

ПРОТОКОЛ
принятия решения заочным голосованием
Президиума Ассоциации «Строители Омска»
(далее - Президиум)

23 октября 2026 г. 09 часов 10 минут

№ 29-2026

Форма принятия решения: заочное голосование

Основание созыва Президиума: решение Президента Ассоциации «Строители Омска» (далее – Ассоциация) Козубовича Сергея Константиновича (согласно Устава Ассоциации).

Дата и время, до которых принимались опросные листы: 23 октября 2026 года, 09 часов 00 минут.

Способ отправки опросных листов по электронной почте stroiteliomska@yandex.ru с последующим направлением оригинала опросного листа по адресу г. Омск, ул. Красный путь, 101, помещение 72П/5.

Опросные листы представили члены Президиума: Козубович С.К., Моренко М.С., Гречухин В.Л., Бабич Т.Г., Котовский М.Ю., Дмитрюк В.В.

Опросный лист не представил и не принял участия в голосовании: Фрезоргер Е.А.

Заочное голосование считается правомочным, так как опросные листы поступили от 6 членов Президиума, что составляет более 2/3 от общего числа членов Президиума.

Подсчет голосов по всем вопросам голосования проведен президентом Ассоциации «Строители Омска»: 23 октября 2026 года, в 09 часов 10 минут.

Повестка дня:

Вопрос № 1: о назначении аудиторской компании для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Строители Омска» за 2026 год.

Вопрос №2: о приеме в члены Ассоциации «Строители Омска».

Вопрос №3: о повышении уровня ответственности ООО «АСО» ИНН 5509006942 (рег.№295).

Вопрос №4: об оплате за счет средств фонда коллективного страхования гражданской ответственности членов в Ассоциации, в соответствии с п. 4.5. Положения о страховании, государственных пошлин за рассмотрение исковых заявлений по требованиям о выплате из компенсационных фондов Ассоциации.

Итоги голосования по вопросам повестки дня:

Вопрос № 1 повестки дня: о назначении аудиторской компании для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Строители Омска» за 2026 год:

№	Наименование организации	Сотрудничество с А "СО"	Дата создания организации	Выручка 2025 г. тыс.руб.	Стоимость услуг проведения аудиторской проверки за 2024 г.	Число аудиторов на 31.12.2025 г.
1	ООО "Консультант"	нет	25.10.2005	9 100,00	120 000,00	5
2	ООО "Лидер Аудит"	нет	04.09.1997	8 300,00	117 000,00	4
3	ООО "Инвестаудит"	Проводили проверки за 2017, 2018-2020, 2022-2025 года	28.03.1995	16 900,00	110 000,00	12

Предложение по вопросу №1.1. повестки дня: назначить аудиторскую компанию для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Строители Омска» за 2026 год **ООО "Консультант"**.

Итоги голосования по вопросу № 1.1. повестки дня:

«ЗА» - нет

«ПРОТИВ» - Козубович С.К., Моренко М.С., Гречухин В.Л., Бабич Т.Г., Котовский М.Ю., Дмитриук В.В.

«ОСОБОЕ МНЕНИЕ» - не поступали.

Решение по вопросу №1.1. повестки дня принято: не назначать аудиторскую компанию для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Строители Омска» за 2026 год ООО "Консультант".

Предложение по вопросу №1.2. повестки дня: назначить аудиторскую компанию для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Строители Омска» за 2026 год **ООО "Лидер Аудит"**.

Итоги голосования по вопросу № 1.2. повестки дня:

«ЗА» - нет

«ПРОТИВ» - Козубович С.К., Моренко М.С., Гречухин В.Л., Бабич Т.Г., Котовский М.Ю., Дмитриук В.В.

«ОСОБОЕ МНЕНИЕ» - не поступали.

Решение по вопросу №1.2. повестки дня принято: не назначать аудиторскую компанию для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Строители Омска» за 2026 год ООО "Лидер Аудит".

Предложение по вопросу №1.3. повестки дня: назначить аудиторскую компанию для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Строители Омска» за 2026 год ООО "Инвестаудит".

Итоги голосования по вопросу № 1.3. повестки дня:

«ЗА» - Козубович С.К., Моренко М.С., Гречухин В.Л., Бабич Т.Г., Котовский М.Ю., Дмитриук В.В.

«ПРОТИВ» - нет

«ОСОБОЕ МНЕНИЕ» - не поступали.

Решение по вопросу №1.3. повестки дня принято: назначить аудиторскую компанию для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Строители Омска» за 2026 год ООО "Инвестаудит".

Вопрос № 2 повестки дня: о приеме в члены Ассоциации «Строители Омска».

№	Наименование	ИНН	Уровень ответственности КФ ВВ	Уровень ответственности КФ ОДО	В отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства
1	Общество с ограниченной ответственностью «Арт-строй»	5501290839	Первый	Не заявлено	Не заявлено
2	Общество с ограниченной ответственностью «СиБИнПроект»	5507269600	Первый	Не заявлено	Не заявлено

Предложение по вопросу № 2.1. повестки дня: принять в члены Ассоциации «Строители Омска».

Наименование	ИНН	Уровень ответственности КФ ВВ	Уровень ответственности КФ ОДО	В отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства
Общество с ограниченной ответственностью «Арт-строй»	5501290839	Первый	Не заявлено	Не заявлено

Установить, что решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу при условии оплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если заявителем выражено намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, вступительного взноса.

Итоги голосования по вопросу № 2.1. повестки дня:

«ЗА» - Козубович С.К., Моренко М.С., Гречухин В.Л., Бабич Т.Г., Котовский М.Ю., Дмитриук В.В.

«ПРОТИВ» - нет

«ОСОБОЕ МНЕНИЕ» - не поступали.

Решение по вопросу № 2.1. повестки дня принято: принять в члены Ассоциации «Строители Омска».

Наименование	ИНН	Уровень ответственности КФ ВВ	Уровень ответственности КФ ОДО	В отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства
Общество с ограниченной ответственностью «Арт-строй»	5501290839	Первый	Не заявлено	Не заявлено

Установить, что решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу при условии оплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если заявителем выражено намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, вступительного взноса.

Предложение по вопросу № 2.2. повестки дня: принять в члены Ассоциации «Строители Омска».

Наименование	ИНН	Уровень ответственности КФ ВВ	Уровень ответственности КФ ОДО	В отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства
Общество с ограниченной ответственностью «СибИнПроект»	5507269600	Первый	Не заявлено	Не заявлено

Установить, что решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу при условии оплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если заявителем выражено намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, вступительного взноса.

Итоги голосования по вопросу № 2.2. повестки дня:

«ЗА» - Козубович С.К., Моренко М.С., Гречухин В.Л., Бабич Т.Г., Котовский М.Ю., Дмитриук В.В.

«ПРОТИВ» - нет

«ОСОБОЕ МНЕНИЕ» - не поступали.

Решение по вопросу №2.2. повестки дня принято: принять в члены Ассоциации «Строители Омска».

Наименование	ИНН	Уровень ответственности КФ ВВ	Уровень ответственности КФ ОДО	В отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства
Общество с ограниченной ответственностью «СибИнПроект»	5507269600	Первый	Не заявлено	Не заявлено

Установить, что решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу при условии оплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если заявителем выражено намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, вступительного взноса.

Вопрос № 3 повестки дня: о повышении уровня ответственности ООО «АСО» ИНН 5509006942 (рег. №295).

Общество направило в Ассоциацию заявления:

- 1) О намерении повысить уровень ответственности возмещения вреда максимальный размер заключаемого договора подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов до 3 млрд. руб. (третий уровень ответственности).
- 2) О намерении повысить уровень ответственности при заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 3 млрд. руб. (третий уровень ответственности).

В отношении ООО «АСО» проведена внеплановая документарная проверка на соответствие требованиям членства в Ассоциации. По результатам проверки выдано экспертное заключение – положительное.

Предложение по вопросу № 3.1. повестки дня: повысить ООО «АСО» ИНН 5509006942 (рег. №295) уровень ответственности возмещения вреда максимальный размер заключаемого договора подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов до 3 млрд. руб. (третий уровень ответственности).

На основании Положения о реестре членов Ассоциации «Строители Омска» поручить Исполнительному органу Ассоциации, внести изменения в сведения, содержащиеся в Едином реестре членов Ассоциации в отношении ООО «АСО» ИНН 5509006942 (рег. №295), в части повышения уровня ответственности возмещения вреда максимальный размер заключаемого договора подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов до 3 млрд. руб. (третий уровень ответственности).

Решение Президиума Ассоциации о внесении изменений в Единый реестр членов Ассоциации в отношении ООО «АСО» вступает в силу со дня внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии п. 12 ст. 55.16 ГрК РФ.

Итоги голосования по вопросу № 3.1. повестки дня:

«ЗА» - Козубович С.К., Моренко М.С., Гречухин В.Л., Бабич Т.Г., Котовский М.Ю., Дмитриук В.В.

«ПРОТИВ» - нет

«ОСОБОЕ МНЕНИЕ» - не поступали.

Решение по вопросу № 3.1. повестки дня принято: повысить ООО «АСО» ИНН 5509006942 (рег. №295) уровень ответственности возмещения вреда максимальный размер заключаемого договора подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов до 3 млрд. руб. (третий уровень ответственности).

На основании Положения о реестре членов Ассоциации «Строители Омска» поручить Исполнительному органу Ассоциации, внести изменения в сведения, содержащиеся в Едином реестре членов Ассоциации в отношении ООО «АСО» ИНН 5509006942 (рег. №295), в части повышения уровня ответственности возмещения вреда максимальный размер заключаемого договора подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов до 3 млрд. руб. (третий уровень ответственности).

Решение Президиума Ассоциации о внесении изменений в Единый реестр членов Ассоциации в отношении ООО «АСО» вступает в силу со дня внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии п. 12 ст. 55.16 ГрК РФ.

Предложение по вопросу № 3.2. повестки дня: повысить ООО «АСО» ИНН 5509006942 (рег. №295) уровень ответственности при заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 3 млрд. руб. (третий уровень ответственности).

На основании Положения о реестре членов Ассоциации «Строители Омска» поручить Исполнительному органу Ассоциации, внести изменения в сведения, содержащиеся в Едином реестре членов Ассоциации в отношении ООО «АСО» ИНН 5509006942 (рег. №295), в части повышения уровня ответственности при заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 3 млрд. руб. (третий уровень ответственности).

Решение Президиума Ассоциации о внесении изменений в Единый реестр членов Ассоциации в отношении ООО «АСО» вступает в силу со дня внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии п. 13 ст. 55.16 ГрК РФ.

Итоги голосования по вопросу № 3.2. повестки дня:

«ЗА» - Козубович С.К., Моренко М.С., Гречухин В.Л., Бабич Т.Г., Котовский М.Ю., Дмитриук В.В.

«ПРОТИВ» - нет

«ОСОБОЕ МНЕНИЕ» - не поступали.

Решение по вопросу № 3.2. повестки дня принято: повысить ООО «АСО» ИНН 5509006942 (рег. №295) уровень ответственности при заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 3 млрд. руб. (третий уровень ответственности).

На основании Положения о реестре членов Ассоциации «Строители Омска» поручить Исполнительному органу Ассоциации, внести изменения в сведения, содержащиеся в Едином реестре членов Ассоциации в отношении ООО «АСО» ИНН 5509006942 (рег. №295), в части повышения уровня ответственности при заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 3 млрд. руб. (третий уровень ответственности).

Решение Президиума Ассоциации о внесении изменений в Единый реестр членов Ассоциации в отношении ООО «АСО» вступает в силу со дня внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии п. 13 ст. 55.16 ГрК РФ.

Вопрос № 4 повестки дня: об оплате за счет средств фонда коллективного страхования гражданской ответственности членов в Ассоциации, в соответствии с п. 4.5. Положения о страховании, государственных пошлин за рассмотрение исковых заявлений по требованиям о выплате из компенсационных фондов Ассоциации.

Предложение по вопросу № 4 повестки дня: осуществлять оплату за счет средств фонда коллективного страхования гражданской ответственности членов в Ассоциации, в соответствии с п. 4.5. Положения о страховании, государственных пошлин за рассмотрение исковых заявлений по требованиям о выплате из компенсационных фондов Ассоциации.

Итоги голосования по вопросу № 4 повестки дня:

«ЗА» - Козубович С.К., Моренко М.С., Гречухин В.Л., Бабич Т.Г., Котовский М.Ю., Дмитриук В.В.

«ПРОТИВ» - нет

«ОСОБОЕ МНЕНИЕ» - не поступали.

Решение по вопросу №4 повестки дня принято: осуществлять оплату за счет средств фонда коллективного страхования гражданской ответственности членов в Ассоциации, в соответствии с п. 4.5. Положения о страховании, государственных пошлин за рассмотрение исковых заявлений по требованиям о выплате из компенсационных фондов Ассоциации.

**Президент
Ассоциации «Строители Омска»**



С.К. Козубович