

Протокол № 8-2026 ДК
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация)

Дата проведения: 23 апреля 2026 года

Место проведения: г. Омск, ул. Красный Путь, дом 101, помещение 72П/5.

Время начала: 10 ч. 00 мин.

Время окончания: 11 ч. 00 мин.

Идентификатор конференции: 818 9608 0622

**На заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации присутствовали:
члены Дисциплинарной комиссии:**

1. Лорай Виталий Николаевич – Председатель Дисциплинарной комиссии.
2. Барина Татьяна Алексеевна – Секретарь Дисциплинарной комиссии.
3. Бочкарев Владимир Григорьевич – Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии.
4. Марковский Константин Геннадьевич.
5. Демочко Дмитрий Анатольевич.

Кворум имеется

Приглашенные:

1. Члены контрольной комиссии: начальник отдела экспертного и правового контроля Ляшенко Алена Николаевна.

Повестка дня и сведения о представителях членов Ассоциации, присутствующих на заседании:

№ вопроса п/п	№ в реестре	Повестка дня Наименование члена Ассоциации	Сведения о явке представителей членов Ассоциации (Должность, ФИО)
1	540	Рассмотрение дела о возобновлении действия права о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «РСИ», ИНН 5504133104. Директор Давыдова Анастасия Сергеевна.	Извещён, явку представителя не обеспечил
2	67	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Миллениум», ИНН 5504148051. Директор Ермак Михаил Валерьевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил
3	247	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Газпромнефть-КС», ИНН 5501177142. Генеральный директор Чембулаев Александр Николаевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил
4	520	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Альянс», ИНН 5504147467. Директор Боброва Ольга Николаевна.	Извещён, явку представителя не обеспечил
5	598	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СтройКомплект», ИНН 5501266561. Директор Адилов Ерлан Муратович.	Извещён, явку представителя не обеспечил
6	611	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Доломит Строй», ИНН 5501193190. Конкурсный управляющий Гречишников Александр Сергеевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил
7	622	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ПРОЭМ», ИНН 5506232887. Конкурсный управляющий Бренинг Анастасия Шамильевна.	Извещён, явку представителя не обеспечил

Рассмотрение вопросов повестки дня:

№ 1. Рассмотрение дела о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «РСИ», ИНН 5504133104, номер 540 в реестре.

Рассмотрев Акт № 105-2026 от 10.04.2026г. внеплановой документарной проверки, проводимой с 31.03.2026г. по 10.04.2026г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: решением Дисциплинарной комиссии от 05.03.2026г. (Протокол № 5-2026ДК) в отношении ООО «РСИ» принята мера

дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней. Основание – кадровый состав Общества не соответствует требованиям п. 6 Положения о членстве: отсутствует один специалист, сведения о котором внесены в НРС в области строительства.

30.03.2026г. в адрес Ассоциации поступило заявление от ООО «РСИ» вход. № 121-2026 о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением нарушений приведших к приостановке права.

В ходе проверки установлено, что кадровый состав ООО «РСИ» соответствует требованиям п. 6. Положения о членстве: в штате Организации по основному месту работы трудоустроены 2 (два) специалиста по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства: начальник ПТО Климов М.Н. (С-55-060371), инженер Хлебороб С.Н. (С-55-046751).

Трудоустройство специалистов по основному месту работы подтверждено формой персонифицированных сведений о физических лицах, перечнем специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, самостоятельно организующих строительство, копиями трудовых договоров.

ООО «РСИ» в соответствии с показателями по рейтингу юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации присвоена категория «не устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 5-2026ДК от 05.03.2026г.).

Предложили: в порядке пункта 4.16. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «РСИ», ИНН 5504133104, номер 540 в реестре.

Принятое решение по вопросу № 1: в порядке пункта 4.16. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «РСИ», ИНН 5504133104, номер 540 в реестре.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Рассмотрение дел, по вопросам № 2-7 повестки дня, о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации не предоставивших отчет «О деятельности члена Ассоциации» за 2025 год:

№ вопроса п/п	№ в реестре	Повестка дня Наименование члена Ассоциации
2	67	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Миллениум», ИНН 5504148051.
3	247	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Газпромнефть-КС», ИНН 5501177142.
4	520	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Альянс», ИНН 5504147467.
5	598	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СтройКомплект», ИНН 5501266561.
6	611	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Доломит Строй», ИНН 5501193190.
7	622	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ПРОЭМ», ИНН 5506232887.

В соответствии с п.п. 5.1., п. 5 Положения об анализе – отчёт о деятельности члена Ассоциации является ежегодным и предоставляется всеми членами Ассоциации не позднее 1 марта года, следующего за отчётным периодом.

16.04.2026г. Председателем контрольной комиссии Ассоциации на рассмотрение Дисциплинарной комиссии передан реестр членов Ассоциации нарушивших п.п. 5.1., п. 5 Положения об анализе: указанные в реестре организации **в срок до 01 марта 2026 года** не предоставили отчёт «О деятельности члена Ассоциации» за 2025 год.

Предложили: в порядке пункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к:

- ООО «Миллениум», ИНН 5504148051, номер в реестре 67;
- ООО «Газпромнефть-КС», ИНН 5501177142, номер в реестре 247;
- ООО «Альянс», ИНН 5504147467, номер в реестре 520;
- ООО «СтройКомплект», ИНН 5501266561, номер в реестре 598;

ООО «Доломит Строй», ИНН 5501193190, номер в реестре 611;
ООО «ПРОЭМ», ИНН 5506232887, номер в реестре 622;

меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения не допускать нарушений обязательных требований установленных п.п. 5.1., п. 5. Положения об анализе.

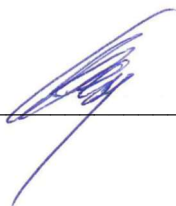
Принятое решение по вопросам № 2-7 повестки дня: в порядке пункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к:

ООО «Миллениум», ИНН 5504148051, номер в реестре 67;
ООО «Газпромнефть-КС», ИНН 5501177142, номер в реестре 247;
ООО «Альянс», ИНН 5504147467, номер в реестре 520;
ООО «СтройКомплект», ИНН 5501266561, номер в реестре 598;
ООО «Доломит Строй», ИНН 5501193190, номер в реестре 611;
ООО «ПРОЭМ», ИНН 5506232887, номер в реестре 622;

меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения не допускать нарушений обязательных требований установленных п.п. 5.1., п. 5. Положения об анализе.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Председатель дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Строители Омска»


_____/В.Н. Лорай/

Секретарь дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Строители Омска»


_____/Т.А. Барина/