

УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания членов
Ассоциации «Строители Омска»
Протокол № 27 от 19 декабря 2025г.

ПОЛОЖЕНИЕ

**о проведении Ассоциацией «Строители Омска» анализа деятельности
своих членов на основе информации,
предоставляемой ими в форме отчетов**

(Положение об анализе)

(Редакция № 10)

Вступило в силу «____» _____ 2026года

1. Область применения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 315-ФЗ от 01 декабря 2007 г. «О саморегулируемых организациях», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 апреля 2017г. № 699/пр «Об утверждении Методики расчета значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства при выполнении инженерных изысканий, подготовке проектной документации, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 апреля 2017г. № 700/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров», Приказа Минстроя России от 27.10.2025 № 655/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства о заключенных членом такой саморегулируемой организации договорах подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров» (далее также – Приказ № 655/пр, вступает в силу с 01.03.2026г.), Уставом Ассоциации «Строители Омска» (далее – Ассоциация), иными внутренними документами Ассоциации.

1.2. Положение устанавливает порядок осуществления Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, и определяет:

- порядок и сроки представления членами Ассоциации отчетов о своей деятельности;
- перечень и формат сведений, представляемых членами Ассоциации в виде отчетов о деятельности;
- порядок и сроки проведения анализа;
- порядок информирования членов Ассоциации о результатах анализа;
- оформление и использование результата анализа;
- порядок вступления в силу настоящего Положения и внесения в него изменений.

1.3. Требования настоящего Положения направлены на формирование базы необходимых сведений о деятельности членов Ассоциации, их актуализацию с целью определения форм, видов и способов последующего контроля деятельности членов Ассоциации, поддержания в актуальном состоянии сведений, содержащихся в реестре членов Ассоциации и осуществления иных функций Ассоциации.

1.4. Наименование «Положения о проведении Ассоциацией «Строители Омска» анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов» соответствует наименованию «Положение об анализе».

2. Нормативные ссылки

В настоящем Положении применяются ссылки на следующие документы:

2.1. Федеральный закон от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;

- 2.2. Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
- 2.3. Федеральный закон от 27 июля 2006 г. № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;
- 2.4. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 апреля 2017г. № 700/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров»;
- 2.5. Устав Ассоциации «Строители Омска»;
- 2.6. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Строители Омска»;
- 2.7. Положение «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Строители Омска»;
- 2.8. Положение о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов;
- 2.9. Положение «О членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»;
- 2.10. Федеральный закон от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- 2.11. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства российской Федерации от 10 апреля 2017 г. № 699/пр «Об утверждении Методики расчёта значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства при выполнении инженерных изысканий, подготовке проектной документации, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте особо опасных, технически сложных и уникальных объектов»;
- 2.12. Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
- 2.13. Федеральный закон от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;
- 2.14. Постановление Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»;
- 2.15. Федеральный закон от 29 июля 2004 г. № 98-ФЗ «О коммерческой тайне».

3. Термины и определения

Для целей настоящего Положения используются следующие основные термины и определения:

3.1. **Анализ деятельности членов Ассоциации** – исследование определенных аспектов деятельности членов Ассоциации на основе представляемой ими информации, а также на основе сведений из иных достоверных источников.

3.2. **Договор подряда** – договор о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, заключенный с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором.

3.3. Информация – сведения (сообщения, данные), независимо от формы их представления.

3.4. Информация о деятельности членов Ассоциации – представляемые членами Ассоциации сведения об их деятельности, а также сведения из иных источников достоверной информации.

3.5. Информация, составляющая коммерческую тайну – сведения любого характера (производственные, технические, экономические, организационные и другие), в том числе о результатах интеллектуальной деятельности в научно-технической сфере, а также сведения о способах осуществления профессиональной деятельности, которые имеют действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности их третьим лицам, к которым у третьих лиц нет свободного доступа на законном основании и в отношении которых обладателем таких сведений введен режим коммерческой тайны.

3.6. Конкурентные способы заключения договоров – способы определения поставщиков, подрядчиков, исполнителей (конкурс, аукцион, запрос котировок, запрос предложений), которые в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров являются обязательными.

3.7. Конфиденциальная информация – сведения о лицах, предметах, фактах, событиях, явлениях и процессах независимо от формы их представления и существования, имеющие действительную или потенциальную ценность в силу неизвестности их третьим лицам, ограничения к доступу и разглашению которых предпринимаются в Ассоциации.

3.8. Обладатель конфиденциальной информации – лицо, которое владеет конфиденциальной информацией на законном основании, ограничило доступ к этой информации и установило в отношении ее соответствующий режим.

3.9. Обработка персональных данных – любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

3.10. Оператор персональных данных – государственный орган, муниципальный орган, юридическое или физическое лицо, самостоятельно или совместно с другими лицами организующие и (или) осуществляющие обработку персональных данных, а также определяющие цели обработки персональных данных, состав персональных данных, подлежащих обработке, действия (операции), совершаемые с персональными данными.

3.11. Отчет члена Ассоциации – совокупность информации о деятельности члена Ассоциации (юридического лица или индивидуального предпринимателя), представляемой в Ассоциацию с целью анализа и обобщения по утвержденной настоящим Положением форме.

3.12. Персональные данные – любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных).

3.13. Представление информации – действия, направленные на получение информации определенным кругом лиц или передачу информации определенному кругу лиц. Несанкционированным представлением информации признается предоставление информации без указания, согласия, распоряжения, разрешения уполномоченного органа или лица.

3.14. Представление конфиденциальной информации – передача конфиденциальной информации ее обладателем органам государственной власти, иным государственным органам, органам местного самоуправления, Ассоциации в целях выполнения их функций.

4. Общие положения

4.1. На основе информации, содержащейся в отчетах, Ассоциация:

- 1) осуществляет анализ деятельности своих членов за истекший календарный год;
- 2) осуществляет контроль деятельности членов Ассоциации;
- 3) планирует свою деятельность в рамках целей и задач, определенных законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации и внутренними документами Ассоциации.

4.2. Члены Ассоциации обязаны представлять отчет в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Положением.

4.3. Член Ассоциации обязан уведомлять Ассоциацию о лицах, находящихся под иностранным влиянием (наличие иностранного гражданства у индивидуального предпринимателя, руководителя или учредителей юридического лица; наличие в составе учредителей юридического лица иностранных юридических лиц или иностранных структур без образования юридического лица; наличие полномочий или иной зависимости юридического лица, индивидуального предпринимателя от деятельности иностранных источников).

4.4. Ассоциация устанавливает и соблюдает режим конфиденциальности в отношении информации, представляемой в составе отчета, которая составляет коммерческую тайну члена Ассоциации или в отношении которой членом Ассоциации установлен режим конфиденциальности. Предоставление в составе отчета информации, которая составляет коммерческую тайну члена Ассоциации или в отношении которой членом Ассоциации установлен режим конфиденциальности, не прекращает отнесение такой информации к информации, составляющей коммерческую тайну члена Ассоциации, и не прекращает режим конфиденциальности в отношении указанной информации.

4.5. Режим конфиденциальности не может быть установлен членами Ассоциации и самой Ассоциацией, в отношении следующей информации:

1) информации, содержащейся в учредительных документах юридического лица, документах, подтверждающих факт внесения записей о юридических лицах и об индивидуальных предпринимателях в соответствующие государственные реестры;

2) информации, содержащейся в документах, дающих право на осуществление предпринимательской деятельности;

3) о численности, о составе работников, об охране труда, о показателях производственного травматизма и профессиональной заболеваемости;

4) о численности, о составе работников, форме их работы, о системе оплаты труда, о случаях производственного травматизма;

5) об образовании, повышении квалификации, аттестации, независимой оценке квалификации работников;

6) о нарушениях законодательства Российской Федерации и фактах привлечения к ответственности за совершение этих нарушений;

7) о намерениях участвовать и об участии в заключении договоров с использованием конкурентных способов, о результатах такого участия;

8) о заключении, исполнении и прекращении любых договоров подряда;

9) о лицах, имеющих право действовать без доверенности от имени юридического лица;

10) информации, обязательность раскрытия которой или недопустимость ограничения доступа к которой установлена федеральными законами;

10) о состоянии противопожарной безопасности;

11) составляющих информацию о состоянии окружающей среды (экологическую информацию).

4.6. При получении информации, содержащейся в документах отчета, представляемых членами Ассоциации, Ассоциация освобождена от обязанности представлять субъекту персональных данных информацию до начала обработки таких данных и получать согласие от субъекта персональных данных на обработку таких данных, так как персональные данные получены им от работодателя на основании федерального закона и в целях осуществления функций, установленных федеральным законом.

4.7. Члены Ассоциации несут ответственность за достоверность информации, представленной в Ассоциацию в виде отчетов о деятельности.

4.8. Непредставление отчета о деятельности члена Ассоциации, либо его представление с нарушением срока, установленного настоящим Положением, либо представление недостоверной информации, является основанием для привлечения члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

4.9. Настоящее Положение является внутренним документом Ассоциации и является обязательным для выполнения всеми членами Ассоциации.

5. Порядок и сроки предоставления членами Ассоциации отчетов о своей деятельности

5.1. Отчёт о деятельности члена Ассоциации (**Приложение № 1** к настоящему Положению) является ежегодным, и представляется всеми членами Ассоциации в аппарат исполнительного органа Ассоциации **не позднее 1 марта года, следующего за отчетным периодом.**

5.2. Члены Ассоциации, имеющие право на заключение договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительно предоставляют следующий дополнительный отчет:

1) отчёт о совокупном размере обязательств и об исполнении договоров подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и о нарушениях, допущенных при их исполнении (**Приложение № 3** к настоящему Положению), с обязательным представлением копий документов по обеспечению обязательств по исполнению договора (в т.ч. сведения об обеспечении гарантийных обязательств: независимая гарантия, обеспечительный платеж).

Указанный отчёт представляется в аппарат исполнительного органа Ассоциации **ежеквартально не позднее 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом.**

5.3. Ассоциация получает информацию о деятельности своих членов (в виде пакета документов, составляющих разделы отчета о деятельности члена Ассоциации) непосредственно от руководителя юридического лица или от индивидуального предпринимателя, уполномоченного (доверенного) лица, курьера, почтовым отправлением. Если способом предоставления документов отчета выбрано почтовое отправление, член Ассоциации обязан предварительно направить в аппарат исполнительного органа Ассоциации нередактируемые скан-образы оригиналов документов отчётов на электронную почту Ассоциации.

В Ассоциации может применяться электронный способ подачи отчётов о деятельности членов Ассоциации, в том числе с использованием системы личного кабинета члена Ассоциации на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://строителиомска.рф>, при котором документы могут быть направлены в Ассоциацию посредством размещения в личном кабинете без предоставления на бумажном носителе.

Использование системы личного кабинета члена Ассоциации возможно в случае использования в Ассоциации программного обеспечения, позволяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации принимать, передавать электронные документы и устанавливать достоверность усиленных квалифицированных электронных подписей. В случае направления в Ассоциацию отчёта через личный кабинет члена Ассоциации в форме электронного документа (пакета документов), подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, он считается представленным надлежащим образом.

Ассоциация вправе предоставлять информацию и документы членам Ассоциации посредством размещения в личном кабинете члена Ассоциации.

Информация и документы, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью Ассоциации и размещенные в личном кабинете члена Ассоциации, считаются официально направленными члену Ассоциации.

5.4. Все разделы отчёта о деятельности члена Ассоциации (**Приложение № 1**) и отчёта о совокупном размере обязательств и об исполнении договоров подряда, заключённым с использованием конкурентных способов заключения договоров, и о нарушениях, допущенных при их исполнении (**Приложение № 3**) должны быть подписаны индивидуальным предпринимателем, руководителем юридического лица (либо уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица, с приложением документа, подтверждающего такие полномочия (доверенность и т.п.). Копии документов, прилагаемых к указанным отчётам также должны быть заверены индивидуальным предпринимателем, руководителем юридического лица (либо уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица) и печатью юридического лица или индивидуального предпринимателя (при наличии).

5.5. Документы отчёта о деятельности членов Ассоциации представляются в аппарат исполнительного органа Ассоциации по описи (**Приложение № 2** к настоящему Положению).

5.6. Член Ассоциации вправе не представлять в саморегулируемую организацию документы, если содержащаяся в них информация размещается в форме открытых данных. При

этом необходимо предоставить в аппарат исполнительного органа Ассоциации конкретные ссылки на размещение указанной информации в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Перечень и формат сведений, предоставляемых членами Ассоциации в виде отчета о деятельности

6.1. В состав отчёта о деятельности члена Ассоциации включаются сведения, указанные в **Приложении № 1** к настоящему Положению, которые группируются в отдельные разделы, в том числе:

1) **раздел № 1** – «Общие сведения». Сведения представляются всеми членами Ассоциации в табличной форме.

2) **раздел № 2** – «Уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам подряда, заключённым членом Ассоциации в течение (отчетного года) с использованием конкурентных способов заключения договоров». Сведения предоставляются членами Ассоциации, имеющими право на заключение договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

До 01.03.2026 года перечень и формат сведений, представляемых в уведомлении, определен Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 апреля 2017г. №700/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров».

Член саморегулируемой организации, который выполняет работы по договорам, обязан ежегодно представлять уведомление в саморегулируемую организацию о фактическом совокупном размере обязательств по таким договорам (далее – уведомление) в срок **не позднее 1 марта года, следующего за отчетным**, совместно с представлением **Приложения а)** к уведомлению «Сведения о договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров», с обязательным представлением копий документов, подтверждающих наличие обеспечения обязательств по исполнению договора (в т.ч. сведения об обеспечении гарантийных обязательств: независимая гарантия, обеспечительный платеж).

В целях определения фактического совокупного размера обязательств члена саморегулируемой организации по договорам используется сумма цен по всем таким договорам, действующим на дату её определения.

К уведомлению прилагаются копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ), подтверждающих:

- совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом Ассоциации в течение отчетного года;

- совокупный размер обязательств по договорам, которые были прекращены в течение отчетного года;

- совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом Ассоциации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено.

В рамках исполнения установленных требований, члены СРО обязаны уведомить СРО о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным ими с использованием конкурентных способов заключения договоров в 2025 отчетном году. Эта норма должна быть исполнена членами СРО путем направления соответствующих уведомлений в срок до 01.03.2026 года.

С 1 марта 2026 года перечень и формат сведений, представляемых в уведомлении, определен Приказа Минстроя России от 27.10.2025 № 655/пр «Об утверждении Порядка

уведомления саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства о заключенных членом такой саморегулируемой организации договорах подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров» член саморегулируемой организации, который выполняет работы по договорам обязан в течении 3 (трех) рабочих дней со дня, следующего за днем заключения, расторжения или исполнения таких договоров представить в Ассоциацию «Уведомление о заключенных членом СРО договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров» (Приложение а) к Разделу 2), с обязательным приложением документов, подтверждающих фактический размер обязательств по ним. За членами СРО сохраняется право не предоставлять в СРО документы в случае, если содержащаяся в них информация размещается в форме открытых данных.

В соответствии с п. 5 Порядка, установленного Приказом 655/пр, уведомление представляется членом СРО непосредственно в саморегулируемую организацию или посредством направления его почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного электронной подписью. С 01.03.2026 года член СРО обязан в течении 3 (трех) дней, после получения им иска, уведомлять СРО о предъявлении к ним исков о взыскании причиненного вреда и (или) ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 ГрК РФ по установленной Ассоциацией форме (Приложение б) к Разделу 2).

3) раздел № 3 – «Сведения о предписаниях, выданных члену Ассоциации в отчётном периоде органами государственного (муниципального) контроля (надзора), мерах по устранению нарушений и исполнению предписаний». Сведения представляются всеми членами Ассоциации в табличной форме;

4) раздел № 4 – «Сведения о фактах привлечения члена Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и фактах приостановления деятельности члена Ассоциации на объектах капитального строительства в качестве меры административного наказания». Сведения представляются всеми членами Ассоциации в табличной форме;

5) раздел № 5 – «Сведения об авариях, пожарах, тяжелых несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса члена Ассоциации, связанных с выполнением работ». Сведения представляются всеми членами Ассоциации в табличной форме;

6) раздел № 6 – «Сведения о находящихся в производстве судов исках к члену Ассоциации о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ и (или) вступивших в силу судебных решениях, согласно которым установлена вина члена Ассоциации в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ». Сведения представляются всеми членами Ассоциации в табличной форме;

7) раздел № 7 – «Сведения о годовой выручке за _____ год». Сведения представляются всеми членами Ассоциации в табличной форме;

8) раздел № 8 – «Сведения об осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства без использования конкурентных способов заключения договоров». Сведения представляются всеми членами Ассоциации в табличной форме;

9) Раздел № 9 – «Сведения о системе контроля качества работ и охране труда». Сведения предоставляются всеми членами Ассоциации;

10) Раздел № 10 – «Сведения о кадровом составе организации, в том числе: Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а также сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов необходимых для организации

выполнения работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах за исключением объектов атомной энергии». Сведения представляются всеми членами Ассоциации в табличной форме;

11) **Раздел № 11** – «Сведения о страховых случаях и выплатах при страховании членом Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда; риска ответственности за нарушение членом Ассоциации условий договора подряда; о страховых случаях и выплатах». Сведения представляются всеми членами Ассоциации в табличной форме.

6.2. Изменение формата представляемых в составе отчёта сведений (исключение из таблиц столбцов или строк, предназначенных для размещения определенной информации) – **не допускается**.

6.3. В случае возникновения затруднений, связанных с заполнением таблиц и оформлением разделов отчёта о деятельности, ответственный исполнитель члена Ассоциации может обратиться за разъяснениями и консультацией в Ассоциацию.

7. Порядок и сроки проведения анализа

7.1. При проведении анализа используется метод сопоставления сведений, содержащихся в отчётах членов Ассоциации, с имеющимися в распоряжении Ассоциации: данными отчетов прошлых лет; результатами проведенных плановых и внеплановых проверок; данными мониторинга информации о деятельности членов Ассоциации, полученными из открытых источников, в том числе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7.2. При анализе сведений раздела № 2 Приложения № 1 и Приложения № 3 к настоящему Положению учитываются обязательства по договорам подряда, заключенным членом Ассоциации в рамках:

1) Федерального закона от 5 апреля 2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» при осуществлении закупок конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в том числе закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предусмотренные пунктами 24 и 25 части 1 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

2) Федерального закона от 18 июля 2011г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

3) Постановления Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Ассоциация **в срок не превышающий 2 (две) недели** с момента получения от своего члена уведомления и документов, подтверждающих фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров (**раздел № 2** в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации «Строители Омска»), анализирует полученные сведения на предмет соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого этим членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

При проведении расчета фактического совокупного размера обязательств члена Ассоциации по договорам подряда, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, в него не включаются обязательства, признанные сторонами по указанным договорам подряда и исполненные на основании акта приемки результатов работ.

7.3. Путем проведения анализа данных, содержащихся в разделах № 3 – № 7 Приложения № 1 к настоящему Положению, проводится оценка деятельности члена Ассоциации в

зависимости от степени тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, обусловленных причинением вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения (охраняемые законом ценности).

7.4. Анализ сведений, содержащихся в разделах № 3 – № 7 Приложения № 1 к настоящему Положению, равно как и анализ деятельности членов Ассоциации с применением риск-ориентированного подхода, проводится в срок до 31 марта года, следующего за отчётным.

8. Особенности проведения анализа деятельности членов Ассоциации, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства

8.1. Деятельность членов Ассоциации, имеющих право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, анализируется с применением риск-ориентированного подхода в соответствии с разделами 11.6.и 11.8. Положения о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов.

9. Оформление и использование результатов анализа

9.1. Результаты анализа отражаются в заключении Ассоциации (**Приложение № 4** к настоящему Положению) – документе, который содержит сводную информацию о результатах проведенного анализа деятельности члена Ассоциации, а также выводы и предложения по результатам такого анализа.

Результаты анализа используются при расчёте потенциальных негативных последствий факторов риска деятельности членов Ассоциации в соответствии с разделом 11.8. Положения о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов.

9.2. Если по результатам анализа сведений, указанных в уведомлении, указанном в подпункте 2 пункта 6.1. настоящего Положения, будет установлено, что фактический совокупный размер обязательств члена Ассоциации по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышает предельный размер обязательств, исходя из которого этим членом Ассоциации был внесён взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, Ассоциация в трехдневный срок после установления этого факта, направляет ему предупреждение о превышении установленного в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам и требование о необходимости увеличения размера вноса, внесенного таким членом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, до уровня ответственности члена Ассоциации, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств такого члена.

При получении от Ассоциации предупреждения о превышении установленного в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации до уровня, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, член Ассоциации в пятидневный срок, с даты получения указанных документов, обязан внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд до размера вноса, предусмотренного Ассоциацией для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в тот же срок представить в Ассоциацию мотивированные возражения с приложением документов, подтверждающих соответствие такого члена Ассоциации установленному уровню ответственности (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ).

В случае неисполнения членом Ассоциации требования Ассоциации об уплате в установленный срок дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации и непредставления возражений по существу такого требования, Контрольная комиссия Ассоциации передает результаты анализа, подтверждающие несоответствие уровня имущественной ответственности члена Ассоциации его фактическим совокупным обязательствам по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для применения к такому члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права на заключение договоров подряда в соответствии с частью 6 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9.3. В случае принятия по результатам анализа решения о проведении внеплановой проверки в отношении члена Ассоциации, уведомление о такой проверке направляется адресату (вместе с копией Заключения Ассоциации о результатах анализа) в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня оформления результатов анализа.

9.4. Итоговые результаты анализа деятельности членов Ассоциации в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня оформления результатов анализа размещаются на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://строителиомска.рф> и доводятся Председателем контрольной комиссии Ассоциации до сведения всех членов Ассоциации на ближайшем общем собрании членов Ассоциации.

10. Порядок вступления в силу настоящего Положения и внесения в него изменений

10.1. Настоящее Положение, решение о признании настоящего Положения утратившим силу вступают в силу со дня внесения соответствующих сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций.

10.2. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

На бланке организации
с указанием исх. № и даты

Приложение № 1
к Положению о проведении Ассоциацией «Строители Омска»
анализа деятельности своих членов
на основании информации,
представляемой ими в форме отчетов

Отчет о деятельности (наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)
члена Ассоциации «Строители Омска»
за _____ год

Раздел № 1
в составе Отчёта о деятельности
члена Ассоциации «Строители Омска»

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

| № п/п | Реквизиты | Значение | | |
|----------|---|----------|----------|----------|
| 1 | Полное наименование | | | |
| 2 | Сокращенное наименование | | | |
| 3 | ОГРН/ОГРНИП, дата регистрации | | | |
| 4 | ИНН, дата постановки на учет | | | |
| 5 | Адрес места нахождения юридического лица/ адрес регистрации по месту жительства индивидуального предпринимателя | | | |
| 6 | Дополнительные адреса (фактический адрес, адреса дополнительных офисов, филиалов и представительств) | | | |
| 7 | Адреса сайтов в информационно- коммуникационной сети Интернет | | | |
| 9 | Адреса электронной почты (e-mail) | e-mail 1 | e-mail 2 | e-mail 3 |

| | | |
|----|--|---|
| 10 | Телефон (с кодом города) | |
| 11 | Наименование должности руководителя | |
| 12 | ФИО руководителя (полностью) | |
| 13 | Дата рождения руководителя | |
| 14 | Телефон руководителя | |
| 15 | Дата окончания полномочий директора | |
| 16 | Информацию о лицах, находящихся под иностранным влиянием (наличие иностранного гражданства у индивидуального предпринимателя, руководителя или учредителей юридического лица; наличие в составе учредителей юридического лица иностранных юридических лиц или иностранных структур без образования юридического лица; наличие полномочий или иной зависимости юридического лица, индивидуального предпринимателя от деятельности иностранных источников) | |
| 16 | Главный бухгалтер: (ФИО, телефон) | |
| 17 | Контактное (уполномоченное) лицо (ФИО, телефон) | |
| 18 | Основной вид регулярной деятельности (нужное оставить) | 1) Осуществление функций застройщика, самостоятельно осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 2) Осуществление функций технического заказчика 3) Осуществление функций генерального подрядчика 4) Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса по договорам, заключаемым в результате конкурентных процедур, установленных законодательством РФ 5) Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам подряда, заключаемым напрямую с застройщиком (техническим заказчиком или иным лицом, указанным в части 2 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ) 6) Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам подряда, заключаемым с генеральным подрядчиком Другое (указать) _____ |

| | | |
|----|--|--|
| 19 | Виды строительной деятельности, специализация: (нужное оставить) | 1) Строительство жилых и нежилых зданий 2) Строительство линейных объектов, в т.ч. дорог 3) Работы строительные специализированные прочие 4) Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительномонтажных работ 5) Работы строительные отделочные 6) Разборка и снос зданий, подготовка строительного участка Другой (указать) _____ |
| 20 | Виды сопутствующей деятельности (при наличии указать) | |
| 21 | Основной регион деятельности по строительству (указать) | |
| 22 | Дополнительные регионы деятельности по строительству (указать) | |
| 23 | Сведения о действующих Лицензиях организации, дата выдачи, номер, срок действия права | |
| 24 | Дополнительная информация (по усмотрению юридического лица/индивидуального предпринимателя) | |

«__» _____ 20__ г.

(Должность)

(Подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Исполнитель: _____

Телефон: _____

На бланке организации
с указанием исх. № и даты

В Ассоциацию «Строители Омска»

УВЕДОМЛЕНИЕ

о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным (наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя) - членом Ассоциации «Строители Омска» в течение (отчетного года) с использованием конкурентных способов заключения договоров

Юридическое лицо/ИП

(полное, сокращенное и фирменное наименование, организационно-

правовая форма в соответствии с учредительными документами, Фамилия, Имя, Отчество ИП)/

место нахождения юридического лица /адрес регистрации по месту жительства ИП

(полный адрес в соответствии со

сведениями ЕГРЮЛ/ЕГРИП с указанием почтового индекса)

Дата приема в члены Ассоциации _____

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Основной государственный регистрационный номер юридического лица

ОГРН

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя

ОГРНИП

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Настоящим уведомляем Ассоциацию "Строители Омска" о фактическом совокупном размере обязательств (наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя) по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение (отчетного) года с использованием конкурентных способов заключения договоров и представляем следующие сведения:

1) *фактический совокупный размер обязательств по договорам по состоянию на _____ 1 января (отчетного) года составляет: _____ рублей;

2) *фактический совокупный размер обязательств по договорам заключенным в течение (отчетного) года составляет: _____ рублей;

3) *фактический совокупный размер обязательств по договорам, обязательства по которым признаны сторонами исполненными, на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение (отчетного) года составляет: _____ рублей;

4) *фактический совокупный размер обязательств по всем заключенным договорам, исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено, составляет _____ рублей.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

а). Сведения о договорах строительного подряда, заключенных (наименование члена Ассоциации) с использованием конкурентных процедур заключения договоров (по форме установленной **Приложением а**) к настоящему Уведомлению).

б). Копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ), подтверждающих:

- совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом Ассоциации «Строители Омска» в течение отчетного года;
- совокупный размер обязательств по договорам, которые были прекращены в течение отчетного года;
- совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом Ассоциации «Строители Омска» и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.

*Учитываются договоры и обязательства по договорам в рамках:

1) Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» при осуществлении закупок конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в том числе закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предусмотренные пунктами 24 и 25 части 1 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»);

2) Федерального закона от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

3). Постановления Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Приложение а)
к Уведомлению члена Ассоциации «Строители Омска»
о совокупном размере обязательств
по договорам строительного подряда

Сведения
о договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, заключенных (наименование члена Ассоциации)
с использованием конкурентных способов заключения договоров

| № п/п | Договор: дата, номер, Предмет договора (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос). Сроки выполнения обязательств по договору | Вид контракта – выбрать соответствующих (44-ФЗ, 223-ФЗ, 615ПП РФ) | Наименование контрагента по контракту, ИНН, адрес и контактные телефоны | Наименование объекта, местоположение, категория объекта (особо опасный, технически сложный или уникальный, за исключением объектов использования атомной энергетики; объекты использования атомной энергетики; не относится к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам) | В качестве кого выступает член Ассоциации (застройщик, технический заказчик, подрядчик) | Стоимость работ по договору всего (в тыс. руб.), Авансирование, размер аванса (в тыс. руб.) % | Объемы СМР, подтвержденные актами приемки результатов работ (этапов работ) (в тыс. руб.). Досрочное расторжение договора (основания) | Виды выполняемых работ | Сведения по обеспечению обязательств по исполнению договора (в т.ч. сведения об обеспечении гарантийных обязательств: независимая гарантия, обеспечительный платеж) |
|-------|--|---|---|--|---|---|--|------------------------|---|
| 1 | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | |

«_____» _____ 20____ г.

(Должность)

М.П.

(Подпись)

(Ф.И.О.)

Исполнитель: _____

Телефон: _____

На бланке организации
с указанием исх. № и даты

В Ассоциацию «Строители Омска»

Уведомление

о заключенных договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, а также фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на _____ года (ФОРМА)

1. Сведения о юридическом лице, члене СРО

| | |
|---|--|
| Наименование (полное и или сокращенное (при наличии)) | |
| Адрес в пределах места нахождения | |
| Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | |
| Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | |
| Дата приема в члены СРО | |

Сведения об индивидуальном предпринимателе, члене СРО

| | |
|---|--|
| Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) | |
| Место жительства в Российской Федерации | |
| Основной государственный регистрационный номер для индивидуального предпринимателя (ОГРНИП) | |
| Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | |
| Дата приема в члены СРО | |

2. Сведения о заключенных договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса:

| № п/п | Договор: дата, номер, стадия исполнения на дату уведомления: Заключен/На исполнении/ Расторгнут/ Завершен | Наименование Заказчика, ИНН | Предмет (наименование вида работ, объекта, его местоположение) | Стоимость работ по договору (млн. руб.) | Сроки строительства по договору | Дополнительные соглашения к договору (в случае изменения предмета договора, цены, срока): дата, номер | Информация об исполнении договора (размер исполненных обязательств/фактический размер обязательств) | | Категория объекта: особо опасный, технически сложный, объект использования атомной энергии (да/нет) |
|-------|---|-----------------------------|--|---|---------------------------------|---|---|---------------------|---|
| | | | | | | | Исполнено (млн. руб.) | Остаток (млн. руб.) | |
| 1. | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--|--|---------------|--------------|--|--|--------------|--------------|--|
| 2. | | | | | | | | | |
| 3. | | | | | | | | | |
| | | | ИТОГО: | XXXXX | | | XXXXX | XXXXX | |

3. Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров¹ (при наличии):

| № п/п | Договор: дата, номер, (ссылка на НПА: 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП) (ссылка на контракт в ЕИС при наличии) (стадия исполнения на дату уведомления – «Заключен/На исполнении/Расторгнут/Завершен | Наименование Заказчика, ИНН | Предмет (наименование вида работ, объекта, его местоположение | Стоимость работ по договору (млн. руб.) | Сроки строительства по договору | Дополнительные соглашения к договору (в случае изменения предмета договора, цены, срока): дата, номер | Информация об исполнении договора (размер исполненных обязательств/фактический размер обязательств) | | Категория объекта: особо опасный, технически сложный, объект использования атомной энергии (да/нет) |
|-------|---|-----------------------------|---|---|---------------------------------|---|---|---------------------|---|
| | | | | | | | Исполнено (млн. руб.) | Остаток (млн. руб.) | |
| 1. | | | | | | | | | |
| 2. | | | | | | | | | |
| 3. | | | | | | | | | |
| | | | ИТОГО: | XXXXX | | | XXXXX | XXXXX | |

Приложения: копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ), подтверждающие вышеуказанные сведения.

Руководитель/Индивидуальный предприниматель _____

Наименование члена СРО

(Подпись)

(ФИО)

(Дата)

¹ В целях расчета фактического совокупного размера обязательств члена СРО по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, используется сумма цен по всем договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, действующим на дату ее определения. Обязательства по таким договорам, признанные сторонами исполненными на основании акта приемки результата работы и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, не учитываются.

Исполнитель: _____

Телефон: _____

Уведомление
о предъявленных исках о взыскании причиненного вреда и/или ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями
60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по состоянию на _____ года (ФОРМА)

Сведения о юридическом лице, члене СРО

| | |
|---|--|
| Наименование (полное и или сокращенное (при наличии)) | |
| Адрес в пределах места нахождения | |
| Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | |
| Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | |
| Дата приема в члены СРО | |

Сведения об индивидуальном предпринимателе, члене СРО

| | |
|---|--|
| Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) | |
| Место жительства в Российской Федерации | |
| Основной государственный регистрационный номер для индивидуального предпринимателя (ОГРНИП) | |
| Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | |
| Дата приема в члены СРО | |

1. Сведения о предъявленных исках о взыскании причиненного вреда и/или ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

| № п/п | Наименование суда | Номер дела | Цена иска | Сведения об истце, третьих лицах: ФИО / наименование, ИНН | Краткое изложение исковых требований со ссылкой на статьи ГрК РФ (ст. 60/ 60.1 ГрК РФ) | Реквизиты договора, в рамках которого членом СРО выполнялись работы | Стадия рассмотрения дела |
|-------|-------------------|------------|-----------|---|--|---|--------------------------|
| 1 | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |

2. Количество судебных дел о взыскании причиненного вреда и/или ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ответчиком по которым выступает член СРО _____ (указать количество).

Приложения: копии документов (исковые заявления, приложения к ним, претензии), подтверждающие вышеуказанные сведения.

Руководитель / Индивидуальный предприниматель _____
Наименование члена СРО (Подпись) (ФИО) (Дата)

СВЕДЕНИЯ

о предписаниях, выданных (наименование юридического лица/ФИО ИП - члена Ассоциации) в отчетном периоде органами государственного (муниципального) контроля (надзора), мерах по устранению нарушений и исполнению предписаний

| № п/п | Номер и дата, предмет предписания (кем выдано) с указанием наименования и адреса объекта капитального строительства, реконструкции или капитального ремонта, сноса | Сроки устранения | Результат (факт исполнения) | Принятые меры (для предписаний, сроки устранения нарушений по которым еще не истек) |
|-------|--|------------------|-----------------------------|---|
| 1 | | | | |

(Должность)

М.П.

(Подпись)

(Ф.И.О.)

Исполнитель: _____
(Фамилия Имя Отчество)

Телефон: _____ «__» _____ 20__ г.

* Правила заполнения таблицы: при отсутствии фактов, сведений, информации - в соответствующих графах таблицы **обязательно** проставляется прочерк.

Сведения
о фактах привлечения (наименование юридического лица/ФИО ИП - члена Ассоциации) к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и фактах приостановления деятельности на объектах капитального строительства в качестве меры административного наказания*

| № п/п | Вид правонарушения, статья (номер, пункт) Кодекса РФ об административных правонарушениях, где произошло правонарушение | № и дата протокола, постановления об административном правонарушении, мера административного наказания | Кто привлечен к ответственности (юридическое лицо или должностное лицо) | Принятые меры |
|-------|--|--|---|---------------|
| 1 | | | | |

«___» _____ 20__ г.

(Должность)

М.П.

(Подпись)

(Ф.И.О.)

Исполнитель: _____
(Фамилия Имя Отчество)

Телефон: _____

* Правила заполнения таблицы: при отсутствии фактов, сведений, информации - в соответствующих графах таблицы **обязательно** проставляется прочерк.

**Сведения об авариях, пожарах, тяжелых несчастных случаях, случаях
причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (наименование члена Ассоциации),
связанных с выполнением работ***

| № п/п | Вид (авария, пожар, несчастный случай), место происшествия <i>Указать нужное</i> | Дата | Виновное лицо | Результат расследования случая | Принятые меры (в том числе выплаты за счет страхового возмещения) | Реквизиты протоколов, постановлений государственных органов, судебных дел (при наличии) |
|----------|---|------|---------------|-----------------------------------|--|---|
| 1 | | | | | | |

«__» _____ 20__ г.

(Должность)

М.П.

(Подпись)

(Ф.И.О.)

Исполнитель: _____
(Фамилия Имя Отчество)

Телефон: _____

* Правила заполнения таблицы: при отсутствии фактов, сведений, информации - в соответствующих графах таблицы **обязательно** проставляется прочерк.

Сведения

о находящихся в производстве судов исках к члену Ассоциации о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ и (или) вступивших в силу судебных решениях, согласно которым установлена вина члена Ассоциации в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ*

| № п/п | Вид спора | Подсудность, Номер дела | Истец | Инстанция | Результат, номер и дата судебного решения, выплаты по судебному решению, в том числе за счет страхового возмещения |
|-------|-----------|----------------------------|-------|-----------|--|
| 1 | | | | | |

«__» _____ 20__ г.

(Должность)

М.П.

(Подпись)

(Ф.И.О.)

Исполнитель: _____
(Фамилия Имя Отчество)

Телефон: _____

* Правила заполнения таблицы: при отсутствии фактов, сведений, информации - в соответствующих графах таблицы **обязательно** проставляется прочерк.

Сведения*
о годовой выручке
за _____ год

Годовая выручка (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) составила _____ руб., в том числе годовая выручка по строительству, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) – Объем работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства составил _____ руб.

«__» _____ 20__ г.

Руководитель/Индивидуальный предприниматель _____ / _____ /
(подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер _____ / _____ /
(подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Исполнитель: _____
(Фамилия Имя Отчество)

Телефон: _____

* Прикладываются:

- Копия формы № 1 «Бухгалтерский баланс» (при предоставлении формы в налоговый орган - с отметкой налогового органа, которая подтверждает предоставление формы № 1 в налоговый орган);
- Копия формы № 2 «Отчет о прибылях и убытках» (при предоставлении формы в налоговый орган - с отметкой налогового органа, которая подтверждает предоставление формы №2 в налоговый орган);
- Копия налоговой декларации с отметкой налогового органа, которая подтверждает предоставление налоговой декларации в налоговый орган (для лиц, которые не предоставляют формы № 1 и № 2 в налоговые органы или которые применяют специальные налоговые режимы);
- Аудиторское заключение на последнюю отчетную дату (при наличии).

Сведения
об осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса
объектов капитального строительства **без использования конкурентных способов** заключения договоров

| № п/п | Договор: Дата, номер, Предмет (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос) Сроки выполнения обязательств по договору | Наименование контрагента по договору, ИНН, адреса и контактные телефоны | Наименование объекта, местоположение, категория объекта (особо опасный, технически сложный или уникальный, за исключением объектов использования атомной энергетики; объекты использования атомной энергетики; не относится к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам) | В качестве кого выступает член Ассоциации (Застройщик, Технический заказчик, Генеральный подрядчик, субподрядчик) | Стоимость работ по договору (тыс. руб.) | Авансирование (ДА/НЕТ), если да, то размер аванса (тыс. руб.), в т.ч. % | Страхование договора подряда (ДА/НЕТ), если ДА, то №, дата полиса | Выполнено | | Виды выполняемых работ по договору |
|----------|---|--|--|---|---|--|---|---|---|--|
| | | | | | | | | Дата начала и окончания производства работ на основании договора или календарного графика (план/факт) | Объемы СМР, подтвержден ые актами приемки результатов работ (этапов работ) (в тыс. руб.) | |
| 1 | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | |

«__» _____ 20__ г.

(Должность)

М.П.

(Подпись)

(Ф.И.О.)

Исполнитель: _____
(Фамилия Имя Отчество)

Телефон: _____

Сведения*
о системе контроля качества работ, охране труда и технике безопасности

Применяется следующая система контроля качества работ выполняемых работ: _____.

«__» _____ 20__ г.

Руководитель/Индивидуальный предприниматель _____ / _____ /
(подпись) (Ф.И.О)

Главный бухгалтер _____ / _____ /
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Исполнитель: _____ Телефон: _____
(Фамилия Имя Отчество)

* Прикладываются:

- Копия документа о системе контроля качества и приказа о назначении ответственных, за все виды контроля, заверенные руководителем, печатью организации;
- Документы, устанавливающие требования к системе охраны труда и технике безопасности работников, приказы о назначении лиц, ответственных за проведение мероприятий по охране труда и технике безопасности.
- Копия сертификата о соответствии системы менеджмента качества требованиям ГОСТ Р ИСО (ИСО) 9001 (при его наличии);

Сведения о кадровом составе организации:

- среднесписочная численность _____ человек;
- всего в организации инженерно-технических работников _____ человек;
в том числе: 1) сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;
2) сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов необходимых для организации выполнения работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, за исключением объектов атомной энергии.

(на дату заполнения раздела)

| № п/п | Должность, форма работы (основное место работы/совместительство) | Фамилия, Имя, Отчество | Образование, наименование образовательной организации, факультет, специальность, квалификация, номер и дата выдачи документа об образовании* | Стаж работы | | Сведения о повышении квалификации: наименование образовательной организации, дата выдачи документа о повышении квалификации, срок его действия*** | Сведения об аттестации и независимой оценке квалификации: дата выдачи срок действия документа**** | № в реестре специалистов НРС |
|-------|--|------------------------|--|--|--|---|---|------------------------------|
| | | | | Общий по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства | в т.ч. на инженерных должностях с указанием должностей и организаций** | | | |
| 1 | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | |

«__» _____ 20__ г.

(Должность)

М.П.

(Подпись)

(Фамилия И.О.)

Исполнитель: _____ Телефон: _____

* Прикладываются копии документов об образовании, подтверждающие указанные сведения.
** Прикладываются копии трудовых книжек, трудовые договоры, должностные инструкции и (или) приказы о наделении полномочиями, подтверждающие указанные сведения.
*** Прикладываются копии документов, подтверждающих повышение квалификации.
**** В случае прохождения аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), прикладываются копии протоколов об аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором. При проведении независимой оценке квалификации в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации», прикладываются копии свидетельств о квалификации.

Сведения

**о страховых случаях и выплатах при страховании членом Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда; риска ответственности за нарушение членом Ассоциации условий договора подряда;
о страховых случаях и выплатах**

| № п/п | Вид страхования (страхование гражданской ответственности/страхование риска неисполнения договора) | Номер договора страхования | Срок действия договора страхования | Наименование страховой организации | Размер страховой суммы | Описание страхового случая | Сведения о выплатах (при наличии) |
|-------|---|----------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| 1 | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |

«__» _____ 20__ г.

(Должность)

М.П.

(Подпись)

(Фамилия И.О.)

Исполнитель: _____
(Фамилия Имя Отчество)

Телефон: _____

* Правила заполнения таблицы: при отсутствии фактов, сведений, информации - в соответствующих графах таблицы **обязательно** проставляется прочерк.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Положению о проведении Ассоциацией «Строители Омска»
анализа деятельности своих членов
на основании информации,
представляемой ими в форме отчетов

На бланке организации
с указанием исх. № и даты

В Ассоциацию «Строители Омска»

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ
представляемых в Ассоциацию «Строители Омска» в составе отчета (наименование организации; ФИО ИП – члена Ассоциации)
за год

| № п/п | Содержание | Кол-во листов |
|-------|---|------------------|
| 1 | Раздел № 1 – Общие сведения | |
| 2 | Раздел № 2 – «Уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным (наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя) - членом Ассоциации «Строители Омска» в течение (отчетного года) с использованием конкурентных способов заключения договоров» | |
| 2.1 | Приложение а) к уведомлению о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда – «Сведения о договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, заключенных (наименование члена Ассоциации) с использованием конкурентных способов заключения договоров» | |
| 2.2 | Копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ) к уведомлению о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса | |
| 4 | Раздел № 3 – «Сведения о предписаниях, выданных (наименование организации/ФИО ИП - члена Ассоциации) в отчетном периоде органами государственного (муниципального) контроля (надзора), мерах по устранению нарушений и исполнению предписаний» | |

| | | |
|----|---|--|
| 5 | Раздел № 4 – «Сведения о фактах привлечения (<u>наименование юридического лица/ФИО ИП - члена Ассоциации</u>) к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и фактах приостановления деятельности на объектах капитального строительства в качестве меры административного наказания» | |
| 6 | Раздел № 5 – «Сведения об авариях, пожарах, тяжелых несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (<u>наименование члена Ассоциации</u>), связанных с выполнением работ» | |
| 7 | Раздел № 6 – «Сведения о находящихся в производстве судов исках к члену Ассоциации о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ и (или) вступивших в силу судебных решениях, согласно которым установлена вина члена Ассоциации в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ» | |
| 8 | Раздел № 7 – «Сведения о годовой выручке за _____ год» | |
| 9 | Раздел № 8 – «Сведения об осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства без использования конкурентных способов заключения договоров» | |
| 10 | Раздел № 9 – «Сведения о системе контроля качества работ и охране труда» | |
| 11 | Раздел № 10 – «Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» | |
| 12 | Раздел № 11 – «Сведения о страховых случаях и выплатах при страховании членом Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда; риска ответственности за нарушение членом Ассоциации условий договора подряда; о страховых случаях и выплатах» | |
| | Итого листов: | |

(должность руководителя)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.

| | |
|------------------------------|--|
| Периодичность предоставления | Ежеквартально |
| Сроки предоставления | Не позднее 20-го числа месяца следующего за отчетным кварталом |

к Положению о проведении Ассоциацией «Строители Омска» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов

ОТЧЁТ за ____ кв. 20 ____ г.

о совокупном размере обязательств и об исполнении договоров подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и о нарушениях, допущенных при их исполнении

| | |
|--|--|
| Наименование члена Ассоциации | |
| ИНН члена Ассоциации | |
| Место нахождения (адрес) | |
| Контактный телефон | |
| Адрес электронной почты | |
| Совокупный размер обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, составляет | |

1. Сведения о договоре

| Идентификационный код закупки | Номер и дата договора | Предмет договора | Наименование заказчика | ИНН заказчика | Информация об обеспечении обязательств по исполнению договора (в т.ч. сведения об обеспечении гарантийных обязательств: независимая гарантия, обеспечительный платеж) | Сведения о страховании ответственности по договору |
|-------------------------------|-----------------------|------------------|------------------------|---------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 |
| | | | | | | |

2. Информация об исполнении договора (результаты отдельного этапа исполнения договора)

| | Наименование показателя | Предусмотрено договором | Исполнено | Документ, подтверждающий исполнение | Причина отклонения или неисполнения |
|---|-------------------------|-------------------------|-----------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|--|--|--|--|
| 1 | Дата начала исполнения договора (отдельного этапа исполнения договора) | | | | |
| 2 | Дата окончания исполнения договора (отдельного этапа исполнения договора) | | | | |
| 3 | Цена договора (отдельного этапа исполнения договора): в рублях | | | | |

3. Информация о нарушении договора (с указанием допущенных нарушений) и о последствиях, связанных с нарушением

| | Наименование показателя | Наименование обязательства | Суть нарушения | Информация об убытках и/или неустойке | Наименование, номер, дата документа-основания |
|---|--|----------------------------|----------------|---------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Ненадлежащее исполнение и (или) неисполнение членом Ассоциации обязательств, за исключением нарушения сроков исполнения обязательств | | | | |
| 2 | Нарушение членом Ассоциации сроков исполнения обязательств | | | | |

4. Информация об изменении или о расторжении договора

| | Событие | Дата | Причина (основание) | Наименование, номер, дата документа-основания |
|---|----------------------|------|---------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Изменение договора | | | |
| 2 | Расторжение договора | | | |

Руководитель
(уполномоченный работник)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

“ ” 20 г.

* Отчет представляется ежеквартально, не позднее 20-ого числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

Примечание: разделы 1, 2 обязательны к заполнению, разделы 3, 4 заполняются только при наличии юридических фактов и наступлении событий, речь о которых идет в данных разделах.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Положению о проведении Ассоциацией «Строители Омска»
анализа деятельности своих членов
на основании информации,
представляемой ими в форме отчетов

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Контрольной комиссии
Ассоциации «Строители Омска»

«__» _____ 20__ г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам анализа данных отчета (наименование организации, ФИО ИП – члена Ассоциации) за _____ год.*

| № п/п | ФИО исполнителя | Дата | Наименование мероприятий | ВЫВОДЫ | Подпись |
|----------|--|------|---|--------|---------|
| 1 | Член Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» | | Анализ сведений на предмет соответствия фактического совокупного размера обязательств члена Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленному (предельному) размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса | | |
| 2 | Член Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» | | Анализ сведений по фактам несоблюдения членом Ассоциации в отчетном периоде обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров | | |

| | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|
| 3 | Член Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» | | Анализ сведений о предписаниях, выданных члену Ассоциации в отчетном периоде органами государственного (муниципального) контроля (надзора), мерах по устранению нарушений и исполнению предписаний | | |
| 4 | Член Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» | | Анализ сведений о фактах привлечения члена Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и фактах приостановления его деятельности на объектах капитального строительства в качестве меры административного наказания | | |
| 5 | Член Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» | | Анализ сведений об авариях, пожарах, тяжелых несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса, связанных с выполнением работ членом Ассоциации | | |
| 6 | Член Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» | | Анализ сведений об участии члена Ассоциации в качестве ответчика в судебных гражданско-правовых спорах в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица в результате разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, вследствие недостатков работ, выполненных членом Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса | | |

| | | | | | |
|---|---|--|--|--|--|
| 7 | Член Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» | | Анализ количества и результатов внеплановых проверок члена Ассоциации, проведенных на основании жалобы на нарушение им обязательных требований | | |
| 8 | Член Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» | | Наличие решений о применении Ассоциацией «Строители Омска» в отношении своего члена мер дисциплинарного воздействия | | |
| 9 | Член Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» | | Наличие фактов несоблюдения членом Ассоциации обязательных требований стандартов и внутренних документов Ассоциации «Строители Омска» | | |
| | Общий вывод и предложения для расчета потенциальных негативных последствий факторов риска деятельности членов Ассоциации «Строители Омска» | | | | |

* При осуществлении анализа деятельности члена Ассоциации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, к заключению по результатам анализа данных отчета прилагаются результаты расчета значений показателей и оценка потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, вероятности их несоблюдения членом Ассоциации «Строители Омска» с применением риск-ориентированного подхода, оформленные в соответствии с разделом 11.6. Положения о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов.