

Протокол № 8-2025 ДК
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация)

Дата проведения: 21 мая 2025 года

Место проведения: г. Омск, ул. Красный Путь, дом 101, помещение 72П/5.

Время начала: 10 ч. 00 мин.

Время окончания: 10 ч. 30 мин.

На заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации присутствовали:
члены Дисциплинарной комиссии:

1. Лорай Виталий Николаевич – председатель Дисциплинарной комиссии.
2. Баринова Татьяна Алексеевна – секретарь Дисциплинарной комиссии.
3. Марковский Константин Геннадьевич.
4. Демочко Дмитрий Анатольевич

Кворум имеется

Приглашенные:

Члены контрольной комиссии: начальник отдела контроля за строительством объектов Ассоциации
Болдырев Олег Игоревич.

Повестка дня и сведения о представителях членов Ассоциации, присутствующих на заседании:

№ вопроса п/п	№ в реестре	Повестка дня Наименование члена Ассоциации	Сведения о явке представителей членов Ассоциации (ФИО, должность)
1	540	Рассмотрение дела о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства Обществу с ограниченной ответственностью «РСИ» (ООО «РСИ»), ИНН 5504133104. Директор Давыдова Анастасия Сергеевна.	Извещён, явку представителя не обеспечил.

Рассмотрение вопросов повестки дня:

№ 1. Рассмотрение дела о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства Обществу с ограниченной ответственностью «РСИ», ИНН 5504133104, номер 540 в реестре.

Рассмотрев Акт № 133-2025 от 07.05.2025г. внеплановой документальной проверки, Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 21.03.2024г. (Протокол № 4-2024 ДК) в отношении ООО «РСИ» принята мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Основание – неисполнение в указанный срок предписания Дисциплинарной комиссии.

15.04.2025г. в адрес Ассоциации поступило заявление от ООО «РСИ» вход. № 661к-2025 о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением нарушений приведших к приостановке права.

В ходе проверки установлено, что кадровый состав ООО «РСИ» соответствует требованиям п.п. 6.1.2. п. 6. Положения о членстве. В штате Организации по основному месту работы трудоустроены два специалиста по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

Нарушения послужившие применению меры дисциплинарного воздействия, устранено: 26.03.2025г. между АО «ЦКБА» и ООО «РСИ» заключено соглашение о расторжении Контракта № 13/22 от 06.12.2022г. Сумма неустойки за нарушение сроков выполнения работ по Контракту, признана Генеральным подрядчиком, в сумме 4 870 141,95 руб. (Претензия исх. № 49/821 от 28.02.2025г). На основании письма ООО «РСИ» исх. № 37 от 17.03.2025г. размер неустойки снижен Заказчиком до 1 446 620 руб.

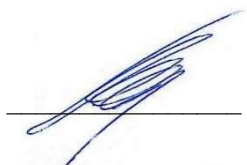
На основании платежных поручений № 55 от 29.03.2025г., № 111 от 30.04.2025г., ООО «РСИ» оплатило неустойку в размере 1 446 620 руб.

Предложили: в порядке пункта 4.16 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства Обществу с ограниченной ответственностью «РСИ», ИНН 5504133104, номер в реестре 540.

Принятое решение по вопросу № 1: в порядке пункта 4.16 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства Обществу с ограниченной ответственностью «РСИ», ИНН 5504133104, номер в реестре 540.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Председатель дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Строители Омска»

 /В.Н. Лорай/

Секретарь дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Строители Омска»

 /Т.А. Барина/