

УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания членов
Ассоциации «Строители Омска»
Протокол № 27 от «19» декабря 2025 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

**о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения,
порядка рассмотрения дел о нарушении членами
Ассоциации «Строители Омска» требований стандартов и правил
Ассоциации «Строители Омска»,
условий членства в Ассоциации «Строители Омска»**

(Положение о мерах дисциплинарного воздействия)

(Редакция № 7)

Вступает в силу «30» декабря 2025 года

Омск-2025

1. Общие положения.

1.1. Наименование «Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации «Строители Омска» требований стандартов и правил Ассоциации «Строители Омска», условий членства в Ассоциации «Строители Омска» соответствует наименованию «Положение о мерах дисциплинарного воздействия».

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Уставом Ассоциации и внутренними документами Ассоциации.

1.3. Настоящее Положение о мерах дисциплинарного воздействия устанавливает систему мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации «Строители Омска» (далее – Ассоциация) за нарушение обязательных требований, указанных в пункте 1.4. настоящего Положения и определяет органы, уполномоченные на их применение, основания и правила применения указанных мер, а также порядок рассмотрения дел о применении к членам Ассоциации мер дисциплинарного воздействия и дел о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, или о возобновлении права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.4. Под обязательными требованиями, нарушение которых членами Ассоциации влечет применение в отношении них мер дисциплинарного воздействия, понимаются:

- требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, законодательства о техническом регулировании, требования стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносе объектов капитального строительства, утвержденные Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, когда они являются обязательными к применению;

- требования стандартов и правил Ассоциации, Устава Ассоциации, условий членства (требованиям к членам Ассоциации) в Ассоциации, внутренних документов Ассоциации.

1.5. Под нарушением обязательных требований понимается несоблюдение и (или) неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательных требований, указанных в пункте 1.4. настоящего Положения.

1.6. Принципы применения мер дисциплинарного воздействия:

- публичность (открытость) применения мер дисциплинарного воздействия;
- обязательность соблюдения установленного порядка применения мер дисциплинарного воздействия;
- применение мер дисциплинарного воздействия только в случае установления факта нарушения членом Ассоциации обязательных требований;
- соразмерность применяемой меры дисциплинарного воздействия и допущенного членом Ассоциации нарушения.

1.7. Цели и задачи применения мер дисциплинарного воздействия:

- содействие достижению уставных целей и задач Ассоциации;
- обеспечение исполнения и соблюдения членами Ассоциации обязательных требований;
- предупреждение и устранение причин нарушений обязательных требований, допущенных членами Ассоциации;
- пресечение нарушений обязательных требований, допущенных членами Ассоциации.

1.8. Применение Ассоциацией мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации не имеет своей целью нанесение вреда деловой репутации членов Ассоциации, допустивших нарушения обязательных требований.

1.9. Применение мер дисциплинарного воздействия за допущенное нарушение не

освобождает от обязанности устраниТЬ допущенное нарушение.

2. Система мер дисциплинарного воздействия, основания применения мер дисциплинарного воздействия.

2.1. Основаниями применения мер дисциплинарного воздействия являются нарушения обязательных требований, указанных в п. 1.4. настоящего Положения, установленных в результате рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия, а также при рассмотрении жалоб и обращений на действия (бездействие) членов Ассоциации.

В отношении членов Ассоциации может быть применена одна основная мера дисциплинарного воздействия и одна дополнительная мера дисциплинарного воздействия, или только одна основная мера дисциплинарного воздействия.

Меры дисциплинарного воздействия, которые Ассоциация вправе применить к своим членам в качестве **основной** меры дисциплинарного воздействия:

- вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в установленные сроки;
- вынесение предупреждения;
- наложение штрафа;
- ограничение права члена Ассоциации принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;
- рекомендация об исключении юридического лица, индивидуального предпринимателя из членов Ассоциации.

Меры дисциплинарного воздействия, которые Дисциплинарная комиссия Ассоциации вправе применить к своим членам в качестве **дополнительной** меры дисциплинарного воздействия – наложение штрафа.

2.2. Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в установленные сроки (далее по тексту – предписание):

Вынесение предписания – мера дисциплинарного воздействия, обязывающая члена Ассоциации произвести в установленные сроки действия, направленные на устранение допущенных нарушений.

Вынесение предписания может применяться в случаях:

2.2.1. не соблюдение обязательных требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, законодательства о техническом регулировании (без причинения вреда).

2.2.2. не соблюдение требований стандартов, в том числе квалификационных, внутренних документов Ассоциации (без причинения вреда), за исключением отсутствия у члена Ассоциации: необходимого количества специалистов, соответствующих минимальным требованиям к членам СРО.

2.2.3. не заключение договора страхования риска гражданской ответственности и иных договоров страхования, предусмотренных внутренними документами Ассоциации.

2.2.4. не соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденные Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, когда они являются обязательными к применению (без причинения вреда).

2.2.5. не соблюдение условий членства в Ассоциации (без причинения вреда).

2.2.6. не соблюдение обязательств по договорам строительного подряда и договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (без причинения вреда).

2.2.7. неуплата членских взносов в установленный срок.

2.2.8. не представление в установленный срок отчета о деятельности за предыдущий год, иных отчетов и необходимой информации по запросам Ассоциации, в том числе для проведения контрольных мероприятий и анализа деятельности члена Ассоциации.

2.2.9. отсутствие необходимого количества специалистов, соответствующим минимальным требованиям к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергетики.

2.2.10. несоблюдение иных требований к членам Ассоциации установленные во внутренних документах Ассоциации.

Предписание выносится в протокольной форме (выписка из протокола заседания Дисциплинарной комиссии) с обязательным указанием сроков выполнения указанных в нём мероприятий по устранению выявленных нарушений.

Дисциплинарная комиссия Ассоциации имеет право продлить срок, предоставленный для устранения нарушения, если член Ассоциации приступил к исполнению предписания, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объёме в установленный срок.

2.3. Вынесение предупреждения:

Вынесение предупреждения – мера дисциплинарного воздействия, обязывающая не допускать нарушений обязательных требований в будущем и указывающая на возможность применения более строгих мер дисциплинарного воздействия в случае неисполнения/некорректного исполнения ранее вынесенного предписания об обязательном устранении выявленных нарушений, а также повторного нарушения им требований указанных в п. 1.4 настоящего Положения.

2.4. Наложение штрафа:

Штраф – мера дисциплинарного воздействия, предусматривающая денежное взыскание с члена Ассоциации. Может применяться как в качестве основной меры дисциплинарного воздействия, так и в качестве дополнительной.

Уплата штрафа за допущенное нарушение не освобождает от устранения нарушения, послужившего основанием к применению меры дисциплинарного взыскания в виде штрафа.

Штраф должен быть оплачен в срок, не превышающий 20 (двадцати) календарных дней с момента его применения.

Штрафы, уплаченные членами Ассоциации, не имеющими права заключать договоры на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, с применением конкурентных способов заключения таких договоров, подлежат зачислению в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

Штрафы, уплаченные членами Ассоциации, имеющими право заключать договоры на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, с применением конкурентных способов заключения таких договоров, подлежат зачислению в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

Размер штрафа может быть выражен в твёрдой денежной сумме; в сумме, кратной размеру членских взносов, подлежащих уплате ежемесячно членом Ассоциации, в отношении которого применяется мера дисциплинарного воздействия в виде штрафа; в процентном соотношении от цены договора.

Штраф может применяться за следующие виды нарушений и в следующем размере:

№ п/п	Вид нарушения	Размер штрафа
1	Не сдача в установленные сроки годового отчёта о деятельности члена Ассоциации.	От установленного одинарного размера членского взноса в месяц до тройного размера установленного членского взноса в месяц, в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации.
2	Не информирование об изменениях в сведениях, подлежащих внесению в реестр членов Ассоциации, по истечении 30 дней с момента наступления таких изменений.	От установленного одинарного размера членского взноса в месяц до тройного размера установленного членского взноса в месяц, в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации.
3	Неуведомление в течение 3 рабочих дней, равно как и нарушение срока уведомления, о заключенных договорах строительного подряда, в том числе с использованием конкурентных способов заключения договоров, о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, о предъявлении к члену Ассоциации иска о взыскании причиненного вреда и (или) ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 Гражданского Кодекса Российской Федерации.	От установленного одинарного размера членского взноса в месяц до тройного размера установленного членского взноса в месяц, в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации.
Указанная мера дисциплинарного воздействия начинает действовать с 01.03.2026г.		
4	Непредоставление в течении 5 рабочих дней с момента заключения копии договора строительного подряда, в том числе заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров; копии документов подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров (независимая гарантия, обеспечительный платеж и т.п.), если оно требуется в соответствии с действующим законодательством или с заключенным договором (скан-копио или копию на бумажном носителе); копии документов содержащих информацию об ответственных представителях Подрядчика для взаимодействия с заказчиком (техническим заказчиком, организацией, осуществляющей строительный контроль, Ассоциацией).	От установленного одинарного размера членского взноса в месяц до тройного размера установленного членского взноса в месяц, в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации.
5	Не заключение договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае, если согласно внутренним документам заключение такого договора страхования является обязательным.	До 1,5 % от цены договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащего страхованию, но не более 1,5 % от $\frac{1}{4}$ размера компенсационного фонда на дату вынесения решения о применении меры дисциплинарного воздействия.

6	Не заключение договора индивидуального страхования «на объектной базе», обязательного при заключении договора подряда на выполнение капитального ремонта МКД, капитального ремонта действующих социальных объектов (школа, больница, детский сад, дом культуры и т.д.), действующих административных зданий стоимостью от 3 000 000 (трёх) миллионов рублей.	До 1% от цены договора строительного подряда.
7	За фальсификацию (искажение сведений) выписки (копии выписки) из реестра членов Ассоциации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.	30 000 рублей.
8	Неисполнение предписания Дисциплинарной комиссии Ассоциации, в сроки, установленные предписанием.	От установленного одинарного размера членского взноса в месяц до тройного размера установленного членского взноса в месяц, в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации.
9	Непредставление в Ассоциацию документов, поименованных в уведомлении и/или запросе о проведении документарной проверки.	От установленного одинарного размера членского взноса в месяц до тройного размера установленного членского взноса в месяц, в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации.
10	Отсутствие проверяемого лица, надлежащим образом уведомленного о выездной проверке, по указанному им адресу в дату и время назначенной выездной проверки, иные действия (бездействия) проверяемого лица, повлекшие невозможность проведения выездной проверки.	От установленного одинарного размера членского взноса в месяц до тройного размера установленного членского взноса в месяц, в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации.
11	Нарушения правил саморегулирования, устава Ассоциации, положения о членстве, стандартов Ассоциации и внутренних документов Ассоциации, кроме перечисленных выше.	От установленного одинарного размера членского взноса в месяц до десятикратного размера установленного членского взноса в месяц, в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации.
12	В случае установления факта фальсификации (искажения сведений) членом Ассоциации документов, представляемых им для участия в конкурентных процедурах при заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса.	50 000 рублей.

2.5. Ограничение права члена Ассоциации принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее по тексту – ограничение права):

Ограничение права – мера дисциплинарного воздействия, предусматривающая запрет члену Ассоциации заключать новые договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случаях, предусмотренных статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Основание применение указанной меры дисциплинарного воздействия является превышение членом Ассоциации совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием

конкурентных способов заключения договоров, над предельным размером обязательств исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с Положением «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации».

В случае ограничения права, член Ассоциации имеет право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, заключаемых неконкурентными способами.

В решении о применении меры дисциплинарного воздействия, в виде ограничения права, указывается срок ограничение права. В случае неисполнения требований статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации в течение срока ограничения права, срок может быть продлен, либо применена другая мера дисциплинарного воздействия.

2.6. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (далее по тексту – приостановление права):

Приостановление права – мера дисциплинарного воздействия, запрещающая члену Ассоциации заключать новые договоры на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений обязательных требований и принятия Ассоциацией решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Приостановление права может применяться в случае:

2.6.1. не исполнения ранее вынесенного предписания или предупреждения, предусмотренных п. 2.2., 2.3. настоящего Положения.

2.6.2. не соблюдение обязательных требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, законодательства о техническом регулировании (с причинением вреда¹).

2.6.3. не соблюдение требований стандартов, в том числе квалификационных, внутренних документов Ассоциации (с причинением вреда).

2.6.4. не соблюдение условий членства в Ассоциации.

2.6.5. не соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденные Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, когда они являются обязательными к применению (с причинением вреда).

2.6.6. не соблюдение обязательств по договорам строительного подряда и договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, как с причинением вреда, так и без такового.

2.6.7. отсутствие у члена Ассоциации необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, предусмотренный ст. 55⁵⁻¹ Градостроительного кодекса РФ.

2.6.8. в случае выявления превышения фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.6.9. в случае выявления факта заключения членом Ассоциации договора строительного подряда, стоимость работ по которому превышает размер обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

2.6.10. несоблюдение иных требований к членам Ассоциации установленные во внутренних документах Ассоциации.

¹ Вред, возмещение которого осуществляется в соответствии со статьями 60, 60¹ Градостроительного кодекса РФ.

В случае приостановления права, член Ассоциации имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключенными до принятия Ассоциацией решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия.

После устранения выявленных нарушений член Ассоциации, право которого приостановлено, обязан письменно уведомить Ассоциацию об их устранении. В срок не позднее, чем в течении 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления члена Ассоциации о возобновлении права Контрольная комиссия Ассоциации осуществляет проверку результатов.

В решении о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства должен быть указан срок, на который осуществляется приостановление права.

В случае не устранения нарушений, допущенных членом Ассоциации, в течение срока приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства может быть продлен, либо к такому члену Ассоциации может быть применена другая мера дисциплинарного воздействия.

2.7. Рекомендация об исключении юридического лица, индивидуального предпринимателя из членов Ассоциации (далее по тексту – рекомендация об исключении):

Рекомендация об исключении – мера дисциплинарного воздействия, подлежащая рассмотрению Президиумом Ассоциации.

Рекомендация об исключении может применяться в случае:

2.7.1. неисполнения два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

2.7.2. несоблюдения членом Ассоциации требований законодательства о техническом регулировании, повлекшее за собой причинение вреда;

2.7.3. неоднократного в течение одного года (два и более раз) или однократного грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, законодательства о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, когда они являются обязательными к применению, стандартов Ассоциации, Устава и (или) иных внутренних документов Ассоциации.

Понятие однократного грубого нарушения членом Ассоциации обязательных требований приведено в пп. 5 п. 8.4. Положения о членстве.

2.7.4. неуплаты в течение 3 (трех) месяцев членских взносов, неуплаты в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов или неоднократного нарушения срока оплаты в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям;

2.7.5. невнесения дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и (или) компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в случаях и в сроки, установленные Положением Ассоциации о компенсационном фонде возмещения вреда или Положением Ассоциации о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

2.7.6. по иным основаниям в соответствии с Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», Уставом Ассоциации, п. 8.4. Положения о членстве.

3. Орган Ассоциации уполномоченный на применение мер дисциплинарного воздействия.

3.1. Органом Ассоциации, уполномоченным на применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации и рассмотрение дел о применении мер дисциплинарного воздействия, является Дисциплинарная комиссия Ассоциации.

3.2. Дисциплинарная комиссия Ассоциации в рамках полномочий, предоставленных действующим законодательством, а также Уставом Ассоциации, настоящим Положением, и внутренними документами, регламентирующими деятельность Ассоциации, применяет меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные разделом 2 настоящего Положения, а также при наличии оснований возобновляет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства; право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров.

3.3. Правовой статус, компетенция, порядок формирования и осуществления деятельности Дисциплинарной комиссией Ассоциации устанавливаются Уставом Ассоциации, Положением о Дисциплинарной комиссии Ассоциации, настоящим Положением.

4. Основания и порядок рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия или о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

4.1. Основаниями дня начала дисциплинарного производства является информация о факте нарушения членом Ассоциации обязательных требований, полученных в ходе:

- проверок деятельности членов Ассоциации, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований;
- рассмотрение жалобы (обращения) на действия члена Ассоциации;
- проведения государственного контроля (надзора) и уведомления Ассоциации в установленном порядке;
- получение Ассоциацией вступившего в законную силу решения суда или иного органа, имеющего право рассматривать дело о нарушении обязательных требований, которым установлен факт нарушения.

Основанием для начала рассмотрения дела о возобновлении права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства или о возобновлении права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, являются переданные в Дисциплинарную комиссию Ассоциации материалы внеплановой проверки, проводимой Контрольной комиссией Ассоциации на основании поступившего в Ассоциацию заявления от члена Ассоциации о возобновлении права.

4.2. Рассмотрение дел о применении мер дисциплинарного воздействия или о возобновлении права проводится в виде заседаний Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

4.3. Заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации проводятся по мере необходимости при поступлении материалов, являющихся основанием для начала рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия или о возобновлении права.

4.4. Порядок созыва и проведения заседаний Дисциплинарной комиссии Ассоциации, принятия решений, оформления принятых на заседании решений определяются внутренними документами Ассоциации, регламентирующими деятельность Дисциплинарной комиссии, если иное не установлено настоящим Положением.

4.5. Срок рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия или дел о возобновлении права составляет – не более 20 (двадцати) рабочих дней с момента передачи материалов в Дисциплинарную комиссию.

– Президиумом Ассоциации – в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления рекомендации, предусмотренной пунктом 2.7. настоящего Положения, с возможностью

продления срока, не более чем на 15 (пятнадцать) рабочих дней.

4.6. Члены Ассоциации при рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия или о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, либо о возобновлении права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, имеют следующие права:

- знакомиться с материалами дела;
- делать заявления, давать объяснения по существу рассматриваемых обстоятельств, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения вопросам;
- задавать вопросы иным лицам, участвующим в заседании уполномоченного органа;
- пользоваться иными правами, предоставленными действующим законодательством, Уставом Ассоциации и настоящим Положением.

4.7. При рассмотрении дела о применении мер дисциплинарного воздействия или дела о возобновлении права на заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации должен быть приглашен член Ассоциации, в отношении которого рассматривается такое дело и лицо, жалоба или обращение которого послужили основанием для проведения данного заседания.

При необходимости на заседание по рассмотрению таких дел также могут быть приглашены члены Контрольной комиссии Ассоциации, иные лица, которые могут дать пояснения по существу дела о применении мер дисциплинарного воздействия или дела о возобновлении права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства либо о возобновлении права члена Ассоциации принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров.

При рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия, дел о возобновлении права могут использоваться информационные и коммуникационные технологии, позволяющие обеспечить возможность дистанционного участия в рассмотрении таких дел.

4.8. Уведомление члена Ассоциации о дате, времени и месте рассмотрения дела о применении к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, дела о возобновлении права подписывается председателем Дисциплинарной комиссии Ассоциации в срок не позднее, чем за 1 (один) день до даты проведения заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации. Уведомление направляется секретарём Дисциплинарной комиссии, любым доступным способом (путем непосредственного вручения под роспись, почтового отправления по адресу места нахождения (места жительства) члена Ассоциации, по адресу электронной почты члена Ассоциации и пр.), сведения о которых были предоставлены членом Ассоциации и внесены в реестр членов Ассоциации, размещенный на официальном сайте Ассоциации.

Уведомление должно содержать сведения о дате, времени и месте рассмотрения дела, наименование юридического лица или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя – членов Ассоциации, в отношении которых рассматривается дело о применении мер дисциплинарного воздействия или дело о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, либо о возобновлении права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, их ИНН или ОГРН или ОГРНИП.

4.9. Риск последствий (признание факта надлежащего уведомления, предусмотренного пунктом 4.8. настоящего Положения, члена Ассоциации) за неполучение почты по причине истечения срока хранения или фактического отсутствия по указанным адресам, фактическом отказе в получении извещения или иной объективной причине, указанной почтой (курьером, службой доставки), а также за несвоевременную проверку электронной почты несет член Ассоциации. Член Ассоциации считается уведомленным надлежащим образом о дате, времени и месте заседания также в случаях:

- отказа от получения соответствующего уведомления и если этот отказ зафиксирован

органом связи либо Ассоциацией;

– не вручения уведомления, направленного по последнему известному месту нахождения (месту жительства), месту фактического осуществления деятельности члена Ассоциации, в связи с отсутствием адресата по указанным адресам, а также по иным причинам;

– изменения адреса места нахождения или адреса электронной почты члена Ассоциации без уведомления об этом Ассоциации в письменном виде при направлении ему информации по ранее указанному им адресу места нахождения и адресу электронной почты, внесенным в реестр членов Ассоциации, размещённом на официальном сайте Ассоциации.

4.10. При неявке на заседание руководителя (представителя) члена Ассоциации, в отношении которого рассматривается дело о применении мер дисциплинарного воздействия или дело о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, либо о возобновлении права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также иных лиц, приглашенных на заседание органа, рассматривающего такие дела, извещенных о дате, времени и месте проведения заседания, Дисциплинарная комиссия Ассоциации вправе рассмотреть дело в их отсутствие.

4.11. При рассмотрении дела о применении мер дисциплинарного воздействия или дела о возобновлении права, срок рассмотрения может быть приостановлен/перенесен по решению Дисциплинарной комиссии Ассоциации при необходимости получения дополнительных сведений, совершения иных действий, необходимых для полного и всестороннего рассмотрения дела, в случае возникновения вопросов, подлежащих рассмотрению в государственных или муниципальных органах, судах. В этом случае Дисциплинарная комиссия Ассоциации назначает дату следующего заседания по рассмотрению такого дела, при этом срок, установленный для рассмотрения, прерывается на период отложения.

4.12. По результатам рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия уполномоченный орган принимает одно из следующих решений:

- о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации;
- об отказе в применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации;
- о прекращении производства по делу о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации;
- вернуть материалы дела о применении меры дисциплинарного воздействия в Контрольную комиссию для более полного выяснения обстоятельств допущенного нарушения.

4.13. Решения Дисциплинарной комиссии Ассоциации, предусмотренные пунктами 2.2. – 2.6., а также пунктом 4.16. настоящего Положения, принимаются большинством голосов членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации. Решение, предусмотренное пунктом 2.7. настоящего Положения, может быть принято не менее чем 75 % (семьдесят пять процентами) голосов членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

4.14. Основанием для отказа в применении мер дисциплинарного воздействия является:

- установление отсутствия события и (или) состава нарушения обязательных требований;
- признание Дисциплинарной комиссией малозначительности совершённого нарушения обязательных требований.

Основанием для отказа в применении мер дисциплинарного воздействия может являться:

- устранение членом Ассоциации допущенных нарушений обязательных требований к моменту рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия.

4.15. Основаниями для прекращения производства по делу являются:

- смерть индивидуального предпринимателя – члена Ассоциации;
- ликвидация юридического лица – члена Ассоциации;
- прекращение членства в Ассоциации.

4.16. При устраниении членом Ассоциации нарушений, послуживших основанием применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде:

- ограничения права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров (п. 2.5.);

- приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (п. 2.6.), этот член Ассоциации направляет в Ассоциацию заявление о возобновлении права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, или заявление о возобновлении права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По результатам рассмотрения дела о возобновлении права Дисциплинарная комиссия Ассоциации принимает решение:

— о возобновлении права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, или о возобновлении права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров.

— об отказе в возобновлении права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, или об отказе в возобновлении права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров.

4.17. Решения Дисциплинарной комиссии Ассоциации, принимаемые в соответствии с настоящим Положением, вступают в силу с момента их принятия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

4.18. Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации, принимаемое в соответствии с настоящим Положением, оформляется протоколом заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Порядок оформления и содержание протокола Дисциплинарной комиссии Ассоциации установлены внутренними документами Ассоциации, регламентирующие деятельность Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

4.19. Исполнительный орган Ассоциации в течение 2 (двух) рабочих дней со дня, следующего за днем заседания Дисциплинарной комиссии, направляет (передаёт) копию протокола Дисциплинарной комиссии Ассоциации, оформленного по результатам рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия в:

— Контрольную комиссию Ассоциации для осуществления контроля за устранением нарушений, послуживших основанием для применения меры дисциплинарного воздействия;

— для уведомления члена Ассоциации, в отношении которого принято соответствующее решение, а также лицу, направившему жалобу, по которой принято такое решение. Копии документов направляются на бумажном носителе посредством почтового отправления по адресу места нахождения члена Ассоциации и/или в форме электронного документа, подписанныго усиленной квалифицированной электронной подписью, по адресу электронной почты;

— для хранения в деле члена Ассоциации, в отношении которого принято соответствующее решение;

5. Обжалование решений, принятых дисциплинарной комиссией Ассоциации в соответствии с настоящим положением.

5.1. Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации, принятое в соответствии с настоящим Положением, может быть обжаловано членом Ассоциации, в отношении которого принято указанное решение, в Президиум Ассоциации в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня получения копии данного решения.

Срок обжалования решения Дисциплинарной комиссии Ассоциации, указанного в абзаце 1 п. 5.1. настоящего Положения, пропущенный по причинам, не зависящим от члена Ассоциации, обратившегося с такой жалобой, по ходатайству указанного члена Ассоциации может быть восстановлен Президиумом Ассоциации при условии, что ходатайство подано не позднее чем 45 (сорок пять) календарных дней со дня направления члену Ассоциации Дисциплинарной комиссией Ассоциации решения Дисциплинарной комиссии Ассоциации, принятого в соответствии с настоящим Положением.

Пропуск срока обжалования решения Дисциплинарной комиссии Ассоциации, указанного в абзаце 2 пункта 5.1. настоящего Положения, в отсутствие ходатайства о восстановлении срока или отказа в восстановлении пропущенного срока, влечёт принятие Президиумом Ассоциации решения, предусмотренного пунктом 5.4.1. настоящего Положения.

5.2. Президиум Ассоциации обязан рассмотреть жалобу члена Ассоциации на решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации в срок не позднее, чем 20 (двадцать) рабочих дней со дня ее поступления в Президиум Ассоциации.

5.3. Президиум Ассоциации при рассмотрении жалобы члена Ассоциации на решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации проверяет обоснованность принятого решения и его соответствие законодательству Российской Федерации и внутренним документам Ассоциации.

5.4. По результатам рассмотрения жалобы члена Ассоциации на решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации Президиум Ассоциации вправе принять одно из следующих решений:

5.4.1. об оставлении решения Дисциплинарной комиссии Ассоциации без изменения;

5.4.2. об отмене решения Дисциплинарной комиссии Ассоциации полностью либо в части;

5.4.3. об отмене решения Дисциплинарной комиссии Ассоциации и передаче материалов на новое рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации;

5.4.4. об отмене решения Дисциплинарной комиссии Ассоциации и прекращении производства по делу.

5.5. Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации, принятое ею в соответствии с настоящим Положением, может быть обжаловано лицом, в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия, в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный Национальным объединением строителей, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5.6. Член Ассоциации в случае нарушения его прав и законных интересов действиями (бездействием) Ассоциации, и (или) решениями ее органов вправе оспаривать такие действия (бездействие) и (или) решения в судебном порядке, а также требовать в соответствии с законодательством Российской Федерации возмещения Ассоциацией причиненного ему вреда.

6. Заключительные положения.

6.1. Настоящее Положение вступает в силу «30» декабря 2025 года.

С даты вступления в силу настоящего Положения утрачивает силу редакция № 6 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации «Строители Омска» требований стандартов и правил Ассоциации «Строители Омска», условий членства в Ассоциации «Строители Омска», утв. решением общего собрания членов Ассоциации «Строители Омска» (Протокол № 26 от 29.05.2025 г.).

6.2. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Ассоциации. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлено иное, чем предусмотрено настоящим Положением, применению подлежат положения, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

6.3. Если в результате изменения законодательства отдельные пункты настоящего Положения вступают в противоречие с ним, то данные пункты утрачивают силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение применяются нормы действующего законодательства Российской Федерации.