

Протокол № 15-2026 ДК
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация)

Дата проведения: 11 августа 2026 года

Место проведения: г. Омск, ул. Красный Путь, дом 101, помещение 72П/5.

Время начала: 15 час. 00 мин.

Время окончания: 15 час. 20 мин.

На заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации присутствовали:
члены Дисциплинарной комиссии:

1. Лорай Виталий Николаевич – Председатель Дисциплинарной комиссии, директор ООО «ЭкспертСтройСервис».
2. Баринова Татьяна Алексеевна – Секретарь Дисциплинарной комиссии, юрисконсульт Ассоциации «Строители Омска».
3. Бочкарев Владимир Григорьевич – Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации, независимый специалист-эксперт.
4. Марковский Константин Геннадьевич – Член Дисциплинарной комиссии Ассоциации, представитель ООО «Пятый квадрат».

Кворум имеется

Приглашенные:

члены Контрольной комиссии: начальник отдела экспертного и правового контроля Ляшенко Алена Николаевна.

Повестка дня и сведения о представителях членов Ассоциации, присутствующих на заседании:

№ вопроса п/п	№ в реестре	Повестка дня Наименование члена Ассоциации	Сведения о явке представителей членов Ассоциации (ФИО, должность)
1	727	Рассмотрение дела о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «СМС», ИНН 5501269964. Директор Кидалов Алексей Николаевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.

Рассмотрение вопросов повестки дня:

№ 1. Рассмотрение дела о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «СМС», ИНН 5501269964 номер 727 в реестре.

Дисциплинарная комиссия, рассмотрев Акт № 217-2026 от 07.08.2026г. внеплановой документальной проверки, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 23.07.2026г. (Протокол № 12-2026ДК) в отношении ООО «СМС» принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Основание – несоответствием кадрового состава Общества требованиям п.п. 6.1.2. п. 6 Положения о членстве: в штате по месту основной работы отсутствует один специалист по организации строительства, трудовая функция которого включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

27.07.2026г. ООО «СМС» направило в адрес Ассоциации заявление о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением нарушений приведших к приостановке права.

В ходе внеплановой проверки установлено, что кадровый состав ООО «СМС» соответствует требованиям п. 6.1.1, 6.1.2. Положения о членстве: в штате Организации по основному месту работы трудоустроены 2 (два) специалиста по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства: главный инженер Казанцев В.В. (С-74-263036), заместитель директора Старченко С.П. (С-78-246026).

Трудоустройство специалистов по основному месту работы подтверждено формой персонифицированных сведений о физических лицах, перечнем специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, руководителях юридического лица, самостоятельно организующих строительство.

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «СМС» присвоена категория «устойчивая».

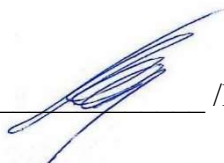
Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 12-2026ДК от 23.07.2026 г.).

Предложили: в порядке пункта 4.16. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства Обществу с ограниченной ответственностью «СМС», ИНН 5501269964 номер 727 в реестре.

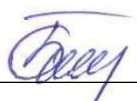
Принятое решение по вопросу № 1: в порядке пункта 4.16. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства Обществу с ограниченной ответственностью «СМС», ИНН 5501269964 номер 727 в реестре.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Председатель дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Строители Омска»

 /В.Н. Лорай/

Секретарь дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Строители Омска»

 /Т.А. Барина/