

Протокол № 2-2026 ДК
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация)

Дата проведения: 29 января 2026 года

Место проведения: г. Омск, ул. Красный Путь, дом 101, помещение 72П/5.

Время начала: 15 ч. 00 мин.

Время окончания: 16 ч. 30 мин.

Идентификатор конференции: 893 8335 7374

**На заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации присутствовали:
члены Дисциплинарной комиссии:**

1. Лорай Виталий Николаевич – Председатель Дисциплинарной комиссии.
2. Бочкарев Владимир Григорьевич – Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии.
3. Барина Татьяна Алексеевна – Секретарь Дисциплинарной комиссии.
4. Марковский Константин Геннадьевич.

Кворум имеется

Приглашенные:

1. Члены контрольной комиссии: начальник отдела контроля за строительством объектов Ассоциации Болдырев Олег Игоревич.
2. Ильницкая Зинаида Богдановна.

Повестка дня и сведения о представителях членов Ассоциации, присутствующих на заседании:

№ вопроса п/п	№ в реестре	Повестка дня Наименование члена Ассоциации	Сведения о явке представителей членов Ассоциации (ФИО, должность)
1	386	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ВСКС», ИНН 5501108131. Управляющий-индивидуальный предприниматель Емченко Максим Павлович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
2	624	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Рэдисан групп», ИНН 5503200164. Директор Григорьева Любовь Семеновна.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
3	411	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СтройОтряд», ИНН 5501190016. Директор Максимейко Дмитрий Петрович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
4	223	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО ПКФ «Термо», ИНН 5503174323. Директор Фрайндт Евгений Вильгельмович.	Директор Фрайндт Е.В.
5	633	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к «Про Решение», ИНН 5501284345. Генеральный директор Титов Святослав Викторович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
6	540	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «РСИ», ИНН 5504133104. Директор Давыдова Анастасия Сергеевна.	Представитель по доверенности Хлебобор С.Н.
7	580	Рассмотрение дела о возобновлении действия права о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «ПСГ», ИНН 5504154714. Директор Дитлер Елена Александрович.	Представитель по доверенности Алиев Г.А.
8	124	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ТПК «Борнэо-Строй», ИНН 5507212629. Генеральный директор Болюбаш Сергей Владимирович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.

Рассмотрение вопросов повестки дня:

№ 1. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия ООО «ВСКС», ИНН 5501108131, номер 386 в реестре.

Рассмотрев Акт № 371-2025 от 24.12.2025г. плановой документарной проверки, проводимой с 02.12.2025г. по 24.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в соответствии с п. 6.2., 6.4. Положения о контроле в адрес ООО «ВСКС» 18.11.2025г. направлено уведомление о проведении плановой документарной проверки (исх. № 1277к-2025), а также запрос о представлении документов, необходимых для проведения проверки (исх. № 1278к-2025).

ООО «ВСКС» в установленный срок документы не предоставило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

ООО «ВСКС» в соответствии с показателями по рейтингу юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации присвоена категория «Не устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке подпункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ВСКС», ИНН 5501108131, номер 386 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания предоставить документы для проведения проверки поименованные в запросе № 1278к-2025г от 18.11.2025г., в срок до **24.02.2026г.**

Принятое решение по вопросу № 1: в порядке подпункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ВСКС», ИНН 5501108131, номер 386 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания предоставить документы для проведения проверки поименованные в запросе № 1278к-2025г от 18.11.2025г., в срок до **24.02.2026г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 2. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Рэдисан групп», ИНН 5503200164, номер 624 в реестре, по жалобе гр-ки Ильницкой Зинаиды Богдановны.

Ильницкая З.Б. явку на заседание Дисциплинарной комиссии не обеспечила.

Рассмотрев Акт № 385-2025 от 30.12.2025г. внеплановой выездной проверки, проводимой с 17.12.2025г. по 30.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: 09.12.2025г. в адрес Ассоциации поступила жалоба от гр-ки Ильницкой З.Б., вход. № 385-2025, в которой указано, что 30.05.2025г. между представителем собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Омск, пер. Башенный, д. 2 Ильницкой З.Б., действующей на основании Протокола общего собрания собственников помещений № 2 от 01.03.2025г. и ООО «Рэдисан групп» заключен Договор строительного подряда № 21, на выполнение работ по капитальному ремонту лифтового оборудования в жилом доме (доставка лифтового оборудования на объект, демонтаж лифтов и оборудования, монтаж и пусконаладка, изготовление и установка обрамлений, полное техническое освидетельствование 1-ого пассажирского лифта г/п 400 кг на 9 остановок, разработка проектной документации, доставка оборудования со склада поставщика на объект). Стоимость работ по договору составляет 2 650 000,00 руб. Однако, ООО «Рэдисан групп» полностью нарушило и не выполнило условия договора, уклоняется от расторжения договора, по месту нахождения офиса не находится. Просит провести проверку. Документы подтверждающие доводы изложенные в жалобе не представлены.

На основании Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Строители Омска» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «Строители Омска» и в соответствии с п. 5.8., 7.4. Положения о контроле 15.12.2025г. в адрес ООО «Рэдисан групп» направлено уведомление о проведении внеплановой выездной проверки (исх. № 1349к-2025), а также мотивированный запрос о предоставлении документов необходимых для проведения проверки (исх. № 1350к-2025).

18.12.2025г. Общество предоставило запрашиваемые документы, в соответствии с запросом № 1350к-2025.

В ходе проверки установлено следующее:

1. ООО «Рэдисан групп» подтверждено исполнение п. 6.1.3. Положения о членстве: наличие у члена Ассоциации на праве собственности или ином законном основании зданий и (или) сооружений и (или) помещений, необходимых для осуществления деятельности. ООО «Рэдисан групп» осуществляет деятельность по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, д. 143А/1, офис 104.

2. При исполнении Договора Общество допустило нарушение п. 3.1.5., а именно Приказ о назначении ответственных лиц за выполнение работ по объекту не издавался.

3. Нарушен п. 7 Договора: ООО «Рэдисан групп» в ходе исполнения Договора заменило оборудование не согласовав замену с Заказчиком. Так, вместо оборудования Лифт пассажирский ЛП-0411С с МП с микропроцессорной станцией управления, производства АО «ОМСКЛИФТ», г/п 400 кг, 9 остановок, скорость подъема 1 м/с, огнестойкость Е30 (без обрамления), высота подъема кабины – 19,6 м., размер шахты 1550х1700 мм. Размер кабины 980х1100мм, ширина дверного проема 700мм., ООО «Рэдисан групп» приобретен и доставлен лифт на объект с аналогичными характеристиками производства ООО «Еонесси» г. Красноярск.

Отсутствие надлежаще оформленного изменения договора строительного подряда, послужило причиной отказа (устного) от монтажа поставленного оборудования представителем собственников помещений многоквартирного жилого дома Ильницкой 3.Б.

4. В связи с расторжением Договора строительного подряда № 21 от 30.05.2025г., ООО «Рэдисан групп» платежным поручением № 2480 от 02.07.2025г. осуществило возврат РФКР МКД Омской обл. ранее выданного аванса в размере 795 000,00 руб.

ООО «Рэдисан Групп» в соответствии с показателями по рейтингу юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации присвоена категория «Устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке подпункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Рэдисан групп», ИНН 5503200164, номер 624 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения строго соблюдать условия исполнения контрактов/договоров в будущем.

Принятое решение по вопросу № 2: в порядке подпункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Рэдисан групп», ИНН 5503200164, номер 624 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения строго соблюдать условия исполнения контрактов/договоров в будущем.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 3. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия ООО «СтройОтряд», ИНН 5504154714, номер 411 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 26.01.2026г., Дисциплинарная комиссия установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 23.10.2025г. Протокол № 18-2025ДК в отношении Общества принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства. Основание – неисполнение предписаний Дисциплинарной комиссии от 21.08.2025г. (Протокол № 13-2025ДК). Срок приостановления действия права 90 календарных дней.

19.01.2026г. в адрес ООО «СтройОтряд» исх. № 15-2026 направлено уведомление о предоставлении в срок до 22.01.2025г. информации о принятых мерах по устранению причин, приведших к приостановлению действия права и о намерении сохранения членства в Ассоциации.

Письмом от 29.01.2026г. Исх. № 33-20226 ООО «СтройОтряд» сообщило о том, что Общество предпринимает меры по устранению нарушений, занимается обучением специалиста, внесенного в НРС.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 18-2025ДК от 23.10.2025г.).

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «СтройОтряд», ИНН 5504154714, номер в реестре 411, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 3: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «СтройОтряд», ИНН 5504154714, номер в реестре 411, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

В соответствии с п. 3.6. Положением о Дисциплинарной комиссии Бочкарев Владимир Григорьевич, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии, не голосовал при принятии решения по данному вопросу в связи со своей прямой заинтересованностью в принимаемом решении.

№ 4. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия ООО ПКФ «Термо», ИНН 5503174323, номер 223 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 26.01.2026г., Дисциплинарная комиссия установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 10.07.2025г. Протокол № 10-2025ДК, в отношении Общества принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Основание – кадровый состав ООО ПКФ «Термо» не соответствует требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве: в штате организации отсутствует 1 (один) специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

В связи с истечением срока приостановки действия права Решением Дисциплинарной комиссии от 23.10.2025г. Протокол № 18-2025ДК ООО ПКФ «Термо» мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства, **продлена** сроком на 90 календарных дней.

19.01.2026г. в адрес ООО ПКФ «Термо» исх. № 14-2026 направлено уведомление о предоставлении в срок до 22.01.2025г. информации о принятых мерах по устранению причин, приведших к приостановлению действия права и о намерении сохранения членства в Ассоциации.

На заседании Дисциплинарной комиссии руководитель ООО ПКФ «Термо» пояснил, что в организацию трудоустроен второй специалист, который проходит обучения для последующего включения в НРС.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 10-2025ДК от 10.07.2025г., № 18-2025ДК от 23.10.2025г.).

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО ПКФ «Термо», ИНН 5503174323, номер в реестре 223, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 4: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО ПКФ «Термо», ИНН 5503174323, номер в реестре 223, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 5. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия ООО «Про Решение», ИНН 5501284345, номер 633 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 26.01.2026г., Дисциплинарная комиссия установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 23.10.2025г. Протокол № 18-2025ДК в отношении Общества принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства. Основание – Общество не соответствует требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве: в штате по основному месту работы трудоустроен 1 (один) специалист, сведения о котором внесены в НРС в области строительства. Срок приостановления действия права 90 календарных дней.

19.01.2026г. в адрес ООО «Про Решение» исх. № 13-2026 направлено уведомление о предоставлении в срок до 22.01.2025г. информации о принятых мерах по устранению причин, приведших к приостановлению действия права и о намерении сохранения членства в Ассоциации.

Письмом от 26.01.2026г. Исх. № 2 ООО «Про Решение» сообщило о том, что Общество предпринимает меры по устранению нарушений, однако в связи со сложной ситуацией на рынке труда процесс поиска специалиста требует дополнительного времени.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 18-2025ДК от 23.10.2025г.).

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «Про Решение», ИНН 5501284345, номер в реестре 633, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 5: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «Про Решение», ИНН 5501284345, номер в реестре 633, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 6. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «РСИ», ИНН 5504133104, номер 540 в реестре.

Рассмотрев Акт № 16-2026 от 26.01.2026г. внеплановой документарной проверки, проводимой с 13.01.2026г. по 26.01.2026г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в соответствии с п. 6.2., 6.4. Положения о контроле в адрес ООО «РСИ» 12.01.2026г. направлено уведомление о проведении плановой документарной проверки (исх. № 5к-2026), а также мотивированный запрос о представлении документов, необходимых для проведения проверки (исх. № 6к-2026; № 64к-2026 от 23.01.2026г.).

14.01.2026г. ООО «РСИ» частично предоставило запрашиваемые документы: Банковские гарантии по контрактам № 2025.42 от 18.03.2025г., № 24.43.2096 от 10.01.2025г. № 24.33.0722 от 20.05.2024г.

23.01.2026г. в адрес Общества направлен повторный запрос о предоставлении документов подтверждающих исполнение контрактов № 2025.42 от 18.03.2025, № 24.43.2096 от 10.01.2025, № 24.33.0722 от 20.05.2024. Ответным письмом ООО «РСИ» сообщило о размещении подтверждающей исполнение контрактов, информации на сайте Единой информационной системы в сфере закупок.

Согласно информации размещенной на официальном сайте «ЕИС Закупки» zakupki.gov.ru по контрактам № 2025.42 от 18.03.2025г., № 24.43.2096 от 10.01.2025г. исполнение контрактов подтверждено. Исполнение контракта № 24.33.0722 от 20.05.2024г. не подтверждено, информация на «ЕИС Закупки» отсутствует.

Таким образом, ООО «РСИ» не исполнило предписание Дисциплинарной комиссии от 18.12.2025г., в части предоставления в срок до 30.12.2025г. документов подтверждающих исполнение контракта № № 24.33.0722 от 20.05.2024г.

ООО «РСИ» в соответствии с показателями по рейтингу юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации присвоена категория «Устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – предписание Дисциплинарной комиссии от 18.12.2025г. Протокол №22-2025ДК.

Предложили: в порядке пункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «РСИ», ИНН 5504133104, номер в реестре 540, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения об обязательном соблюдении сроков при исполнении контрактов, а также предоставить документы подтверждающие исполнение контракта № 24.33.0722 от 20.05.2024г.

Принятое решение по вопросу № 6: в порядке пункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «РСИ», ИНН 5504133104, номер в реестре 540, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения об обязательном соблюдении сроков при исполнении контрактов, а также предоставить документы подтверждающие исполнение контракта № 24.33.0722 от 20.05.2024г.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 7. Рассмотрение дела о возобновлении действия права о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «ПСГ», ИНН 5504154714, номер 580 в реестре.

Рассмотрев Акт № 45-2026 от 28.01.2026г. внеплановой документарной проверки, проводимой с 13.01.2026г. по 26.01.2026г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 03.09.2025г. Протокол № 15-2025ДК в отношении ООО «ПСГ» принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановление действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального

строительства. Основание – ООО «ПСГ» дважды не исполнило предписаний Дисциплинарной комиссии от 24.07.2025 Протокол № 12-2025ДК и от 21.08.2025г. Протокол № 13-2025ДК.

27.01.2026г. в Ассоциацию поступило заявление от ООО «ПСГ» (вход. № 28-2026) о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением нарушений приведших к приостановке права с подтверждающими документами. Так, ООО «ПСГ» предоставило локально сметный расчет согласованный с департаментом ДГХ Администрации города Омска и ООО «УК «Ресурс», подтверждающий согласование замены цементно-известкового раствора прочностью М100 на штукатурную смесь «GERKULES 21м» прочностью М75; Акт о приёмки выполненных работ от 15.12.2025г; Акты ОСР крепления армирующей сетки к фасаду.

Таким образом, ООО «ПСГ» устранило нарушения, послужившие основанием для применения меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права.

ООО «ПСГ» в соответствии с показателями по рейтингу юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации присвоена категория «Устойчивая».

Предложили: в порядке пункта 4.16. Положения о мерах дисциплинарного, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства Обществу с ограниченной ответственностью «ПСГ», ИНН 5504154714, номер 580 в реестре.

Принятое решение по вопросу № 7: в порядке пункта 4.16. Положения о мерах дисциплинарного, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства Обществу с ограниченной ответственностью «ПСГ», ИНН 5504154714, номер 580 в реестре.

Результаты голосования: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

В соответствии с п. 3.6. Положением о Дисциплинарной комиссии Бочкарев Владимир Григорьевич, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии, не голосовал при принятии решения по данному вопросу в связи со своей прямой заинтересованностью в принимаемом решении.

№ 8. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия ООО «ТПК «Борнэо-Строй», ИНН 5507212629, номер 124 в реестре.

Рассмотрев Служебную записку № 1 от 27.01.2026г. Председателя контрольной комиссии Ассоциации, Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: решением Дисциплинарной комиссии от 18.12.2025г. Протокол № 22-2025ДК, рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ТПК «Борнэо-Строй» перенесено на 29.01.2026г.

На основании Акта № 351-2025 от 26.11.2025г. в отношении Общества проведена плановая выездная проверка, в ходе которой выявлены следующие нарушения: 1) Кадровый состав Общества не соответствует требованиям Положения о членстве (п.п. а) п. 6.2.2.) в части отсутствия одного специалиста, имеющего высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в строительстве более 5 лет. В соответствии с представленными документами, в ООО «ТПК «Борнэо-Строй» трудоустроены 4 специалиста, вместо 5-ти, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в строительстве более 5 лет.

2) В нарушении п. 6.2.1. не представлены сведения о прохождении проверки знаний и области промышленной безопасности по специалисту Шаталову Е.И.

3) По специалистам Лоскутов И.И., Нежданова В.Н. представлены удостоверения по программе «Безопасность строительства и осуществление строительного контроля», выданные 26.04.2024г., что является нарушением Постановления Правительства РФ № 338 от 20.03.2024г.: требование о наличии прохождения независимой оценки квалификации не применяется к специалистам, прошедшим повышение квалификации до 01.03.2024г., до истечения 5 лет со дня ее прохождения.

Представитель ООО «ТПК «Борнэо-Строй» на заседании Дисциплинарной комиссии от 18.12.2025г. представил документы подтверждающие устранение нарушений: сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации руководителей и специалистов, занятых в организации строительства, 4 реконструкции, капитального ремонта на особо опасных, технически сложных объектах, копии документов на пятого специалиста имеющего высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в строительстве более 5 лет, сведения о трудовой деятельности на специалистов.

В ходе проверки представленных документов, установлено, что ООО «ТПК «Борнэо-Строй» устранило нарушения, выявленные в ходе выездной проверки (Акт №351-2025 от 26.11.2025г.).

ООО «ТПК «Борнэо-Строй» в соответствии с показателями по рейтингу юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации присвоена категория «Надежная».

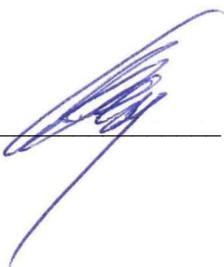
Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствует.

Предложили: в порядке пункта 4.14. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ТПК «Борнэо-Строй», ИНН 5507212629, номер в реестре 124.

Принятое решение по вопросу № 8: в порядке пункта 4.14. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ТПК «Борнэо-Строй», ИНН 5507212629, номер в реестре 124.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Председатель дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Строители Омска»


_____/В.Н. Лорай/

Секретарь дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Строители Омска»


_____/Т.А. Баринава/