

Протокол № 17-2026 ДК
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»

Дата проведения: 15 сентября 2026 года

Место проведения: г. Омск, ул. Красный Путь, дом 101, помещение 72П/5.

Время начала: 10 ч. 00 мин.

Время окончания: 11 ч. 00 мин.

На заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации присутствовали:
члены Дисциплинарной комиссии:

1. Лорай Виталий Николаевич – Председатель Дисциплинарной комиссии, директор ООО «ЭкспертСтройСервис».
2. Бочкарев Владимир Григорьевич – Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации, независимый специалист-эксперт.
3. Барина Татьяна Алексеевна – Секретарь Дисциплинарной комиссии, юрисконсульт Ассоциации «Строители Омска».
4. Марковский Константин Геннадьевич – член Дисциплинарной комиссии Ассоциации, представитель ООО «Пятый квадрат».
5. Демочко Дмитрий Анатольевич – член Дисциплинарной комиссии Ассоциации, директор ООО «СибАкваТрейд».

Кворум имеется

Приглашенные:

Члены контрольной комиссии: начальник отдела контроля за строительством объектов Ассоциации Болдырев Олег Игоревич, начальник отдела экспертного и правового контроля Ляшенко Алёна Николаевна.

Повестка дня и сведения о представителях членов Ассоциации, присутствующих на заседании:

№ вопроса п/п	№ в реестре	Повестка дня Наименование члена Ассоциации	Сведения о явке представителей членов Ассоциации (Должность, ФИО)
1	144	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ТехИнвестСтрой», ИНН 5503177050. Директор Клюка Дмитрий Владиславович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
2	596	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СМУ-2016», ИНН 5505051599. Генеральный директор Ореховский Сергей Александрович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
3	372	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СРК», ИНН 5504221706. Генеральный директор Шепитько Сергей Николаевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
4	555	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «НПО «ОЗСК», ИНН 5503236869. Генеральный директор Московкин Александр Сергеевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
5	498	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Эталон», ИНН 5505055392. Директор Акопян Артак Самвелович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
6	572	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Кура», ИНН 5451202390. Генеральный директор Козлов Юрий Иванович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
7	143	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СтройСервис», ИНН 5504141120. Директор Земляков Андрей Владимирович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
8	708	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО СК «Вертикаль», ИНН 5503249515. Директор Поникаровский Андрей Васильевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
9	659	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ИП Изотову Роману Николаевичу, ИНН 319554300045599.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
10	641	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ТСН Групп», ИНН 5504145484. Генеральный директор Мозговой Владимир Викторович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
11	731	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Омская металлопромышленная компания», ИНН 5504166269. Директор Камчиц Андрей Сергеевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
12	678	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ЖИЛТЕХСЕРВИС», ИНН 5503252282. Директор Ансимова Анна Игоревна.	Извещён, явку представителя не обеспечил.

Рассмотрение вопросов повестки дня:

№ 1. Рассмотрение дела о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «ТехИнвестСтрой», ИНН 5503177050, номер 144 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт №296-2026 от 10.09.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 08.09.2026 по 10.09.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 27.08.2026г. (Протокол № 16-2026ДК) в отношении ООО «ТехИнвестСтрой» принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Основание – несоответствие кадрового состава Общества требованиям п.п. 6.1.2. п. 6. Положения о членстве: в штате по месту основной работы отсутствовал 1 (один) специалист, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

07.09.2026г. ООО «ТехИнвестСтрой» направило в адрес Ассоциации обращение о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением нарушений приведших к приостановке права.

В ходе внеплановой проверки установлено, что кадровый состав ООО «ТехИнвестСтрой» соответствует требованиям п.п. 6.1.1, 6.1.2. п. 6. Положения о членстве: в штате Организации по основному месту работы трудоустроены 2 (два) специалиста по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства: главный инженер Захаров К.А. (С-55-005108), производитель работ Кий А.Л. (С-55-333398).

Трудоустройство специалистов по основному месту работы подтверждено формой персонифицированных сведений о физических лицах, перечнем специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, руководителях юридического лица, самостоятельно организующих строительство.

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «ТехИнвестСтрой» присвоена категория «не устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 16-2026ДК от 27.08.2026г.).

Предложили в порядке пункта 4.16. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «ТехИнвестСтрой», ИНН 5503177050, номер 144 в реестре.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 1.: в порядке пункта 4.16. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «ТехИнвестСтрой», ИНН 5503177050, номер 144 в реестре.

№ 2. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СМУ-2016», ИНН 5505051599, номер 596 в реестре.

На основании пункта 4.11. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СМУ-2016» перенесено до 14.09.2026г. (решения Дисциплинарной комиссии от 27.08.2026 Протокол 16-2026ДК).

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 251-2026 от 21.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 11.08.2026 по 21.08.2026, установила следующие: в адрес Ассоциации поступила информация о прекращении трудовых отношений специалиста Медведева А.С. (С-55-278128). с ООО «СМУ-2016». В связи с чем, на основании п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 10.08.2026 в адрес ООО «СМУ-2016» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №804к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №805к-2026).

В установленный срок ООО «СМУ-2016» документы не представило, тем самым нарушив п. 6.4. Положения о контроле.

При проверке соответствия кадрового состава ООО «СМУ-2016» выявлено не соответствует требованиям п.п. 6.1.2., п. 6 Положения о членстве: отсутствует 1 (один) специалист по организации строительства трудоустроенный по месту основной работы, трудовая функция которого включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов.

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «СМУ-2016» присвоена категория «устойчивая».

На 27.08.2026 г. ООО «СМУ-2016» представило (вход. №1366к-2026 от 27.08.2026 г.) сведения по 2м специалистам по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов:

- главный инженер Бозылев Александр Владимирович (С-55-065938)
- главный инженер Макаров Александр Петрович (С-55-148902).

Сведения по специалисту Бозылев А.В. внесены в ЕРЧ, по специалисту Макаров А.П. направлено подтверждение о трудоустройстве в ООО «СМУ-2016», через портал Госуслуги (срок рассмотрения изменений сведений 13 дней).

На момент заседания Дисциплинарной комиссии ООО «СМУ-2016» устранило все нарушения: подтвердило трудоустройство специалиста Макарова А.П.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 4.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СМУ-2016», ИНН 5505051599, номер 596 в реестре.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 2.: в порядке пункта 4.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СМУ-2016», ИНН 5505051599, номер 596 в реестре.

№ 3. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СРК», ИНН 5504221706, номер 372 в реестре.

На основании пункта 4.11. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СРК» перенесено до 14.09.2026г. (решения Дисциплинарной комиссии от 27.08.2026 Протокол 16-2026ДК).

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 216-2026 от 21.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 23.07.2026 по 21.08.2026, установила следующие: в адрес Ассоциации поступила информация о прекращении трудовых отношений специалиста Южакова А.Ю. (С-55-215118). с ООО «СРК». В связи с чем, на основании п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 24.07.2026 в адрес ООО «СРК» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №694к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. 695к-2026).

В установленный срок ООО «СРК» документы представило (вход. № 1359к-2026 от 21.08.2026).

При проверке соответствия кадрового состава ООО «СРК» выявлено не соответствует требованиям п.п. 6.1.2., п. 6. Положения о членстве: отсутствует 1 (один) специалист по организации строительства трудоустроенный по месту основной работы, трудовая функция которого включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов.

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «СРК» присвоена категория «устойчивая».

На момент заседания Дисциплинарной комиссии ООО «СРК» подтвердило трудоустройство двух специалистов по организации строительства трудоустроенных по месту основной работы, трудовая функция которого включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов: главный инженер Целищева И.С. (С-55-273797), главный инженер Целищев С.В. (С-55-333784).

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 4.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СРК», ИНН 5504221706, номер 372 в реестре.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 3.: в порядке пункта 4.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СРК», ИНН 5504221706, номер 372 в реестре.

№ 4. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «НПО «ОЗСК», ИНН 5503236869, номер 555 в реестре.

На основании пункта 4.11. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «НПО «ОЗСК» перенесено до 14.09.2026г. (решения Дисциплинарной комиссии от 27.08.2026 Протокол 16-2026ДК).

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 211-2026 от 21.08.2026г. внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 23.07.2026г. по 21.08.2026, установила следующие: в адрес Ассоциации поступила информация о прекращении трудовых отношений специалиста Рогачёва И.Н. (С-55-325657). с ООО «НПО «ОЗСК». В связи с чем, на основании п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 21.07.2026 в адрес ООО «НПО «ОЗСК» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №687к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №688к-2026).

В установленный срок ООО «НПО «ОЗСК» документы не представило, тем самым нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

При проверке ООО «НПО «ОЗСК» выявлено не соответствие требованиям п.п. 6.1.2., п. 6 Положения о членстве: отсутствие 2-х (двух) специалистов трудоустроенных по месту основной работы по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов.

По данным, заявленным в Ассоциацию «Строители Омска», в ООО «НПО «ОЗСК» трудоустроен, генеральный директор Московкин А.С. (С-55-065938) – по совместительству.

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «НПО «ОЗСК» присвоена категория «устойчивая».

На 26.08.2026 г. ООО «НПО «ОЗСК» представило сведения по 2м специалистам по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов:

- главный инженер Баркова Оксана Васильевна (С-55-163498)
- инженер ПТО Зарожная Анастасия Викторовна (С-55-317204).

Сведения по специалисту Зарожная А.В. внесены в ЕРЧ, по специалисту Баркова О.В. направлено подтверждение о трудоустройстве в ООО «НПО «ОЗСК», через портал Госуслуги (срок рассмотрения изменений сведений 13 дней).

На момент заседания Дисциплинарной комиссии ООО «НПО «ОЗСК» устранило все нарушения: подтвердило трудоустройство специалиста Баркова О.В.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 4.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «НПО «ОЗСК», ИНН 5503236869, номер 555 в реестре.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 4.: в порядке пункта 4.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «НПО «ОЗСК», ИНН 5503236869, номер 555 в реестре.

№ 5. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Эталон», ИНН 505055392, номер 498 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 291-2026 от 28.08.2026г внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 19.08.2026 по 28.08.2026, установила следующие: в ходе мониторинга сервиса проверки идентификационных номеров специалистов Национального реестра специалистов (НРС) в иных саморегулируемых организациях (СРО) выявлен факт дублирования сведений о специалисте Вагазове А. А. (С-63-278172), ранее заявленном ООО «Эталон». 10.08.2026 ООО «Эталон» было направлено уведомление и инструкция о необходимости внесения изменений в НРС через портал Госуслуг.

На основании п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 18.08.2026 в адрес ООО «Эталон» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №920к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №921к-2026).

В установленный срок ООО «Эталон» документы не представило, тем самым нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

При проверке кадрового состава ООО «Эталон» выявлено не соответствие требованиям п.п. 6.1.2., п. 6. Положения о членстве: отсутствует 1 (один) специалист трудоустроенный по месту основной работы по организации строительства, трудовая функция которого включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов.

По данным, заявленным в Ассоциацию, в ООО «Эталон» трудоустроен главный инженер Ахмедов М.А. (С-05-224456).

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «Эталон» присвоена категория «устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Эталон», ИНН 505055392, номер 498 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 5.: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Эталон», ИНН 505055392, номер 498 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

№ 6. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Кура», ИНН 5451202390, номер 572 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 280-2026 от 28.08.2026г внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 19.08.2026 по 28.08.2026, установила следующие: в ходе мониторинга сервиса проверки идентификационных номеров специалистов Национального реестра специалистов (НРС) в иных саморегулируемых организациях (СРО) выявлен факт дублирования сведений о специалисте Карбаинове Д.А. (С-55-069265), ранее заявленном ООО «Кура».

На основании п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 18.08.2026 в адрес ООО «Кура» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №898к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №899к-2026).

В установленный срок ООО «Кура» документы к проверке представило. Дополнительно направили информационное письмо об устранении нарушений в срок до 30.08.2026 (вход. 348к-2026 от 21.08.2026).

При проверке кадрового состава ООО «Кура» выявлено не соответствие требованиям п.п. 6.1.2., п. 6. Положения о членстве: отсутствует 1 (один) специалист трудоустроенный по месту основной работы по организации строительства, трудовая функция которого включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов.

По данным, заявленным в Ассоциацию, в ООО «Кура» заместитель директора по строительству Кураловский А.М. (С-55-089410).

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «Кура» присвоена категория «устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Кура», ИНН 5451202390, номер 572 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 6.: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Кура», ИНН 5451202390, номер 572 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

№ 7. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СтройСервис», ИНН 5504141120, номер 143 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 290-2026 от 28.08.2026г внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 19.08.2026 по 28.08.2026, установила следующие: в ходе мониторинга сервиса проверки идентификационных номеров специалистов Национального реестра специалистов (НРС) в иных саморегулируемых организациях (СРО) выявлен факт дублирования сведений о специалисте Чуркина А.П. (С-55-233166), ранее заявленном ООО «СтройСервис».

На основании п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 18.08.2026 в адрес ООО «СтройСервис» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №918к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №919к-2026).

В установленный срок ООО «СтройСервис» документы не представило, тем самым нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

При проверке кадрового состава ООО «СтройСервис» выявлено не соответствие требованиям п.п. 6.1.2., п. 6. Положения о членстве: отсутствует 1 (один) специалист трудоустроенный по месту основной работы по организации строительства, трудовая функция которого включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов.

По данным, заявленным в Ассоциацию, в ООО «СтройСервис» трудоустроен директор Земляков А.В. (С-50-250986).

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «СтройСервис» присвоена категория «неустойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «СтройСервис», ИНН 5504141120, номер 143 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 7.: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «СтройСервис», ИНН 5504141120, номер 143 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

№ 8. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО СК «Вертикаль», ИНН 5503249515, номер 708 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 286-2026 от 28.08.2026г внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 19.08.2026 по 28.08.2026, установила следующие: в ходе мониторинга сервиса проверки идентификационных номеров специалистов Национального реестра специалистов (НРС) в иных саморегулируемых организациях (СРО) выявлен факт дублирования сведений о специалисте Павлове М.Д. (С-78-251858), ранее заявленном ООО СК «Вертикаль».

На основании п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 18.08.2026 в адрес ООО СК «Вертикаль» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №910к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №911к-2026).

В установленный срок ООО СК «Вертикаль» документы не представило, тем самым нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

При проверке кадрового состава ООО СК «Вертикаль» выявлено не соответствие требованиям п.п. 6.1.2., п. 6. Положения о членстве: отсутствует 1 (один) специалист трудоустроенный по месту основной работы по организации строительства, трудовая функция которого включает организацию работ по строительству,

реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов.

По данным, заявленным в Ассоциацию, в ООО СК «Вертикаль» трудоустроен инженер Савенко Г.Г. (С-78-251856).

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО СК «Вертикаль» присвоена категория «устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО СК «Вертикаль», ИНН 5503249515, номер 708 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 8.: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО СК «Вертикаль», ИНН 5503249515, номер 708 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

№ 9. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Индивидуальному предпринимателю Изотову Роману Николаевичу, ИНН 319554300045599, номер 659 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 284-2026 от 28.08.2026г внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 19.08.2026 по 28.08.2026, установила следующие: в ходе мониторинга сервиса проверки идентификационных номеров специалистов Национального реестра специалистов (НРС) в иных саморегулируемых организациях (СРО) выявлен факт дублирования сведений о специалисте Гмирук Н.П. (С-55-081096), ранее заявленном ИП Изотовым Р.Н.

На основании п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 18.08.2026 в адрес ИП Изотов Р.Н. направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №906к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №907к-2026).

В установленный срок ИП Изотов Р.Н. документы не представил, тем самым нарушил п. 6.4. Положения о контроле.

При проверке кадрового состава ИП Изотов Р.Н. выявлено не соответствие требованиям п.п. 6.1.2., п. 6. Положения о членстве: отсутствует 1 (один) специалист трудоустроенный по месту основной работы по организации строительства, трудовая функция которого включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов.

По данным, заявленным в Ассоциацию, в ИП Изотов Р.Н. трудоустроен заместитель директора по строительству Анискина О.Л. (С-55-081094).

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ИП Изотову Р.Н. присвоена категория «устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ИП Изотову Р.Н., ИНН 319554300045599, номер 659 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 9.: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ИП Изотову Р.Н., ИНН 319554300045599, номер 659 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

№ 10. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ТСН Групп», ИНН 5504145484, номер 641 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 283-2026 от 28.08.2026г внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 19.08.2026 по 28.08.2026, установила следующие: в ходе мониторинга сервиса проверки идентификационных номеров специалистов Национального реестра специалистов (НРС) в иных саморегулируемых организациях (СРО) выявлен факт дублирования сведений о специалисте Назарова М.А. (С-55-097021), ранее заявленном ООО «ТСН Групп».

На основании п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 18.08.2026 в адрес ООО «ТСН Групп» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №904к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №905к-2026).

В установленный срок ООО «ТСН Групп» документы представило.

При проверке кадрового состава ООО «ТСН Групп» выявлено соответствие требованиям п.п. 6.1.2., п. 6. Положения о членстве: трудоустроены по месту основной работы 2 (два) специалиста по организации строительства, трудовая функция которого включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов.

По данным, заявленным в Ассоциацию, в ООО «ТСН Групп» трудоустроены инженер проектировщик Чумаров П.Ю. (С-55-205402), инженер-электрик Назаров М.А. (С-55-097021).

Однако, Назаров М.А. не соответствует требованиям ст. 55.5-1 ГрК РФ и квалификационному стандарту Ассоциации, поскольку не прошёл независимую оценку квалификации в порядке, установленном Федеральным законом от 03.07.2016 года №238-ФЗ «О независимой оценке квалификации». Данное обстоятельство подтверждается отсутствием у него действующего свидетельства о квалификации. Срок прохождения независимой оценки квалификации истёк 01.09.2023. В соответствии с действующими нормами отсутствие актуального свидетельства о независимой оценке квалификации является основанием для исключения сведений о физическом лице из Национального реестра специалистов.

При этом трудовые функции и действия специалиста соответствуют критериям 7-го уровня квалификации для специалистов по организации строительства объектов капитального строительства.

Неисполнение требований к специалистам по организации строительства члена Ассоциации, установленных квалификационным стандартом является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

На момент заседания Дисциплинарной комиссии ООО «ТСН Групп» предоставило иного трудоустроенного специалиста, сведения о котором внесены в НРС в области строительства и соответствующего требованиям ст. 55.5-1 ГрК РФ.

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «ТСН Групп» присвоена категория «устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 4.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ТСН Групп», ИНН 5504145484, номер 641 в реестре.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 10.: в порядке пункта 4.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ТСН Групп», ИНН 5504145484, номер 641 в реестре.

№ 11. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Омская металлопромышленная компания», ИНН 5504166269, номер 731 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 288-2026 от 28.08.2026г внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 19.08.2026 по 28.08.2026, установила следующие: в ходе мониторинга сервиса проверки идентификационных номеров специалистов Национального реестра специалистов (НРС) в иных саморегулируемых организациях (СРО) выявлен факт дублирования сведений о специалисте Ложникове В.П. (С-55-129070), ранее заявленном ООО «Омская металлопромышленная компания».

На основании п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 18.08.2026 в адрес ООО «Омская металлопромышленная компания» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №914к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №915к-2026).

В установленный срок ООО «Омская металлопромышленная компания» документы представило.

При проверке кадрового состава ООО «Омская металлопромышленная компания» выявлено соответствие требованиям п.п. 6.1.2., п. 6. Положения о членстве: трудоустроены по месту основной работы 2 (два)

специалиста по организации строительства, трудовая функция которого включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов.

По данным, заявленным в Ассоциацию, в ООО «Омская металлопромышленная компания» трудоустроены главный инженер Ложников В.П. (С-55-129070), начальник ПТО Петроченко Н.А. (С-55-259853).

Однако, Ложников В.П. не соответствует требованиям ст. 55.5-1 ГрК РФ и квалификационному стандарту Ассоциации, поскольку не прошёл независимую оценку квалификации в порядке, установленном Федеральным законом от 03.07.2016 года №238-ФЗ «О независимой оценке квалификации». Данное обстоятельство подтверждается отсутствием у него действующего свидетельства о квалификации. Срок прохождения независимой оценки квалификации истёк 01.09.2023. В соответствии с действующими нормами отсутствие актуального свидетельства о независимой оценке квалификации является основанием для исключения сведений о физическом лице из Национального реестра специалистов.

При этом трудовые функции и действия специалиста соответствуют критериям 7-го уровня квалификации для специалистов по организации строительства объектов капитального строительства.

Неисполнение требований к специалистам по организации строительства члена Ассоциации, установленных квалификационным стандартом является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

Сведения по специалисту Петроченко Н.А., Ложникову В.П. внесены в ЕРЧ.

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «Омская металлопромышленная компания» присвоена категория «устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Омская металлопромышленная компания», ИНН 5504166269, номер 731 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания обеспечить прохождение главным инженером Ложниковым В.П. независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации», в срок не позднее 90 календарных дней с даты вынесения предписания.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 11.: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Омская металлопромышленная компания», ИНН 5504166269, номер 731 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания обеспечить прохождение главным инженером Ложниковым В.П. независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации», в срок не позднее 90 календарных дней с даты вынесения предписания.

№ 12. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ЖИЛТЕХСЕРВИС», ИНН 5503252282, номер 678 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 285-2026 от 28.08.2026г внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 19.08.2026 по 28.08.2026, установила следующие: в ходе мониторинга сервиса проверки идентификационных номеров специалистов Национального реестра специалистов (НРС) в иных саморегулируемых организациях (СРО) выявлен факт дублирования сведений о специалисте Доленчука А.В. (С-55-163945), ранее заявленном ООО «ЖИЛТЕХСЕРВИС».

На основании п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 18.08.2026 в адрес ООО «ЖИЛТЕХСЕРВИС» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №908к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №909к-2026).

В установленный срок ООО «ЖИЛТЕХСЕРВИС» документы не представило, тем самым нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

При проверке кадрового состава ООО «ЖИЛТЕХСЕРВИС» выявлено не соответствие требованиям п.п. 6.1.2., п. 6. Положения о членстве: отсутствует 1 (один) специалист трудоустроенный по месту основной работы по организации строительства, трудовая функция которого включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов.

По данным, заявленным в Ассоциацию, в ООО «ЖИЛТЕХСЕРВИС» трудоустроен главный инженер проектов Ульянов В.С. (С-55-267252).

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «ЖИЛТЕХСЕРВИС» присвоена категория «устойчивая».

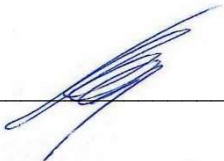
Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ЖИЛТЕХСЕРВИС», ИНН 5503252282, номер 678 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 12.: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ЖИЛТЕХСЕРВИС», ИНН 5503252282, номер 678 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Председатель Дисциплинарной
комиссии Ассоциации «Строители Омска»

 /В.Н. Лорай/

Секретарь Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Строители Омска»

 /Т.А. Баринава/