

Протокол № 11-2024 ДК
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация)

Дата проведения: 19 июля 2024 года

Место проведения: г. Омск, ул. Красный Путь, дом 101, помещение 72П/5.

Время начала: 14 ч. 00 мин.

Время окончания: 15 ч. 00 мин.

Заседание проведено с использованием видеоконференцсвязи.

Идентификатор конференции: 340602

**На заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации присутствовали:
члены Дисциплинарной комиссии:**

1. Поддубный Сергей Николаевич – председатель Дисциплинарной комиссии.
2. Барина Татьяна Алексеевна – секретарь Дисциплинарной комиссии.
3. Лорай Виталий Николаевич – заместитель председателя Дисциплинарной комиссии.
4. Марковский Константин Геннадьевич.

Кворум имеется

Приглашенные:

Члены контрольной комиссии: начальник отдела контроля за строительством объектов Ассоциации Болдырев Олег Игоревич, начальник отдела экспертного и правового контроля Ляшенко Алёна Николаевна.

Повестка дня и сведения о представителях членов Ассоциации, присутствующих на заседании:

№ вопроса п/п	№ в реестре	Повестка дня Наименование члена Ассоциации	Сведения о явке представителей членов Ассоциации (ФИО, должность)
1	348	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «ТехБазис», ИНН 550415086. Директор Бойчук Владимир Сергеевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
2	279	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Силура Индастри», ИНН 5507260083. Директор Бингерская-Гордон Алина Викторовна.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
3	531	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Лира», ИНН 550414363. Генеральный директор Эфендиев Ямил Микаилович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
4	381	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Телекомспройспроект+», ИНН 5528203030. Генеральный директор Кузлякин Алексей Васильевич.	Извещён. Представитель по доверенности Гольшкин Г.Ю.
5	402	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Промышленное и гражданское строительство», ИНН 5501191531. Директор Даминов Ренат Рустемович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.

Рассмотрение вопросов повестки дня:

№ 1. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «ТехБазис», ИНН 550415086, номер 348 в реестре.

Рассмотрев Акт № 170-2024 от 28.06.2024г. внеплановой документарной проверки Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в период проведения проверки, проводимой в период с 13.06.2024г. по 28.06.2024г. в соответствии с п.п. 6.2. Положения о контроле в адрес ООО «ТехБазис» 11.06.2024г. были направлены уведомление о проведении внеплановой проверки (исх. № 572-2024), мотивированный запрос о предоставлении сведений о наличии специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр в области строительства (исх. № 573-2024). Сведения по специалистам в срок не предоставлены.

При проверке кадрового состава ООО «ТехБазис» требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве, выявлено отсутствие одного из специалистов, сведения о котором внесены в НРС в области строительства. Так, ранее заявленный специалист Бойко С.Н. (с-55-079615) прекратил трудовые отношения с ООО «ТехБазис».

Таким образом, ООО «ТехБазис» нарушило п. 6.1.2. Положения о членстве в части отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

На момент проведения проверки ООО «ТехБазис» не имеет действующий мер дисциплинарного воздействия.

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «ТехБазис», ИНН 550415086, номер 348 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Принятое решение по вопросу № 1: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «ТехБазис», ИНН 550415086, номер 348 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 2. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Силура Индастри», ИНН 5507260083, номер 279 в реестре.

Рассмотрев Акт № 168-2024 от 28.06.2024г. внеплановой документарной проверки Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в период проведения проверки, проводимой в период с 13.06.2024г. по 28.06.2024г. в соответствии с п.п. 6.2. Положения о контроле в адрес ООО «Силура Индастри» 11.06.2024г. были направлены уведомление о проведении внеплановой проверки (исх. № 568-2024), мотивированный запрос о предоставлении сведений о наличии специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр в области строительства (исх. № 569-2024). Сведения по специалистам в срок не предоставлены.

При проверке кадрового состава ООО «Силура Индастри» требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве, выявлено отсутствие одного из специалистов, сведения о котором внесены в НРС в области строительства. Так, ранее заявленный специалист Бормин Л.П. (с-55-151670), согласно заявлению поступившему в Ассоциацию 24.05.2024г. вход. № 739к-2024, прекратил трудовые отношения с ООО «Силура Индастри».

Таким образом, ООО «Силура Индастри» нарушило п. 6.1.2. Положения о членстве в части отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

На момент проведения проверки ООО «Силура Индастри» не имеет действующий мер дисциплинарного воздействия.

Предложили: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Силура Индастри», ИНН 5507260083, номер 279 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Принятое решение по вопросу № 2: в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Силура Индастри», ИНН 5507260083, номер 279 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 3. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Лира», ИНН 550414363, номер 531 в реестре.

Рассмотрев Акт № 153-2024 от 28.06.2024г. плановой документарной проверки Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в период проведения проверки, проводимой с 03.06.2024г. по 28.06.2024г. в соответствии с п. 6.2. Положения о контроле, в адрес ООО «Лира» 15.05.2024г. был направлен мотивированный запрос о предоставлении документов необходимых для проведения проверки (исх. № 490к-2024) Документы, для проведения проверки, ООО «Лира» в срок не предоставило.

Таким образом, ООО «Лира» нарушило п. 6.4. Положение о контроле, а именно член Ассоциации обязан в срок на дату начала проведения проверки предоставить запрашиваемые в мотивированном запросе необходимые для проведения проверки документы и сведения.

На момент проведения проверки ООО «Лира» не имеет действующих мер дисциплинарного воздействия.

Предложили: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Лира», ИНН 550414363, номер 531 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения п. 6.4. Положения о контроле: предоставить документы в Ассоциацию, поименованные в запросе исх. № 490к-2024 от 15.05.2024г. **в срок до 09.08.2024 г.**

Принятое решение по вопросу № 3: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Лира», ИНН 550414363, номер 531 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения п. 6.4. Положения о контроле: предоставить документы в Ассоциацию, поименованные в запросе исх. № 490к-2024 от 15.05.2024г. **в срок до 09.08.2024 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 4. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Телекомстройпроект+», ИНН 5528203030, номер 381 в реестре.

Рассмотрев Акт № 156-2024 от 28.06.2024г. плановой выездной проверки, проводимой в период с 05.06.2024г. по 28.06.2024г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: предметом проверки явилось соблюдение членом Ассоциации «Строители Омска» обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру

обязательств, исходя из которого таким членом ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств.

В соответствии с п. 7.4, 6.4 Положения о контроле в адрес ООО «Телекомстройпроект+» 16.05.2024г. были направлены уведомление о проведении проверки (исх. № 495к-2024), а также мотивированный запрос на подготовку необходимых для рассмотрения в ходе проведения выездной проверки документов (исх. № 496к-2024г.).

Выезд специалиста Ассоциации на объекты строительства и по месту осуществления деятельности ООО «Телекомстройпроект+» в г. Москва осуществлялся в период с 04.06.2024г. по 07.06.2024г.

По результатам проверки выявлены следующие нарушения:

1. Нарушение сроков исполнения обязательств по контракту № 19/04/23-ЭК от 15.05.2023 заключенного с ФГБУ «НТИМИ», а именно отставание от графика производства работ.
2. Нарушение технологии производства работ при ремонте мягких кровель, в результате чего произошло затопление помещений объекта, причинен материальный ущерб Заказчику.
3. Нарушение п. 7.6. Положения о контроле: проверяемое лицо не предоставило возможность ознакомиться с документами, связанными с предметом выездной проверки, а также не обеспечило доступ на территорию и строительные площадки, в здания, сооружения и помещения, используемые членом Ассоциации при выполнении строительства, к объектам используемой материально-технической базы.

На момент проведения проверки ООО «Телекомстройпроект+» имеет действующие меры дисциплинарного воздействия: приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и штраф (Протокол № 11-2023ДК от 05.09.2023г.)

Предложили: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Телекомстройпроект+», ИНН 5528203030, номер 381 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения п. 7.6. Положения о контроле: предоставить документы в Ассоциацию, поименованные в запросе № 496к-2024г. от 16.05.2024г. **в срок до 09.08.2024г.**

Принятое решение по вопросу № 4: в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Телекомстройпроект+», ИНН 5528203030, номер 381 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения п. 7.6. Положения о контроле: предоставить документы в Ассоциацию, поименованные в запросе № 496к-2024г. от 16.05.2024г. **в срок до 09.08.2024г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

№ 5. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Промышленное и гражданское строительство», ИНН 5501191531, номер 402 в реестре.

Рассмотрев Акт № 196-2024 от 12.07.2024г. внеплановой документарной проверки, проводимой в период с 05.07.2024г. по 12.07.2024г., Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: предметом проверки явилось предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 13.06.2024г. (Протокол № 10-2024ДК) устранить допущенные нарушения Положения о страховании финансовых рисков: заключить договора страхования финансовых рисков по двум договорам № 2024/291/ЭА от 07.05.2024г., № 2024/294/ЭА от 07.05.2024г. в срок до 01.07.2024г.

ООО «ПГС» в срок указанный в предписании договора страхования не предоставило.

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии, по сведениям страховой компании АО «АльфаСтрахование» договора страхования с ООО «ПГС» заключены.

Предложили: в порядке пункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Промышленное и гражданское строительство»,

ИНН 551191531, номер 402 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения не допускать нарушения обязательных требований Положения о страховании финансовых рисков.

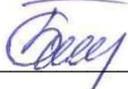
Принятое решение по вопросу № 5: в порядке пункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Промышленное и гражданское строительство», ИНН 551191531, номер 402 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения не допускать нарушения обязательных требований Положения о страховании финансовых рисков.

Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Председатель дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Строители Омска»


_____/С.Н. Поддубный/

Секретарь дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Строители Омска»


_____/Т.А. Барина/