

ПРОТОКОЛ
принятия решения заочным голосованием
Президиума Ассоциации «Строители Омска»
(далее - Президиум)

19 января 2026 г. 13 часов 10 минут

№ 01-2026

Форма принятия решения: заочное голосование

Основание созыва Президиума: решение Президента Ассоциации «Строители Омска» (далее – Ассоциация) Козубовича Сергея Константиновича (согласно Устава Ассоциации).

Дата и время, до которых принимались опросные листы: 19 января 2026 года, 13 часов 00 минут.

Опросные листы представили члены Президиума: Козубович С.К., Котовский М.Ю., Моренко М.С., Гречухин В.Л., Бабич Т.Г., Фрезергер Е.А.

Опросный лист не представил и не принял участия в голосовании: Дмитрюк В.В.

Заочное голосование считается правомочным, так как опросные листы поступили от 6 членов Президиума, что составляет более 2/3 от общего числа членов Президиума.

Подсчет голосов проведен: 19 января 2026 года, в 13 часов 10 минут.

Повестка дня:

Вопрос № 1: о приеме в члены Ассоциации «Строители Омска».

Вопрос №2: об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска» ООО "ОЗТМ" (рег. №363).

Вопрос №3: о делегировании представителей Ассоциации «Строители Омска» на окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Сибирского Федерального округа.

Вопрос № 4: о принятии решения о перечислении из средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Строители Омска» для уплаты налога в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

Вопрос №5: утверждение локального акта Ассоциации «Строители Омска» «Положения об оплате труда и премировании работников Ассоциации «Строители Омска»».

Итоги голосования по вопросу повестки дня:

Вопрос № 1 повестки дня: о приеме в члены Ассоциации «Строители Омска».

| Наименование | ИНН | Уровень ответственности КФ ВВ | Уровень ответственности КФ ОДО | В отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства |
|--|------------|----------------------------------|-----------------------------------|--|
| Общество с ограниченной ответственностью «КМСТРОЙ» | 5501287466 | Первый | Не заявлено | Не заявлено |

Предложение по вопросу 1 повестки дня: принять в члены Ассоциации «Строители Омска».

| Наименование | ИНН | Уровень ответственности КФ ВВ | Уровень ответственности КФ ОДО | В отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства |
|--|------------|----------------------------------|-----------------------------------|--|
| Общество с ограниченной ответственностью «КМСТРОЙ» | 5501287466 | Первый | Не заявлено | Не заявлено |

Установить, что решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу при условии оплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если заявителем выражено намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, вступительного взноса.

Итоги голосования по вопросу № 1 повестки дня:

«ЗА» - Козубович С.К., Котовский М.Ю., Моренко М.С., Гречухин В.Л., Бабич Т.Г., Фрезоргер Е.А.

«ПРОТИВ» - нет

«ОСОБОЕ МНЕНИЕ» - не поступали.

Решение по вопросу №1 повестки дня: принять в члены Ассоциации «Строители Омска».

| Наименование | ИНН | Уровень ответственности КФ ВВ | Уровень ответственности КФ ОДО | В отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства |
|--|------------|-------------------------------|--------------------------------|--|
| Общество с ограниченной ответственностью «КМСТРОЙ» | 5501287466 | Первый | Не заявлено | Не заявлено |

Установить, что решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу при условии оплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если заявителем выражено намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, вступительного взноса.

Вопрос №2 повестки дня: об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска» ООО "ОЗТМ" (рег. №363).

По сведениям ЕГРЮЛ установлена смена адреса регистрации юридического лица Общества с ограниченной ответственностью "Омский завод современных технологий машиностроения" (ООО «ОЗТМ») ИНН 5501160766 (номер в реестре 363), на субъект РФ, отличный от Омской области (на адрес: 129272, г. Москва, в. н. тер. г. Муниципальный округ Мещанский, ул. Советской Армии, д. 6), что делает невозможным членство в Ассоциации указанного лица в соответствии с п. 3 ст. 55.6. ГрК РФ, п. п. 7 п. 8.4. Положения о членстве, изложенное обстоятельство является основанием к исключению этого лица из членов Ассоциации «Строители Омска».

Предложение по вопросу №2 повестки дня: на основании и в порядке п. 3 ст. 55.6. ГрК РФ, п. п. 7 п. 8.4. Положения о членстве, **исключить** ООО «ОЗТМ» ИНН 5501160766 (номер в реестре 363), из членов Ассоциации «Строители Омска».

Итоги голосования по вопросу № 2 повестки дня:

«ЗА» - Козубович С.К., Котовский М.Ю., Моренко М.С., Гречухин В.Л., Бабич Т.Г., Фрезоргер Е.А.

«ПРОТИВ» - нет

«ОСОБОЕ МНЕНИЕ» - не поступали.

Решение по вопросу №2 повестки дня: на основании и в порядке п. 3 ст. 55.6. ГрК РФ, п. п. 7 п. 8.4. Положения о членстве, **исключить** ООО «ОЗТМ» ИНН 5501160766 (номер в реестре 363), из членов Ассоциации «Строители Омска».

Вопрос №3 повестки дня: о делегировании представителей Ассоциации «Строители Омска» на окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Сибирского Федерального округа.

Предложение по вопросу №3 повестки дня: делегировать представителей Ассоциации «Строители Омска» на окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Сибирского Федерального округа. Место и дата проведения окружной конференции: город Новосибирск, 28 января 2026 года;

- президента Ассоциации «Строители Омска» Козубовича Сергея Константиновича, с правом решающего голоса;

- генерального директора Ассоциации «Строители Омска» Козубович Ольгу Борисовну, с правом совещательного голоса.

Итоги голосования по вопросу № 3 повестки дня:

«ЗА» - Козубович С.К., Котовский М.Ю., Моренко М.С., Гречухин В.Л., Бабич Т.Г., Фрезоргер Е.А.

«ПРОТИВ» - нет

«ОСОБОЕ МНЕНИЕ» - не поступали.

Решение по вопросу №3 повестки дня: делегировать представителей Ассоциации «Строители Омска» на окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Сибирского Федерального округа. Место и дата проведения окружной конференции: город Новосибирск, 28 января 2026 года;

- президента Ассоциации «Строители Омска» Козубовича Сергея Константиновича, с правом решающего голоса;

- генерального директора Ассоциации «Строители Омска» Козубович Ольгу Борисовну, с правом совещательного голоса.

Вопрос № 4 повестки дня: о принятии решения о перечислении из средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Строители Омска» для уплаты налога в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

Предложение по вопросу № 4 повестки дня:

1. Поручить генеральному директору произвести уплату налога в связи с применением упрощенной системы налогообложения, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях, за 4 квартал 2025 г. из средств компенсационного фонда возмещения вреда, на основании п. п. 4.1 п.4 ст. 55.16 Градостроительного Кодекса РФ.

2. Поручить генеральному директору произвести уплату налога в связи с применением упрощенной системы налогообложения, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях, за 4 квартал 2025 г. из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, на основании п. п. 4.1 п.5 ст. 55.16 Градостроительного Кодекса РФ.

Итоги голосования по вопросу № 4 повестки дня:

«ЗА» - Козубович С.К., Котовский М.Ю., Моренко М.С., Гречухин В.Л., Бабич Т.Г., Фрезоргер Е.А.

«ПРОТИВ» - нет

«ОСОБОЕ МНЕНИЕ» - не поступали.

Решение по вопросу №4 повестки дня:

1. Поручить генеральному директору произвести уплату налога в связи с применением упрощенной системы налогообложения, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях, за 4 квартал 2025 г. из средств компенсационного фонда возмещения вреда, на основании п. п. 4.1 п.4 ст. 55.16 Градостроительного Кодекса РФ.

2. Поручить генеральному директору произвести уплату налога в связи с применением упрощенной системы налогообложения, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях, за 4 квартал 2025 г. из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, на основании п. п. 4.1 п.5 ст. 55.16 Градостроительного Кодекса РФ.

Вопрос №5 повестки дня: утверждение локального акта Ассоциации «Строители Омска» «Положения об оплате труда и премировании работников Ассоциации «Строители Омска»».

Предложение по вопросу № 5 повестки дня: утвердить локальный акт Ассоциации «Строители Омска» «Положение об оплате труда и премировании работников Ассоциации «Строители Омска»».

Итоги голосования по вопросу № 5 повестки дня:

«ЗА» - Козубович С.К., Котовский М.Ю., Моренко М.С., Гречухин В.Л., Бабич Т.Г., Фрезоргер Е.А.

«ПРОТИВ» - нет

«ОСОБОЕ МНЕНИЕ» - не поступали.

Решение по вопросу №5 повестки дня: утвердить локальный акт Ассоциации «Строители Омска»
«Положение об оплате труда и премировании работников Ассоциации «Строители Омска»».

**Президент
Ассоциации «Строители Омска»**



С.К. Козубович