

**Протокол № 9-2024 ДК**  
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»  
(далее – Ассоциация)

**Дата проведения: 24 мая 2024 года**

**Место проведения:** г. Омск, ул. Красный Путь, дом 101, помещение 72П/5.

**Время начала:** 12 ч. 00 мин.

**Время окончания:** 14 ч. 00 мин.

**Заседание проведено с использованием видеоконференцсвязи.**

Идентификатор конференции: 822657

**На заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации присутствовали:  
члены Дисциплинарной комиссии:**

1. Поддубный Сергей Николаевич – председатель Дисциплинарной комиссии.
2. Барина Татьяна Алексеевна – секретарь Дисциплинарной комиссии.
3. Лорай Виталий Николаевич – заместитель председателя Дисциплинарной комиссии.
4. Демочко Дмитрий Анатольевич.

**Кворум имеется**

**Приглашенные:**

Члены контрольной комиссии: начальник отдела контроля за строительством объектов Ассоциации Болдырев Олег Игоревич, начальник отдела экспертного и правового контроля Ляшенко Алёна Николаевна.

**Повестка дня и сведения о представителях членов Ассоциации, присутствующих на заседании:**

№ вопроса п/п	№ в реестре	Повестка дня Наименование члена Ассоциации	Сведения о явке представителей членов Ассоциации (ФИО, должность)
1	31	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «РУСПРОМ», ИНН 5501260697. Директор Канаков Евгений Сергеевич.	Извещён, директор Канаков Е.С.
2	31	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «РУСПРОМ», ИНН 5501260697. Директор Канаков Евгений Сергеевич.	Извещён, директор Канаков Е.С.
3	525	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия Индивидуальному предпринимателю Саакян Томи Самсоновичу, ИНН 550622119409.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
4	531	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Лира», ИНН 5504143631. Генеральный директор Эфендиев Ямил Микаилович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
5	548	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Аврора», ИНН 5503135109. Директор Фатхутдинов Филос Газинурович.	Извещён, директор Фатхутдинов Ф.Г.
6	589	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «РД ЭЛЕКТРИК», ИНН 5505058499. Директор Логунов Алексей Игоревич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
7	214	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Каскад-93», ИНН 5528001001. Директор Гончаров Андрей Анатольевич.	Извещён, директор Гончаров А.А.

8	288	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Экология-испытательная лаборатория», ИНН 5501178516. Генеральный директор Зверев Роман Анатольевич.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
9	587	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАНДСТРОЙСЕРВИС», ИНН 5509012216. Генеральный директор Миронов Артур Рафаэлевич.	Извещён, директор Миронов А.Р.
10	429	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Угольвест», ИНН 5503229477. Директор Лончаков Денис Владиславович.	Извещён, директор Лончаков Д.В.
11	81	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «БлокСтройПроект», ИНН 5539200224. Директор Иванов Игорь Владимирович.	Извещён, представитель Иванова И.В.
12	13	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Строительно-транспортная компания «ВЕМ-АН», ИНН 5503248286. Директор Шароян Артак Вемирович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
13	417	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «НПО «Гранит», ИНН 5504155250. Директор Мезенцев Андрей Викторович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
14	323	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Эверест», ИНН 5503249875. Директор Батрак Анна Сергеевна.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
15	283	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью СМК «АльянсСтрой», ИНН 5504150565. Директор Зурнаджан Александр Александрович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
16	473	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Алмаз», ИНН 5506175780. Директор Козлов Алексей Викторович.	Извещён, явку представителя не обеспечил.
17	536	Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «СИБГАРАНТ», ИНН 5507226420. Директор Глотов Андрей Владимирович.	Извещён, директор Глотов А.В.

#### Рассмотрение вопросов повестки дня:

##### **№ 1. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «РУСПРОМ», ИНН 5501260697, номер 31 в реестре.**

Рассмотрев Акт № 102-2024 от 27.04.2024г. внеплановой документарной проверки Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в период проведения проверки, проводимой с 02.04.2024г. по 27.04.2024г. установлено, что кадровый состав ООО «РУСПРОМ» не соответствует требованиям п. 6.1.2. Положения о членстве: в штате по месту основной работы трудоустроен специалист Терентьев М.В. сведения о котором внесены в НРС в области строительства (С-55-028049). Второй специалист сведения о котором внесены в НРС в области строительства отсутствует.

Таким образом, ООО «РУСПРОМ» нарушило п. 6.1.2. Положения о членстве в части отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в НРС в области строительства.

На момент проведения проверки ООО «РУСПРОМ» не имеет действующих мер дисциплинарного воздействия.

**Предложили:** в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «РУСПРОМ», ИНН 550126097, номер 31 в реестре, меду дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**Принятое решение по вопросу № 1:** в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «РУСПРОМ», ИНН 550126097, номер 31 в реестре, меду дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**№ 2. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «РУСПРОМ», ИНН 550126097, номер 31 в реестре.**

Рассмотрев Акт № 91-2024 от 27.04.2024г. плановой документальной проверки Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в период проведения проверки, проводимой с 02.04.2024г. по 27.04.2024г. в соответствии с п. 6.2. Положения о контроле, в адрес ООО «РУСПРОМ» 15.03.2024г. были направлены уведомления о проведении проверки, а также мотивированный запрос на подготовку документов (Исх. № 250к-2024 от 15.03.2024г.). Документы, для проведения проверки ООО «РУСПРОМ» в срок не предоставило.

Таким образом, ООО «РУСПРОМ» нарушило п. 6.4. Положение о контроле, а именно член Ассоциации обязан в срок на дату начала проведения проверки предоставить запрашиваемые в мотивированном запросе необходимые для проведения проверки документы и сведения.

На момент проведения проверки ООО «РУСПРОМ» не имеет действующих мер дисциплинарного воздействия.

**Предложили:** в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «РУСПРОМ», ИНН 550126097, номер 31 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения п. 6.4. Положения о контроле: предоставить документы в Ассоциацию, поименованные в запросе Исх. № 250к-2024 от 15.03.2024г. в срок до 01.07.2024г.

**Принятое решение по вопросу № 2:** в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «РУСПРОМ», ИНН 550126097, номер 31 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения п. 6.4. Положения о контроле: предоставить документы в Ассоциацию, поименованные в запросе Исх. № 250к-2024 от 15.03.2024г. в срок до 01.07.2024г.

**Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**№ 3. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Индивидуальному предпринимателю Саакяну Томи Самсоновичу, ИНН 550622119409, номер 525 в реестре.**

Рассмотрев Акт № 103-2024 от 27.04.2024г. внеплановой документарной проверки Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в период проведения проверки, проводимой с 02.04.2024г. по 27.04.2024г. установлено, что кадровый состав ИП Саакян Т.С. не соответствует требованиям п. 6.1.2. Положения о членстве: в штате по месту основной работы трудоустроен специалист Вдовин Ю.В. сведения о котором внесены в НРС в области строительства (С-55-109756). Второй специалист сведения о котором внесены в НРС в области строительства отсутствует.

Таким образом, ИП Саакян Т.С. нарушил п. 6.1.2. Положения о членстве в части отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

На момент проведения проверки ИП Саакян Т.С. не имеет действующих мер дисциплинарного воздействия.

**Предложили:** в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Индивидуальному предпринимателю Саакяну Томи Самсоновичу, ИНН 550622119409, номер 525 в реестре, меду дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**Принятое решение по вопросу № 3:** в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Индивидуальному предпринимателю Саакяну Томи Самсоновичу, ИНН 550622119409, номер 525 в реестре, меду дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**№ 4. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Лира», ИНН 5504143631, номер 531 в реестре.**

Рассмотрев Акт № 104-2024 от 27.04.2024г. внеплановой документарной проверки Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в период проведения проверки, проводимой с 02.04.2024г. по 27.04.2024г. установлено, что кадровый состав ООО «Лира» не соответствует требованиям п. 6.1.2. Положения о членстве: в штате по месту основной работы трудоустроен специалист Янков А.Г. сведения о котором внесены в НРС в области строительства (С-55-225808). Второй специалист сведения о котором внесены в НРС в области строительства отсутствует.

Таким образом, ООО «Лира» нарушило п. 6.1.2. Положения о членстве в части отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

На момент проведения проверки ООО «Лира» не имеет действующих мер дисциплинарного воздействия.

22.05.2024г. ООО «Лира» устранило нарушения в части п. 6.1.2. Положения о членстве: предоставило сведения (Вход. № 723К-2024 от 22.05.2024г.) по трудоустроенным специалистам, сведения о которых внесены в НРС в области строительства: заместитель директора по строительству Янков А.Г. (С-55-225808), производитель работ Цаплин В.А. (С-55-245083).

**Предложили:** в порядке пункта 4.14. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Лира», ИНН 5504143631, номер 531 в реестре.

**Принятое решение по вопросу № 4:** в порядке пункта 4.14. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Лира», ИНН 5504143631, номер 531 в реестре.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**№ 5. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Аврора», ИНН 5503135109, номер 548 в реестре.**

Рассмотрев Акт № 105-2024 от 27.04.2024г. внеплановой документарной проверки Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в период проведения проверки, проводимой с 02.04.2024г. по 27.04.2024г. установлено, что кадровый состав ООО «Аврора» не соответствует требованиям п. 6.1.2. Положения о членстве: в штате по месту основной работы трудоустроен директор Фатхутдинов Ф.Г. сведения о котором внесены в НРС в области строительства (С-55-2261210). Второй специалист сведения о котором внесены в НРС в области строительства отсутствует. Руководителем Фатхутдинов Ф.Г. не пройдено повышении квалификации по направлению в области строительства, а также независимая оценка квалификации специалиста в области строительства.

Таким образом, ООО «Аврора» нарушило п. 6.1.2. Положения о членстве в части отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в НРС в области строительства. Директором Фатхутдиновым Ф.Г. не пройдена независимая оценка квалификации специалиста в области строительства.

На момент проведения проверки ООО «Аврора» не имеет действующих мер дисциплинарного воздействия.

**Предложили:** в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Аврора», ИНН 5503135109, номер 548 в реестре, меду дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**Принятое решение по вопросу № 5:** в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Аврора», ИНН 5503135109, номер 548 в реестре, меду дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

#### **№ 6. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «РД ЭЛЕКТРИК», ИНН 5505058499, номер 589 в реестре.**

Рассмотрев Акт № 106-2024 от 27.04.2024г. внеплановой документарной проверки Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в период проведения проверки, проводимой с 02.04.2024г. по 27.04.2024г. в соответствии с п. 6.2. Положения о контроле, в адрес ООО «РД ЭЛЕКТРИК» был направлен мотивированный запрос (Исх. № 294к-2024 от 27.03.2024г.) о предоставлении документов необходимых для проведения проверки, в срок до 02.04.2024г.

Документы для проведения проверки ООО «РД ЭЛЕКТРИК» не предоставило.

При проверке соответствия кадрового состава ООО «РД ЭЛЕКТРИК» требованиям п. 6.1.1., п. 6.1.2 Положения о членстве выявлено отсутствие одного из специалистов сведения о котором внесены в НРС в области строительства. Так ранее заявленный специалист Тимошенко Е.А. (С-55-082167) исключена из НРС в области строительства 19.03.2024 года.

Второй специалист Литвинов В.С. (С-55-222163) трудоустроен, сведения о нем внесены в НРС в области строительства.

Таким образом, ООО «РД ЭЛЕКТРИК» нарушило п. 6.1.2. Положения о членстве в части отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в НРС в области строительства.

На момент проведения проверки ООО «РД ЭЛЕКТРИК» не имеет действующих мер дисциплинарного воздействия.

**Предложили:** в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «РД ЭЛЕКТРИК», ИНН 5505058499, номер 589 в реестре, меду дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**Принятое решение по вопросу № 6:** в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «РД ЭЛЕКТРИК», ИНН 5505058499, номер 589 в реестре, меду дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

#### **№ 7. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Каскад-93», ИНН 5528001001, номер 214 в реестре.**

Рассмотрев Акт № 107-2024 от 27.04.2024г. внеплановой документарной проверки Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в период проведения проверки, проводимой с 02.04.2024г. по 27.04.2024г. установлено, что кадровый состав ООО «Каскад-93» не соответствует требованиям п. 6.1.2. Положения о членстве: в штате по месту основной работы трудоустроен специалист в области строительства Неупокоев А.С. сведения о котором внесены в НРС в области строительства (С-55-112983). В настоящее время документы директора Гончарова А.А. поданы для прохождения независимой экспертизы с последующим внесением специалиста в НРС.

Таким образом, ООО «Каскад-93» нарушило п. 6.1.2. Положения о членстве в части отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в НРС в области строительства.

На момент проведения проверки ООО «Каскад-93» не имеет действующих мер дисциплинарного воздействия.

**Предложили:** в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Каскад-93», ИНН 5528001001, номер 214 в реестре, меду дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**Принятое решение по вопросу № 7:** в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Каскад-93», ИНН 5528001001, номер 214 в реестре, меду дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**№ 8. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Экология-испытательная лаборатория», ИНН 5501178516, номер 288 в реестре.**

Рассмотрев Акт № 108-2024 от 27.04.2024г. внеплановой документарной проверки Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в период проведения проверки, проводимой с 02.04.2024г. по 27.04.2024г., в адрес ООО «Экология-ИЛ» были направлены: уведомление о проведении внеплановой документарной проверки (исх. № 289к-2024 от 27.03.2024г.), мотивированный запрос о предоставлении необходимых для проведения проверки документов (Исх. № 290-к от 27.03.2024г.). ООО «Экология-ИЛ» по запросу документы не предоставило.

При проверке соответствия кадрового состава ООО «Экология-ИЛ», требованиям п.6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве, выявлено отсутствие сведений о наличии двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в НРС в области строительства. ООО «Экология-ИЛ» документально не подтвердили наличие у руководителя самостоятельно организующего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, высшего профессионального образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее 5 лет.

Таким образом, ООО «Экология-ИЛ» нарушило п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве.

На момент проведения проверки ООО «Экология-ИЛ» не имеет действующих мер дисциплинарного воздействия.

23.05.2024г. ООО «Экология-ИЛ» устранило нарушения п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве: предоставило документы в Ассоциацию по двум трудоустроенным специалистам внесенных в НРС в области строительства – начальник участка Сипатин А.В. (С-55-204488), инженер ПТО Екимова И.В. (С-55-129063).

**Предложили:** в порядке пункта 4.14. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Экология-испытательная лаборатория», ИНН 5501178516, номер 288 в реестре.

**Принятое решение по вопросу № 8:** в порядке пункта 4.14. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Экология-испытательная лаборатория», ИНН 5501178516, номер 288 в реестре.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**№ 9. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАДСТРОЙСЕРВИС», ИНН 5509012216, номер 587 в реестре.**

Рассмотрев Акт № 110-2024 от 27.04.2024г. внеплановой документарной проверки Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в период проведения проверки, проводимой с 02.04.2024г. по 27.04.2024г., в адрес ООО «ГРАДСТРОЙСЕРВИС» был направлен мотивированный запрос о предоставлении необходимых документов для проведения проверки (Исх. № 286к-2024 от 27.03.2024г.). ООО «ГРАДСТРОЙСЕРВИС», в установленный срок, не предоставило сведения о наличии специалистов по организации строительства.

При проверке соответствия кадрового состава ООО «ГРАДСТРОЙСЕРВИС» требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве, выявлено отсутствие, в штате организации, ранее заявленных двух специалистов внесенных в НРС в области строительства, в связи с прекращением трудовых отношений.

Таким образом, ООО «ГРАДСТРОЙСЕРВИС» нарушило п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве в части отсутствия у руководителя самостоятельно организующего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства высшего образования соответствующего профиля, стажа работы по специальности не менее 5 лет, а также отсутствие двух специалистов, сведения о которых внесены в НРС в области строительства.

На момент проведения проверки ООО «ГРАДСТРОЙСЕРВИС» не имеет действующих мер дисциплинарного воздействия.

**Предложили:** в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАДСТРОЙСЕРВИС», ИНН 5509012216, номер 587 в реестре, меду дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**Принятое решение по вопросу № 9:** в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАДСТРОЙСЕРВИС», ИНН 5509012216, номер 587 в реестре, меду дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**№ 10. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Угольвест», ИНН 5503229477, номер 429 в реестре.**

Рассмотрев Акт № 117-2024 от 26.04.2024г. внеплановой документарной проверки Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в период проведения проверки, проводимой с 16.04.2024г. по 26.04.2024г., в адрес ООО «Угольвест» был направлен запрос о предоставлении документов, необходимых для проведения проверки (Исх. № 120к-2024 от 14.02.2024г.).

ООО «Угольвест» частично предоставило документы для внеплановой проверки. Так в документах отсутствуют сведения о трудоустройстве заявленного, при вступлении в Ассоциацию, специалиста Позднякова К.А. Ранее Поздняков К.А. при обращении в Ассоциацию сообщил о прекращении трудовых отношений с ООО «Угольвест» с 01.02.2024г.

Как следует из ответа на запрос №120к-2024 от 14.02.2024г. ООО «Угольвест» не имеет доступа к офисному помещению, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Петра Осминина, д. 26. пом. 2П, для осуществления хозяйственной деятельности.

Таким образом, ООО «Угольвест» не соответствует минимальным требованиям п. 6.1.2, 6.1.3. Положения о членстве.

На момент проведения проверки ООО «Угольвест» имеет действующую меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении нарушений п. 6.4. Положения о контроле в срок до 29.03.2024г.

**Предложили:** в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Угольвест», ИНН 5503229477, номер 429 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**Принятое решение по вопросу № 10:** в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Угольвест», ИНН 5503229477, номер 429 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**№ 11. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «БлокСтройПроект», ИНН 5539200224, номер 81 в реестре.**

Рассмотрев Акт № 81-2024 от 27.04.2024г. плановой документарной проверки Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в период проведения проверки, проводимой с 02.04.2024г. по 27.04.2024г., установлено, что кадровый состав ООО «БлокСтройПроект» не соответствует требованиям п. 6.1.2. Положения о членстве, а именно в штате отсутствует 1 специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в НРС в области строительства.

Таким образом, ООО «БлокСтройПроект» нарушило п. 6.1.2. Положения о членстве в части отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в НРС в области строительства.

На момент проведения проверки ООО «БлокСтройПроект» не имеет действующих мер дисциплинарного воздействия.

**Предложили:** в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «БлокСтройПроект», ИНН 5539200224, номер 81 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**Принятое решение по вопросу № 11:** в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «БлокСтройПроект», ИНН 5539200224, номер 81 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**№ 12. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Строительно-транспортная компания «ВЕМ-АН», ИНН 5503248286, номер 13 в реестре.**

Рассмотрев Акт № 88-2024 от 27.04.2024г. плановой документарной проверки Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в период проведения проверки, проводимой с 02.04.2024г. по 27.04.2024г., в соответствии с п. 6.2. Положения о контроле, в адрес ООО «СТК «ВЕМ-АН» 15.03.2024 г. были направлены уведомление о проведении проверки (Исх. № 243к-2024 от 15.03.2024), а также мотивированный запрос о предоставлении необходимых для проведения проверки документов (Исх. № 244к-2024 от 15.03.2024).

Документы, для проведения плановой проверки ООО «СТК «ВЕМ-АН» не предоставило.

Таким образом, ООО «СТК «ВЕМ-АН» нарушило п. 6.4. Положения о контроле: член Ассоциации обязан в срок на дату начала проведения проверки предоставить запрашиваемые в мотивированном запросе необходимые для проведения проверки документы и сведения.

На момент проведения проверки ООО «СТК «ВЕМ-АН» имеет действующую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол № 1-2024 ДК от 18.01.2024г.).

**Предложили:** в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Строительно-транспортная компания «ВЕМ-АН», ИНН 5503248286, номер 13 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения п. 6.4. Положения о контроле: предоставить документы в Ассоциацию, поименованные в запросе Исх. № 244к-2024 от 15.03.2024г. в срок до 01.07.2024г.

**Принятое решение по вопросу № 12:** в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Строительно-транспортная компания «ВЕМ-АН», ИНН 5503248286, номер 13 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения п. 6.4. Положения о контроле: предоставить документы в Ассоциацию, поименованные в запросе Исх. № 244к-2024 от 15.03.2024г. в срок до 01.07.2024г.

**Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**№ 13. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «НПО Гранит», ИНН 5504155250, номер 417 в реестре.**

Рассмотрев Акт № 97-2024 от 27.04.2024г. плановой выездной проверки Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в период проведения проверки, проводимой с 02.04.2024г. по 27.04.2024г., установлено, что кадровый состав ООО «НПО Гранит» не соответствует требованиям п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве: в штате по месту основной работы отсутствуют 2 специалиста по организации строительства, сведения о которых внесены в НРС в области строительства. В связи с чем на основании Протокола Дисциплинарной комиссии № 4-2022ДК от 03.03.2022г. применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Так же выявлено нарушение п. 7.10., п. 7.13 Положения о членстве: на момент проведения проверки имелась задолженность по оплате членских взносов в размере 16 800 рублей, целевой взнос НОСТРОЙ в размере 3 700 рублей, а также задолженность по оплате целевого взноса в фонд коллективного страхования гражданской ответственности членов Ассоциации.

Таким образом, ООО «НПО Гранит» нарушило п. 7.10., п. 7.13. Положения о членстве, а также п. 5.1. Положения о страховании.

ООО «НПО Гранит» имеет действующую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол № 4-2022 ДК от 03.03.2024г.).

На момент проведения заседания Дисциплинарной комиссии ООО «НПО Гранит» погасило имеющуюся задолженность.

**Предложили:** в порядке пункта 4.14. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «НПО Гранит», ИНН 5504155250, номер 417 в реестре.

**Принятое решение по вопросу № 13:** в порядке пункта 4.14. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «НПО Гранит», ИНН 5504155250, номер 417 в реестре.

**Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**№ 14. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Эверест», ИНН 5503249875, номер 323 в реестре.**

Рассмотрев служебные записки № 1, 2 от 15.05.2024 года Председателя контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в рамках мониторинга, предусмотренного Разделом 11 Положения о контроле выявлено, что ООО «Эверест» заключены договора с использованием конкурентных способов заключения договоров № 2024/216/ЭА от 15.04.2024г. (сумма договора 5 180 899,37 рублей) и № 2024/178/ЭА от 09.04.2024г. (сумма договора 19 576 072,58 рублей) с Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов» на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресам: г. Омск, ул. Тварковского, д. 2 и г. Омск, ул. Иртышская Набережная д. 15А, г. Омск, пр. Культуры д. 11.

Согласно Положению о страховании финансовых рисков членов Ассоциации произведены расчеты критериев, определяющие обязанность страхования членами Ассоциации договоров строительного подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. По результатам расчета, сумма баллов по договору № 2024/216/ЭА составляет 55 баллов, а по договору № 2024/178/ЭА – 45 баллов, что обязывает ООО «Эверест» самостоятельно заключить договора страхования финансовых рисков.

11.04.2024 г. в адрес ООО «Эверест» было направлено официальное уведомление о необходимости страхования финансовых рисков (Исх. № 364-2024).

В нарушении п. 2.3., 4.2., 4.3. Положения о страховании финансовых рисков ООО «Эверест» договора страхования на сегодняшний день не заключило.

**Предложили:** в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Эверест», ИНН 5503249875, номер 323 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения пунктов 2.3., 4.2., 4.3. Положения о страховании финансовых рисков – заключить договора страхования финансовых рисков по договорам № 2024/216/ЭА от 15.04.2024г., № 2024/178/ЭА от 09.04.2024г. в срок до 31.05.2024г.

**Принятое решение по вопросу № 14:** в порядке пункта 2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Эверест», ИНН 5503249875, номер 323 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения пунктов 2.3., 4.2., 4.3. Положения о страховании финансовых рисков – заключить договора страхования финансовых рисков в рамках договоров № 2024/216/ЭА от 15.04.2024г., № 2024/178/ЭА от 09.04.2024г. в срок до 31.05.2024г.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**№ 15. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью СМК «АльянсСтрой», ИНН 5504150565, номер 283 в реестре.**

Рассмотрев служебную записку № 3 от 15.05.2024 года Председателя контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в рамках мониторинга, предусмотренного Разделом 11 Положения о контроле выявлено, что ООО СМК «АльянсСтрой» заключен договор с использованием конкурентных способов заключения договоров № 2024/094/ЭА от 21.02.2024г. (сумма договора 26 205 644,81 рублей) с Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов» на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в 7 (семи) многоквартирных домах в Нововаршавском районе Омской области.

Согласно пункту 2.3. Положения о страховании финансовых рисков членов Ассоциации «Строители Омска» все договоры подряда на капитальный ремонт многоквартирных домов, заключенные с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежат обязательному страхованию, данное требование действовало до 09.04.2024г. в связи с вступлением в силу новой редакции № 6 указанного выше Положения. Следовательно, ООО СМК «АльянсСтрой» должно было самостоятельно заключить договор страхования финансовых рисков.

22.02.2024 года в адрес ООО СМК «АльянсСтрой» было направлено официальное уведомление о необходимости страхования финансовых рисков (Исх. № 141-2024).

В нарушении п. 2.3., 4.2., 4.3. Положения о страховании финансовых рисков ООО СМК «АльянсСтрой» договор страхования на сегодняшний день не заключило.

**Предложили:** в порядке пункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью СМК «АльянсСтрой», ИНН 5504150565, номер 283 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения не допускать нарушения обязательных требований пунктов 2.3, 4.2, 4.3. Положения о страховании финансовых рисков.

**Принятое решение по вопросу № 15:** в порядке пункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью СМК «АльянсСтрой», ИНН 5504150565, номер 283 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения не допускать нарушения обязательных требований пунктов 2.3, 4.2, 4.3. Положения о страховании финансовых рисков.

**Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**№ 16. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «Алмаз», ИНН 5506175770, номер 473 в реестре.**

Рассмотрев служебную записку № 4 от 15.05.2024 года Председателя контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: в рамках мониторинга, предусмотренного Разделом 11 Положения о контроле выявлено, что ООО «Алмаз» заключен договор с использованием конкурентных способов заключения договоров № 2024/098/ЭА от 28.02.2024г. (сумма договора 11 235 148,25 рублей) с Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов» на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в 4 (четырёх) многоквартирных домах в Таврическом районе Омской области.

Согласно пункту 2.3. Положения о страховании финансовых рисков членов Ассоциации «Строители Омска» все договоры подряда на капитальный ремонт многоквартирных домов, заключенные с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежат безусловному обязательному страхованию, данное требование действовало до 09.04.2024г. в связи с вступлением в силу новой редакции № 6 указанного выше Положения. Следовательно, ООО «Алмаз» должно было самостоятельно заключить договор страхования финансовых рисков.

29.02.2024 года в адрес ООО «Алмаз» было направлено официальное уведомление о необходимости страхования финансовых рисков (Исх. № 160-2024).

В нарушении п. 2.3., 4.2., 4.3. Положения о страховании финансовых рисков ООО «Алмаз» договор страхования на сегодняшний день не заключило.

**Предложили:** в порядке пункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Алмаз», ИНН 5506175770, номер 473 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения не допускать нарушения обязательных требований пунктов 2.3, 4.2, 4.3. Положения о страховании финансовых рисков.

**Принятое решение по вопросу № 16:** в порядке пункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «Алмаз», ИНН 5506175770, номер 473 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения не допускать нарушения обязательных требований пунктов 2.3, 4.2, 4.3. Положения о страховании финансовых рисков.

**Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**№ 17. Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «СИБГАРАНТ», ИНН 55007226420, номер 536 в реестре.**

Рассмотрев Акт № 141-2024 от 21.05.2024г. внеплановой документарной проверки Дисциплинарная комиссия установила следующие обстоятельства: предметом проверки, проводимой в период с 06.05.2024г. по 21.05.2024г., являлось исполнение ООО «СИБГАРАНТ» предписания Дисциплинарной комиссии от 21.03.2024г. (Протокол № 10-2024ДК от 21.03.2024г.).

ООО «СИБГАРАНТ» в срок до 30.04.2024г. обязано было устранить допущенные нарушения п. 5.1.10. Положения о контроле, а именно приступить к ремонтно-строительным работам, согласно календарному графику производства работ, утверждённому между Заказчиком и Подрядчиком 03.04.2023г., по объекту «Выполнение работ по капитальному ремонту здания городской поликлиники, расположенной по адресу: г. Зима, мкр. Ангарский, 1А».

03.05.2024 г. в адрес ООО «СИБГАРАНТ» был направлен мотивированный запрос о предоставлении документов для проведения проверки (Исх. № 421к-2024 от 03.05.2024г.). Документы ООО «СИБГАРАНТ» не предоставило.

По информации, полученной от Заказчика, с 15.04.2024г. работы на объекте ООО «СИБГАРАНТ» не ведёт.

08.05.2024г. на официальном сайте ЕИС в сфере закупок размещено решение об одностороннем отказе заказчика от исполнения контракта № 075-ЭА/23 от 03.04.2023г.

Таким образом, ООО «СИБГАРАНТ» нарушило п. 6.4. Положения о контроле: не предоставило документы указанные в запросе, не исполнило предписание Дисциплинарной комиссии.

На момент проведения проверки ООО «СИБГАРАНТ» имеет действующие меры дисциплинарного воздействия в виде приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол №10-2023ДК от 01.08.2023г.), предписания об обязательном устранении выявленных нарушений (Протокол №4-2024ДК от 21.03.2024г.).

**Предложили:** в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «СИБГАРАНТ», ИНН 55007226420, номер 536 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации к исключению из членов Ассоциации.

**Принятое решение по вопросу № 17:** в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к Обществу с ограниченной ответственностью «СИБГАРАНТ», ИНН 55007226420, номер 536 в реестре, меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации к исключению из членов Ассоциации.

**Результаты голосования: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

Председатель дисциплинарной комиссии  
Ассоциации «Строители Омска»

  
/С.Н. Поддубный/

Секретарь дисциплинарной комиссии  
Ассоциации «Строители Омска»

  
/Т.А. Барина/