

**Протокол № 16-2024 заседания Президиума Ассоциации «Строители Омска»  
(далее - Президиум)**

Дата проведения: **06 июня 2024 г.**

Место проведения: **г. Омск, ул. Красный Путь, дом 101, помещение 72П/5.**

Время начала: 16 ч. 00 мин.

Время окончания: 17 ч. 45 мин.

Заседание Президиума проводится в форме совместного присутствия.

**Присутствовали члены Президиума:**

- 1- Козубович Сергей Константинович Президент Ассоциации «Строители Омска»
- 2- Бабич Татьяна Геннадьевна
- 3- Егоркина Марина Анатольевна - независимый член Президиума
- 4- Дмитрюк Вячеслав Викторович - независимый член Президиума
- 5- Котовский Максим Юрьевич
- 6- Гречухин Владимир Леонидович - независимый член Президиума

**Кворум имеется** (6 из 7 членов Президиума).

Председательствует на заседании Президиума Ассоциации «Строители Омска» (далее - Ассоциация) Президент Ассоциации Козубович Сергей Константинович (на основании подпункта 3 пункта 19.2 Устава Ассоциации).

**Присутствуют:**

Козубович Ольга Борисовна – генеральный директор Ассоциации «Строители Омска» - присутствует.

Ляшенко Алёна Николаевна – начальник отдела экспертного и правового контроля Ассоциации – присутствует.

Барина Татьяна Алексеевна – заместитель начальника отдела экспертного и правового контроля Ассоциации – присутствует.

Беспалько Георгий Олегович – главный специалист отдела контроля за строительством объектов Ассоциации «Строители Омска» - присутствует.

Калин Ерик Бакбергенович – директор ООО «МАГИСТРАЛЬ» -присутствует.

Беляков Роман Вячеславович – генеральный директор ООО «СтройИнвест».

Яралиев Эльшад Шахбазович – представитель ООО «Доломит Строй» по доверенности - присутствует.

Глотов Андрей Владимирович – директор ООО «СИБГАРАНТ»- присутствует.

**Вопрос №1 повестки дня: утверждение повестки дня.**

Слушали Козубовича Сергея Константиновича, который предложил утвердить повестку дня настоящего заседания в следующей редакции:

1. Утверждение повестки дня
2. Избрание секретаря заседания Президиума
3. Приём в члены Ассоциации «Строители Омска».
4. Рассмотрение рекомендации дисциплинарной комиссии об исключении из членов Ассоциации ООО «СИБГАРАНТ».
5. Определение численности Контрольной комиссии. Избрание в состав Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска».
6. Утверждение Положения о награждении и поощрении в Ассоциации «Строители Омска» (редакция №3).
7. Утверждение кандидатов, для награждения наградами Ассоциации в связи с профессиональным праздником «День строителя».
8. Утверждение сметы на проведение мероприятий в связи с профессиональным праздником «День строителя».
9. Разное.

Голосовали: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет

Подсчет голосов по этому вопросу проведен Председательствующим на заседании Президиума Ассоциации.

**Решение по вопросу № 1 принято:** утвердить повестку дня настоящего заседания в следующей редакции:

1. Утверждение повестки дня
2. Избрание секретаря заседания Президиума
3. Приём в члены Ассоциации «Строители Омска».
4. Рассмотрение рекомендации дисциплинарной комиссии об исключении из членов Ассоциации ООО «СИБГАРАНТ».
5. Определение численности Контрольной комиссии. Избрание в состав Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска».
6. Утверждение Положения о награждении и поощрении в Ассоциации «Строители Омска» (редакция №3).
7. Утверждение кандидатов, для награждения наградами Ассоциации в связи с профессиональным праздником «День строителя».
8. Утверждение сметы на проведение мероприятий в связи с профессиональным праздником «День строителя».
9. Разное.

**По вопросу № 2 повестки дня:** Козубович Сергей Константинович предложил избрать секретарем заседания Президиума – Ляшенко Алёну Николаевну.

Голосовали: «ЗА» -6, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Подсчет голосов по второму вопросу повестки дня проведен Председательствующим на заседании Президиума Ассоциации.

**Решение по вопросу № 2 повестки дня принято:** избрать секретарем заседания Президиума – Ляшенко Алёну Николаевну.

Подсчет голосов по всем последующим вопросам повестки для заседания Президиума Ассоциации проводит секретарь заседания Президиума в соответствии с пунктом 15.6 Устава Ассоциации.

**Вопрос № 3 повестки дня:** прием в члены Ассоциации «Строители Омска».

Слушали Ляшенко Алёну Николаевну, которая сообщила о поступлении заявлений:

- от Общества с ограниченной ответственностью «МАГИСТРАЛЬ» (ООО «МАГИСТРАЛЬ» ИНН 5507290264), согласно экспертному заключению от 04.06.2024 года ООО «МАГИСТРАЛЬ» соответствует установленным требованиям к членам Ассоциации;

- от Общества с ограниченной ответственностью «СтройИнвест» (ООО «СтройИнвест» ИНН 5501285324), согласно экспертному заключению от 30.05.2024 года ООО «СтройИнвест» соответствует установленным требованиям к членам Ассоциации;

- от Общества с ограниченной ответственностью «Доломит Строй» (ООО «Доломит Строй» ИНН 5501193190), согласно экспертному заключению от 04.06.2024 года ООО «Доломит Строй» соответствует установленным требованиям к членам Ассоциации;

**Предложили по вопросу №3.1. повести дня:** принять в члены Ассоциации «Строители Омска»

Наименование	ИНН	Уровень ответственности КФ ВВ	Уровень ответственности и КФ ОДО	В отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства
--------------	-----	-------------------------------	----------------------------------	--

Общества с ограниченной ответственностью «МАГИСТРАЛЬ»	5507290264	Первый	Первый	Не заявлено
--	------------	--------	--------	-------------

Установить, что решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу при условии оплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если заявителем выражено намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, вступительного взноса.

**Результаты голосования:** «ЗА» -6, «ПРОТИВ» - 0, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – 0

**Решение по вопросу № 3.1. повестки дня принято:** принять в члены Ассоциации «Строители Омска»

Наименование	ИНН	Уровень ответственности КФ ВВ	Уровень ответственности КФ ОДО	В отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства
Общества с ограниченной ответственностью «МАГИСТРАЛЬ»	5507290264	Первый	Первый	Не заявлено

Установить, что решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу при условии оплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если заявителем выражено намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, вступительного взноса.

**Предложили по вопросу №3.2. повести дня:** принять в члены Ассоциации «Строители Омска»

Наименование	ИНН	Уровень ответственности КФ ВВ	Уровень ответственности КФ ОДО	В отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства
Общества с ограниченной ответственностью «СтройИнвест»	5501285324	Первый	Не заявлено	Не заявлено

Установить, что решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу при условии оплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если заявителем выражено намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, вступительного взноса.

**Результаты голосования:** «ЗА» -6, «ПРОТИВ» - 0, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – 0

**Решение по вопросу № 3.2. повестки дня принято:** принять в члены Ассоциации «Строители Омска»

Наименование	ИНН	Уровень ответственности КФ ВВ	Уровень ответственности КФ ОДО	В отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства
Общества с ограниченной ответственностью «СтройИнвест»	5501285324	Первый	Не заявлено	Не заявлено

Установить, что решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу при условии оплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если заявителем

выражено намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, вступительного взноса.

**Предложили по вопросу №3.3. повести дня: принять в члены Ассоциации «Строители Омска»**

Наименование	ИНН	Уровень ответственности КФ ВВ	Уровень ответственности КФ ОДО	В отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства
Общества с ограниченной ответственностью «Доломит Строй»	5501193190	Первый	Не заявлено	Не заявлено

Установить, что решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу при условии оплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если заявителем выражено намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, вступительного взноса.

**Результаты голосования: «ЗА» -6, «ПРОТИВ» - 0, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – 0**

**Решение по вопросу № 3.3. повестки дня принято: принять в члены Ассоциации «Строители Омска»**

Наименование	ИНН	Уровень ответственности КФ ВВ	Уровень ответственности КФ ОДО	В отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства
Общества с ограниченной ответственностью «Доломит Строй»	5501193190	Первый	Не заявлено	Не заявлено

Установить, что решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу при условии оплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если заявителем выражено намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, вступительного взноса.

**Вопрос №4 повестки дня: Рассмотрение рекомендации дисциплинарной комиссии об исключении из членов Ассоциации ООО «СИБГАРАНТ».**

Слушали Баринову Татьяну Алексеевну и Беспалько Георгия Олеговича, которые сообщили следующее. Решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации (протокол от 24.05.2024 г. № 9-2024ДК) к ООО «СИБГАРАНТ» ИНН 5507226420, номер в реестре 536, применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации к исключению из членов Ассоциации «Строители Омска», действующая мера дисциплинарного воздействия приостановка права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства от 01.08.2023 г. протокол №10-2023. Общество допустило задолженность по взносу в НОСТРОЙ – 2000 рублей за 2 квартал 2024 г., по членским взносам в размере 41800 рублей за период январь-май 2024г., целевой взнос в фонд коллективного страхования 8700 рублей, по госпошлине за рассмотрение искового заявления в Арбитражном суде Омской области в размере 2100 рублей. Кадровый состав не соответствует требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства. ООО «СИБГАРАНТ» не исполнило контракты: муниципальный контракт №075ЭА/23 от 03.04.2023 г. заключенный с ОГБУЗ «Зиминская городская больница» (далее – Заказчик) выполнение работ по капитальному ремонту здания городской поликлиники, расположенного по адресу город Зима, мкр. Ангарский, 1А - дата расторжения контракта по инициативе Заказчика от 08.05.2024г.; муниципальный контракт №0164200001923001757 от 15.06.2023г. заключенный с Министерством градостроительства и

архитектуры Тамбовской области (далее-заказчик) на выполнение работ по строительству объекта «Центр врача общей практики» в с. Екатеринино Тамбовского областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Никифоровская центральная районная больница» - дата расторжения контракта по инициативе Заказчика 31.07.2023 г.; муниципальный контракт №016420001923001757 от 15.06.2023г. заключенный с Министерством градостроительства и архитектуры Тамбовской области (далее-заказчик) на выполнение работ по строительству объекта «Центр врача общей практики» в с. Иловай-Дмитриевское Тамбовского областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Первомайская центральная районная больница» - дата расторжения контракта по инициативе Заказчика 31.07.2023 г.

**Предложили по вопросу №4 повестки дня:** на основании и в порядке подпункта 3 пункта 14.8. Устава, подпункта 3, подпункта 5 пункта 5.2. Устава; пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия; подпункта 1 пункта 8.5., подпункта 3, пункта 8.4. Положения о членстве (неуплата в течении трех месяцев членских и иных взносов), подпункта 5, пункта 8.4. Положения о членстве (ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов) - исключить ООО "СИБГАРАНТ", ИНН 5507226420, номер в 536 в реестре из членов Ассоциации «Строители Омска».

**Результаты голосования: «ЗА» -6, «ПРОТИВ» - 0, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – 0**

**Решение по вопросу №4 повестки дня принято:** на основании и в порядке подпункта 3 пункта 14.8. Устава, подпункта 3, подпункта 5 пункта 5.2. Устава; пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия; подпункта 1 пункта 8.5., подпункта 3, пункта 8.4. Положения о членстве (неуплата в течении трех месяцев членских и иных взносов), подпункта 5, пункта 8.4. Положения о членстве (ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов) - исключить ООО "СИБГАРАНТ", ИНН 5507226420, номер в 536 в реестре из членов Ассоциации «Строители Омска».

**Вопрос №5 повестки дня:** Определение численности Контрольной комиссии. Избрание в состав Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска».

**Предложили по вопросу №5 повестки дня:** определить численность Контрольной комиссии Ассоциации – 5 человек. Избрать в состав Контрольной комиссии Ассоциации Яцук Михаила Сергеевича - главного специалиста отдела контроля за строительством объектов Ассоциации «Строители Омска».

**Результаты голосования: «ЗА» -6, «ПРОТИВ» - 0, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – 0**

**Решение по вопросу №5 повестки дня принято:** определить численность Контрольной комиссии Ассоциации – 5 человек. Избрать в состав Контрольной комиссии Ассоциации Яцук Михаила Сергеевича - главного специалиста отдела контроля за строительством объектов Ассоциации «Строители Омска».

**Вопрос №6 повестки дня:** Утверждение Положения о награждении и поощрении в Ассоциации «Строители Омска» (редакция №3).

**Предложили по вопросу №6 повестки дня:** Утвердить Положение о награждении и поощрении в Ассоциации «Строители Омска» (редакция №3).

**Результаты голосования: «ЗА» -6, «ПРОТИВ» - 0, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – 0**

**Решение по вопросу №6 повестки дня принято:** Утвердить Положение о награждении и поощрении в Ассоциации «Строители Омска» (редакция №3).

**Вопрос №7 повестки дня:** Утверждение кандидатов, для награждения наградами Ассоциации в связи с профессиональным праздником «День строителя».

Докладывала Козубович Ольга Борисовна. В соответствии с пп.5 п.2.1. Устава, в целях повышения престижа и популяризации строительных профессий, развития института наставничества в строительстве, поощрения, награждения работников членов Ассоциации, ветеранов строительной отрасли предлагается рассмотреть ходатайства членов Ассоциации для награждения наградами Ассоциации «Строители Омска». Кандидаты для награждения в связи с профессиональным праздником «День строителя» представлены членами Ассоциации.

**Предложили по вопросу №7 повестки дня:** утвердить список кандидатов для награждения наградами Ассоциации «Строители Омска».

**Результаты голосования:** «ЗА» -6, «ПРОТИВ» - 0, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – 0

**Решение по вопросу №7 повестки дня принято:** утвердить список кандидатов для награждения наградами Ассоциации «Строители Омска».

**Вопрос №8 повестки дня:** Утверждение сметы на проведение мероприятий в связи с профессиональным праздником «День строителя».

Слушали Козубович Ольгу Борисовну, которая представила смету на проведение профессионального праздника «День строителя». В соответствии с утвержденной сметой доходов и расходов Ассоциации на 2024 год по статье расходы на ведение уставной деятельности.

**Предложили по вопросу №8 повестки дня:** утвердить смету на проведение профессионального праздника «День строителя» в размере 241 000 рублей. В соответствии с утвержденной сметой доходов и расходов Ассоциации на 2023 год по статье расходы на ведение уставной деятельности.

**Результаты голосования:** «ЗА» -6, «ПРОТИВ» - 0, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – 0

**Решение по вопросу №8 повестки дня принято:** утвердить смету на проведение профессионального праздника «День строителя» в размере 241 000 рублей. В соответствии с утвержденной сметой доходов и расходов Ассоциации на 2024 год по статье расходы на ведение уставной деятельности.

**Председатель заседания  
Президиума  
Ассоциации «Строители Омска»**



**С.К. Козубович**

**Секретарь заседания**

**А.Н. Ляшенко**