

Протокол № 14-2026 ДК
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация)

Дата проведения: 04 августа 2026 года

Место проведения: г. Омск, ул. Красный Путь, дом 101, помещение 72П/5.

Время начала: 12 час. 00 мин.

Время окончания: 12 час. 20 мин.

На заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации присутствовали:
члены Дисциплинарной комиссии:

1. Лорай Виталий Николаевич – Председатель Дисциплинарной комиссии, директор ООО «ЭкспертСтройСервис».
2. Баринова Татьяна Алексеевна – Секретарь Дисциплинарной комиссии, юристконсульт Ассоциации «Строители Омска».
3. Бочкарев Владимир Григорьевич – Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации, независимый специалист-эксперт.
4. Марковский Константин Геннадьевич – Член Дисциплинарной комиссии Ассоциации, представитель ООО «Пятый квадрат».

Кворум имеется

Приглашенные:

члены Контрольной комиссии: начальник отдела экспертного и правового контроля Ляшенко Алена Николаевна.

Повестка дня и сведения о представителях членов Ассоциации, присутствующих на заседании:

№ вопроса п/п	№ в реестре	Повестка дня Наименование члена Ассоциации	Сведения о явке представителей членов Ассоциации (ФИО, должность)
1	340	Рассмотрение дела о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «ЮККА», ИНН 5507176843. Директор Демин Николай Петрович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.

Рассмотрение вопросов повестки дня:

№ 1. Рассмотрение дела о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «ЮККА», ИНН 5507176843 номер 340 в реестре.

Дисциплинарная комиссия, рассмотрев Акт № 214-2026 от 30.07.2026г. внеплановой документальной проверки, установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 23.07.2026г. (Протокол № 12-2026ДК) в отношении ООО «ЮККА» принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Основание – несоответствием кадрового состава Общества требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве: в штате по месту основной работы отсутствовал один специалист, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

24.07.2026г. ООО «ЮККА» направило в адрес Ассоциации обращение о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением нарушений приведших к приостановке права.

В ходе внеплановой проверки установлено, что кадровый состав ООО «ЮККА» соответствует требованиям п. 6.1.1, 6.1.2. Положения о членстве: в штате Организации по основному месту работы трудоустроены 2 (два) специалиста по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства: главный инженер Сляднев Е.Г. (С-55-177582), инженер ПТО Демин Петр Дмитриевич (С-55-182594).

Трудоустройство специалистов по основному месту работы подтверждено формой персонафицированных сведений о физических лицах, перечнем специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, руководителях юридического лица, самостоятельно организующих строительство.

На основании анализа показателей рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, ООО «ЮККА» присвоена категория «не надежная».

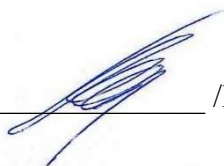
Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 12-2026ДК от 23.07.2026 г.).

Предложили: в порядке пункта 4.16. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства Обществу с ограниченной ответственностью «ЮККА», ИНН 5507176843 номер 340 в реестре.

Принятое решение по вопросу № 1: в порядке пункта 4.16. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства Обществу с ограниченной ответственностью «ЮККА», ИНН 5507176843 номер 340 в реестре.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Председатель дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Строители Омска»

 /В.Н. Лорай/

Секретарь дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Строители Омска»

 /Т.А. Барина/