

Протокол № 10К-2023
заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация).

г. Омск

05 октября 2023 г.

Время начала: 15 ч. 00 мин.

Время окончания: 15 ч. 40 мин.

Присутствовали:

1. Болдырев Олег Игоревич – председатель Контрольной комиссии Ассоциации, начальник отдела строительного контроля;
2. Ляшенко Алёна Николаевна – заместитель председателя Контрольной комиссии Ассоциации, начальник отдела экспертного контроля;
3. Беспалько Георгий Олегович – член контрольной Комиссии Ассоциации «Строители Омска», главный специалист отдела строительного контроля.

Кворум: имеется

На заседании присутствовали представители организаций-членов Ассоциации «Строители Омска» в отношении которых проводились плановые проверки в период с 04.09.2023 по 29.09.2023:

ООО «РемСтройБыт» - директор Доброгулов Александр Анатольевич

ООО «МЕГАПОЛИС» - директор Ильющенко Александр Эдуардович

Повестка дня:

Вопрос № 1 избрание секретаря заседания Контрольной комиссии.

Вопрос № 2 рассмотрение материалов плановых проверок членов Ассоциации, проведенных в период с 04.09.2023 г. по 29.09.2023 г.

По вопросу № 1 повестки дня слушали Болдырева Олега Игоревича который предложил избрать секретарем заседания Президиума Ляшенко Алёну Николаевну – заместителя председателя Контрольной комиссии Ассоциации, начальника отдела экспертного контроля Ассоциации «Строители Омска».

Голосовали: «ЗА» -3, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Решение принято. Подсчет голосов по первому вопросу повестки дня проведен Председательствующим на заседании Контрольной комиссии Ассоциации.

По вопросу № 2 повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» Болдырева Олега Игоревича, который доложил:

2.1. В соответствии с планом проверок деятельности членов Ассоциации, утвержденным Президиумом Ассоциации, на основании решений председателя Контрольной комиссии: №52-2023 от 15.08.2023 г., Контрольной комиссией были проведены:

- 3 документарные проверки соблюдения и исполнения членами Ассоциации: требований стандартов, внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств.

- 5 выездных проверок соблюдения и исполнения членами Ассоциации: обязательств по договорам

строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств.

2.2. В результате проверок нарушений требований стандартов, внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств, не установлено в отношении:

- | | |
|-----------------------------|--------------------------------|
| - ООО «РемСтройБыт» | ОГРН 1205500015093, рег. №383; |
| - ООО «Масштаб» | ОГРН 1155543027155, рег. №140; |
| - ООО «МЕГАПОЛИС» | ОГРН 1205500015093, рег. №452; |
| - ООО ПФ «ВИЗИРЭНЕРГОСТРОЙ» | ОГРН 1145543018070, рег. №109; |
| - ООО «СК-СтройСнаб» | ОГРН 1170280045605, рег. №141; |
| - ООО «Дорадо» | ОГРН 1125543060598, рег. №258 |

2.3. Установлены нарушения обязательных требований к члену Ассоциации при проверке ООО «НП-Строй» ОГРН 1155543006728, рег. №166

В ходе проведения проверки выявлены нарушения: п. 6.4. положения о контроле, член Ассоциации обязан в срок на дату начала проведения проверки предоставить заращаемые в мотивированном запросе необходимые для проведения проверки документы и сведения на бумажном носителе, заверенные печатью и подписью уполномоченного лица члена Ассоциации или посредством электронной почты, с адреса внесенного в единый реестр членов Ассоциации и размещенного на официальном сайте Ассоциации; п. 5.2. Положения об анализе, не представлены отчеты по договорам заключенным конкурентным способом за 1-2 квартал 2023 г.

Результаты проверки направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска».

2.4. Установлены нарушения обязательных требований к члену Ассоциации при проверке ООО «КГ «Сила права» ОГРН 1205500004764, рег. №538

В ходе проведения проверки выявлены нарушения: п. 7.6. Положения о контроле необеспечение выездной проверки; п. 5.2. Положение об анализе не представлены отчет о совокупном размере обязательств и об исполнении договоров подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и о нарушениях, допущенных при их исполнении за 1, 2 кварталы 2023 года.

Результаты проверки направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска».

2.5. Предложено: признать соответствующими требованиям Ассоциации «Строители Омска» следующих членов:

- ООО «РемСтройБыт» ОГРН 1205500015093, рег. №383;
- ООО «Масштаб» ОГРН 1155543027155, рег. №140;
- ООО «МЕГАПОЛИС» ОГРН 1205500015093, рег. №452;
- ООО ПФ «ВИЗИРЭНЕРГОСТРОЙ» ОГРН 1145543018070, рег. №109;
- ООО «СК-СтройСнаб» ОГРН 1170280045605, рег. №141;
- ООО «Дорадо» ОГРН 1125543060598, рег. №258

Голосовали: «ЗА» -3, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Решение принято.

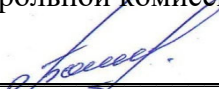
2.6. **Предложение:** материалы проверок членов Ассоциации «Строители Омска» направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска», на основании п.5. Положения о контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска»:

- ООО «НП-Строй» ОГРН 1155543006728, рег. №166
- ООО «КГ «Сила права» ОГРН 1205500004764, рег. №538

Голосовали: «ЗА» -3, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Решение принято

Председатель контрольной комиссии


_____/Болдырев О.И./

Секретарь Контрольной комиссии


_____/ Ляшенко А.Н./