

Протокол № 6-2026 ДК
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация)

Дата проведения: 09 апреля 2026 года

Место проведения: г. Омск, ул. Красный Путь, дом 101, помещение 72П/5.

Время начала: 15 ч. 00 мин.

Время окончания: 16 ч. 30 мин.

Идентификатор конференции: 819 7335 9399

**На заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации присутствовали:
члены Дисциплинарной комиссии:**

1. Лорай Виталий Николаевич – Председатель Дисциплинарной комиссии.
2. Барина Татьяна Алексеевна – Секретарь Дисциплинарной комиссии.
3. Демочко Дмитрий Анатольевич.

Кворум имеется

Приглашенные:

1. Члены контрольной комиссии: начальник отдела контроля за строительством объектов Ассоциации Болдырев Олег Игоревич, начальник отдела экспертного и правового контроля Ляшенко Алена Николаевна.
2. Прокуратура города Омска.

Повестка дня и сведения о представителях членов Ассоциации, присутствующих на заседании:

№ вопроса п/п	№ в реестре	Повестка дня Наименование члена Ассоциации	Сведения о явке представителей членов Ассоциации (ФИО, должность)
1	517	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СибДорЦентр», ИНН 5501276827. Директор Антонова Юлия Евгеньевна.	Представитель по Доверенности Антонов Д.О.
2	393	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Евросибмонтаж», ИНН 5504161775. Директор Ботяров Игорь Игоревич.	Директор Ботяров И.И.
3	97	Рассмотрение дела о возобновлении действия права о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «ЭМС», ИНН 5504131700. Генеральный директор Терехин Константин Викторович.	Извещён, явку представителя не обеспечил
4	359	Рассмотрение дела о возобновлении действия права о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ОАО «НИИТКД», ИНН 5534020041. Генеральный директор Кудряшкин Артем Геннадьевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил
5	340	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ЮККА», ИНН 5507176843. Директор Демин Николай Петрович.	Директор Демин Н.П.
6	391	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Автономные системы», ИНН 5503185861. Директор Метальников Андрей Игоревич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
7	336	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Фортуна», ИНН 5528208542. Директор Мелоян Драстамат Грачикович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
8	416	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ТехноГруппСтрой», ИНН 5504164511. Директор Леонтьев Юрий Владимирович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
9	512	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «АСК Монолит», ИНН 5504166999. Директор Мезенцев Андрей Викторович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
10	258	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Дорадо», ИНН 5501245635. Директор Симонян Эдгар Ашотович.	Директор по ВКС Симонян Э.А.
11	614	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Ермак», ИНН 5503274977. Директор Своринский Андрей Викторович.	Представитель по доверенности Бердникова И.Ю.

12	313	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Агро-Альянс», ИНН 5507245864. Директор Камаев Эрик Абдулхакович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
13	520	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Альянс», ИНН 5504147467. Директор Боброва Ольга Николаевна.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
14	179	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ЕвроТехСтрой», ИНН 5506222889. Директор Солгалова Ксения Борисовна.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
15	657	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СибСтройИзоляция», ИНН 5507300515. Директор Кузенный Александр Федорович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.

Рассмотрение вопросов повестки дня:

№ 1. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия ООО «СибДорЦентр», ИНН 5501108131, номер 386 в реестре, по Представлению Прокуратуры города Омска.

Прокуратура города Омска явку представителя на заседание Дисциплинарной комиссии не обеспечила.

Рассмотрев Акт № 100-2026 от 17.03.2026г. внеплановой выездной проверки, проводимой с 03.03.2026г. по 17.03.2026г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: 02.03.2026г. (вход № 82-2026) в адрес Ассоциации поступило Представление Прокуратуры города Омска № 7-01-2026 от 27.02.2026г., в котором отражены факты нарушения пункта 4.4.4. Контракта № 03-2024/СК от 16.02.2024г. на оказание услуг по осуществлению строительного контроля, заключенного между Департаментом Строительства города Омска и ООО «СибДорЦентр».

На основании Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Строители Омска» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «Строители Омска» и в соответствии с п. 5.8., абз. 2 п. 7.4. Положения о контроле, 02.03.2026г. в адрес ООО «СибДорЦентр» направлено уведомление о проведении внеплановой выездной проверки (исх. № 199к-2026), а также мотивированный запрос о представлении, в срок до 04.03.2026г., документов необходимых для проведения выездной проверки (исх. № 200к-2026).

ООО «СибДорЦентр», в установленный срок, предоставило запрашиваемые документы для проведения проверки.

В ходе проверки установлено следующее:

1. 16.02.2024г. между Департаментом строительства Администрации города Омска (далее – Департамент) и ООО «СибДорЦентр» заключен Муниципальный контракт № 03-2024/СК на оказание услуг по осуществлению строительного контроля (далее – Контракт).

Указанный Контракт был заключен во исполнение Муниципального контракта № 04-2023/С от 10.03.2023г. заключенного между ООО «Данстрой» и Департаментом строительства Администрации города Омска, на выполнение работ по капитальному ремонту здания «Средняя образовательная школа № 3».

Начало оказания услуг – с даты заключения Контракта (16.02.2024г.), окончание оказания услуг – 30.04.2024, но не ранее выполнения Подрядчиком всего объема Работ по муниципальному контракту (п. 3.1. Контракта).

Пунктом 1.2. Контракта определено, что действие Контракта распространяется на весь объём работ, выполняемых Подрядчиком, в отношении которых услуги по осуществлению строительного контроля остались неоказанными в связи с расторжением ранее заключенного муниципального контракта от 25.03.2023 № 59-2023/СК.

В период с 25.05.2023г. по 30.01.2024г. услуги по осуществлению строительного контроля, осуществляло ООО «САХАЛИД», в соответствии с Контрактом № 59-2023/СК от 25.05.2023г.

30.01.2024г. Департаментом принято решение об одностороннем отказе от исполнения обязательств по контракту с ООО «САХАЛИД» (Уведомление № ИСХ-ДС/253).

Главным Управлением Финансового контроля Омской области (далее – ГУФК Омской области) в период с 01.01.2024г. по 12.03.2025г. проведено контрольное мероприятие по проверке осуществления расходов областного бюджета на реализацию мероприятий государственной программы Омской области «Развитие системы образования Омской области», по вопросу использования бюджетных средств на капитальный ремонт объектов государственных (муниципальных) образовательных организаций в рамках регионального проекта модернизации инфраструктуры общего образования на территории Омской области.

По результатам проверки составлен Акт плановой выездной проверки (далее – контрольных мероприятий) Департамента Администрации города Омска проведённой ГУФК Омской области от 07.10.2025г., в котором отражено, что в результате ненадлежащего контроля со стороны Департамента и строительного контроля (ООО «СибДорЦентр» по контракту № 03-2024/СК) приняты и оплачены невыполненные работы на общую сумму 10 220 931,50 руб. (лист Акта 11), что является нарушением п. 1 ст. 720 ГК РФ, ч.1, 3 ст. 9 Федерального

закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», ч. 1, ст. 94, ч. 1 ст. 101 Федерального закона № 44-ФЗ, п. 2.5., 4.2.4., 4.2.5., 5.1. контракта № 04-2023/С.

Однако, при осуществлении проверки, ГУФК Омской области, анализировало выполненные работы строительного контроля, осуществляемые в период с 20.03.2023г. по 30.04.2024г. не учитывая, тот факт, что в период с 20.03.2023г. по 15.02.2024г. ООО «СибДорЦентр» не осуществляло и не могло осуществлять услуги по строительному контролю, в виду отсутствия договорных отношений с Департаментом.

Как отмечено ранее, обязательства по осуществлению строительного контроля у ООО «СибДорЦентр» возникло с 16.02.2024г. и только в отношении услуг, которые остались неоказанными в связи с расторжением ранее заключенного муниципального контракта от 25.03.2023 № 59-2023/СК.

При таких обстоятельствах, выводы ГУФК Омской области, о том, что ООО «СибДорЦентр» осуществляло контроль всех проводимых работ по контракту № 04-2023/С являются несостоятельными.

Из представленных в Ассоциацию документов, к проведению внеплановой проверки, установлено, что Департамент строительства Администрации города Омска, при расторжении Контракта № 59-2023/СК от 25.03.2023г. с ООО «САХАЛИД» и заключении нового контракта, не проводил самостоятельно аудит по объёмам выполненных и принятых работ, осуществляемых ООО «САХАЛИД» в период с 25.05.2023г. по 30.01.2024г.

Более того, Департамент при заключении Контракта № 03-2024/СК с ООО «СибДорЦентр», также не поручал ООО «СибДорЦентр» провести аудит по объёмам выполненных работ, проводимых ООО «САХАЛИД» в период с 25.05.2023г. по 30.01.2024г.

2. В рамках контрольных мероприятий ГУФК Омской области, проведена выборочная проверка фактического выполнения работ, в результате которой установлено, что объём принятых, но не выполненных работ составил 10 220 931,50 руб. (Акт осмотра (обмера) выполненных работ № 1 от 10.09.2025г.).

Проверив расчеты указанные в Приложении № 5 к Акту плановой выездной проверке (далее – контрольных мероприятий) Департамента Администрации города Омска проведённой ГУФК Омской области от 07.10.2025г. и даты подписанных и размещенных, на официальном сайте «ЕИС Закупки» zakupki.gov.ru, формы КС-2, выявлено, что объём принятых но не выполненных работ, ООО «СибДорЦентр», составляет всего лишь **75 998,79 руб.** вместо 10 220 931,50 руб.

Оставшийся объём принятых, но не выполненных работ, на сумму **10 144 932,71 руб.** осуществлен ООО «САХАЛИД», в рамках исполнения Контракта № 59-2023/СК, в период с 10.03.2023г. по 29.12.2023г., что так же подтверждается подписанными и размещенными на официальном сайте «ЕИС Закупки» zakupki.gov.ru, формами КС-2.

ООО «СибДорЦентр», в письменных пояснениях от 16.03.2026г. исх. № 18/1, представленных к внеплановой выездной проверке, подтверждает нарушение Обществом принятых, но не выполненных объёмов работ при исполнении Контракта № 03-2024 от 16.02.2024г. на сумму **75 998,79 руб.**

3. По вопросу расхождения объёмов работ в Актах КС-2 в сравнении с проектной документацией на сумму 16 567 417,91 руб. установлено следующее:

Согласно Таблице № 4 принятые работы по Актам КС-2, подлежащие корректировке, осуществлялись в период с 10.03.2023г. по 29.12.2023г., то есть в период действия Контракта № 59-2023/СК, заключенного с ООО «САХАЛИД».

При таких обстоятельствах, ООО «СибДорЦентр» не является и не может являться ответственным лицом в части данного нарушения.

Согласно Акту плановой выездной проверки (далее – контрольных мероприятий) Департамента Администрации города Омска проведённой ГУФК Омской области от 07.10.2025г., корректировка объёмов работ произведена в ходе проверки, в результате чего нарушения устранены.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке подпункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «СибДорЦентр», ИНН 5501276827, номер 517 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о строгом соблюдении условий контрактов и недопущению их нарушения.

Принятое решение по вопросу № 1: в порядке подпункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «СибДорЦентр», ИНН 5501276827, номер 517 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о строгом соблюдении условий контрактов и недопущению их нарушения.

Результаты голосования: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 2. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Евросибмонтаж», ИНН 5504161775, номер 393 в реестре.

Рассмотрев Акт № 99-2026 от 20.03.2026г. внеплановой выездной проверки, проводимой с 17.03.2026г. по 20.03.2026г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: предметом проверки послужило предписание Дисциплинарной комиссии от 05.03.2026г. Протокол № 5-2026ДК, об устранении допущенных нарушений: предоставить документы, поименованные в запросе от 17.02.2026г. № 52к-2026 в срок до 13.03.2026г. для проведения плановой выездной проверки.

В соответствии с п. 7.4. Положения о контроле в адрес ООО «Евросибмонтаж» 16.03.2026г. направлено уведомление о проведении внеплановой выездной проверки (исх. № 269к-2026), а также запрос о представлении документов, необходимых для проведения выездной проверки (исх. № 270к-2026, исх. № 52к-2026 от 17.02.2026г.).

ООО «Евросибмонтаж» повторно не предоставило запрашиваемые документы, нарушив п. 7.4. Положения о контроле; повторно не обеспечило проведение выездной проверки, нарушив п. 7.9. Положения о контроле; не исполнило, в установленные сроки, предписание Дисциплинарной комиссии.

Согласно п. 4.9. Положения о членстве, в период членства в Ассоциации юридическое лицо, индивидуальный предприниматель обязаны непрерывно на постоянной основе обеспечивать соблюдение требований к членству в Ассоциации и обязанностей членов Ассоциации, установленных уставом Ассоциации, настоящим Положением, иными внутренними документами Ассоциации.

В соответствии с п. 7.9. Положения о Контроле, проверяемое лицо обязано предоставить должностным лицам Контрольной комиссии Ассоциации, ответственным за проведение проверки, возможность ознакомиться с документами, связанными с предметом выездной проверки, а также обеспечить им доступ на территорию и строительные площадки, в здания, сооружения и помещения, используемые членом Ассоциации при выполнении строительства, к объектам используемой материально-технической базы (средства механизации, средства измерения и т.п.).

Положение о мерах дисциплинарного воздействия предусматривает, что за неисполнение вынесенного предписания Дисциплинарной комиссии, а также за несоблюдение иных требований к членам Ассоциации, установленных во внутренних документах Ассоциации, может быть применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права.

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовал директор ООО «Евросибмонтаж» Ботяров И.И., который пояснил, что является новым руководителем Организации с декабря 2025г., в связи с отсутствием документов переданных предыдущим руководителем не обеспечил проведение проверки, в штате Организации по основному месту работы отсутствуют 2 (два) специалиста по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

ООО «Евросибмонтаж» в соответствии с показателями по рейтингу юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации присвоена категория «Не надежная».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – Предписание устранить допущенные нарушения в срок до 13.03.2026г., дополнительная мера дисциплинарного воздействия – штраф (Протокол № 5-2026ДК от 05.03.2026г.)

Предложили: в порядке подпункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Евросибмонтаж», ИНН 5504161775, номер 393 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 2: в порядке подпункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Евросибмонтаж», ИНН 5504161775, номер 393 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

3. Рассмотрение дела о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «ЭМС», ИНН 5504131700, номер 97 в реестре.

Рассмотрев Акт № 101-2026 от 27.03.2026г. внеплановой документальной проверки, Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 21.08.2025г. (Протокол № 22-2025ДК) в отношении ООО «ЭМС» принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней. Основание – кадровый состав Общества не соответствует требованиям п.п. 6.1.1., 6.1.2. п. 6 Положения

о членстве: в штате по месту основной работы отсутствует 1 (один) специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в НРС в области строительства.

Решением Дисциплинарной комиссии от 18.12.2025г. (Протокол № 22-2025ДК) мера дисциплинарного воздействия, в виде приостановления права, продлена на срок 90 календарных дней в связи с не устранением Обществом нарушений повлекших приостановление действия права.

19.03.2026г. в адрес Ассоциации поступило заявление от ООО «ЭМС» вход. № 104-2026 о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением нарушений приведших к приостановке права.

В ходе проверки установлено, что кадровый состав ООО «ЭМС» соответствует требованиям п.п. 6.1.2., 6.1.2. п. 6. Положения о членстве: в штате Организации по основному месту работы трудоустроены 2 (два) специалиста по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства: заместитель генерального директора по производству Генералицкий Е.С. (С-55-323943), начальник участка Поляков В.В. (С-02-098318). Трудоустройство специалистов по основному месту работы подтверждено формой персонифицированных сведений о физических лицах; перечнем специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в НРС в области строительства, самостоятельно организующих строительство; копиями трудовых договоров.

ООО «ЭМС» в соответствии с показателями по рейтингу юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации присвоена категория «Не надежная».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 13-2025ДК от 21.08.2025г.; Протокол № 22-2025ДК от 18.12.2025г.).

Предложили: в порядке пункта 4.16. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «ЭМС», ИНН 5504131700, номер 97 в реестре.

Принятое решение по вопросу № 3: в порядке пункта 4.16. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «ЭМС», ИНН 5504131700, номер 97 в реестре.

Результаты голосования: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

4. Рассмотрение дела о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ОАО «НИИТКД», ИНН 5534020041, номер 359 в реестре.

Рассмотрев Акт № 49-2026 от 27.03.2026г. плановой документальной проверки, проводимой в период с 04.03.2026г. по 26.03.2026г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в соответствии с п. 6.2., 6.4. Положения о контроле в адрес ОАО «НИИТКД» 16.02.2026г. направлено уведомление о проведении плановой документарной проверки (исх. № 116к-2026), а также запрос о представлении документов, необходимых для проведения проверки (исх. № 117к-2026).

ОАО «НИИТКД» в установленный срок документы предоставило (вход. № 473к-2026 от 27.02.2026г.).

В ходе плановой документарной проверки ОАО «НИИТКД» нарушений не выявлено.

03.03.2026г. в адрес Ассоциации поступило заявление от ОАО «НИИТКД» вход. № 86-2026 о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением нарушений приведших к приостановке права.

В ходе проверки установлено, что кадровый состав ОАО «НИИТКД» соответствует требованиям п.п. 6.1.2., 6.1.2. п. 6. Положения о членстве: в штате Организации по основному месту работы трудоустроены 2 (два) специалиста по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства: начальник отдела капитального строительства и текущего ремонта технической дирекции Алексеев С.А. (С-55-323413), инженер-строитель отдела капитального строительства и текущего ремонта технической дирекции Серятов А.П. (С-55-149892). Трудоустройство специалистов по основному месту работы подтверждено сведениями о специалистах.

ОАО «НИИТКД» в соответствии с показателями по рейтингу юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации присвоена категория «Не устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 17-2022ДК от 28.09.2022г.).

Предложили: в порядке пункта 4.16. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ОАО «НИИТКД», ИНН 5534020041, номер 359 в реестре.

Принятое решение по вопросу № 4: в порядке пункта 4.16. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ОАО «НИИТКД», ИНН 5534020041, номер 359 в реестре.

Результаты голосования: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

5. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ЮККА», ИНН 5507176843, номер 340 в реестре.

Рассмотрев Акт № 50-2026 от 26.03.2026г. плановой документальной проверки, проводимой в период с 04.03.2026г. по 26.03.2026г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в соответствии с п. 6.2., 6.4. Положения о контроле в адрес ООО «ЮККА» 16.02.2026г. направлено уведомление о проведении плановой документарной проверки (исх. № 118к-2026), а также запрос о представлении документов, необходимых для проведения проверки (исх. № 119к-2026).

ООО «ЮККА» документы для проведения проверки предоставило (вход. № 595к-2026 от 23.03.2026г.).

В ходе плановой документарной проверки ООО «ЮККА» выявлено нарушение сроков предоставления документов к проверке, нарушение сроков сдачи отчетов о совокупном размере обязательств, а также об исполнении договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, о нарушениях, допущенных при их исполнении.

Решением Дисциплинарной комиссии от 21.08.2025г. Протокол № 13-2025ДК в отношении Общества принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства. Основание – кадровый состав ООО «ЮККА» не соответствует требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве: в штате по месту основной работы отсутствует один специалист, сведения о котором снесены в НРС в области строительства. Срок приостановления действия права 90 календарных дней.

Решением Дисциплинарной комиссии от 18.12.2025г. Протокол № 22-2025ДК срок приостановления права ООО «ЮККА» продлен сроком на 90 календарных дней.

10.03.2026г. в адрес ООО «ЮККА» исх. № 180-2026 направлено уведомление о предоставлении в срок до 18.03.2026г. информации о принятых мерах по устранению причин, приведших к приостановлению действия права и о намерении сохранения членства в Ассоциации.

По состоянию на 09.04.2026г. ООО «ЮККА» информацию об устранении нарушений не предоставило.

ООО «ЮККА» в соответствии с показателями по рейтингу юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации присвоена категория «Не устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 13-2025ДК от 21.08.2025г., Протокол № 22-2025ДК от 18.12.2025г.).

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «ЮККА», ИНН 5507176843, номер в реестре 340, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 5: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «ЮККА», ИНН 5507176843, номер в реестре 340, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

6. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Автономные системы», ИНН 5503185861, номер 391 в реестре.

Рассмотрев Акт № 102-2026 от 07.04.2026г. внеплановой документарной проверки, проводимой с 25.03.2026г. по 07.04.2026г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: предметом проверки послужило предписание Дисциплинарной комиссии от 05.03.2026г. Протокол № 5-2026ДК, об устранении допущенных нарушений п. 7.1., п. 7.16. Положения о членстве: оплатить имеющуюся задолженность по уплате членских взносов в размере 50 400 рублей (за период 4 квартал 2025 года, 1 квартал 2026 г.) и целевого взноса на оплату ежегодных членских взносов в НОСТРОЙ 2 000 рублей (за 1 квартал 2026г.) в срок до 23.03.2026г.

В соответствии с п. 6.2., 6.4. Положения о контроле в адрес ООО «Автономные системы» 23.03.2026г. направлено уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. № 277к-2026), а также запрос о представлении документов, необходимых для проведения документарной проверки (исх. № 278к-2026).

В период проведения проверки ООО «Автономные системы» предоставило гарантийное письмо вход. № 671к-2026 от 06.04.2026г. о погашении имеющейся задолженности в срок до 21.04.2026г.

Таким образом, ООО «Автономные системы» не исполнило предписание Дисциплинарной комиссии от 05.03.2026г. Протокол № 5-2026ДК.

ООО «Автономные системы» в соответствии с показателями по рейтингу юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации присвоена категория «Устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – предписание Дисциплинарной комиссии от 05.03.2026г. Протокол № 5-2026ДК.

Предложили: в порядке подпункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Автономные системы», ИНН 5503185861, номер 391 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде повторного предписания устранить допущенные нарушения п. 7.1., п. 7.16. Положения о членстве: оплатить имеющуюся задолженность по членским взносам в размере 50 400 рублей (за период 4 квартал 2025 года, 1 квартал 2026 г.) и целевой взнос на оплату ежегодных членских взносов в НОСТРОЙ 2 000 рублей (за 1 квартал 2026г), **в срок до 21.04.2026г.**

Принятое решение по вопросу № 6: в порядке подпункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Автономные системы», ИНН 5503185861, номер 391 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде повторного предписания устранить допущенные нарушения п. 7.1., п. 7.16. Положения о членстве: оплатить имеющуюся задолженность по членским взносам в размере 50 400 рублей (за период 4 квартал 2025 года, 1 квартал 2026 г.) и целевой взнос на оплату ежегодных членских взносов в НОСТРОЙ 2 000 рублей (за 1 квартал 2026г), **в срок до 21.04.2026г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

7. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Фортуна», ИНН 5528208542, номер 336 в реестре.

Рассмотрев Акт № 103-2026 от 07.04.2026г. внеплановой документарной проверки, проводимой с 25.03.2026г. по 07.04.2026г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: предметом проверки послужило предписание Дисциплинарной комиссии от 05.03.2026г. Протокол № 5-2026ДК, об устранении допущенных нарушений: предоставить документы поименованные в запросе от 19.01.2026г. № 38к-2026; предоставить отчеты о совокупном размере обязательств и об исполнении договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, о нарушениях, допущенных при их исполнении в срок до 23.03.2026г. Оплатить штраф до 24.03.2026г.

В соответствии с п. 6.2., 6.4. Положения о контроле в адрес ООО «Фортуна» 23.03.2026г. направлено уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. № 279к-2026), а также запрос о представлении документов, необходимых для проведения документарной проверки (исх. № 280к-2026).

ООО «Фортуна» в установленные сроки не предоставило запрашиваемые документы, поименованные в запросах № 38к-2026 от 19.01.2026; № 280к-2026, а также в предписании Дисциплинарной комиссии.

Таким образом, ООО «Фортуна» не исполнило предписание Дисциплинарной комиссии от 05.03.2026г. Протокол № 5-2026ДК.

ООО «Фортуна» в соответствии с показателями по рейтингу юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации присвоена категория «Не устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – предписание Дисциплинарной комиссии от 05.03.2026г. Протокол № 5-2026ДК.

Предложили: в порядке подпункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Фортуна», ИНН 5528208542, номер 336 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить нарушения: предоставить отчеты о совокупном размере обязательств и об исполнении договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, о нарушениях, допущенных при их исполнении, оплатить штраф до 24.03.2026г., **в срок до 21.04.2026г.**

Принятое решение по вопросу № 7: в порядке подпункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Фортуна», ИНН 5528208542, номер 336 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить нарушения: предоставить отчеты о совокупном размере

обязательств и об исполнении договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, о нарушениях, допущенных при их исполнении, оплатить штраф до 24.03.2026г., в срок до 21.04.2026г.

Результаты голосования: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

8. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ТехноГруппСтрой», ИНН 5504164511, номер 416 в реестре.

Рассмотрев информацию поступившую от председателя Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 30.03.2026г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в соответствии с п. 2.7. Положения о страховании членами Ассоциации «Строители Омска» риска гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, члены Ассоциации в обязательном порядке оформляют договоры страхования на «объектной базе» при заключении договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД, капитальному ремонту действующих социальных объектов (школа, больницы, детский сад, дом культуры и т.д.), действующих административных зданий стоимостью от 3 000 000 (трёх миллионов) рублей.

Информацию о страховании договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД, капитальному ремонту действующих социальных объектов (школа, больницы, детский сад, дом культуры и т.д.), действующих административных зданий стоимостью от трех млн. рублей (копия договора страхования), член Ассоциации обязан предоставить в Ассоциацию «Строители Омска» не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента заключения договора строительного подряда на капитальный ремонт.

ООО «ТехноГруппСтрой» нарушило вышеуказанные требования Положения о страховании, не предоставило, в установленные сроки, информацию о заключенном договоре страхования на «объектной базе» при заключении Контракта от 05.03.2026 № 15-2026/С на выполнение работ по капитальному ремонту объекта: капитальный ремонт здания БОУ г. Омска «Средняя общеобразовательная школа № 101», расположенная по адресу: г. Омск, ул. Чайковского, д. 68» (Реестровый номер 33.0072.26).

08.04.2026 № 08/04 ООО «ТехноГруппСтрой» направило в адрес Ассоциации информацию о том, что в связи с увеличением срока получения авансового платежа по Контракту № 15-2026/С от 05.03.2026г., обязуются заключить договор страхования на «объектной базе» в срок до 30.04.2026г.

Положением о страховании, регламентирован конкретный срок предоставления указанной информации – не позднее 3 (трех) рабочих дней, исключений не предусмотрено. То есть, ООО «ТехноГруппСтрой» обязано было в срок до 07.03.2026г. включительно предоставить копию договора страхования на «объектной базе» в Ассоциацию.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствует.

Предложили: в порядке подпункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ТехноГруппСтрой», ИНН 5504164511, номер 416 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 90 (девяноста) календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 8: в порядке подпункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ТехноГруппСтрой», ИНН 5504164511, номер 416 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 90 (девяноста) календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

9. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «АСК Монолит», ИНН 5504166999, номер 512 в реестре.

Рассмотрев информацию поступившую от председателя Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 30.03.2026г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в соответствии с п. 2.7. Положения о страховании членами Ассоциации «Строители Омска» риска гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, члены Ассоциации в обязательном порядке оформляют договоры страхования на «объектной базе» при заключении договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД, капитальному ремонту действующих социальных объектов (школа, больницы, детский сад, дом культуры и т.д.), действующих административных зданий стоимостью от 3 000 000 (трёх миллионов) рублей.

Информацию о страховании договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту МКД, капитальному ремонту действующих социальных объектов (школа, больницы, детский сад, дом культуры и т.д.), действующих административных зданий стоимостью от трех млн. рублей (копия договора страхования),

член Ассоциации обязан предоставить в Ассоциацию «Строители Омска» не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента заключения договора строительного подряда на капитальный ремонт.

ООО «АСК Монолит» нарушило вышеуказанные требования Положения о страховании, не предоставило информацию о заключенном договоре страхования на «объектной базе»:

- при заключении Контракта от 29.12.2025 № 0369300005125000027 А26-КР/2025 на выполнение работ по капитальному ремонту здания Дворца культуры «Октябрь» г. Снежинская по адресу: г. Снежинск, ул. Свердлова, 13;

- при заключении Контракта от 02.03.2026 № 3ЭА-2026-031 на выполнение работ по капитальному ремонту здания общежития бюджетного профессионального образовательного учреждения Омской области «Омский технологический колледж», расположенный по адресу: г. Омск, ул. 21-я Амурская, 15-А.

На момент заседания Дисциплинарной комиссии информация о заключенном договоре страхования на «объектной базе» по указанному контракту в адрес Ассоциации не поступала.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствует.

Предложили: в порядке подпункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «АСК Монолит», ИНН5504166999, номер 512 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 90 (девяноста) календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 9: в порядке подпункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «АСК Монолит», ИНН5504166999, номер 512 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 90 (девяноста) календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

10. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Дорадо», ИНН 5501245635, номер 258 в реестре.

Рассмотрев информацию поступившую от председателя Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 06.04.2026г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: во исполнение п. 2.7. Положения о страховании членами Ассоциации «Строители Омска» риска гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ (далее – Положение о страховании), ООО «Дорадо» для реализации договоров № РТС223А260002 от 06.02.2026г. на сумму 87 114 719,67 руб., № РТС223А260004 от 06.02.2026г. на сумму 128 867 641,04 руб. на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на поведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, предоставило в Ассоциацию заключенные Договора страхования с ООО Страхования Компания «Гелиос» (Договор страхования строительно-монтажных рисков от 02.02.2026 № 310-0002221-07141, № 310-0002220-07141 от 02.02.2026г.).

Согласно пункту 2.5. Положения о страховании – при заключении договора индивидуального страхования «на объектной базе» Страховщиком является та компания с которой Ассоциация заключила договор коллективного страхования, а также иная страховая компания, утвержденная Президиумом Ассоциации и соответствующая требованиям п. 6 настоящего Положения.

В соответствии с п. 6.1.6. Положения – страхования компания должна иметь текущий рейтинг надежности страховой компании, присвоенного российским рейтинговым агентством «Эксперт РА» – не ниже «А+».

ООО Страхования Компания «Гелиос» имеет уровень «BB+», который не соответствует требованиям Положения о страховании.

ООО Страхования Компания «Гелиос», не утверждена Президиумом Ассоциации «Строители Омска» в качестве страховщика при заключении договора индивидуального страхования на «объектной базе».

Таким образом, ООО «Дорадо» нарушило пункты 2.5, 6.1.6. Положение о страховании.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствует.

Предложили: в порядке подпункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Дорадо», ИНН 5501245635, номер 258 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания заключить договор индивидуально страхования на «объектной базе», в соответствии с п. 2.7. Положения о страховании, **в срок до 20.04.2026г.**

Принятое решение по вопросу № 10: в порядке подпункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Дорадо», ИНН 5501245635, номер 258 в реестре, меру дисциплинарного

воздействия в виде предписания заключить договор индивидуально страхования на «объектной базе», в соответствии с п. 2.7. Положения о страховании, **в срок до 20.04.2026г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

11. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Ермак», ИНН 5503274977, номер 614 в реестре.

Рассмотрев Акт № 104-2026 от 07.04.2026г. внеплановой документарной проверки, проводимой с 25.03.2026г. по 07.04.2026г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в соответствии с п. 6.2., 6.4. Положения о контроле в адрес ООО «Ермак» 24.03.2026г. направлено уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. № 281к-2026), а также запрос о представлении документов, необходимых для проведения проверки в срок до 27.03.2026г. (исх. № 282к-2026).

ООО «Ермак» документы поименованные в запросе предоставило в установленные сроки.

При проверке соответствия кадрового состава Общества выявлено нарушение требований п. 6.1.1, 6.1.2. Положения о членстве: в штате по месту основной работы отсутствует один из специалистов сведения о которых внесены в НРС в области строительства. На период проведения проверки трудоустроен один специалист НРС в области строительства – директор Своринский А.В. (С-55-293318), трудоустройство подтверждено сведениями о специалистах, копией трудового договора. Ранее заявленный специалист Карпов М.П. (С-55-238075), прекратил трудовые отношения с ООО «Ермак», что подтверждено информационным письмом от 30.03.2026г. исх. № 40.

ООО «Ермак» в соответствии с показателями по рейтингу юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации присвоена категория «Устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке подпункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Ермак», ИНН 5503274977, номер 614 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 11: в порядке подпункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Ермак», ИНН 5503274977, номер 614 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

12. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Агро-Альянс», ИНН 5507245864, номер 313 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 09.04.2026г., Дисциплинарная комиссия установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 05.0.2025г. Протокол № 9-2025ДК в отношении Общества принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства.

Основание – кадровый состав ООО «Агро-Альянс» не соответствует требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве: выявлено отсутствие 1 (одного) из специалистов, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства. Срок приостановления действия права 90 (девяноста) календарных дней.

Решением Дисциплинарной комиссии от 18.12.2025г. Протокол № 22-2025ДК срок приостановления права ООО «Агро-Альянс» продлен сроком на 90 календарных дней.

30.03.2026г. в адрес ООО «Агро-Альянс» исх. № 239-2026 направлено уведомление о предоставлении в срок до 18.03.2026г. информации о принятых мерах по устранению причин, приведших к приостановлению действия права и о намерении сохранения членства в Ассоциации.

По состоянию на 09.04.2026г. ООО «Агро-Альянс» информацию об устранении нарушений не предоставило.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 9-2025ДК от 05.06.2025г., Протокол № 22-2025ДК от 18.12.2025г.)

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «Агро-Альянс», ИНН 5507245864, номер в реестре 313, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления

действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 12: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «Агро-Альянс», ИНН 5507245864, номер в реестре 313, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

13. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Альянс», ИНН 5504147467, номер 520 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 09.04.2026г., Дисциплинарная комиссия установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 21.08.2025г. Протокол № 13-2025ДК в отношении Общества принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства.

Основание – несоответствие кадрового состава ООО «Альянс» требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве: в штате по месту основной работы отсутствуют два специалиста сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства. Срок приостановления действия права 90 (девяноста) календарных дней.

Решением Дисциплинарной комиссии от 18.12.2025г. Протокол № 22-2025ДК срок приостановления права ООО «Альянс» продлен сроком на 90 календарных дней.

10.03.2026г. в адрес ООО «Альянс» исх. № 184-2026 направлено уведомление о предоставлении в срок до 18.03.2026г. информации о принятых мерах по устранению причин, приведших к приостановлению действия права и о намерении сохранения членства в Ассоциации.

Письмом исх. № 9/04 от 08.04.2026г. ООО «Альянс» проинформировало Ассоциацию о том, что Общество предпринимает меры по устранению нарушений, однако в связи со сложной ситуацией на рынке труда процесс поиска специалиста требует дополнительного времени.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 13-2025ДК от 21.08.2025г., Протокол № 22-2025ДК от 18.12.2025г.)

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «Альянс», ИНН 5504147467, номер в реестре 520, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 13: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «Альянс», ИНН 5504147467, номер в реестре 520, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

14. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ЕвроТехСтрой», ИНН 5506222889, номер 179 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 09.04.2026г., Дисциплинарная комиссия установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 18.12.2025г. Протокол № 22-2025ДК в отношении Общества принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства.

Основание – несоответствие кадрового состава ООО «ЕвроТехСтрой» требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве: в штате по месту основной работы отсутствует один специалист сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства. Срок приостановления действия права 90 (девяноста) календарных дней.

10.03.2026г. в адрес ООО «ЕвроТехСтрой» исх. № 185-2026 направлено уведомление о предоставлении в срок до 18.03.2026г. информации о принятых мерах по устранению причин, приведших к приостановлению действия права и о намерении сохранения членства в Ассоциации.

Письмом от 30.03.2026г. исх. № б/н ООО «ЕвроТехСтрой» проинформировало Ассоциацию о предпринимаемых мерах по устранению нарушений приведших к приостановлению действия права: Общество ведет активную работу по подбору и оформлению необходимых специалистов для приведения штата организации в соответствие с установленными требованиями п. 6.1.2. Положения о членстве.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 22-2025ДК от 18.12.2025г.).

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «ЕвроТехСтрой», ИНН 5506222889, номер в реестре 179, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 14: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «ЕвроТехСтрой», ИНН 5506222889, номер в реестре 179, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

15. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СибСтройИзоляция», ИНН 5507300515, номер 657 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 09.04.2026г., Дисциплинарная комиссия установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 18.12.2025г. Протокол № 22-2025ДК в отношении Общества принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства.

Основание – несоответствие кадрового состава ООО «СибСтройИзоляция» требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве: в штате по месту основной работы отсутствуют два специалиста сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства. Срок приостановления действия права 90 (девяноста) календарных дней.

10.03.2026г. в адрес ООО «СибСтройИзоляция» исх. № 186-2026 направлено уведомление о предоставлении в срок до 18.03.2026г. информации о принятых мерах по устранению причин, приведших к приостановлению действия права и о намерении сохранения членства в Ассоциации.

Письмом от 17.03.2026г. исх. № 4 ООО «СибСтройИзоляция» проинформировало Ассоциацию о предпринимаемых мерах по устранению нарушений приведших к приостановлению действия права: Общество находится в стадии реорганизации, имеет убытки и предпринимает все меры для возвращения предприятия к нормальному функционированию.

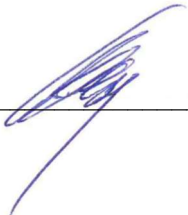
Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 22-2025ДК от 18.12.2025г.).

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «СибСтройИзоляция», ИНН 5507300515, номер в реестре 657, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 15: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «СибСтройИзоляция», ИНН 5507300515, номер в реестре 657, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Председатель дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Строители Омска»


/В.Н. Лорай/

Секретарь дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Строители Омска»


/Т.А. Баринава/