

## ПРОТОКОЛ № 25

принятия решений внеочередным Общим собранием членов Ассоциации «Строители Омска» в форме заочного голосования, проведённого с 05.12.2024 года по 20.12.2024года.

20 декабря 2024 года 18-00 часов

город Омск, ул. Красный Путь, 101, пом. 72П/5

Протокол составлен Счетной комиссией в составе: Ляшенко Алёны Николаевны – представитель ООО «ТехАльянс», Высоцкой Анны Геннадьевны – представитель ООО «Губерния», Бариновой Татьяны Алексеевны – представитель ООО «СК «Магистраль плюс», в соответствии с пунктом 13.2. Устава и на основании Протокола счётной комиссии.

Общее количество членов Ассоциации «Строители Омска» на 20.12.2024 года – **354**.

Время начала приёма опросных листов: 05 декабря 2024 года 8:00 часов.

Время окончания приёма опросных листов 20 декабря 2024 года 17:00 часов.

В заочном голосовании приняли участие **229** членов Ассоциации «Строители Омска», кворум имеется.

На электронный адрес Ассоциации: [stroiteliomska@yandex.ru](mailto:stroiteliomska@yandex.ru) и в офис Ассоциации всего поступило **229** опросных листов.

Количество действительных опросных листов – **227**

Количество опросных листов, признанных недействительными – **2**

В заочном голосовании приняли участие члены Ассоциации «Строители Омска»:

№	Член Ассоциации "Строители Омска"	ИНН	Рег. номер в реестре
1	ООО "СТК"	5507138767	3
2	ООО РСК "РЕСУРС"	5503129610	4
3	ООО "ЛНК-Сибирь"	5503244588	6
4	ООО "Сварожич"	5501174462	16
5	ООО "СК "Южный"	5505051888	18
6	ООО "СтройСтандарт"	5501223261	19
7	ООО "СК "Ростверк"	5505047850	25
8	ООО "ОКС"	5504122776	35
9	ООО "БЕСТКОМ"	5503110601	36
10	ООО "СК "Магистраль плюс"	5507242260	42
11	ООО "ЦПБ "Защита"	5504112030	48
12	ООО "ЭкспертСтройСервис"	5507079039	50
13	ООО "Трубопласт"	5501231960	51
14	ООО "СибДор"	5504085147	60
15	ООО "Светлый Дом"	5501126204	62
16	ООО "Строй Тэкс"	5501179580	65
17	ООО "ПЧ-22"	5504245672	66
18	ООО "Миллениум"	5504148051	67

19	ООО "Региональный Подводник"	5503174436	69
20	ООО "Урма-Нефтехим"	5501129981	83
21	ООО "РИОС-Инжиниринг"	5504222812	84
22	ООО "Вектор ОМЭЛ"	5507201970	87
23	ООО "АВ-конструкция"	5507096309	88
24	ООО "ЭМС"	5504131700	97
25	ООО "Визир электросервис"	5507208573	100
26	ООО ПКФ "ВИЗИРЭНЕРГОСТРОЙ"	5507247251	109
27	ООО "РемЗар"	5503226483	111
28	ООО "РСТ групп"	5503175359	115
29	ООО "УМГА"	5504118353	119
30	ООО "ТПК "Борнэо-Строй"	5507212629	124
31	ООО "МРК"	5505047553	125
32	ООО "Б-Графф Электро"	5503263703	126
33	ООО "ДОНАТОР"	5506006422	131
34	ООО НТФ "Микроникс"	5501009204	135
35	ООО "Масштаб"	5505048973	140
36	ООО "СК-СтройСнаб"	0276924144	141
37	ООО "ТСК "СВД"	5503171756	142
38	ООО "ТехИнвестСтрой"	5503177050	144
39	ООО "РСУ-55"	5501224586	147
40	ООО "ЭйТиПи Групп"	5507205491	148
41	ООО "ГУБЕРНИЯ"	5503243175	156
42	ООО "СПК"КРАН-РЕМОНТ"	5505021347	162
43	ООО "ПФ"Инженерные сети"	5504244284	165
44	ООО "НП-Строй"	5528030595	166
45	ООО «Полюс Автоматика»	5506145955	167
46	ООО СК "Спецэнергострой"	5501201966	170
47	ООО "АТЛАНТИС-2008"	5501215221	171
48	ООО "СтройМонтаж-5"	5506200910	173
49	ООО "СибЭнергоНаладка"	5507087030	175
50	ООО "ЕвроТехСтрой"	5506222889	179
51	ООО "Металл-Модуль"	5505217491	183
52	ЗАО "Нокия"	5528211538	187
53	ООО "Комплектация"	5506071622	193
54	ООО "СтройТраст"	5501236824	195
55	ООО "ПСК"Вектор"	5505216970	196
56	ООО СК "БиКСтрой"	5507258373	197
57	ООО "НХМА"	5503178310	200
58	ООО "Бур-Вод"	5503045060	203
59	ООО "ГЛОБАЛ"	5503171869	204
60	ООО "СФ"Бурводестройпроект"	5501064332	206
61	ООО "СУЭК"	1434009209	207
62	ООО СК "Фордевинд"	5503174732	209
63	ООО "Стройинэк"	5504240346	212
64	ООО "Каскад-93"	5528001001	214

65	ООО "Термона Сибирь СервисМонтаж"	5501224113	215
66	ПК "Монолит"	5536010000	218
67	АО "ЦКБА"	5506202219	221
68	ООО ПКФ "Термо"	5503174323	223
69	ООО «Концепт-Девелопмент»	5505212359	227
70	ООО «СФ СМУ-6»	5501097271	237
71	ООО «Пятый квадрат»	5501174529	246
72	ООО "СК СтройТрансГрупп"	5507152377	248
73	ООО «Дорадо»	5501245635	258
74	ООО "Современные технологии строительства"	5507261760	262
75	ООО «Теплоком»	5507067604	269
76	ООО «ОРПС»	5501177150	271
77	ООО «Катунь»	5501092410	273
78	КУ «Соцзащита»	5503243915	281
79	ООО «КСИАЛ-Строй»	5501187983	289
80	ООО «Проект ОВК»	5503209784	291
81	ООО «Омспецоборудование»	5503205099	293
82	ООО «АСО»	5509006942	295
83	ООО «Колорс»	5504085796	302
84	ООО «Навигатор»	5520013118	303
85	ООО «Гарант»	5505213754	304
86	ООО «СК Сибстрой»	5507255365	309
87	ООО « ОмскСпецтех»	5504152450	310
88	ООО «СпецСтройСервис»	5501212630	311
89	ООО «Агро-Альянс»	5507245864	313
90	ООО "НСС"	5504232144	315
91	ООО "Панорама-Строй"	5503175782	321
92	ООО «РЕСУРС»	5503133782	326
93	ООО «ПромТЭК»	5532008112	328
94	ООО «АНГКОР»	5507259264	334
95	ООО «ОТСК»	5503244235	341
96	ООО «Гамма»	5501210368	344
97	<b>АО «СПС»</b>	<b>5506203082</b>	<b>346</b>
98	ООО «Строительный консорциум «ПриоритетСтрой»	5507268082	351
99	ООО "Конверсия-3"	5503039719	354
100	ООО "Нараяна"	5507252533	358
101	ОАО "НИИТКД"	5534020041	359
102	ООО «ОЗТМ»	5501160766	363
103	ООО "СТФ "Ахиллес"	5507122171	364
104	ООО «СРК»	5504221706	372
105	ООО «РСУ-7»	5503201680	378
106	ООО «СЭБ «Эколайф»	5507246674	380
107	ООО "РемСтройБыт"	5504229776	383
108	ООО «ВСКС»	5501108131	386
109	ООО «МЕГА-СТРОЙ»	5503253078	389

110	ООО "Ремстройтэкс"	5503188291	392
111	ООО «БГ КОНСТРАКШЕН»	5505062632	396
112	ООО «ПКФ «Авангард»	5502047354	397
113	ООО «Спецстрой-КБ»	5506229860	399
114	ООО "ЛифтМонтажОмск"	5507267748	401
115	ООО «МаксАнтСтрой»	5507274880	405
116	ООО «ОБЛГАЗ»строй	5507252893	410
117	ООО «БАРС»	5501161671	413
118	ООО «Проект Строй»	5507247445	414
119	ООО «ТехноГруппСтрой»	5504164511	416
120	ООО «Спецмонтаж-11»	5507240640	419
121	ООО «СпецЭнерго»	5501136690	421
122	ООО «ПКК «Сибирский регион»	5503100219	424
123	ООО «КВАДРО»	5506225791	425
124	ООО «ПФ КОРСТРОЙ»	5501247022	426
125	ООО «Октагон»	5503191086	428
126	ООО «ФеррумТехСтрой»	5507275668	432
127	ООО «ТехАльянс»	5506217529	436
128	ООО «АСМ»	5501193105	438
129	ООО «Агрострой»	5528048585	441
130	ООО "ЭТА"	5507083557	451
131	ООО "МЕГАПОЛИС"	5501264934	452
132	ИП Абишева КуралайКайсарбековна	550702062395	455
133	ООО «СМУ 4»	5507263060	460
134	ООО «Севертранс»	5517010580	463
135	ООО "СТЭП"	5503190967	464
136	ООО "СКАДИС"	5507270081	466
137	ООО "УСК"	5507254347	467
138	ООО "Тринити Телеком"	5503216598	468
139	ООО «Алмаз»	5506175780	473
140	ООО "Строй-Альянс"	5501256450	477
141	ИП Соловьева Наталья Сергеевна	552808181893	479
142	ООО «БЕРЕЯ»	7733231820	482
143	ООО "Специализированный застройщик "Югра-Сити"	5504162151	485
144	ООО "СервисКомплект"	5503155377	486
145	ООО "ЭЛТЕХКОМ"	5501262990	492
146	ООО "РСК ЛИДЕР"	5503195980	493
147	ООО "ФЕНИКС"	5506227936	494
148	ООО «СтройИнжиниринг»	5503254233	500
149	ООО "ГазоВод"	5507269696	501
150	ООО «БГ Интерьер»	5505062640	502
151	ООО «СЭР»	5507234284	503
152	ООО "Каскад"	5505001076	505
153	ООО «Сибирский Оконный Альянс»	5503157511	508
154	ООО "Мостострой-3"	5501270303	511
155	ООО "АСК Монолит"	5504166999	512

156	ООО "ИРБИС"	5501270310	513
157	ООО "СТРОЙМОДУЛЬ"	5503112486	515
158	ООО "СибАкваТрейд"	5504220050	518
159	ООО «Омстройэнерго»	5503256706	521
160	ИП Гусаков Денис Александрович	550524732631	522
161	ООО "Кровельный альянс"	5507258101	527
162	ООО «ОЭК»	5503248039	528
163	ООО «Форас»	5507260372	529
164	ООО «Опора»	5507258013	530
165	ООО «СОЮЗ ПЛЮС»	5501261041	532
166	ООО «ГАЛС»	5507278813	534
167	ООО "Регион Кальматрон"	5506184263	535
168	ИП Котов Константин Александрович	551202133473	542
169	ООО "СК "ПРОМСТРОЙ"	5507290313	544
170	ООО "Аврора"	5503135109	548
171	ООО "Силвей"	5507251071	551
172	ООО "Дельта"	5505221875	552
173	ООО "КОМПАНИЯ АС"	5503115991	553
174	ООО "СК АРТЕЙЛ"	5503262058	554
175	ООО "СВМ"	5519010137	556
176	ООО "СЗ "Югра-Сити-2"	1841079096	557
177	ООО "НИКОМ"	5528051242	558
178	ООО "ТВОЙ ДОМ"	5506082423	563
179	ООО "Стройсервис"	5503107687	564
180	ООО "Интех"	5501091840	565
181	ООО "МУЛЬТИГАЗ+"	5507216197	566
182	ООО "Алгоритм"	5505051327	568
183	ООО "ИнтЭкс"	5505065680	570
184	ООО "Кура"	5451202390	572
185	ООО "ГНБ-Сибирьстрой"	5506090576	573
186	ООО "ТехноПром"	5501176999	576
187	ООО "Стальмонтаж"	5507282471	577
188	ООО Аргут	5506183365	578
189	ООО "ПГС-компани"	5501279225	579
190	ООО "ПСГ"	5504154714	580
191	ООО "СЗ Никси"	5503269166	582
192	ООО "А1-Групп"	5503254138	584
193	ООО СК "Флагман"	5503188140	585
194	ООО "СУБСИЛСТРОЙ"	5503189954	591
195	ООО "ЭСМ"	5505062400	592
196	ООО "Аудит Сервис"	5506207640	593
197	ООО "Партнер"	5503094477	594
198	ООО "СМУ-2016"	5505051599	596
199	ООО "МЕГАПОЛИС-СТРОЙ"	5503274303	599
200	ООО "СМУ-11"	5503189760	600
201	ООО "СЗ "ИСГ Сибирь"	5507236041	601

202	ООО "СМУ-55"	5501282482	602
203	ООО "СтройФасад 55"	5507287695	604
204	ООО "Вертикаль 57"	5507290144	605
205	ИП Скокова Екатерина Витальевна	550516385303	607
206	ООО "СК ГАРАНТ"	5503275071	608
207	ООО "СтройИнвест"	5501285324	610
208	ООО "СибАвтодор"	5503154863	612
209	ООО "МКТ"	5507144785	613
210	ООО "Ермак"	5503274977	614
211	ООО "СМК №7"	5505070778	615
212	ООО "СМУ-1 ЗСК №1"	5501284352	616
213	ООО "РегионОмскСтрой"	5507217313	617
214	ООО Специализированный застройщик "БРИК"	5503267377	618
215	ООО Специализированный застройщик "ПОЛАТ"	5503270972	619
216	ООО "ТЭК"	5504241396	620
217	ООО "ПРОЭМ"	5506232887	622
218	ООО "Рэдисан групп"	5503200164	624
219	ООО "ЭССЭ-СТРОЙ"	5507278179	625
220	ООО "СТРОЙ ИНЖИНИРИНГ"	5507287141	626
221	ООО "СТРЕДФОРД"	5503185621	627
222	ООО "СТАНДАРТ"	5505210175	628
223	ООО "САНБЫТСТРОЙ"	5503133648	629
224	ООО "СТК"МОНРИС"	5501262616	631
225	ИП Шахов Александр Павлович	550111242177	632
226	ООО «Про Решение»	5501284345	633
227	ООО «МАГАЗИН РЕМОНТА»	5505061692	635
228	ООО "ОПОРА"	5501278246	636
229	ИП Цветков Александр Анатольевич	550117227143	637

**Предложения, поставленные на голосование, результаты подсчёта голосов по предложениям, поставленным на голосование, принятые решения.**

**Вопрос № 1. Утверждение внутренних документов Ассоциации «Строители Омска»:**

**Вопрос № 1.1.** Утверждение Положения о страховании членами Ассоциации «Строители Омска» риска гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, редакция № 4

**Предложение по вопросу № 1.1.:** утвердить редакцию № 4 Положения о страховании членами Ассоциации «Строители Омска» риска гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ.

Результаты голосования: «ЗА» – 215, «ПРОТИВ» 12 .

**Принятое решение по вопросу № 1.1.:** утвердить редакцию № 4 Положения о страховании членами Ассоциации «Строители Омска» риска гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ.

**Вопрос № 1.2.** Утверждение Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Строители Омска», редакция № 6.

**Предложение по вопросу № 1.2.:** утвердить редакцию № 6 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Строители Омска».

Результаты голосования: «ЗА» 219, «ПРОТИВ» 8.

**Принятое решение по вопросу № 1.2.:** утвердить редакцию № 6 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Строители Омска».

**Вопрос № 1.3.** Утверждение Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Строители Омска», редакция № 5.

**Предложение по вопросу № 1.3.:** утвердить редакцию № 5 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Строители Омска».

Результаты голосования: «ЗА» – 220, «ПРОТИВ» – 17.

**Принятое решение по вопросу № 1.3.:** утвердить редакцию № 5 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Строители Омска».

**Вопрос № 2.** Утверждение сметы доходов и расходов Ассоциации на 2025 год.

**Предложение по вопросу № 2.** утвердить смету доходов и расходов Ассоциации на 2025 год.

Результаты голосования: «ЗА» – 224, «ПРОТИВ» – 3.

**Принятое решение по вопросу № 2.:** утвердить смету доходов и расходов Ассоциации на 2025 год.

**Вопрос № 3.** Утверждение размера целевого взноса в фонд коллективного страхования с учетом предварительных условий, представленных страховыми компаниями, для заключения договора коллективного страхования гражданской ответственности с мая 2025 года:

**Вопрос № 3.1.** Размер целевого взноса с предварительными условиями СПАО «Ингосстрах» в качестве страховщика.

Результаты голосования: «ЗА» – 191, «ПРОТИВ» – 36.

**Вопрос № 3.2.** Размер целевого взноса с предварительными условиями АО «АльфаСтрахование» в качестве страховщика.

Результаты голосования: «ЗА» – 45, «ПРОТИВ» – 182.

**Принятое решение по вопросу № 3.:** утвердить размер целевого взноса в фонд коллективного страхования с учетом предварительных условий СПАО «Ингосстрах», для заключения договора коллективного страхования гражданской ответственности с мая 2025 года, в размере:

<b>Размер ежегодного целевого взноса в фонд коллективного страхования гражданской ответственности, в рублях</b>					
Объекты капитального строительства, в отношении которых член Ассоциации осуществляет строительство, реконструкцию капитальный ремонт	Уровень ответственности члена Ассоциации, в соответствии с которым членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.				
	первый уровень ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда <b>не превышает 60 млн. руб.</b> )	второй уровень ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда <b>не превышает 500 млн. руб.</b> )	третий уровень ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда <b>не превышает 3 млрд. руб.</b> )	четвертый уровень ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда <b>не превышает 10 млрд. руб.</b> )	пятый уровень ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда <b>составляет 10 млрд. руб. и более</b> )
объекты капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	<b>10 000</b>	<b>12 000</b>	<b>14 000</b>	<b>25 000</b>	<b>38 000</b>
особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, объекты использования атомной энергии	<b>11 000</b>	<b>13 000</b>	<b>15 000</b>	<b>36 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Включает страхование субподрядчиков и исключенных, из членов Ассоциации «Строители Омска».</b>					

**Вопрос № 4.** Выбор страховой компании для заключения договора страхования гражданской ответственности члена саморегулируемой организации за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства:

**Вопрос № 4.1.** Выбрать СПАО «Ингосстрах» в качестве страховщика.

Результаты голосования: «ЗА» – 190, «ПРОТИВ» – 37.

**Вопрос № 4.2.** Выбрать АО «АльфаСтрахование» в качестве страховщика.

Результаты голосования: «ЗА» – 44, «ПРОТИВ» – 183.

**Принятое решение по вопросу № 4.:** выбрать СПАО «Ингосстрах» для заключения договора страхования гражданской ответственности члена саморегулируемой организации за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства

Особых мнений по предложениям для голосования не поступило.

Счетная комиссия:

1. Ляшенко А.Н. представитель ООО «ТехАльянс»



2. Высоцкая А.Г. представитель ООО «Губерния»



3. Барина Т.А. представитель ООО «СК «Магистраль плюс»

