

СОГЛАШЕНИЕ

о сотрудничестве и взаимодействии

г. Омск

«12» апреля 2024 года

Главное управление государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области, в лице первого заместителя начальника Главного управления **Чанышева Ильшата Рашитовича**, действующего на основании Положения о Главном управлении, утвержденного Указом Губернатора Омской области от 15 января 2013 № 2, именуемое в дальнейшем «Главное управление», с одной стороны, и

Саморегулируемая организация «Ассоциация «Строители Омска» (далее – Ассоциация), в лице Президента Ассоциации **Козубовича Сергея Константиновича**, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Ассоциация», вместе именуемые Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения

1. Предметом настоящего Соглашения является совместное сотрудничество и взаимодействие Сторон, направленное на повышение качества строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории города Омска и Омской области.

2. Направления сотрудничества и взаимодействия Сторон

2. Стороны осуществляют сотрудничество и взаимодействие по следующим направлениям:

- участие Ассоциации в проведении Главным управлением контрольных (надзорных) мероприятий регионального государственного строительного надзора (далее – контрольные (надзорные) мероприятия) в отношении застройщиков (подрядчиков) – членов Ассоциации;

- принятие Сторонами мер, направленных на устранение членами Ассоциации нарушений обязательных требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (далее – обязательные требования);

- предупреждение нарушений членами Ассоциации обязательных требований.

3. Формы сотрудничества и взаимодействия Сторон

3. Стороны осуществляют сотрудничество и взаимодействие в следующих формах:

- участие Ассоциации в контрольных (надзорных) мероприятиях Главного управления в отношении членов Ассоциации (по согласованию), в том числе на

объектах капитального строительства, строящихся с привлечением бюджетных средств (в обязательном порядке);

- направление Главным управлением в Ассоциацию информации о замечаниях, выявленных по результатам контрольных (надзорных) мероприятий;

- участие Главного управления в мероприятиях Ассоциации по рассмотрению результатов контрольных (надзорных) мероприятий Главного управления (по согласованию);

- принятие Ассоциацией в отношении членов Ассоциации, допустивших нарушения обязательных требований, мер, направленных на устранение указанных нарушений, а также дисциплинарных мер с обязательным уведомлением Главного управления о принятых мерах;

- осуществление Ассоциацией контроля за устранением членами Ассоциации замечаний по результатам контрольных (надзорных) мероприятий Главного управления;

- совместное участие Сторон в проведении рабочих встреч, совещаний, семинаров, конференций и других мероприятий, направленных на информирование членов Ассоциации об обязательных требованиях, повышение правовой грамотности членов Ассоциации в целях профилактики нарушений обязательных требований (далее – профилактические мероприятия) (по согласованию).

4. Права и обязанности Сторон

4. В целях обеспечения сотрудничества и взаимодействия в соответствии с пунктом 3 настоящего Соглашения:

4.1. Главное управление обязуется:

- информировать Ассоциацию о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в отношении члена Ассоциации не позднее чем за 3 рабочих дня до даты проведения контрольного (надзорного) мероприятия;

- информировать Ассоциацию о результатах контрольного (надзорного) мероприятия в отношении члена Ассоциации не позднее 5-ти рабочих дней после дня завершения контрольного (надзорного) мероприятия, в том числе о выявленных нарушениях обязательных требований и о сроках устранения нарушений;

- информировать Ассоциацию о выданных членам Ассоциации предостережениях, а также о фактах отказа члена Ассоциации от проведения профилактического визита.

4.2. Главное управление вправе:

- принимать участие в мероприятиях Ассоциации по рассмотрению результатов контрольных (надзорных) мероприятий Главного управления;

- вносить предложения о принятии мер, направленных на устранение членами Ассоциации нарушений обязательных требований, в том числе о принятии дисциплинарных мер в отношении членов Ассоциации;

- организовывать (вносить в Ассоциацию предложения об организации) профилактических мероприятий;

- принимать участие в профилактических мероприятиях Ассоциации.

4.3. Ассоциация обязуется:

- рассматривать результаты контрольных (надзорных) мероприятий Главного управления, в том числе с участием членов Ассоциации, допустивших нарушения обязательных требований, не реже чем раз в месяц;
- приглашать Главное управление на мероприятия по рассмотрению результатов контрольных (надзорных) мероприятий Главного управления не позднее чем за 3 рабочих дня до даты проведения соответствующего мероприятия;
- принимать меры, направленные на предупреждение нарушений обязательных требований членами Ассоциации;
- принимать меры, направленные на устранение членами Ассоциации нарушений обязательных требований, а также принимать дисциплинарные меры к членам Ассоциации, допустившим указанные нарушения, в соответствии с внутренними документами Ассоциации;
- информировать Главное управление о принятых для устранения нарушений обязательных требований мерах, а также дисциплинарных мерах в отношении членов Ассоциации не реже 1 раза в месяц;
- осуществлять контроль за устранением членами Ассоциации замечаний по результатам контрольных (надзорных) мероприятий Главного управления;
- участвовать в профилактических мероприятиях, проводимых в Главном управлении; приглашать Главное управление для участия в профилактических мероприятиях, проводимых Ассоциацией.

4.4. Ассоциация вправе:

- организовывать (вносить в Главное управление предложения об организации) профилактических мероприятий;
- принимать участие в профилактических мероприятиях, организованных Главным управлением;
- вносить предложения о повышении эффективности регионального государственного строительного надзора;
- разрабатывать внутренние документы Ассоциации, направленные на реализацию настоящего Соглашения.

5. Прочие положения

5. Стороны обязуются при реализации настоящего Соглашения соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации, в том числе в области саморегулирования, осуществления государственного контроля (надзора), градостроительного законодательства, законодательства в сфере информационной безопасности и защиты персональных данных.

6. Стороны при реализации настоящего Соглашения не вмешиваются в деятельность друг друга.

7. Во всем, что не урегулировано настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует бессрочно.

Соглашение о взаимодействии между Главным управлением и Ассоциацией от 03.05.2018 прекращает свое действие с момента подписания настоящего Соглашения.

9. Изменения в настоящее Соглашение вносятся по согласованию Сторон

9. Изменения в настоящее Соглашение вносятся по согласованию Сторон и оформляются дополнительным соглашением, которое является неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

10. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто по инициативе любой из Сторон с предупреждением другой стороны не позднее чем за 15 календарных дней до даты расторжения Соглашения.

11. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

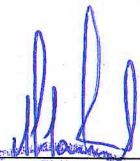
6. Реквизиты и подписи Сторон

**Главное управление
государственного
строительного надзора и
государственной экспертизы
Омской области**

Адрес: г. Омск, ул.
Красногвардейская, 42
Тел (факс).: (3812) 25-32-25
E-mail: gsn@omskportal.ru

Ассоциация «Строители Омска»

Адрес: Омская область, г. Омск,
ул. Красный Путь, 101 пом. 72П/5
Тел. +7-900-672-99-33,
+7-902-679-92-65



И.Р. Чанышев



С.К. Козубович