

Протокол № 22-2025 ДК
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация)

Дата проведения: 18 декабря 2025 года

Место проведения: г. Омск, ул. Красный Путь, дом 101, помещение 72П/5.

Время начала: 15 ч. 00 мин.

Время окончания: 16 ч. 30 мин.

Идентификатор конференции: 813 6703 5267

На заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации присутствовали:
члены Дисциплинарной комиссии:

1. Лорай Виталий Николаевич – Председатель Дисциплинарной комиссии.
2. Бочкарев Владимир Григорьевич – Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии.
3. Барина Татьяна Алексеевна – Секретарь Дисциплинарной комиссии.
4. Марковский Константин Геннадьевич.
5. Демочко Дмитрий Анатольевич.

Кворум имеется

Приглашенные:

Члены контрольной комиссии: начальник отдела контроля за строительством объектов Ассоциации Болдырев Олег Игоревич, начальник отдела экспертного и правового контроля Ассоциации Ляшенко Алёна Николаевна. Директор Автономного стационарного учреждения социального обслуживания Омской области «Марьяновский дом – интерна» Кондинкина М.Н. по ВКС.

Министр строительства и архитектуры Омской области Рашко А.В.

Прокурор Нововаршавского района Омска области Котов Г.А.

Повестка дня и сведения о представителях членов Ассоциации, присутствующих на заседании:

№ вопроса п/п	№ в реестре	Повестка дня Наименование члена Ассоциации	Сведения о явке представителей членов Ассоциации (ФИО, должность)
1	693	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Нова Строй», ИНН 5506172892. Директор Усков Владимир Михайлович.	Директор по ВКС Усков В.М.
2	313	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Агро-Альянс», ИНН 5507245864. Директор Камаев Эрик Абдулхакович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
3	457	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «НПЦ «Купрус», ИНН 5505064245. Директор Добря Александр Георгиевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
4	124	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ТПК «Борнэо-Строй», ИНН 5507212629. Генеральный директор Болюбаш Сергей Владимирович.	Представитель по доверенности Исайкин В.Г.
5	179	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ЕвроТехСтрой», ИНН 5506222889. Директор Солгалова Ксения Борисовна.	Директор по КВС Солгалова К.Б.
6	464	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СТЭП», ИНН 5503190967. Директор Киселев Дмитрий Сергеевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
7	657	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СибСтройИзоляция», ИНН 5507300515. Директор Кузенный Александр Федорович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
8	540	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «РСИ», ИНН 5504133104. Директор Давыдова Анастасия Сергеевна.	Представитель по доверенности Хлебоборб С.Н.
9	484	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Фарт», ИНН 5503138678. Генеральный директор Яшина Ольга Васильевна.	Извещён, явку представителя не обеспечил.

10	580	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ПСГ», ИНН 5504154714. Директор Дитлер Елена Александровна.	Представитель по доверенности Алиев Г.А.
11	97	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ЭМС», ИНН 5504131700. Генеральный директор Терехин Константин Витальевич.	Генеральный директор по ВКС Терехин К.В.
12	340	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ЮККА», ИНН 5507176843. Директор Демин Николай Петрович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
13	480	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Стройуниверсал», ИНН 5506231717. Директор Нонкин Василий Николаевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
14	510	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Омдекор», ИНН 550193799. Директор Кочанов Андрей Петрович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
15	520	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Альянс», ИНН 5504147467. Директор Боброва Ольга Николаевна.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
16	252	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «МАР-СТРОЙ», ИНН 5507247759. Директор Карапетян Рубик Михаелович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
17	542	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ИП Котову Константину Александровичу, ИНН 551202133473.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
18	605	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Вертикаль 57», ИНН 5507290144. Генеральный директор Ароян Сирвард Серёжаевна.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
19	568	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Алгоритм», ИНН 5505051327. Директор Фром Константин Алексеевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
20	659	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ИП Изотов Роман Николаевич, ИНН 550515375310.	Изотов Р.Н.
21	487	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Интеграл», ИНН 5501246879. Директор Кубрин Сергей Николаевич.	Директор Кубрин С.Н.
22	464	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СТЭП», ИНН 5503190967. Директор Киселев Дмитрий Сергеевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
23	636	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Опора», ИНН 5501278246. Директор Киселев Игорь Сергеевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
24	512	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «АСК Монолит», ИНН 5504166999. Директор Мезенцев Андрей Викторович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
25	416	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ТехноГруппСтрой», ИНН 5504164511. Директор Леонтьев Юрий Владимирович.	Директор по ВКС Леонтьев Ю.В.
26	540	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «РСИ», ИНН 5504133104. Директор Давыдова Анастасия Сергеевна.	Представитель по доверенности Хлебороб С.Н.
27	484	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Фарт», ИНН 5503138678. Генеральный директор Яшина Ольга Васильевна.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
28	225	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Строитель», ИНН 5503239034. Цатинян Армен Фрунзикович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.

Рассмотрение вопросов повестки дня:

№ 1. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия ООО «Нова Строй», ИНН 5506172892, номер 693 в реестре.

Рассмотрев Акт № 359-2025 от 21.11.2025г. внеплановой документарной проверки, проводимой с 23.10.2025г. по 21.11.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в соответствии с п. 6.2., 6.4. Положения о контроле в адрес ООО «Нова Строй» 22.10.2025г. направлено уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. № 1201к-2025), а также запрос о представлении документов, необходимых для проведения проверки в срок до 10.11.2025г. (исх. № 1202к-2025).

ООО «Нова Строй» в установленный срок документы не предоставило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

При проверке соответствия кадрового состава ООО «Нова Строй» требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве: наличие двух специалистов, сведения о которых внесены в НРС в области строительства, выявлено отсутствие двух специалистов. Ранее заявленные специалисты: главный инженер Кривича Е.Н. (С-55-121226), заместитель директора Штеблау К.И. (С-55-138079) предоставили в Ассоциацию информационное письмо (№ 1376к-2025 от 21.10.2025г.) о расторжении трудовых договоров с ООО «Нова Строй» и копии приказов об увольнении (№ 3 от 15.10.2025г., №4 от 15.10.2025г.).

ООО «Нова Строй» в соответствии с показателями по рейтингу юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации присвоена категория «Не устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке подпункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Нова Строй», ИНН 5506172892, номер 693 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 1: в порядке подпункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Нова Строй», ИНН 5506172892, номер 693 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 2. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия ООО «Агро-Альянс», ИНН 5507245864, номер 313 в реестре.

Рассмотрев Акт № 346-2025 от 26.11.2025г. плановой документарной проверки, проводимой с 05.11.2025г. по 26.11.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в соответствии с п. 6.2., 6.4. Положения о контроле 16.10.2025г. в адрес ООО «Агро-Альянс» направлено уведомление о проведении плановой проверки (исх. № 1170к-2025), а так же мотивированный запрос о предоставлении документов необходимых для проведения плановой проверки (исх. № 1171к-2025).

21.10.2025г. Общество частично предоставило документы в соответствии с запросом (вход. № 1376к-2025).

В ходе проверки установлено: 1) ООО «Агро-Альянс» не предоставило копии документов о проверке знаний требований охраны труда, копии журналов регистрации вводного инструктажа, регистрации инструктажа на рабочем месте, тем самым нарушив п. 6.4. Положения о контроле.

2) Решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации в отношении Общества принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол № 9-2025ДК от 05.06.2025г.). Основание: несоответствие кадрового состава ООО «Агро-Альянс» требованиям ч. 2 ст. 55⁵⁻¹ ГрК РФ, п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве: отсутствует 1 (один) специалист, сведения о котором внесены в НРС в области строительства.

На момент проведения проверки ООО «Агро-Альянс» не устранило нарушения повлекшие к приостановке действия права.

16.10.2025г. в адрес Ассоциации поступило письмо (вход. № 330-2025) о предпринимаемых Обществом мерах по устранению нарушений, с просьбой продлить срок приостановления действия права для сохранения членства в Ассоциации.

ООО «Агро-Альянс» в соответствии с показателями по рейтингу юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации присвоена категория «Не устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 9-2025ДК от 05.06.2025г.).

Предложили: в порядке подпункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «Агро-Альянс», ИНН 550724586, номер 313 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 2: в порядке подпункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «Агро-Альянс», ИНН 550724586, номер 313 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 3. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия ООО «НПЦ «Купрус», ИНН 5505064245, номер 457 в реестре.

Рассмотрев Акт № 350-2025 от 26.11.2025г. плановой документарной проверки, проводимой с 05.11.2025г. по 26.11.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в соответствии с п. 6.2., 6.4. Положения о контроле в адрес ООО «НПЦ «Купрус» 16.10.2025г. направлено уведомление о проведении плановой документарной проверки (исх. № 1178к-2025), а также запрос о представлении документов, необходимых для проведения проверки (исх. № 1179к-2025).

ООО «НПЦ «Купрус» в установленный срок документы не предоставило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

ООО «НПЦ «Купрус» в соответствии с показателями по рейтингу юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации присвоена категория «Устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствует.

Предложили: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «НПЦ «Купрус», ИНН 5505064245, номер в реестре 457, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения: предоставить документы для проведения плановой документарной проверки, поименованные в запросе от 16.10.2025 № 1179к-2025, в срок до 19.01.2026г.

Принятое решение по вопросу № 3: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «НПЦ «Купрус», ИНН 5505064245, номер в реестре 457, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения: предоставить документы для проведения плановой документарной проверки, поименованные в запросе от 16.10.2025 № 1179к-2025, в срок до 19.01.2026г.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 4. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия ООО «ТПК «Борнэо-Строй», ИНН 5507212629, номер 124 в реестре.

Рассмотрев Акт № 351-2025 от 26.11.2025г. плановой выездной проверки, проводимой с 05.11.2025г. по 26.11.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в соответствии с п. 7.4. Положения о контроле 16.10.2025г. в адрес ООО «ТПК «Борнэо-Строй» направлено уведомление о проведении плановой выездной проверки (исх. № 1180к-2025), а так же мотивированный запрос о предоставлении документов необходимых для проведения проверки (исх. № 1181к-2025).

Общество в установленные сроки предоставило запрашиваемые документы, в соответствии с запросом.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения: 1) Кадровый состав Общества не соответствует требованиям Положения о членстве (п.п. а) п. 6.2.2.) в части отсутствия одного специалиста, имеющего высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в строительстве более 5 лет. В соответствии с представленными документами, в ООО «ТПК «Борнэо-Строй» трудоустроены 4 специалиста, вместо 5-ти, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в строительстве более 5 лет.

2) В нарушении п. 6.2.1. не представлены сведения о прохождении проверки знаний и области промышленной безопасности по специалисту Шаталову Е.И.

3) По специалистам Лоскутов И.И., Нежданова В.Н. представлены удостоверения по программе «Безопасность строительства и осуществление строительного контроля», выданные 26.04.2024г., что является нарушением Постановление Правительства РФ № 338 от 20.03.2024г.: требование о наличии прохождения независимой оценки квалификации не применяется к специалистам, прошедшим повышение квалификации до 01.03.2024г., до истечения 5 лет со дня ее прохождения.

ООО «ТПК «Борнэо-Строй» в соответствии с показателями по рейтингу юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации присвоена категория «Надежная».

Представитель ООО «ТПК «Борнэо-Строй» на заседании Дисциплинарной комиссии представил документы подтверждающие устранение нарушений: сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации руководителей и специалистов, занятых в организации строительства,

реконструкции, капитального ремонта на особо опасных, технически сложных объектах, копии документов на пятого специалиста имеющего высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в строительстве более 5 лет, сведения о трудовой деятельности на специалистов.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствует.

Предложили: в порядке пункта 4.11. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, перенести рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ТПК «Борнэо-Строй», ИНН 5507212629, номер в реестре 124, на 29.01.2026г.

Принятое решение по вопросу № 4: в порядке пункта 4.11. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, перенести рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ТПК «Борнэо-Строй», ИНН 5507212629, номер в реестре 124, на 29.01.2026г.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 5. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия ООО «ЕвроТехСтрой», ИНН 5506222889, номер 179 в реестре.

Рассмотрев Акт № 355-2025 от 26.11.2025г. плановой выездной проверки, проводимой с 05.11.2025г. по 26.11.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в соответствии с п. 7.4. Положения о контроле 16.10.2025г. в адрес ООО «ЕвроТехСтрой» направлено уведомление о проведении плановой выездной проверки (исх. № 1188к-2025), а так же мотивированный запрос о предоставлении документов необходимых для проведения проверки (исх. № 1189к-2025).

Общество в установленные сроки предоставило запрашиваемые документы, в соответствии с запросом.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения: 1) Кадровый состав Общества не соответствует требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве: наличие двух специалистов, сведения о которых внесены в НРС в области строительства. Согласно представленным документам в штате по основному месту работы трудоустроен один специалист, сведения о котором внесены в НРС в области строительства: начальник ПТО Синий В.Г. (С-55-251574).

2) Общество имеет задолженность по членским и иным взносам, в размере 41 400 руб. (IV квартал 2025г.), что является нарушением п. 7.10., 7.11. Положения о членстве.

Согласно справке главного бухгалтера Ассоциации, по состоянию на 17.12.2025г. задолженность по членским взносам ООО «ЕвроТехСтрой» отсутствует.

ООО «ЕвроТехСтрой» в соответствии с показателями по рейтингу юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации присвоена категория «Не устойчивая».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствует.

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ЕвроТехСтрой», ИНН 5506222889, номер в реестре 179, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 5: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ЕвроТехСтрой», ИНН 5506222889, номер в реестре 179, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 6. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СТЭП», ИНН 5503190967, номер 464 в реестре, по жалобе Автономного стационарного учреждения социального обслуживания Омской области «Марьяновский дом-интернат».

Автономное стационарное учреждение социального обслуживания Омской области «Марьяновский дом-интернат» явку представителя на заседание дисциплинарной комиссии обеспечило посредством ВКС.

Рассмотрев Акт № 378-2025 от 01.12.2025г. внеплановой выездной проверки, проводимой с 17.11.2025г. по 01.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: 18.11.2025г. в адрес Ассоциации поступила жалоба от Автономного стационарного учреждения социального обслуживания Омской области «Марьяновский дом-интернат», вход. № 361-2025 (далее по тексту – АСУСО «Марьяновский

дом-интернат»), в которой указано, что между АСУСО «Марьяновский дом-интернат» и ООО «СТЭП» заключен Контракт № 28-02/2025 от 10.03.2025г. (далее по тексту – Контракт) на выполнение работ по капитальному ремонту здания дома интерната в АСУСО «Марьяновский дом-интернат», расположенного по адресу: Омская область, р.п. Марьяновка, ул. Северная, 9А. Условиями контракта определен график выполнения работ, согласно которому работы должны выполняться в 5 этапов: 1 – 05.09.2025; 2 – 12.11.2025; 3 – 30.12.2025; 4 – 11.08.2026; 5 – 30.12.2026. По состоянию на 12.11.2025г. подрядчиком существенно нарушены условия контракта: работы по второму этапу, до сих пор не выполнены и не сданы заказчику, рабочие ООО «СТЭП» на объекте отсутствуют с 10.11.2025г. Просят провести проверку.

На основании Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие членов Ассоциации «Строители Омска» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «Строители Омска» и в соответствии п. 5.8., 7.4. Положения о контроле 13.11.2025г. в адрес ООО «СТЭП» направлено уведомление о проведении внеплановой выездной проверки (исх. № 1253к-2025), а так же мотивированный запрос о предоставлении документов необходимых для проведения проверки (исх. № 1254к-2025).

В установленные сроки Общество предоставило запрашиваемые документы, в соответствии с запросом № 1254к-2025.

В ходе выезда на объект установлено, что на 17.11.2025г исполнение Контракта по 2 этапу составляет 90%; по 3 этапу – 85%; по 4 этапу – частично выполнен демонтаж. Согласно общему журналу работ, работы на объекте не ведутся с 30.10.2025г.

18.11.2025г. заказчиком размещено решение № 513 от 18.11.2025г. об одностороннем отказе от исполнения контракта. 01.12.2025г. в адрес ООО «СТЭП» направлена претензия (требование) № 537 о выплате неустойки за ненадлежащее исполнение обязательств по контракту, в размере 98 051,03 руб. – пеня за просрочку исполнения обязательств по 2 и 3 этапу Контракта, 1 374 375,00 руб. – штраф.

В заседании Дисциплинарной комиссии приняли участие представители АСУСО «Марьяновский дом-интернат», которые пояснили, что в период производства работ ООО «СТЭП» систематически доводилась информация о нарушении сроков исполнения контракта. Строительный контроль выписывал неоднократные предписания об устранении нарушений, которые не исполнены. В связи с имеющейся претензией, заказчик предъявил требование о взыскании суммы пеней и штрафа по банковской гарантии. В виду расторжения контракта в одностороннем порядке ООО «СТЭП» включен в Реестр недобросовестных поставщиков с 12.12.2025г. № 25013198933Ф344.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствует.

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «СТЭП», ИНН 5503190967, номер в реестре 464, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 6: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «СТЭП», ИНН 5503190967, номер в реестре 464, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 7. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СибСтройИзоляция», ИНН 5507300515, номер 657 в реестре.

Рассмотрев Акт № 379-2025 от 16.12.2025г. внеплановой документарной проверки, проводимой с 17.11.2025г. по 16.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в соответствии с п. 6.2., 6.4. Положения о контроле в адрес ООО «СибСтройИзоляция» 14.11.2025г. направлено уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. № 1257к-2025), а также запрос о предоставлении документов, необходимых для проведения проверки (исх. № 1258к-2025).

ООО «СибСтройИзоляция» в установленный срок документы не предоставило, в связи с чем нарушило п. 6.4. Положения о контроле.

При проверке соответствия кадрового состава ООО «СибСтройИзоляция» требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве: наличие двух специалистов, сведения о которых внесены в НРС в области строительства, выявлено отсутствие двух специалистов. Ранее заявленные специалисты: директор Бий А.А. (С-55-078125), инженер ПТО Бий Е.И. (С-55-304255) предоставили в Ассоциацию информационное письмо (№ 1437к-2025 от 18.11.2025г.) о расторжении трудовых договоров с ООО «СибСтройИзоляция» и копии приказов об увольнении от 14.11.2025г.

ООО «СибСтройИзоляция» в соответствии с показателями по рейтингу юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации присвоена категория «Не надежная».

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «СибСтройИзоляция», ИНН 5507300515, номер в реестре 657, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 7: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «СибСтройИзоляция», ИНН 5507300515, номер в реестре 657, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 8. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «РСИ», ИНН 5504133104, номер 540 в реестре, по обращению Прокуратуры Нововаршавского района Омской области.

Прокуратура Нововаршавского района Омской области явку представителя за заседание дисциплинарной комиссии не обеспечила.

Рассмотрев Акт № 380-2025 от 12.12.2025г. внеплановой выездной проверки, проводимой с 25.11.2025г. по 12.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: 21.11.2025г. в адрес Ассоциации поступило обращение Прокуратуры Нововаршавского района Омской области, в котором указано, что в ходе проведенной прокуратурой района проверки установлено, что в рамках реализации регионального проекта «Модернизация первичного звена здравоохранения Омской области» федерального проекта «Модернизация первичного звена здравоохранения Российской Федерации» национального проекта «Здравоохранения» БУЗОО «Нововаршавская ЦРБ» 10.06.2024г. заключило Контракт № 24000760 с ООО «РСИ» на выполнение работ по монтажу модульной конструкции, благоустройству территории по объекту: «Фельдшерско-акушерский пункт бюджетного учреждения здравоохранения Омской области «Нововаршавская центральная районная больница», по адресу: Омская обл., Нововаршавский район, с. Александровка». Условиями контракта определен график выполнения работ, согласно которому работы должны выполняться в 4 этапа: 1 – с 10.04.2025 по 20.04.2025; 2 – с 21.04.2025 по 15.05.2025; 3 – с 16.05.2025 по 30.05.2025; 4 – с 31.05.2025 по 30.06.2025. По результатам проведенной прокуратурой района проверки установлено, что Акт приёмки 4 этапа работ подписан сторонами лишь 13.11.2025г., по причине нарушения Подрядчиком графика выполнения работ. Просят провести проверку.

На основании Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие членов Ассоциации «Строители Омска» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «Строители Омска» и в соответствии с п. 5.8., 7.4. Положения о контроле 21.11.2025г. в адрес ООО «РСИ» направлено уведомление о проведении внеплановой выездной проверки (исх. № 1190к-2025), а также мотивированный запрос о предоставлении документов необходимых для проведения проверки (исх. № 1191к-2025).

В установленные сроки Общество частично предоставило запрашиваемые документы, в соответствии с запросом № 1191к-2025.

В ходе проверки выявлено, что ООО «РСИ» нарушило п. 1.4. Контракта, согласно которому, срок выполнения работ установлен с 10 апреля 2025г. по 30 июня 2025г. Однако, фактически работы выполнены и приняты заказчиком только 13.11.2025г, что подтверждается информацией размещенной на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок.

21.11.2025г. Заказчиком выставлена претензия за нарушение срока исполнения работ на сумму 130 186,12 руб.

Кроме того, ООО «РСИ» в рамках проведения внеплановой выездной проверки не предоставило общий журнал работ и ППР по объекту.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствует.

Предложили: в порядке пункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «РСИ», ИНН 5504133104, номер в реестре 540, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о необходимости соблюдения сроков при исполнении договоров подряда.

Принятое решение по вопросу № 8: в порядке пункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «РСИ», ИНН 5504133104, номер в реестре 540, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о необходимости соблюдения сроков при исполнении договоров подряда.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 9. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия ООО «Фарт», ИНН 5503138678, номер 484 в реестре, по обращению Министерства строительства и архитектуры Омской области.

Министерство строительства и архитектуры Омской области явку представителя за заседание дисциплинарной комиссии не обеспечило.

Рассмотрев Акт № 377-2025 от 15.12.2025г. внеплановой выездной проверки, проводимой с 12.11.2025г. по 15.12.2025г, Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: 10.11.2025г в адрес Ассоциации поступило обращение № исх-125/МС-9708 Министерства строительства и архитектуры Омской области, в котором указано, что между ООО «Фарт» и ФГБОУ ВО «СиБАДИ» заключен Контракт № ЭА-254403 от 30.04.2025г., на выполнение работ по капитальному ремонту отопления, вентиляции, узла учета тепловой энергии, пусконаладочные работы УУТЭ, пусконаладочные работы АСУ ТП здания Учебного корпуса № 3 ФГБОУ ВО «СиБАДИ», расположенный по адресу: г. Омск, проспект Мира, д. 5., со сроком завершения работ 31.07.2025г. Однако, на 06.11.2025г. работы по Контракту не завершены. С октября 2025г с подрядной организацией ведется претензионная работа, кассовое исполнение по формам КС-2 и КС-3 отсутствует. В связи с тем, что работы ведутся крайне медленными темпами и существует риск неисполнения ООО «Фаворит» контрактных обязательств, просят оказать содействие к понуждению ООО «Фарт» в соблюдении качества и сроков выполнения, а также завершения подрядных работ на объекте.

На основании Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие членов Ассоциации «Строители Омска» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «Строители Омска» и в соответствии с п. 5.8., 7.4. Положения о контроле 11.09.2025г. в адрес ООО «Фарт» направлено уведомление о проведении внеплановой выездной проверки (исх. № 1249к-2025), а также мотивированный запрос о предоставлении документов необходимых для проведения проверки (исх. № 1248к-2025).

В установленные сроки Общество предоставило запрашиваемые документы, в соответствии с запросом № 1248к-2025.

В ходе проверки выявлено, что ООО «Фарт» нарушило п. 1.4. Контракта № ЭА-254403, согласно которому срок выполнения работ до 31.07.2025г. Из представленной переписки между заказчиком и подрядчиком установлены основные причины задержки выполнения работ, связанные с несвоевременным предоставлением доступа в аудитории для демонтажа и прокладки стояков отопления, дополнительными работами, несвоевременное предоставление доступа в цокольный этаж. Указанные обстоятельства привели к увеличению срока выполнения работ более чем на 2 месяца.

В нарушении п. 7.4.14 контракта ООО «Фарт» не направило в адрес заказчика дополнительное соглашение об увеличении сроков по контракту, смету на непредвиденные затраты и новый график работ по контракту.

Согласно Акту осмотра объекта по состоянию на 17.11.2025г. выявлены следующие нарушения: не произведена опрессовка системы отопления всего здания и ИТП; не установлен обратный клапан на подающем трубопроводе теплообменника для нужд горячего водоснабжения ИТП; не устранены течи системы отопления в здании учебного корпуса; частично отсутствуют крепления стояков отопления по зданию учебного корпуса; не в полном объеме проведена окраска системы отопления и ИТП теплоизоляционными покрытиями до проектной толщины; стояки и подводы приборам отопления имеют геометрические отклонения.

В период проведения проверки замечания у казанные в Акте осмотра устранены, кроме опрессовки системы отопления всего здания, которая назначена 16.12.2025 г. после завершения которой работы по контракту можно считать завершенными.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствует.

Предложили: в порядке пункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Фарт», ИНН 5503138678, номер в реестре 484, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о необходимости соблюдения сроков при исполнении договоров подряда.

Принятое решение по вопросу № 9: в порядке пункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Фарт», ИНН 5503138678, номер в реестре 484, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о необходимости соблюдения сроков при исполнении договоров подряда.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 10. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия ООО «ПСТГ», ИНН 5504154714, номер 580 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 17.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 03.09.2025г. Протокол № 15-2025ДК в отношении Общества принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства. Основание – неисполнение предписаний Дисциплинарной комиссии от 24.07.2025г. (Протокол № 12-2025ДК) и от 21.08.2025г. (Протокол № 13-2025ДК). Срок приостановления действия права 90 (девяноста) календарных дней.

05.12.2025г. в адрес ООО «ПСГ» исх. № 1059-2025 направлено уведомление о предоставлении в срок до 10.12.2025г. информации о принятых мерах по устранению причин, приведших к приостановлению действия права и о намерении сохранения членства в Ассоциации.

Письмом от 08.12.2025г исх. № 08/12-25 ООО «ПСГ» проинформировало Ассоциацию о предпринимаемых мерах по устранению нарушений приведших к приостановлению действия права: Общество планирует завершить работы в срок согласно договору подряда, подписать Акты выполненных работ по результатам согласования изменения материалов и объемов работ, находящихся на рассмотрении ДГХ г. Омска.

По результатам проведенного мониторинга, предусмотренного Положением «О контроле», выявлено нарушение п. 11.8.3. – ООО «ПСГ» нарушило сроки по предоставлению копий документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров (независимая гарантия, обеспечительный платеж и т.п.).

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 15-2025ДК от 03.09.2025г.).

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «ПСГ», ИНН 5504154714, номер в реестре 580, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 10: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «ПСГ», ИНН 5504154714, номер в реестре 580, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

В соответствии с п. 3.6. Положением о Дисциплинарной комиссии Бочкарев Владимир Григорьевич, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии, не голосовал при принятии решения по данному вопросу в связи со своей прямой заинтересованностью в принимаемом решении.

№ 11. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия ООО «ЭМС», ИНН 5504131700, номер 97 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 04.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 21.08.2025г. Протокол № 13-2025ДК в отношении Общества принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства. Основание – кадровый состав Общества не соответствует требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве: отсутствует один специалист, сведения о котором внесены в НРС в области строительства. Срок приостановления действия права 90 (девяноста) календарных дней.

01.12.2025г. в адрес ООО «ЭМС» исх. № 1051-2025 направлено уведомление о предоставлении в срок до 05.12.2025г. информации о принятых мерах по устранению причин, приведших к приостановлению действия права и о намерении сохранения членства в Ассоциации.

Письмом от 04.12.2025г. исх. № 92 ООО «ЭМС» сообщило о том, что Общество предпринимает меры по устранению нарушений: сотрудник прошел обучение для сдачи экзамена и направлен на сдачу экзамена в ЦОК.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 13-2025ДК от 21.08.2025г.).

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «ЭМС», ИНН 5504131700, номер в реестре 97, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 11: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «ЭМС», ИНН 5504131700, номер в реестре 97, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 12. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия ООО «ЮККА», ИНН 5507176843, номер 340 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 15.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 21.08.2025г. Протокол № 13-2025ДК в отношении Общества принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства. Основание – кадровый состав Общества не соответствует требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве: отсутствует один специалист, сведения о котором внесены в НРС в области строительства. Срок приостановления действия права 90 (девяноста) календарных дней.

01.12.2025г. в адрес ООО «ЮККА» исх. № 1051-2025 направлено уведомление о предоставлении в срок до 05.12.2025г. информации о принятых мерах по устранению причин, приведших к приостановлению действия права и о намерении сохранения членства в Ассоциации.

Письмом от 15.12.2025г. вход. № 394-2025 ООО «ЮККА» сообщило о том, что Общество предпринимает меры по устранению нарушений, однако в связи со сложной ситуацией на рынке труда процесс поиска специалиста требует дополнительного времени.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 13-2025ДК от 21.08.2025г.)

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «ЮККА», ИНН 5507176843, номер в реестре 340, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 12: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «ЮККА», ИНН 5507176843, номер в реестре 340, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 13. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия ООО «Стройуниверсал», ИНН 5506231717, номер 480 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 15.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 21.08.2025г. Протокол № 13-2025ДК в отношении Общества принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства. Основание – кадровый состав Общества не соответствует требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве: отсутствует один специалист, сведения о котором внесены в НРС в области строительства. Срок приостановления действия права 90 (девяноста) календарных дней.

01.12.2025г. в адрес ООО «Стройуниверсал» исх. № 1051-2025 направлено уведомление о предоставлении в срок до 05.12.2025г. информации о принятых мерах по устранению причин, приведших к приостановлению действия права и о намерении сохранения членства в Ассоциации.

Письмом от 15.12.2025г. вход. № 395-2025 ООО «Стройуниверсал» сообщило о том, что Общество предпринимает меры по устранению нарушений: 02.10.2025г. в штат ООО «Стройуниверсал» принят

сотрудник на должность главного инженера, который в данный момент проходит обучение и аттестацию по направлениям деятельности.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 13-2025ДК от 21.08.2025г.)

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «Стройуниверсал», ИНН 5506231717, номер в реестре 480, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 13: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «Стройуниверсал», ИНН 5506231717, номер в реестре 480, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 14. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия ООО «Омдекор», ИНН 550193799, номер 510 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 08.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 21.08.2025г. Протокол № 13-2025ДК в отношении Общества принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства. Основание – кадровый состав Общества не соответствует требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве: отсутствует один специалист, сведения о котором внесены в НРС в области строительства. Срок приостановления действия права 90 (девяноста) календарных дней.

01.12.2025г. в адрес ООО «Омдекор» исх. № 1051-2025 направлено уведомление о предоставлении в срок до 05.12.2025г. информации о принятых мерах по устранению причин, приведших к приостановлению действия права и о намерении сохранения членства в Ассоциации.

Письмом от 05.12.2025г. исх. № 1 ООО «Омдекор» сообщило о том, что Общество предпринимает меры по устранению нарушений, однако в связи со сложной ситуацией на рынке труда процесс поиска специалиста требует дополнительного времени.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 13-2025ДК от 21.08.2025г.)

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «Омдекор», ИНН 55193799, номер в реестре 510, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 14: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «Омдекор», ИНН 55193799, номер в реестре 510, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 15. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия ООО «Альянс», ИНН 5504147467, номер 520 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 17.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие: решением Дисциплинарной комиссии от 21.08.2025г. Протокол № 13-2025ДК в отношении Общества принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства. Основание – кадровый состав Общества не соответствует требованиям п. 6.1.1., 6.1.2.

Положения о членстве: отсутствует два специалиста, сведения о котором внесены в НРС в области строительства. Срок приостановления действия права 90 (девяноста) календарных дней.

01.12.2025г. в адрес ООО «Альянс» исх. № 1051-2025 направлено уведомление о предоставлении в срок до 05.12.2025г. информации о принятых мерах по устранению причин, приведших к приостановлению действия права и о намерении сохранения членства в Ассоциации.

По состоянию на 18.12.2025г. ООО «Альянс» информацию об устранении нарушений не предоставило.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства (Протокол № 13-2025ДК от 21.08.2025г.)

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «Альянс», ИНН 5504147467, номер в реестре 520, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 15: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, продлить ООО «Альянс», ИНН 5504147467, номер в реестре 520, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 16. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «МАР-СТРОЙ», ИНН 5507247759, номер 252 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 16.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие, по результатам проведенного мониторинга, предусмотренного Положением «О контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов», выявлены следующие: нарушен п. 11.8.3. Положения о контроле: ООО «МАР-СТРОЙ» не предоставило в течении пяти рабочих дней копий документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров (независимая гарантия, обеспечительный платеж и т.п.).

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «МАР-СТРОЙ», ИНН 5507247759, номер в реестре 252, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, предоставить в Ассоциацию копий документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, в срок до **19.01.2026г.**

Принятое решение по вопросу № 16: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «МАР-СТРОЙ», ИНН 5507247759, номер в реестре 252, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, предоставить в Ассоциацию копий документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, в срок до **19.01.2026г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 17. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ИП Котов Константин Александрович, ИНН 551202133473, номер 542 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 16.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие, по результатам проведенного мониторинга, предусмотренного Положением «О контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов», выявлены следующие: нарушен п. 11.8.3. Положения о контроле: ИП Котов К.А. не предоставил в течении пяти рабочих дней копий документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров (независимая гарантия, обеспечительный платеж и т.п.).

18.12.2025г. ИП Котовым К.А. предоставлены копии документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 4.14. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ИП Котову Константину Александровичу, ИНН 551202133473, номер в реестре 542.

Принятое решение по вопросу № 17: в порядке пункта 4.14. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ИП Котову Константину Александровичу, ИНН 551202133473, номер в реестре 542.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 18. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Вертикаль 57», ИНН 5507290144, номер 605 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 16.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие, по результатам проведенного мониторинга, предусмотренного Положением «О контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов», выявлены следующие: нарушен п. 11.8.3. Положения о контроле: ООО «Вертикаль 57» не предоставило в течении пяти рабочих дней копий документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров (независимая гарантия, обеспечительный платеж и т.п.).

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Вертикаль 57», ИНН 5507290144, номер в реестре 605, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, предоставить в Ассоциацию копий документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, в срок до 19.01.2026г.

Принятое решение по вопросу № 18: в порядке пункта Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Вертикаль 57», ИНН 5507290144, номер в реестре 605, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, предоставить в Ассоциацию копий документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, в срок до 19.01.2026г.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 19. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Алгоритм», ИНН 5505051327, номер 568 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 16.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие, по результатам проведенного мониторинга, предусмотренного Положением «О контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов», выявлены следующие: нарушен п. 11.8.3. Положения о контроле: ООО «Алгоритм» не предоставило в течении пяти рабочих дней копий документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров (независимая гарантия, обеспечительный платеж и т.п.).

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Алгоритм», ИНН 5505051327, номер в реестре 568, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, предоставить в Ассоциацию копий документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, в срок до 19.01.2026г.

Принятое решение по вопросу № 19: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Алгоритм», ИНН 5505051327, номер в реестре 568, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, предоставить в Ассоциацию копии документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, в срок до 19.01.2026г.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 20. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ИП Изотову Роману Николаевичу, ИНН 550515375310, номер 659 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 16.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие, по результатам проведенного мониторинга, предусмотренного Положением «О контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов», выявлены следующие: нарушен п. 11.8.3. Положения о контроле: ИП Изотов Р.Н. не предоставил в течении пяти рабочих дней копий документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров (независимая гарантия, обеспечительный платеж и т.п.).

18.12.2025г. ИП Изотовым Р.Н. предоставлены копии документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 4.14. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ИП Изотову Роману Николаевичу, ИНН 550515375310, номер в реестре 659.

Принятое решение по вопросу № 20: в порядке пункта 4.14. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ИП Изотову Роману Николаевичу, ИНН 550515375310, номер в реестре 659.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 21. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Интеграл», ИНН 5501246879, номер 487 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 16.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие, по результатам проведенного мониторинга, предусмотренного Положением «О контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов», выявлены следующие:

1) нарушен п. 11.8.3. Положения о контроле: ООО «Интеграл» не предоставило в течении пяти рабочих дней копий документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров (независимая гарантия, обеспечительный платеж и т.п.).

2) нарушен п. 11.8.1. Положения о контроле: Общество нарушило сроки выполнения работ по капитальному ремонту здания поликлиники БУЗ Омской области «Городская поликлиника № 8», в рамках контракта № Ф.2025.3053 от 18.11.2024г. Согласно условиям контракта, срок исполнения контракта до 31.10.2025г.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Интеграл», ИНН 5501246879, номер в реестре 487, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания предоставить в Ассоциацию документы подтверждающие исполнение контракта № Ф.2025.3053 от 18.11.2024г., а также копии документов подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, в срок до 30.12.2025г.

Принятое решение по вопросу № 21: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Интеграл», ИНН 5501246879, номер в реестре 487, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания предоставить в Ассоциацию документы подтверждающие исполнение

контракта № Ф.2025.3053 от 18.11.2024г., а также копии документов подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, в срок до **30.12.2025г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 22. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СТЭП», ИНН 5503190967, номер 464 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 16.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие, по результатам проведенного мониторинга, предусмотренного Положением «О контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов», выявлены следующие: нарушен п. 11.8.3. Положения о контроле: ООО «СТЭП» не предоставило в течении пяти рабочих дней копий документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров (независимая гарантия, обеспечительный платеж и т.п.).

По состоянию на 18.12.2025г. за Обществом числится задолженность по членским взносам в размере 27 200 руб.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «СТЭП», ИНН 5503190967, номер в реестре 464, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, предоставить в Ассоциацию копий документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, погасить имеющуюся задолженность, в срок до **30.12.2025г.**

Принятое решение по вопросу № 22: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «СТЭП», ИНН 5503190967, номер в реестре 464, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, предоставить в Ассоциацию копий документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, погасить имеющуюся задолженность, в срок до **30.12.2025г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 23. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Опора», ИНН 5501278246, номер 636 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 16.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие, по результатам проведенного мониторинга, предусмотренного Положением «О контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов», выявлены следующие: нарушен п. 11.8.3. Положения о контроле: ООО «Опора» не предоставило в течении пяти рабочих дней копий документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров (независимая гарантия, обеспечительный платеж и т.п.).

По состоянию на 18.12.2025г. Общество имеет задолженность по членским взносам в размере 36 000 руб. Согласно выписке из ЕГРЮЛ от 08.12.2025г. Общество направило в Межрайонную ИФНС России № 12 по Омской области заявление и решение о ликвидации юридического лица. Информация размещена на Федресурсе 12.12.2025г. Исковое заявление о взыскании задолженности направлено в Арбитражный суд Омской области.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Опора», ИНН 5501278246, номер в реестре 636, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Принятое решение по вопросу № 23: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Опора», ИНН 5501278246, номер в реестре 636, меру дисциплинарного

воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, сроком на 90 календарных дней.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 24. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «АСК Монолит», ИНН 5504166999, номер 512 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 16.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие, по результатам проведенного мониторинга, предусмотренного Положением «О контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов», выявлены следующие: нарушен п. 11.8.3. Положения о контроле: ООО «АСК Монолит» не предоставило в течении пяти рабочих дней копий документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров (независимая гарантия, обеспечительный платеж и т.п.).

17.12.2025г. ООО «АСК Монолит» предоставило копии документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 4.14. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «АСК Монолит», ИНН 5504166999, номер в реестре 512.

Принятое решение по вопросу № 24: в порядке пункта 4.14. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «АСК Монолит», ИНН 5504166999, номер в реестре 512.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 25. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ТехноГруппСтрой», ИНН 5504164511, номер 416 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 16.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие, по результатам проведенного мониторинга, предусмотренного Положением «О контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов», выявлено следующие: нарушен п. 11.8.1. Положения о контроле, Общество нарушило сроки выполнения работ по:

1) Контракту № 24-604-КР от 08.05.2024 на выполнение работ по капитальному ремонту здания поликлиники с устройством входной группы и пандуса БУЗОО «Калачинская центральная районная больница» по адресу: Омская область, Калачинский район, г. Калачинск, ул. Больничная, д. 14.

Согласно условиям контракта, срок исполнения контракта до 30.09.2025г.

2) Контракту № 0152200004724001624 от 17.10.2024 на выполнение работ по капитальному ремонту здания детского поликлинического отделения, женская консультация с устройством входной группы и пандуса БУЗ Омской области «Кормиловская центральная районная больница» по адресу: Омская область, Кормиловский район, р.п. Кормиловка, ул. Свердлова, д. 33.

Согласно условиям контракта, срок исполнения контракта до 17.11.2025г.

3) Контракту № 0152200004724001632 от 21.10.2024 на выполнение работ по капитальному ремонту здания детского поликлинического отделения, женская консультация с устройством входной группы и пандуса БУЗ Омской области «Кормиловская центральная районная больница» по адресу: Омская область, Кормиловский район, р.п. Кормиловка, ул. Свердлова, д. 33.

Согласно условиям контракта, срок исполнения контракта до 15.09.2025г.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ТехноГруппСтрой», ИНН 5504164511, номер в реестре 416, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания предоставить в Ассоциацию документы подтверждающие исполнение контрактов № 24-604-КР от 08.05.2024, № 0152200004724001624 от 17.10.2024, № 0152200004724001632 от 21.10.2024., в том числе реестр исполнительной документации переданный заказчику, в срок до **30.12.2025г.**

Принятое решение по вопросу № 25: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ТехноГруппСтрой», ИНН 5504164511, номер в реестре 416, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания предоставить в Ассоциацию документы подтверждающие исполнение контрактов № 24-604-КР от 08.05.2024, № 0152200004724001624 от 17.10.2024, № 0152200004724001632 от 21.10.2024., в том числе реестр исполнительной документации переданный заказчику, в срок до **30.12.2025г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 26. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «РСИ», ИНН 5504133104, номер 540 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 16.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие, по результатам проведенного мониторинга, предусмотренного Положением «О контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов», выявлено следующие: нарушен п. 11.8.1. Положения о контроле, Общество нарушило сроки выполнения работ по:

1) Контракту № 2025.42 от 18.03.2025 на выполнение работ по капитальному ремонту здания поликлиники БУЗ Омской области «Детская городская поликлиника № 8» по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, д. 29.

Согласно условиям контракта, срок исполнения контракта до 31.11.2025г.

2) Контракту № 24.43.2096 от 10.01.2025 на выполнение работ по капитальному ремонту Лабораторного корпуса БУЗ Омской области «Городская клиническая больница № 1 имени Кабанова А.Н.» по адресу: г. Омск, ул. Перелета, д. 7, корпус 1 (Пожарная сигнализация).

Согласно условиям контракта, срок исполнения контракта до 31.08.2025г.

3) Контракту № 24.33.0722 от 20.05.2024 на выполнение работ по монтажу модульной конструкции, благоустройству территории по объекту «Фельдшерско-акушерский пункт БУЗ Омской области «Тарская центральная районная больница» по адресу: Омская область, Тарский район, село Вставское».

Согласно условиям контракта, срок исполнения контракта до 30.06.2025г.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «РСИ», ИНН 5504133104, номер в реестре 540, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания предоставить в Ассоциацию банковские гарантии по указанным договорам, в срок до **22.12.2025г.**, а также документы подтверждающие исполнение контрактов № 2025.42 от 18.03.2025, № 24.43.2096 от 10.01.2025, № 24.33.0722 от 20.05.2024, в срок до **30.12.2025г.**

Принятое решение по вопросу № 26: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «РСИ», ИНН 5504133104, номер в реестре 540, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания предоставить в Ассоциацию банковские гарантии по указанным договорам, в срок до **22.12.2025г.**, а также документы подтверждающие исполнение контрактов № 2025.42 от 18.03.2025, № 24.43.2096 от 10.01.2025, № 24.33.0722 от 20.05.2024, в срок до **30.12.2025г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 27. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Фарт», ИНН 5503138678, номер 484 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 16.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие, по результатам проведенного мониторинга, предусмотренного Положением «О контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов», выявлено следующие: нарушен п. 11.8.1. Положения о контроле, Общество нарушило сроки выполнения работ по:

1) Контракту № 48/27-25 от 02.06.2025 на выполнение работ по капитальному ремонту (тепловой учел и замена отопления в рамках капитального ремонта) здания БОУ г. Омска «Средняя общеобразовательная школа № 48» по адресу: г. Омск, ул. Иванишко, д. 31.

Согласно условиям контракта, срок исполнения контракта до 25.08.2025г.

2) Контракту № ЭА.2025.0352 от 14.05.2025 на выполнение работ по капитальному ремонту здания поликлиники БУЗ Омской области «Детская городская поликлиника № 2 имени Скворцова В.Е.» по адресу: г. Омск, ул. Путилова, д. 5 (II).

Согласно условиям контракта, срок исполнения контракта до 14.08.2025г.

3) Контракту № 2024.103 от 11.11.2024 на выполнение работ по капитальному ремонту здания

поликлиники с устройством входной группы БУЗ Омской области «Детская городская поликлиника № 8» по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, д. 29

Согласно условиям контракта, срок исполнения контракта до 29.08.2025г.

Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Фарт», ИНН 5503138678, номер в реестре 484, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания предоставить в Ассоциацию документы подтверждающие исполнение контрактов № 48/27-25 от 02.06.2025, № ЭА.2025.0352 от 14.05.2025, № 2024.103 от 11.11.2024, в срок до **19.01.2026г.**

Принятое решение по вопросу № 27: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Фарт», ИНН 5503138678, номер в реестре 484, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания предоставить в Ассоциацию документы подтверждающие исполнение контрактов № 48/27-25 от 02.06.2025, № ЭА.2025.0352 от 14.05.2025, № 2024.103 от 11.11.2024, в срок до **19.01.2026г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 28. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Строитель», ИНН 5503239034, номер 225 в реестре.

Рассмотрев информацию, поступившую от Контрольной комиссии 16.12.2025г., Дисциплинарная комиссия установила следующие, по результатам проведенного мониторинга, предусмотренного Положением «О контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов», выявлено нарушение п. 11.8.1. Положения о контроле: Общество нарушило сроки выполнения работ по Контракту № 25.33.0048 от 05.03.2025 на выполнение работ по капитальному ремонту зданий школы и спального корпуса казенного общеобразовательного учреждения Омской области «Красноярская адаптивная школа-интернат» по адресу: Омская область, Омский район, село Красноярка, ул. Ленина, д. 12, 12 а.

Согласно условиям контракта, срок исполнения контракта до 30.12.2025г.

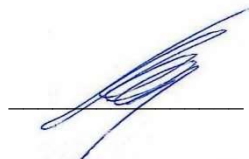
Действующие меры дисциплинарного воздействия – отсутствуют.

Предложили: в порядке пункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Строитель», ИНН 5503239034, номер в реестре 225, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о безусловном исполнении условий контракта.

Принятое решение по вопросу № 28: в порядке пункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Строитель», ИНН 5503239034, номер в реестре 225, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о безусловном исполнении условий контракта.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Председатель дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Строители Омска»

 /В.Н. Лорай/

Секретарь дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Строители Омска»

 /Т.А. Барина/