

Протокол № 16-2026 ДК
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»

Дата проведения: 27 августа 2026 года

Место проведения: г. Омск, ул. Красный Путь, дом 101, помещение 72П/5.

Время начала: 15 ч. 00 мин.

Время окончания: 17 ч. 00 мин.

Идентификатор конференции: 889 5787 3977

На заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации присутствовали:
члены Дисциплинарной комиссии:

1. Бочкарев Владимир Григорьевич – Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации, независимый специалист-эксперт.
2. Баринова Татьяна Алексеевна – Секретарь Дисциплинарной комиссии, юрисконсульт Ассоциации «Строители Омска».
3. Марковский Константин Геннадьевич – член Дисциплинарной комиссии Ассоциации, представитель ООО «Пятый квадрат».
4. Демочко Дмитрий Анатольевич – член Дисциплинарной комиссии Ассоциации, директор ООО «СибАкваТрейд».

Кворум имеется

Приглашенные:

Члены контрольной комиссии: начальник отдела контроля за строительством объектов Ассоциации Болдырев Олег Игоревич, начальник отдела экспертного и правового контроля Ляшенко Алёна Николаевна.

Повестка дня и сведения о представителях членов Ассоциации, присутствующих на заседании:

№ вопроса п/п	№ в реестре	Повестка дня Наименование члена Ассоциации	Сведения о явке представителей членов Ассоциации (Должность, ФИО)
1	416	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ТехноГруппСтрой», ИНН 5504164511. Директор Леонтьев Юрий Владимирович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
2	144	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ТехИнвестСтрой», ИНН 5503177050. Директор Клюка Дмитрий Владиславович.	Представитель по Доверенности Гладченко Т.Н.
3	375	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ИнжинирингПроект», ИНН 5517009827. Директор Рудаков Алексей Николаевич.	Директор Рудаков А.Н.
4	195	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СтройТраст», ИНН 5501236824. Директор Акопян Арман Альбертович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
5	679	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Вита плюс», ИНН 5504140207. Директор Кулешов Евгений Олегович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
6	610	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СтройИнвест», ИНН 5501285324. Генеральный директор Беляков Роман Вячеславович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
7	141	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СК-СтройСнаб», ИНН 0276924144. Директор Вергунов Александр Николаевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
8	166	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «НП-Строй», ИНН 5528030595. Генеральный директор Новокрещенный Андрей Викторович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
9	225	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Строитель», ИНН 5503239034. Директор Цатинян Аркадий Фрунзикович.	Директор Цатинян А.Ф.
10	273	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Катунь», ИНН 5501092410. Директор Кармацкий Виктор Васильевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
11	313	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Агро-Альянс», ИНН 5507245864. Директор Камаев Эрик Абдулхакович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
12	323	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Эверест», ИНН 5503249875. Директор Батрак Анна Сергеевна.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
13	327	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «БилдИНГ», ИНН 5507255990. Директор Вальтер Елена Сергеевна.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
14	362	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Алькор», ИНН 5504150029. Директор Самусев Анатолий Петрович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.

15	391	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Автономные системы», ИНН 5503185861. Директор Метальников Андрей Игоревич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
16	397	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ПКФ«Авангард», ИНН 5502047354. Директор Подольный Вадим Васильевич.	Директор Подольный В.В.
17	417	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «НПО «Гранит», ИНН 5504155250. Директор Мезенцев Андрей Викторович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
18	598	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СтройКомплект», ИНН 5501266561. Директор Адилов Ерлан Муратович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
19	611	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Доломит Строй», ИНН 5501193190. Конкурсный управляющий Гречишников Александр Сергеевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
20	622	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ПРОЭМ», ИНН 5506232887. Конкурсный управляющий Бреннинг Анастасия Шамильевна.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
21	651	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СТ-Инжиниринг», ИНН 5503262724. Директор Акопян Геворг Альбертович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
22	664	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО СК «Авангард», ИНН 5501288540. Генеральный директор Подольный Константин Васильевич.	Директор Подольный В.В.
23	693	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Новая Строй», ИНН 5506172892. Директор Усков Владимир Михайлович.	Директор Усков В.М.
24	703	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ЕВРА», ИНН 5501250339. Директор Раджабов Андрей Турдиевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
25	706	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Индустриальная экспертиза», ИНН 5507252967. Директор Ситников Дмитрий Юрьевич.	Представитель по Доверенности Бойко К.А.
26	602	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СМУ-55», ИНН 5501282482. Генеральный директор Костырев Семен Валерьевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
27	596	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СМУ-2016», ИНН 5505051599. Генеральный директор Ореховский Сергей Александрович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
28	372	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СРК», ИНН 5504221706. Генеральный директор Шепитько Сергей Николаевич.	Генеральный директор Шепитько С.Н.
29	555	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «НПО «ОЗСК», ИНН 5503236869. Генеральный директор Московкин Александр Сергеевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
30	698	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ИП Финькову Алексей Николаевич, ИНН 321554300028099.	ИП Финько А.Н.

В соответствии с п. 4.3. Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» в случае отсутствия Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации его функции осуществляет заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации, назначаемый Президиумом Ассоциации из состава Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Рассмотрение вопросов повестки дня:

№ 1. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «ТехноГруппСтрой», ИНН 5504164511, номер 416 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 187-2026 от 31.07.2026 внеплановой выездной проверки, проводимой в период с 17.07.2026 по 31.07.2026 установила следующие: 05.06.2026 при выполнении работ по капитальному ремонту здания БОУ г. Омска «Средняя общеобразовательная школа № 101», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Чайковского, д. 68, в рамках Муниципального контракта №15-2026/С от 05.03.2026, произошло затопление помещений классов, столовой и спортзала.

В соответствии с п. 5.8. Положения о контроле в адрес ООО «ТехноГруппСтрой» 15.07.2026 направлено уведомление о проведении внеплановой выездной проверки (исх. №618к-2026), а также запрос на подготовку необходимых для рассмотрения в ходе проведения проверки документов (исх. №617к-2026).

В установленные сроки ООО «ТехноГруппСтрой» частично представило запрашиваемые документы, за исключением следующих:

- Утвержденный ППР по объекту «Капитальный ремонт здания БОУ г. Омска «Средняя общеобразовательная школа № 101» (наличие обязательно в соответствии с п. 5.4.6. Муниципального контракта №15-2026/С от 05.03.2026; п. 6.3. «СП 48.13330.2019. Организация строительства. СНиП 12-01-2004»).

- Технологическая карта на производство работ по капитальному ремонту кровли (наличие обязательно в соответствии с п. 5.4.6. Муниципального контракта №15-2026/С от 05.03.2026).

- Акты комиссионных осмотров помещений, составленные после затопления в результате проведения ремонта кровли здания БОУ «СОШ № 101», с обязательной фото (видео) фиксацией;

- Пояснения по каждому факту затопления, с указанием даты и причины затопления.

Не предоставление указанных выше документов является нарушением п. 3.1.3. Стандарта и правил предпринимательской деятельности Ассоциации «Строители Омска».

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «ТехноГруппСтрой» присвоена категория «устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ТехноГруппСтрой», ИНН 5504164511, номер 416 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о строгом соблюдении требований технических регламентов, проектной документации и стандартов при проведении работ по капитальному ремонту во избежание нарушений, которые приводят или могут привести к причинению вреда третьим лицам. В качестве дополнительной меры дисциплинарного воздействия, в соответствии с пунктом 2.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия применить **штраф в двойном размере установленного членского взноса в месяц**, в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации.

Довести до сведения, что штраф должен быть оплачен в срок, не превышающий 20 (двадцати) календарных дней с момента его применения, то есть до 15 сентября 2026 года. Указанный штраф подлежит зачислению в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Оплата штрафа производится по следующим реквизитам:

Специальный счет: 40703810200000003399

Наименование банка: Банк ГПБ (АО) г. Москва

К/с: 30101810200000000823

БИК: 044525823

ИНН банка: 5503173432

КПП банка: 550101001

ОГРН банка: 1175543011731

Назначение платежа: оплата штрафа по решению Дисциплинарной комиссии № 16-2026ДК от 27.08.2025г.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 1: в порядке пункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ТехноГруппСтрой», ИНН 5504164511, номер 416 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о строгом соблюдении требований технических регламентов, проектной документации и стандартов при проведении работ по капитальному ремонту во избежание нарушений, которые приводят или могут привести к причинению вреда третьим лицам. В качестве дополнительной меры дисциплинарного воздействия, в соответствии с пунктом 2.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия применить **штраф в двойном размере установленного членского взноса в месяц**, в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации.

Довести до сведения, что штраф должен быть оплачен в срок, не превышающий 20 (двадцати) календарных дней с момента его применения, то есть до 15 сентября 2026 года. Указанный штраф подлежит зачислению в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Оплата штрафа производится по следующим реквизитам:

Специальный счет: 40703810200000003399

Наименование банка: Банк ГПБ (АО) г. Москва

К/с: 30101810200000000823

БИК: 044525823

ИНН банка: 5503173432

КПП банка: 550101001

ОГРН банка: 1175543011731

Назначение платежа: оплата штрафа по решению Дисциплинарной комиссии № 16-2026ДК от 27.08.2025г.

№ 2. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «ТехИнвестСтрой», ИНН 5503177050, номер 144 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 163-2026 от 31.07.2026 плановой документарной проверки, проводимой в период с 06.07.2026 по 31.07.2026, установила следующие: в соответствии с п.

6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 15.06.2026 в адрес ООО «ТехИнвестСтрой» направлены уведомление о проведении плановой документарной проверки (исх. №536к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №537к-2026).

ООО «ТехИнвестСтрой» в установленные сроки предоставило запрашиваемые документы (вход. № 1145к-2026 от 03.07.2026).

В ходе проведения проверки установлено, что кадровый состав Общества не соответствует требованиям п.п. 6.1.2. п. 6. Положения о членстве: в штате по месту основной работы отсутствует 1 (один) специалист по организации строительства, сведения о котором снесены в НРС в области строительства.

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «ТехИнвестСтрой» присвоена категория «не устойчивая».

В заседании Дисциплинарной комиссии принял участие представитель по Доверенности № 16 от 27.08.2026 Гладченко Т.Н. которая предоставила полный пакет документов на специалиста: свидетельство о прохождении НОК, диплом об образовании, копию трудовой книжки и иные документы. Пояснила, что документы специалиста поданы для внесения в НРС в области строительства.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ТехИнвестСтрой», ИНН 5503177050, номер 144 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 2.: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ТехИнвестСтрой», ИНН 5503177050, номер 144 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

№ 3. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «ИнжинирингПроект», ИНН 5517009827, номер 375 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 167-2026 от 31.07.2026 плановой документарной проверки, проводимой в период с 06.07.2026 по 31.07.2026, установила следующие: в соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 15.06.2026 в адрес ООО «ИнжинирингПроект» направлены уведомление о проведении плановой документарной проверки (исх. №544к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №545к-2026).

ООО «ИнжинирингПроект» в установленные сроки предоставило запрашиваемые документы (вход. № 1273к-2026 от 24.07.2026), за исключением журнала регистрации инструктажа на рабочем месте либо утвержденного перечня должностей работников ООО «ИнжинирингПроект», освобожденных от инструктажа на рабочем месте.

В ходе проведения проверки установлено, что кадровый состав Общества не соответствует требованиям п.п. 6.1.2. п. 6. Положения о членстве: в штате по месту основной работы отсутствует 1 (один) специалист по организации строительства, сведения о котором снесены в НРС в области строительства.

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «ИнжинирингПроект» присвоена категория «устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ИнжинирингПроект», ИНН 5517009827, номер 375 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 3.: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ИнжинирингПроект», ИНН 5517009827, номер 375 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

№ 4. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «СтройТраст», ИНН 5501236824, номер 195 в реестре.

На заседании Дисциплинарной комиссии рассматриваются два Акта Контрольной комиссии в отношении ООО «СтройТраст».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026 (Протокол № 11-2026 ДК от 16.07.2026).

4.1. Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 175-2026 от 31.07.2026 плановой выездной проверки, проводимой в период с 06.07.2026 по 31.07.2026 установила следующие: в соответствии с п. 4.6. Положения о контроле, 15.06.2026 в адрес ООО «СтройТрас» направлены уведомление о проведении плановой выездной проверки (исх. №560к-2026), а также запрос на подготовку необходимых для рассмотрения в ходе проведения проверки документов (исх. №561к-2026).

ООО «СтройТрас» в установленные сроки предоставило запрашиваемые документы (вход. № 258 от 06.07.2026).

Согласно представленным ООО «СтройТраст» сведениям об объектах, сведениям, имеющимся в Ассоциации, а также сведениям с сайта Единой информационной системы в сфере закупок ООО «СтройТраст» за проверяемый период август 2025 года – июль 2026 года выполняет работы по ремонту объекта: «Капитальный ремонт моста 60 лет ВЛКСМ через реку Иртыш в городе Омске», в рамках Муниципального контракта № 127-2024/С от 02.09.2024.

Срок контракта с 30.08.2025 до 01.12.2026. Срок выполнения работ до **29.10.2026.**

Согласно п. 2.6. Муниципального контракта ООО «СтройТраст» получен аванс в размере 50% от цены Контракта что составляет 1 371 765 695,55 руб. На дату окончания проверки сумма неотработанного аванса составляет 865 591 092,87 руб.

Проведя анализ выполненных работ в разрезе суммы неотработанного аванса, установлено, что до окончания срока исполнения контракта осталось 90 календарных дней, кассовое исполнение контракта составляет 36% (1 050 335 532,47 рублей), строительная готовность объекта составляет 51% по информации заказчика, представленной к проверке (письмо исх-УКС/490 от 10.07.2026), установлено наличие риска неисполнения условия предусмотренного п. 3.1. Муниципального контракта, а именно срока окончания выполнения работ.

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «СтройТраст» присвоена категория «устойчивая».

Предложили: в порядке пункта 2.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «СтройТраст», ИНН 5501236824, номер 195 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о необходимости исполнения муниципального контракта строго в соответствии с его условиями.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 4.1.: в порядке пункта 2.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «СтройТраст», ИНН 5501236824, номер 195 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о необходимости исполнения муниципального контракта строго в соответствии с его условиями.

4.2. Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 224-2026 от 14.08.2026г. внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО «СтройТраст» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026г, нарушения п. 7.10., 7.11. Положения о членстве, п. 5.1. Положения о страховании: погасить

имеющуюся задолженность по членским взносам, а также целевой взнос в фонд коллективного страхования гражданской ответственности.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО «СтройТраст» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №711к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. № 712к-2026).

В установленный срок ООО «СтройТраст» документы не представило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026г. задолженность по оплате членских и иных взносов, в том числе взнос в фонд коллективного страхования не погашена. Общая задолженность с учетом III квартала 2026 составляет 107 700 руб., из них: 18 000 руб. – целевой взнос в фонд коллективного страхования гражданской ответственности; 89 700 руб. – членские взносы за II-III кварталы 2026.

Таким образом, ООО «СтройТраст» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026г. не исполнило.

Предложили: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «СтройТраст», ИНН 5501236824, номер 195 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения: оплатить задолженность по членским и иным взносам, в срок до 01.09.2026г.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 4.2.: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «СтройТраст», ИНН 5501236824, номер 195 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения: оплатить задолженность по членским и иным взносам, в срок до 01.09.2026г.

№ 5. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Вита плюс», ИНН 5504140207, номер 679 в реестре.

На заседании Дисциплинарной комиссии рассматриваются два Акта Контрольной комиссии в отношении ООО «Вита плюс».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026 г. (Протокол № 11-2026 ДК от 16.07.2026).

5.1. Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 183-2026 от 07.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 07.07.2026 по 07.08.2026, установила следующие: в Ассоциацию, от ранее заявленных специалистов НРС, поступили заявления о прекращении трудовых отношений с ООО «Вита плюс»: от 02.07.2026 (вход. №1137к-2026) главный инженер проектов Кудряшов И.А. (С-03-275670); 20.07.2026 (вход. №1248к-2026) главный инженер проектов Эрдынеев Цыдып Даша-Дондокович (С-03-268143). В связи с чем, в соответствии с п. 6.2., 6.4. Положения о контроле, 06.07.2026 в адрес ООО «Вита плюс» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №607к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №608к-2026).

В установленный срок ООО «Вита плюс» документы не представило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

При проверке соответствия кадрового состава ООО «Вита плюс» выявлено не соответствие требованиям п. 6.2.2. (а) Положения о членстве: отсутствует **1 (один)** из 2 (двух) работников по месту основной работы, занимающих должность руководителей, имеющий стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

- отсутствует **1 (один)** специалист из 5 (пяти) технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос

объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует **третьему уровню ответственности** члена саморегулируемой организации, установленному п. 3 ч. 12 ст. 55.16 ГрК РФ.

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «Вита плюс» присвоена категория «не устойчивая».

Предложили: в порядке 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Вита плюс», ИНН 5504140207, номер 679 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 5.1.: в порядке 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Вита плюс», ИНН 5504140207, номер 679 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

5.2. Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 245-2026 от 14.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО «Вита плюс» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026, нарушения п. 7.10., 7.11., 7.16. 7.20. Положения о членстве, п. 5.1. Положения о страховании: погасить имеющуюся задолженность по членским и иным взносам, а также целевой взнос в фонд коллективного страхования гражданской ответственности.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО «Вита плюс» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №753к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №754к-2026).

В установленный срок ООО «Вита плюс» документы не представило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026 задолженность по оплате членских и иных взносов, в том числе взнос в фонд коллективного страхования не погашена. Общая задолженность Общества по членским взносам составляет 81 000 руб. за I-III кварталы 2026; 3 000 руб. – целевой взнос в НОСТРОЙ за II-III кварталы 2026; целевой взносов в фонд коллективного страхования в размере 18 000 руб.

Таким образом, ООО «Вита плюс» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026г. не исполнило.

Предложили: в порядке 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Вита плюс», ИНН 5504140207, номер 679 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 5.2.: в порядке 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Вита плюс», ИНН 5504140207, номер 679 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

№ 6. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «СтройИнвест», ИНН 5501285324, номер 610 в реестре.

Дисциплинарная комиссия, рассмотрев Акт № 189-2026 от 14.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 20.07.2026 по 14.08.2026, установила следующие: в соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 16.07.2026 в адрес ООО «СтройИнвест» направлены уведомление о

проведении внеплановой документарной проверки (исх. №628к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №629к-2026).

В установленные сроки ООО «СтройИнвест» не предоставило документы к внеплановой документарной проверки, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

В ходе мониторинга сервиса проверки идентификационных номеров Национального реестра специалистов (НРС) и анализа данных других саморегулируемых организаций (СРО), был выявлен факт дублирования ранее заявленного специалиста от ООО «СтройИнвест» – Данилова С.В. (С-40-210525), Колесникова Я.В. (С-50-274850).

При проверке соответствия ООО «СтройИнвест» требованиям, изложенным в п.п. 6.1.1., 6.1.2. п. 6. Положения о членстве, было установлено несоответствие: в штате по месту основной работы отсутствует руководитель юридического лица, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также 2 (два) специалиста по месту основной работы по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых внесены в НРС.

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «СтройИнвест» присвоена категория «не устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «СтройИнвест», ИНН 5501285324, номер 610 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 6.: в порядке 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «СтройИнвест», ИНН 5501285324, номер 610 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

№ 7. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «СК-СтройСнаб», ИНН 0276924144, номер 141 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 219-2026 от 14.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО «СК-СтройСнаб» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026г, нарушения п. 5.1. Положения о страховании: погасить имеющуюся задолженность по целевому взносу в фонд коллективного страхования гражданской ответственности.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО «СК-СтройСнаб» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №701к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №702к-2026).

В установленный срок ООО «СК-СтройСнаб» документы не представило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026 задолженность ООО «СК-СтройСнаб» в части оплаты взноса в фонд коллективного страхования не погашена.

Общая задолженность Общества по членским и иным взносам с учетом III квартала 2026 составляет 58 400 руб., из них 17 000 руб. – целевой взнос в фонд коллективного страхования гражданской ответственности, 41 400 руб. – членские взносы за III квартал 2026.

На момент заседания Дисциплинарной комиссии ООО «СК-СтройСнаб» задолженность по оплате членских взносов и взноса в фонд коллективного страхования погасило полностью. Что подтверждается справкой главного бухгалтера Ассоциации.

Таким образом, ООО «СК-СтройСнаб» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026г. исполнило.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026 (Протокол № 11-2026 ДК от 16.07.2026).

Предложили: в порядке пункта 4.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СК-СтройСнаб», ИНН 0276924144, номер 141 в реестре.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 7.: в порядке пункта 4.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СК-СтройСнаб», ИНН 0276924144, номер 141 в реестре.

№ 8. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «НП-Строй», ИНН 5528030595, номер 166 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 223-2026 от 14.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО «НП-Строй» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026, нарушения п. 5.1. Положения о страховании: погасить имеющуюся задолженность по целевому взносу в фонд коллективного страхования гражданской ответственности.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО «НП-Строй» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №709к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №710к-2026).

В установленный срок ООО «НП-Строй» документы не представило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026 задолженность ООО «НП-Строй» в части оплаты взноса в фонд коллективного страхования не погашена. Общая задолженность Общества по членским и иным взносам с учетом III квартала 2026 составляет 30 000 руб., из них 12 000 руб. – целевой взнос в фонд коллективного страхования гражданской ответственности, 18 000 руб. – членские взносы за III квартал 2026.

Таким образом, ООО «НП-Строй» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026 не исполнило.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 12-2026ДК от 23.07.2026); предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026 (Протокол № 11-2026 ДК от 16.07.2026).

Предложили: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «НП-Строй», ИНН 5528030595, номер 166 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 8.: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «НП-Строй», ИНН 5528030595, номер 166 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

№ 9. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Строитель», ИНН 5503239034, номер 225 в реестре.

На заседании Дисциплинарной комиссии рассматриваются два Акта Контрольной комиссии в отношении ООО «Строитель».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 9-2026ДК от 30.04.2026); предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026г. (Протокол № 11-2026ДК от 16.07.2026).

9.1. Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 226-2026 от 14.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО «Строитель» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026, нарушения п. 7.10., 7.11., 7.16. Положения о членстве, п. 5.1. Положения о страховании: погасить имеющуюся задолженность по членским и иным взносам, а также по целевому взносу в фонд коллективного страхования гражданской ответственности.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО «Строитель» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №715к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №716к-2026).

В установленный срок ООО «Строитель» документы не представило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026 задолженность ООО «Строитель» в части оплаты членских и иных взносов за I-III квартал 2026г., взноса в фонд коллективного страхования не погашена. Общая задолженность Общества по членским и иным взносам с учетом III квартала 2026 составляет 97 100 руб., из них 7 000 руб. – целевой взнос на нужды НОСТРОЙ за I-III кварталы 2026, 14 500 руб. – целевой взнос в фонд коллективного страхования гражданской ответственности, 75 600 руб. – членские взносы за I-III кварталы 2026.

Таким образом, ООО «Строитель» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026 не исполнило.

В заседании Дисциплинарной комиссии принял участие директор ООО «Строитель», который пояснил, о трудностях финансового характера, в связи с чем своевременная оплата членских взносов невозможна. Обязался погасить задолженность в ближайшее время.

Предложили: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Строитель», ИНН 5503239034, номер 225 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 9.1.: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Строитель», ИНН 5503239034, номер 225 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

9.2. Рассмотрев информацию поступившую от председателя Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 12.08.2026, Дисциплинарная комиссия установила следующее: решением Дисциплинарной комиссии от 30.04.2026 Протокол № 9-2026ДК в отношении ООО «Строитель» принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней. Основание – несоблюдение членом Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также не соблюдение иных требований к членам Ассоциации установленных во внутренних документах Ассоциации.

В связи с истечением срока действия применения меры дисциплинарного воздействия в адрес ООО «Строитель» направлено уведомление (исх. №774-2026 от 22.07.2026) о предоставлении в срок до 30.07.2026 информации об устранении нарушений, приведших к приостановке действия права.

На момент заседания Дисциплинарной комиссии ООО «Строитель» информацию не предоставил.

Предложили: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Строитель», ИНН 5503239034, номер 225 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 9.2.: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Строитель», ИНН 5503239034, номер 225 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

№ 10. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Катунь», ИНН 5501092410, номер 273 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 227-2026 от 14.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО «Катунь» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026, нарушения п. 7.10., 7.11., 7.16. Положения о членстве, п. 5.1. Положения о страховании: погасить имеющуюся задолженность по членским и иным взносам, а также по целевому взносу в фонд коллективного страхования гражданской ответственности.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО «Катунь» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №717к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №718к-2026).

В установленный срок ООО «Катунь» документы не представило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026 задолженность ООО «Катунь» в части оплаты членских и иных взносов за IV квартал 2025 года – III квартал 2026 года, взноса в фонд коллективного страхования не погашена. Общая задолженность Общества по членским и иным взносам с учетом III квартала 2026 составляет 69 400 руб., из них 7 000 руб. – целевой взнос на нужды НОСТРОЙ за I-III кварталы 2026, 12 000 руб. – целевой взнос в фонд коллективного страхования гражданской ответственности, 50 400 руб. – членские взносы за IV квартал 2025, I-III кварталы 2026.

Таким образом, ООО «Катунь» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026г. не исполнило.

В заседании Дисциплинарной комиссии принял участие директор ООО «Строитель», который пояснил, о трудностях финансового характера, в связи с чем своевременная оплата членских взносов невозможна.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026г. (Протокол № 11-2026ДК от 16.07.2026).

Предложили: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Катунь», ИНН 5501092410, номер 273 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 10.: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Катунь», ИНН 5501092410, номер 273 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

№ 11. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Агро-Альянс», ИНН 5507245864, номер 313 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 229-2026 от 14.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО «Агро-Альянс» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026, нарушения п. 7.10., 7.11., 7.16. Положения о членстве: погасить имеющуюся задолженность по членским и иным взносам.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО «Агро-Альянс» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №721к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №722к-2026).

В установленный срок ООО «Агро-Альянс» документы не представило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026 задолженность ООО «Агро-Альянс», в части оплаты членских взносов за II квартал 2026 не погашена. Общая задолженность Общества с учетом III квартала 2026 по членским и иным взносам составляет 35 000 руб., из них 2 500 руб. – целевой взнос на нужды НОСТРОЙ за III квартал 2026 г., 32 500 руб. - членские взносы за II, III кварталы 2026г.

Таким образом, ООО «Агро-Альянс» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026г. не исполнило.

26.08.2026 в адрес Ассоциации поступило письмо-уведомление (вход. № 12) от ООО «Агро-Альянс» о гарантии оплаты задолженности в срок до 15.09.2026г.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 6-2026ДК от 09.04.2026); предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026г. (Протокол № 11-2026ДК от 16.07.2026).

Предложили: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Агро-Альянс», ИНН 5507245864, номер 313 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения: оплатить задолженность по членским и иным взносам, в срок до 15.09.2026.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 11.: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Агро-Альянс», ИНН 5507245864, номер 313 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения: оплатить задолженность по членским и иным взносам, в срок до в срок до 15.09.2026.

№ 12. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Эверест», ИНН 5503249875, номер 323 в реестре.

На заседании Дисциплинарной комиссии рассматривается Акт Контрольной комиссии и информация председателя Контрольной комиссии в отношении ООО «Эверест».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 9-2026ДК от 30.04.2026); предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК от 16.07.2026).

12.1. Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт №230-2026 от 14.08.2026г. внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО «Эверест» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026, нарушения п. 7.10., 7.11., Положения о членстве, п. 5.1. Положения о страховании: погасить имеющуюся задолженность по членским взносам, а также по целевому взносу в фонд коллективного страхования гражданской ответственности.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО «Эверест» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №723к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №724к-2026).

ООО «Эверест» частично исполнило предписание, вынесенное Дисциплинарной комиссией Ассоциации «Строители Омска» (Протокол от 16.07.2026 № 11-2026ДК): оплачен целевой взнос в фонд коллективного страхования гражданской ответственности в размере 12 000 руб.

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026 задолженность ООО «Эверест» в части оплаты членских за II квартал 2026 г. не погашена. Общая задолженность Общества по членским взносам с учетом III квартала 2026 составляет 36 000 руб.

Таким образом, ООО «Эверест» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026 исполнило частично.

27.08.2026 в адрес Ассоциации поступило письменное объяснение (гарантийное обязательство) от ООО «Эверест» в котором руководитель организации пояснила о трудном финансовом положении и обязалась погасить имеющуюся задолженность не позднее 06.10.2026.

Предложили: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Эверест», ИНН 5503249875, номер 323 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения: оплатить задолженность по членским и иным взносам, в срок до 06.10.2026.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 12.1.: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Эверест», ИНН 5503249875, номер 323 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения: оплатить задолженность по членским и иным взносам, в срок до 06.10.2026.

12.2. Рассмотрев информацию поступившую от председателя Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 12.08.2026, Дисциплинарная комиссия установила следующее: решением Дисциплинарной комиссии от 30.04.2026 Протокол № 9-2026ДК в отношении ООО «Эверест» принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней. Основание – несоблюдение членом Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также не соблюдение иных требований к членам Ассоциации установленных во внутренних документах Ассоциации.

В связи с истечением срока действия применения меры дисциплинарного воздействия в адрес ООО «Эверест» направлено уведомление (исх. №775-2026 от 22.07.2026) о предоставлении в срок до 30.07.2026 информации об устранении нарушений, приведших к приостановке действия права.

На момент заседания Дисциплинарной комиссии ООО «Эверест» информацию не предоставило.

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «Эверест», ИНН 5503249875, номер 323 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 12.2.: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «Эверест», ИНН 5503249875, номер 323 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

№ 13. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «БилдИНГ», ИНН 5507255990, номер 327 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 231-2026 от 14.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО «БилдИНГ» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026, нарушения п. 7.10., 7.11., 7.16. Положения о членстве, п. 5.1. Положения о страховании: погасить имеющуюся задолженность по членским и иным взносам, а также по целевому взносу в фонд коллективного страхования гражданской ответственности.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО «БилдИНГ» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №725к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №726к-2026).

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026 задолженность ООО «БилДИНГ» в части оплаты членских взносов I-II квартал 2026 года погашена.

Задолженность по взносу в фонд коллективного страхования и целевому взносу на нужды НОСТРОЙ за I-II кварталы 2026 сохраняется. Общая задолженность Общества, в том числе по членским и иным взносам с учетом III квартала 2026 составляет 56 700 руб., из них 7 000 руб. – целевой взнос на нужды НОСТРОЙ за I-III кварталы 2026; 14 500 руб. – целевой взнос в фонд коллективного страхования гражданской ответственности; 25 200 руб. – членский взнос за III квартал 2026.

В рамках внеплановой документарной проверки ООО «БилДИНГ» представлено гарантийное письмо, согласно которому уведомляет о заблокированных банковских счетах в связи с судебным процессом с ИФНС по Омской области и невозможности своевременной оплаты членских взносов в Ассоциацию. Согласно письму ООО «БилДИНГ» и обязуется погасить имеющуюся задолженность по членским и иным взносам в полном объеме.

Таким образом, ООО «БилДИНГ» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026 исполнило частично.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК от 16.07.2026).

Предложили: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «БилДИНГ», ИНН 5507255990, номер 327 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения: оплатить задолженность по членским и иным взносам, **в срок до 30.10.2026.**

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 13.: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «БилДИНГ», ИНН 5507255990, номер 327 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения: оплатить задолженность по членским и иным взносам, **в срок до 30.10.2026.**

№ 14. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Алькор», ИНН 5504150029, номер 362 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 232-2026 от 14.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО «Алькор» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026, нарушения п. 7.10., 7.11., 7.16. Положения о членстве, п. 5.1. Положения о страховании: погасить имеющуюся задолженность по членским и иным взносам, а также по целевому взносу в фонд коллективного страхования гражданской ответственности.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО «Алькор» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №727к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №728к-2026).

В установленный срок ООО «Алькор» документы не представило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026 задолженность ООО «Алькор» в части оплаты членских и иных взносов за I-II кварталы 2026, взноса в фонд коллективного страхования не погашена. Общая задолженность Общества по членским и иным взносам с учетом III квартала 2026 составляет 92 700 руб., из них 7 000 руб. – целевой взнос на нужды НОСТРОЙ за I-III кварталы 2026, 15 500 руб. – целевой взнос в фонд коллективного страхования гражданской ответственности, 70 200 руб. – членские взносы за I-III кварталы 2026.

Таким образом, ООО «Алькор» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026 не исполнило.

На момент заседания Дисциплинарной комиссии в отношении ООО «Алькор» подано исковое заявление о взыскании задолженности по членским и иным взносам, дело А46-15802/2026.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства

(Протокол № 10-2026ДК от 02.06.2026); предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026г. (Протокол № 11-2026ДК от 16.07.2026).

Предложили: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Алькор», ИНН 5504150029, номер 362 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 14.: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Алькор», ИНН 5504150029, номер 362 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

№ 15. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Автономные системы», ИНН 5503185861, номер 391 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 233-2026 от 14.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО «Автономные системы» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026, нарушения п. 5.1. Положения о страховании: погасить имеющуюся задолженность по целевому взносу в фонд коллективного страхования гражданской ответственности.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО «Автономные системы» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №729к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №730к-2026).

В установленный срок ООО «Автономные системы» документы не представило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026 задолженность ООО «Автономные системы» в части взноса в фонд коллективного страхования не погашена. На момент заседания Дисциплинарной комиссии за Обществом числится задолженность: по членским взносам в размере 25 200 руб. за III квартал 2026; целевой взнос на нужды НОСТРОЙ в размере 2 500 руб. за III квартал 2026; целевой взносов в фонд коллективного страхования в размере 14 500 руб.

Таким образом, ООО «Автономные системы» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026г. не исполнило.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026г. (Протокол № 11-2026ДК от 16.07.2026).

Предложили: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Автономные системы», ИНН 5503185861, номер 391 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения: оплатить задолженность по членским и иным взносам, **в срок до 06.10.2026.**

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 15.: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Автономные системы», ИНН 5503185861, номер 391 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения: оплатить задолженность по членским и иным взносам, **в срок до 06.10.2026.**

№ 16. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «ПКФ «Авангард», ИНН 5502047354, номер 397 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 234-2026 от 14.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО «ПКФ «Авангард» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026,

нарушения п. 7.10., 7.11., 7.16. Положения о членстве, п. 5.1. Положения о страховании: погасить имеющуюся задолженность по членским и иным взносам, а также по целевому взносу в фонд коллективного страхования гражданской ответственности.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО «ПКФ «Авангард» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №731к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №732к-2026).

В установленный срок ООО «ПКФ «Авангард» документы не представило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026 задолженность ООО «ПКФ «Авангард» составляет: по членским взносам в размере 54 000 руб. за I-III кварталы 2026, 7 000 руб. – целевой взнос на нужды НОСТРОЙ за I - III кварталы 2026; 12 000 руб. – целевой взносов в фонд коллективного страхования в размере; 10 000 руб. – государственная пошлина за рассмотрение дела в Арбитражном суде Омской области по делу А46-14680/2026.

Таким образом, ООО «ПКФ «Авангард» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026 не исполнило.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 10-2026ДК от 02.06.2026); предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026г. (Протокол № 11-2026ДК от 16.07.2026).

Предложили: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ПКФ «Авангард», ИНН 5502047354, номер 397 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 16.: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ПКФ «Авангард», ИНН 5502047354, номер 397 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

№ 17. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «НПО «Гранит», ИНН 5504155250, номер 417 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 235-2026 от 14.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО «НПО «Гранит» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026, нарушения п. 7.10., 7.11., 7.16. Положения о членстве, п. 5.1. Положения о страховании: погасить имеющуюся задолженность по членским и иным взносам, а также по целевому взносу в фонд коллективного страхования гражданской ответственности.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО «НПО «Гранит» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №734к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №735к-2026).

В установленный срок ООО «ПКФ «Авангард» документы не представило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026 за ООО «НПО «Гранит» числится задолженность: по членским взносам в размере 63 000 руб. за III -IV кварталы 2025, I и III кварталы 2026, целевой взнос на нужды НОСТРОЙ в размере 7 000 руб. за I - III кварталы 2026; целевой взносов в фонд коллективного страхования в размере 12 000 руб.

Таким образом, ООО «НПО «Гранит» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026 не исполнило.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 4-2022ДК от 03.03.2022); предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК от 16.07.2026).

Предложили: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «НПО «Гранит», ИНН 5504155250, номер 417 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 17.: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «НПО «Гранит», ИНН 5504155250, номер 417 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

№ 18. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «СтройКомплект», ИНН 5501266561, номер 598 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 239-2026 от 14.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО «СтройКомплект» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026, нарушения п. 7.10., 7.11., 7.16. Положения о членстве, п. 5.1. Положения о страховании: погасить имеющуюся задолженность по членским и иным взносам, а также по целевому взносу в фонд коллективного страхования гражданской ответственности.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО «СтройКомплект» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №741к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №742к-2026).

В установленный срок ООО «СтройКомплект» документы не представило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026 за ООО «СтройКомплект» числится задолженность: по членским взносам в размере 72 000 руб. за IV квартал 2025, I-III кварталы 2026; целевой взнос на нужды НОСТРОЙ в размере 7 000 руб. за I-III кварталы 2026; целевой взнос в фонд коллективного страхования в размере 14 500 руб., 10 000 руб. – государственная пошлина за рассмотрение дела № А46-15801/2026 в Арбитражном суде Омской области о взыскании задолженности по членским и иным взносам.

Таким образом, ООО «СтройКомплект» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026 не исполнило.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026г. (Протокол № 11-2026ДК от 16.07.2026).

Предложили: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «СтройКомплект», ИНН 5501266561, номер 598 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 18.: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «СтройКомплект», ИНН 5501266561, номер 598 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

№ 19. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Доломит Строй», ИНН 5501193190, номер 611 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 241-2026 от 14.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО «Доломит Строй» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026, нарушения п. 7.10., 7.11. Положения о членстве, п. 5.1. Положения о страховании, п.п. 5.1. п. 5.

Положения об анализе: погасить имеющуюся задолженность по членским взносам, по целевому взносу в фонд коллективного страхования гражданской ответственности, а также предоставить Отчеты о деятельности за 2025г.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО «Доломит Строй» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №745к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №746к-2026).

В установленный срок ООО «Доломит Строй» документы не представило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026 за ООО «Доломит Строй» числится задолженность: по членским взносам в размере 25 200 руб. за II-III кварталы 2026; целевой взносов в фонд коллективного страхования в размере 12 000 руб.

Таким образом, ООО «Доломит Строй» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026г. не исполнило: задолженность не погасило, Отчет о деятельности за 2025 не представило.

В отношении ООО «Доломит Строй» в Арбитражном суде Омской области рассматривается дело А46-6023/2025 о признании должника несостоятельным (банкротом).

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 1-2025ДК от 22.01.2025); предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026г. (Протокол № 11-2026ДК от 16.07.2026).

Предложили: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Доломит Строй», ИНН 5501193190, номер 611 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 19.: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Доломит Строй», ИНН 5501193190, номер 611 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

№ 20. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «ПРОЭМ», ИНН 5506232887, номер 622 в реестре.

На заседании Дисциплинарной комиссии рассматривается Акт Контрольной комиссии и информация председателя Контрольной комиссии в отношении ООО «ПРОЭМ».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026г. (Протокол № 11-2026ДК от 16.07.2026).

20.1. Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 242-2026 от 14.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО «ПРОЭМ» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026, нарушения п. 7.10., 7.11. Положения о членстве, п. 5.1. Положения о страховании, п.п. 5.1. п. 5. Положения об анализе: погасить имеющуюся задолженность по членским взносам, по целевому взносу в фонд коллективного страхования гражданской ответственности, а также предоставить Отчеты о деятельности за 2025г.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО «ПРОЭМ» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №747к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №748к-2026).

В установленный срок ООО «ПРОЭМ» документы не представило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026 за ООО «ПРОЭМ» числится задолженность: по членским взносам в размере 50 400 руб. за IV квартал 2025, I-III кварталы 2026; 7 000 руб. – целевой взнос на нужды НОСТРОЙ за I-III кварталы 2026; целевой взносов в фонд коллективного

страхования в размере 12 000 руб.; 10 000 руб. государственная пошлина за рассмотрение дела А46-14677/2026 в арбитражном суде Омской области о взыскании задолженности.

Таким образом, ООО «ПРОЭМ» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026г. не исполнило: задолженность по оплате не погасило, Отчет о деятельности за 2025 не представило.

В отношении ООО «ПРОЭМ» в Арбитражном суде Омской области рассматривается дело А46-14623/2025 о признании должника несостоятельным (банкротом).

Предложили: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ПРОЭМ», ИНН 5506232887, номер 622 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 20.1: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ПРОЭМ», ИНН 5506232887, номер 622 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

20.2. Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 212-2026 от 21.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 23.07.2026 по 21.08.2026, установила следующие: 21.07.2026 в адрес Ассоциации поступили заявления, от ранее заявленных специалистов НРС, о прекращении трудовых отношений с ООО «ПРОЭМ»: Быстровой Н.С. (С-78-057901) от 21.07.2026 вход. №1256к-2026; Хильковой А.А. (С-27-282841) от 21.07.2026 вход. №1255к-2026.

В соответствии с п. 6.2., 6.4. Положения о контроле, 06.07.2026 в адрес ООО «ПРОЭМ» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №685к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №686к-2026).

ООО «ПРОЭМ» в установленные сроки запрашиваемые документы не предоставило, тем самым нарушив п. 6.4. Положения о контроле.

При проверке соответствия кадрового состава ООО «ПРОЭМ» выявлено не соответствие требованиям п.п. 6.1.1, 6.1.2., п. 6 Положения о членстве: отсутствует руководитель юридического лица, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также 2 (два) специалиста по месту основной работы по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов.

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «ПРОЭМ» присвоена категория «не надежная».

Предложили: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ПРОЭМ», ИНН 5506232887, номер 622 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 20.2: в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ПРОЭМ», ИНН 5506232887, номер 622 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

№ 21. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «СТ-Инжиниринг», ИНН 5503262724, номер 651 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 243-2026 от 14.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО «СТ-Инжиниринг» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026, нарушения п. 7.10., 7.11. Положения о членстве, п. 5.1. Положения о страховании: погасить имеющуюся

задолженность по членским и иным взносам, а также по целевому взносу в фонд коллективного страхования гражданской ответственности.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО «СТ-Инжиниринг» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №749к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №750к-2026).

В установленный срок ООО «СТ-Инжиниринг» документы не представило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026 за ООО «СТ-Инжиниринг» числится задолженность: по членским взносам в размере 80 800 руб. за II-III кварталы 2026; 17 000 руб. – целевой взносов в фонд коллективного страхования; 10 000 руб. государственная пошлина за рассмотрение дела А46-14678/2026 в Арбитражном суде Омской области о взыскании задолженности по членским взносам.

Таким образом, ООО «СТ-Инжиниринг» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026 не исполнило.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026г. (Протокол № 11-2026ДК от 16.07.2026).

Предложили: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «СТ-Инжиниринг», ИНН 5503262724, номер 651 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения: оплатить задолженность по членским и иным взносам, в срок до **01.09.2026**.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 21.: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «СТ-Инжиниринг», ИНН 5503262724, номер 651 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения: оплатить задолженность по членским и иным взносам, в срок до **01.09.2026**.

№ 22. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью СК «Авангард», ИНН 5501288540, номер 664 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 244-2026 от 14.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО СК «Авангард» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026, нарушения п. 7.10., 7.11., 7.16. Положения о членстве, п. 5.1. Положения о страховании: погасить имеющуюся задолженность по членским и иным взносам, а также по целевому взносу в фонд коллективного страхования гражданской ответственности.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО СК «Авангард» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №751к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №752к-2026).

В установленный срок ООО СК «Авангард» документы не представило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026 за ООО СК «Авангард» числится задолженность: по членским взносам в размере 54 000 руб. за I-III кварталы 2026; 3 000 руб. – целевой взнос на нужды НОСТРОЙ за II-III кварталы 2026; 12 000 – целевой взносов в фонд коллективного страхования.

Таким образом, ООО СК «Авангард» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026 не исполнило.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026г. (Протокол № 11-2026ДК от 16.07.2026).

Предложили: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО СК «Авангард», ИНН 5501288540, номер 664 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения: оплатить задолженность по членским и иным взносам, в срок до **30.10.2026**.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 22.: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО СК «Авангард», ИНН 5501288540, номер 664 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения: оплатить задолженность по членским и иным взносам, **в срок до 30.10.2026.**

№ 23. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Нова Строй», ИНН 5506172892, номер 693 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 247-2026 от 14.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО «Нова Строй» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026, нарушения п. 7.10., 7.11., Положения о членстве, п. 5.1. Положения о страховании: погасить имеющуюся задолженность по членским взносам, а также по целевому взносу в фонд коллективного страхования гражданской ответственности.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО «Нова Строй» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №757к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №758к-2026).

В установленный срок ООО «Нова Строй» документы не представило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026 у ООО «Нова Строй» задолженность по оплате членских и иных взносов отсутствует.

Таким образом, ООО «Нова Строй» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026 исполнило.

31.07.2026 в адрес Ассоциации поступило заявление (вход. № 1310к-2026) от Скупченко М.А., главного инженера проектов (С-55-268655) о прекращении трудовых отношений с ООО «Нова Строй». Кроме того, в процессе мониторинга сервиса проверки идентификационных номеров специалистов НРС в других СРО, был выявлен факт дублирования идентификационного номера главного инженера проектов Кривич Е.Н. (С-55-121226), который ранее был заявлен как специалист ООО «Нова Строй».

При проверке соответствия кадрового состава ООО «Нова Строй» выявлено не соответствие требованиям п п. 6.1.1, 6.1.2., п. 6. Положения о членстве: отсутствует руководитель юридического лица, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также 2 (два) специалиста по месту основной работы по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов.

На момент заседания ООО «Нова Строй» устранили нарушения: предоставили документы и подтвердили наличие двух трудоустроенных специалистов внесенных в НРС в области строительства.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026г. (Протокол № 11-2026ДК от 16.07.2026).

Предложили: в порядке пункта 4.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Нова Строй», ИНН 5506172892, номер 693 в реестре.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 23.: в порядке пункта 4.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Нова Строй», ИНН 5506172892, номер 693 в реестре.

№ 24. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «ЕВРА», ИНН 5501250339, номер 703 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 248-2026 от 14.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО «ЕВРА» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026, нарушения п. 7.10., 7.11., Положения о членстве, п. 5.1. Положения о страховании: погасить имеющуюся задолженность по членским взносам, а также по целевому взносу в фонд коллективного страхования гражданской ответственности.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО «ЕВРА» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №759к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №760к-2026).

В установленный срок ООО «ЕВРА» документы не представило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026, задолженность по членским и иным взносам у ООО «ЕВРА» отсутствует.

Таким образом, ООО «ЕВРА» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026г. исполнило.

В адрес Ассоциации поступила информация о прекращении трудовых отношений с инженером ПТО ООО «ЕВРА» Кулагина А.С. (С-55-177589). При проверке соответствия кадрового состава ООО «ЕВРА» выявлено не соответствие требованиям п. п. 6.1.2., п. 6 Положения о членстве, отсутствует 1 (один) специалист по месту основной работы по организации строительства, трудовая функция которого включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026г. (Протокол № 11-2026ДК от 16.07.2026).

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ЕВРА», ИНН 5501250339, номер 703 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 24.: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ЕВРА», ИНН 5501250339, номер 703 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

№ 25. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Индустриальная экспертиза», ИНН 5507252967, номер 706 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 249-2026 от 14.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 03.08.2026 по 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 16.07.2026 (Протокол № 11-2026ДК) в отношении ООО «Индустриальная экспертиза» принята мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить, в срок до 31.07.2026, нарушения п. 7.10., 7.11., Положения о членстве, п. 5.1. Положения о страховании: погасить имеющуюся задолженность по членским взносам, а также по целевому взносу в фонд коллективного страхования гражданской ответственности.

В соответствии с п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 31.07.2026 в адрес ООО «Индустриальная экспертиза» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №761к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №762к-2026).

В установленный срок ООО «Индустриальная экспертиза» документы представило (вход. № 1333к-2026 от 07.08.2026).

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации от 14.08.2026 задолженность в части оплаты членских и иных взносов за II квартал 2026 года и взносов в фонд коллективного страхования у ООО «Индустриальная экспертиза» отсутствует.

Таким образом, ООО «Индустриальная экспертиза» предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16.07.2026г. исполнило.

29.07.2026 в адрес Ассоциации поступило заявление (вход. №1291к-2026) от Ведюшенко Е.Н., производителя работ (С-55-284489), о прекращении трудовых отношений с ООО «Индустриальная экспертиза».

В ходе проверки установлено, что кадровый состав Общества соответствует требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве: в штате по месту основной работы трудоустроен руководитель, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, 2 специалиста по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства: директор Ситников Д.Ю. (С-50-278140); главный инженер Финько Н.Н. (С-55-212242).

Однако, Финьков Н.Н. не соответствует требованиям ст. 55.5-1 ГрК РФ и квалификационному стандарту Ассоциации, поскольку не прошёл независимую оценку квалификации в порядке, установленном Федеральным законом от 03.07.2016 года №238-ФЗ «О независимой оценке квалификации». Данное обстоятельство подтверждается отсутствием у него действующего свидетельства о квалификации. Срок прохождения независимой оценки квалификации истёк 14.02.2024. В соответствии с действующими нормами отсутствие актуального свидетельства о независимой оценке квалификации является основанием для исключения сведений о физическом лице из Национального реестра специалистов.

При этом трудовые функции и действия специалиста соответствуют критериям 7-го уровня квалификации для специалистов по организации строительства объектов капитального строительства.

Неисполнение требований к специалистам по организации строительства члена Ассоциации, установленных квалификационным стандартом является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

В заседании Дисциплинарной комиссии принял участие представитель ООО «Индустриальная экспертиза» Бойко К.А., который пояснил и предоставил документы о том, что специалист Финько Н.Н. направлен на прохождение независимой оценки квалификации.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – предписание об устранении нарушений в срок до 31.07.2026г. (Протокол № 11-2026ДК от 16.07.2026).

Предложили: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Индустриальная экспертиза», ИНН 5507252967, номер 706 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания обеспечить прохождение главным инженером Финьковым Н. Н. независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации», в срок не позднее 90 календарных дней с даты вынесения предписания.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 25.: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Индустриальная экспертиза», ИНН 5507252967, номер 706 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания обеспечить прохождение главным инженером Финьковым Н. Н. независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации», в срок не позднее 90 календарных дней с даты вынесения предписания.

№ 26. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «СМУ-55», ИНН 5501282482, номер 602 в реестре.

Дисциплинарная комиссия, рассмотрев информацию поступившую от председателя Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 14.08.2026, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 30.04.2026 Протокол № 9-2026ДК в отношении ООО «СМУ-55» принята мера дисциплинарного воздействия приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней. Основание – не соответствие кадрового состава Общества требованиям п. 6.1.1, 6.1.2. Положения о членстве: в штате по месту основной работы отсутствовал 1 (один) из специалистов сведения о которых внесены в НРС в области строительства.

В связи с истечением срока действия применения меры дисциплинарного воздействия в адрес ООО «СМУ-55» направлено уведомление (исх. №776-2026 от 22.07.2026) о предоставлении в срок до 30.07.2026 информации об устранении нарушений, приведших к приостановке действия права.

На момент заседания Дисциплинарной комиссии ООО «СМУ-55» информацию не предоставил.

26.08.2026 (вход. № 09/08-26) в адрес Ассоциации поступило заявление ООО «СМУ-55» о добровольном прекращении членства в Ассоциации «Строители Омска».

26.08.2026 ООО «СМУ-55» исключена из членов Ассоциации «Строители Омска».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 9-2026ДК от 30.04.2026).

Предложили: в порядке пункта 4.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, прекратить производство по делу о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СМУ-55», ИНН 5501282482, номер 602 в реестре.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 26: в порядке пункта 4.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, прекратить производство по делу о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СМУ-55», ИНН 5501282482, номер 602 в реестре.

№ 27. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «СМУ-2016», ИНН 5505051599, номер 596 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 251-2026 от 21.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 11.08.2026 по 21.08.2026, установила следующие: в адрес Ассоциации поступила информация о прекращении трудовых отношений специалиста Медведева А.С. (С-55-278128). с ООО «СМУ-2016». В связи с чем, на основании п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 10.08.2026 в адрес ООО «СМУ-2016» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №804к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №805к-2026).

В установленный срок ООО «СМУ-2016» документы не представило, тем самым нарушив п. 6.4. Положения о контроле.

При проверке соответствия кадрового состава ООО «СМУ-2016» выявлено не соответствует требованиям п.п. 6.1.2., п. 6 Положения о членстве: отсутствует 1 (один) специалист по организации строительства трудоустроенный по месту основной работы, трудовая функция которого включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов.

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «СМУ-2016» присвоена категория «устойчивая».

На 27.08.2026 г. ООО «СМУ-2016» представило (вход. №1366к-2026 от 27.08.2026 г.) сведения по 2м специалистам по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов:

- главный инженер Бозылев Александр Владимирович (С-55-065938)
- главный инженер Макаров Александр Петрович (С-55-148902).

Сведения по специалисту Бозылев А.В. внесены в ЕРЧ, по специалисту Макаров А.П. направлено подтверждение о трудоустройстве в ООО «СМУ-2016», через портал Госуслуги (срок рассмотрения изменений сведений 13 дней).

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 4.11. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, перенести рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СМУ-2016», ИНН 5505051599, номер 596 в реестре, на 14.09.2026.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 27.: в порядке пункта 4.11. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, перенести рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СМУ-2016», ИНН 5505051599, номер 596 в реестре, **на 14.09.2026.**

№ 28. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «СРК», ИНН 5504221706, номер 372 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 216-2026 от 21.08.2026 внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 23.07.2026 по 21.08.2026, установила следующие: в адрес Ассоциации поступила информация о прекращении трудовых отношений специалиста Южакова А.Ю. (С-55-215118). с ООО «СРК». В связи с чем, на основании п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 24.07.2026 в адрес ООО «СРК» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №694к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. 695к-2026).

В установленный срок ООО «СРК» документы представило (вход. № 1359к-2026 от 21.08.2026).

При проверке соответствия кадрового состава ООО «СРК» выявлено не соответствует требованиям п.п. 6.1.2., п. 6 Положения о членстве: отсутствует 1 (один) специалист по организации строительства трудоустроенный по месту основной работы, трудовая функция которого включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов.

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «СРК» присвоена категория «устойчивая».

В заседании Дисциплинарной комиссии принял участие генеральный директор Шепитько С.Н. который предоставил справку о прохождении специалистом НОК, полный пакет соответствующих документов для внесения специалиста в НРС в области строительства.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 4.11. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, перенести рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СРК», ИНН 5504221706, номер 372 в реестре, **на 14.09.2026.**

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 28.: в порядке пункта 4.11. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, перенести рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СРК», ИНН 5504221706, номер 372 в реестре, **на 14.09.2026.**

№ 29. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «НПО «ОЗСК», ИНН 5503236869, номер 555 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 211-2026 от 21.08.2026г. внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 23.07.2026г. по 21.08.2026, установила следующие: в адрес Ассоциации поступила информация о прекращении трудовых отношений специалиста Рогачёва И.Н. (С-55-325657). с ООО «НПО «ОЗСК». В связи с чем, на основании п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 21.07.2026 в адрес ООО «НПО «ОЗСК» направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №687к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №688к-2026).

В установленный срок ООО «НПО «ОЗСК» документы не представило, тем самым нарушив п. 6.4. Положения о контроле.

При проверке ООО «НПО «ОЗСК» выявлено не соответствие требованиям п.п. 6.1.2., п. 6 Положения о членстве: отсутствие 2-х (двух) специалистов трудоустроенных по месту основной работы по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов.

По данным, заявленным в Ассоциацию «Строители Омска», в ООО «НПО «ОЗСК» трудоустроен, генеральный директор Московкин А.С. (С-55-065938) – по совместительству.

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «НПО «ОЗСК» присвоена категория «устойчивая».

На 26.08.2026 г. ООО «НПО «ОЗСК» представило сведения по 2м специалистам по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов:

- главный инженер Баркова Оксана Васильевна (С-55-163498)
- инженер ПТО Зарожная Анастасия Викторовна (С-55-317204).

Сведения по специалисту Зарожная А.В. внесены в ЕРЧ, по специалисту Баркова О.В. направлено подтверждение о трудоустройстве в ООО «НПО «ОЗСК», через портал Госуслуги (срок рассмотрения изменений сведений 13 дней).

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 4.11. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, перенести рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «НПО «ОЗСК», ИНН 5503236869, номер 555 в реестре, **на 14.09.2026**

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 29.: в порядке пункта 4.11. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, перенести рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «НПО «ОЗСК», ИНН 5503236869, номер 555 в реестре, **на 14.09.2026**

№ 30. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Индивидуальному предпринимателю Финько А.Н., ИНН 321554300028099, номер 698 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев Акт № 252-2026 от 21.08.2026г внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 11.08.2026 по 21.08.2026, установила следующие: в адрес Ассоциации поступила информация о прекращении трудовых отношений специалиста Финько Н.Н. (С-55-212242). с ИП Финько А.Н. В связи с чем, на основании п. 6.2., п. 6.4. Положения о контроле, 10.08.2026 в адрес ИП Финько А.Н. направлены уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. №807к-2026), а также мотивированный запрос о предоставлении документов (исх. №808к-2026).

В установленный срок ИП Финько А.Н. документы не представил, тем самым нарушил п. 6.4. Положения о контроле.

При проверке кадрового состава ИП Финько А.Н. выявлено не соответствие требованиям п.п. 6.1.2., п. 6 Положения о членстве: отсутствует 1 (один) специалист трудоустроенный по месту основной работы по организации строительства, трудовая функция которого включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов.

По данным, заявленным в Ассоциацию «Строители Омска», в ИП Финько А.Н. трудоустроен инженер ПТО Финько А.Ю. (С-55-212565).

При проверке соответствия квалификационному стандарту «Специалист по организации строительства» установлено следующее: Финько А.Ю. не соответствует требованиям ст. 55.5 1 ГрК РФ и квалификационному стандарту Ассоциации, поскольку не прошла независимую оценку квалификации в порядке, установленном Федеральным законом от 03.07.2016 года №238-ФЗ «О независимой оценке квалификации». Данное обстоятельство подтверждается отсутствием у нее действующего свидетельства о квалификации. Срок прохождения независимой оценки квалификации истёк 20.02.2024. В соответствии с действующими нормами отсутствие актуального свидетельства о независимой оценке квалификации является основанием для исключения сведений о физическом лице из Национального реестра специалистов.

При этом трудовые функции и действия специалиста соответствуют критериям 7го уровня квалификации для специалистов по организации строительства объектов капитального строительства.

Неисполнение требований к специалистам по организации строительства члена Ассоциации, установленных квалификационным стандартом является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ИП Финько А.Н. присвоена категория «устойчивая».

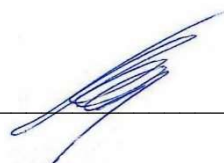
Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ИП Финько А.Н., ИНН 321554300028099, номер 698 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принятое решение по вопросу № 30.: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ИП Финько А.Н., ИНН 321554300028099, номер 698 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Заместитель Председателя Дисциплинарной
комиссии Ассоциации «Строители Омска»

 /В.Г. Бочкарев/

Секретарь Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Строители Омска»

 /Т.А. Барина/