

Протокол № 03К-2024
заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация).

г. Омск

06 марта 2024 г.

Время начала: 11 ч. 00 мин.

Время окончания: 11 ч. 30 мин.

Присутствовали:

1. Болдырев Олег Игоревич – председатель Контрольной комиссии Ассоциации, начальник отдела контроля за строительством объектов Ассоциации;
2. Ляшенко Алёна Николаевна – заместитель председателя Контрольной комиссии Ассоциации, начальник отдела экспертного и правового контроля Ассоциации;
3. Беспалько Георгий Олегович – член Контрольной комиссии Ассоциации, главный специалист отдела контроля за строительством объектов Ассоциации.
4. Мурычева Екатерина Алексеевна – член контрольной комиссии Ассоциации, главный специалист отдела экспертного и правового контроля Ассоциации.

Кворум: имеется

На заседании присутствовали представители организаций - членов Ассоциации «Строители Омска» в отношении которых проводились плановые проверки в период с 05.02.2024 по 29.02.2024:

ООО "ИК-Инжиниринг" – по доверенности Преснова Н.А.;

ООО "Алмаз" – директор Козлов А.В.;

ООО "Проект Строй" – по доверенности Лещева Е.М.;

ООО "ПСК"Вектор"– по доверенности Козлов А.В.;

ООО "ПКФ "Авангард" – директор Подольный В. В.;

ООО "СФ"Бурводстройпроект" – директор Комсюков А. А.;

ООО "Стройинэк" – по доверенности Стыщенко Е.А.;

ООО ПСК "СТРОИТЕЛЬ" – директор Директор Матвеевко Н. П.

Повестка дня:

Вопрос № 1 повестки дня: избрание секретаря заседания Контрольной комиссии.

Вопрос № 2 повестки дня: рассмотрение материалов плановых проверок членов Ассоциации, проведенных в период с 05.02.2024 по 29.02.2024 г.

По вопросу № 1 повестки дня слушали Болдырева Олега Игоревича который предложил избрать секретарем заседания Президиума Ляшенко Алёну Николаевну – заместителя председателя Контрольной комиссии Ассоциации, начальник отдела экспертного и правового контроля.

Голосовали: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Решение по вопросу №1 принято: подсчет голосов по первому вопросу повестки дня проведен Председательствующим на заседании Контрольной комиссии Ассоциации.

По вопросу № 2 повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» Болдырева Олега Игоревича, который доложил:

в соответствии с планом проверок деятельности членов Ассоциации, утвержденным Президиумом Ассоциации, на основании решений председателя Контрольной комиссии: № 02-2024, №03-2024, №04-2024 от 16.01.2024 г. Контрольной комиссией были проведены:

- 14 документарных проверок соблюдения и исполнения членами Ассоциации: требований стандартов, внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в

стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств.

- 8 выездных проверок соблюдения и исполнения членами Ассоциации: требований стандартов, внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств.

По вопросу №2.1.: В результате проверок нарушений требований стандартов, внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств, не установлено в отношении:

- | | |
|-------------------------------------|--------------------------------|
| - ООО ПСК «СТРОИТЕЛЬ» | ОГРН 1165543098490, рег. №403; |
| - ООО «Светлый Дом» | ОГРН 1155543017596, рег. №62; |
| - ООО «СПЭК» | ОГРН 1195543029747, рег. №394; |
| - ООО «БГ КОНСТРАКШЕН» | ОГРН 1195543020617, рег. №396; |
| - ООО «СтройОтряд» | ОГРН 1185543016383, рег. №411; |
| - ООО «Проект Строй» | ОГРН 1145543019896, рег. №414; |
| - ООО «Фортуна» | ОГРН 1125543002331, рег. №336; |
| - ООО «Гамма» | ОГРН 1085543034785, рег. №344; |
| - ООО «СФ «Бурводстройпроект» | ОГРН 1025500527029, рег. №206; |
| - ООО «Термона Сибирь СервисМонтаж» | ОГРН 1105543007569, рег. №215; |
| - ООО СК «Инженерные сети» | ОГРН 1155543050992, рег. №352; |
| - ООО «ПСК «Вектор» | ОГРН 1135543011614, рег. №196; |
| - ООО СК «Фордевинд» | ОГРН 1175543018210, рег. №209; |
| - ООО «Стройинэк» | ОГРН 1135543031777, рег. №212; |
| - ООО «ОРПС» | ОГРН 1165543085575, рег. №271; |
| - ООО «ИК-Инжиниринг» | ОГРН 1135543025056, рег. №280; |
| - ООО «ОТСК» | ОГРН 1135543033350, рег. №341; |

- ООО «Ремстройтэкс» ОГРН 1195543023280, рег. №392;
- ООО «ПКФ «Авангард» ОГРН 1025500536654, рег. №397;
- ООО «Алмаз» ОГРН 1195543005932, рег. №473

Предложение по вопросу №2.1.: признать соответствующими требованиям Ассоциации «Строители Омска» следующих членов:

- ООО ПСК «СТРОИТЕЛЬ» ОГРН 1165543098490, рег. №403;
- ООО «Светлый Дом» ОГРН 1155543017596, рег. №62;
- ООО «СПЭК» ОГРН 1195543029747, рег. №394;
- ООО «БГ КОНСТРАКШЕН» ОГРН 1195543020617, рег. №396;
- ООО «СтройОтряд» ОГРН 1185543016383, рег. №411;
- ООО «Проект Строй» ОГРН 1145543019896, рег. №414;
- ООО «Фортуна» ОГРН 1125543002331, рег. №336;
- ООО «Гамма» ОГРН 1085543034785, рег. №344;
- ООО «СФ «Бурводстройпроект» ОГРН 1025500527029, рег. №206;
- ООО «Термона Сибирь СервисМонтаж» ОГРН 1105543007569, рег. №215;
- ООО СК «Инженерные сети» ОГРН 1155543050992, рег. №352;
- ООО «ПСК «Вектор» ОГРН 1135543011614, рег. №196;
- ООО СК «Фордевинд» ОГРН 1175543018210, рег. №209;
- ООО «Стройинэк» ОГРН 1135543031777, рег. №212;
- ООО «ОРПС» ОГРН 1165543085575, рег. №271;
- ООО «ИК-Инжиниринг» ОГРН 1135543025056, рег. №280;
- ООО «ОТСК» ОГРН 1135543033350, рег. №341;
- ООО «Ремстройтэкс» ОГРН 1195543023280, рег. №392;
- ООО «ПКФ «Авангард» ОГРН 1025500536654, рег. №397;
- ООО «Алмаз» ОГРН 1195543005932, рег. №473

Голосовали: «ЗА» -4, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Решение по вопросу №2.1. принято: признать соответствующими требованиям Ассоциации «Строители Омска» следующих членов.

Вопрос № 2.2.: Установлены нарушения обязательных требований к членам Ассоциации при проверке:

А) ООО «ПЭТСИБ» ОГРН 1165543054005, рег. №398

Согласно п. 6.4 Положения о контроле ООО «ПЭТСИБ», в соответствии с мотивированным запросом (Исх. № 38к-2024 от 16.01.2024), **не представило** запрашиваемые Ассоциацией документы, необходимые для проведения документарной проверки в срок до 05.02.2024 г., а также в период проведения проверки.

На основании заявления о добровольном выходе из Ассоциации «Строители Омска» ООО «ПЭТСИБ» исключена из членов Ассоциации от 01 марта 2024 года, в связи с чем результаты проверки ООО «ПЭТСИБ» не направлять в дисциплинарную комиссию.

Б) ООО «Евросибмонтаж» ОГРН 1195543019803, рег. №393

Установлено нарушение п. 7.6. Положения о контроле «Необеспечение выездной проверки» в отношении ООО «Евросибмонтаж»

На основании п. 7.14., Положения о контроле уклонение члена Ассоциации от участия в проведении выездной проверки влечет применение в отношении нарушителя меры дисциплинарного воздействия.

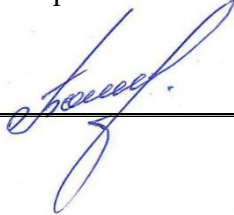
Предложение по вопросу №2.2. материалы проверок членов Ассоциации «Строители Омска» направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска», на основании п.5. Положения о контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска»:

- ООО «Евросибмонтаж» ОГРН 1195543019803, рег. №393

Голосовали: «ЗА» -4, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Решение по вопросу №2.2. принято: материалы проверок членов Ассоциации «Строители Омска» направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска», на основании п.5. Положения о контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска».

Председатель контрольной комиссии



_____/Болдырев О.И./

Секретарь Контрольной комиссии



_____/Ляшенко А.Н./