

Протокол № 7К-2023
заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация).

г. Омск

06 июля 2023 г.

Время начала: 12 ч. 00 мин.

Время окончания: 12 ч. 50 мин.

Присутствовали:

1. Болдырев Олег Игоревич – председатель Контрольной комиссии Ассоциации, начальник отдела строительного контроля;
2. Ляшенко Алёна Николаевна – заместитель председателя Контрольной комиссии Ассоциации, начальник отдела экспертного контроля;
3. Рубан Павел Александрович – член Контрольной комиссии Ассоциации, главный специалист отдела строительного контроля.
4. Беспалько Георгий Олегович – член Контрольной комиссии Ассоциации, главный специалист отдела строительного контроля.

Кворум: имеется

На заседании присутствовали представители организаций-членов Ассоциации «Строители Омска» в отношении которых проводились плановые проверки в период с 05.06.2023 по 30.06.2023:

ООО «СпецЭнерго» - директор Стрелков И.М.;

ООО «АТЛАНТИС-2008» - по доверенности Беспалова Н.А.

ООО «Телекомстройпроект+» - директор Кузлякин А. В.

ООО «ЭйТиПи Групп» - по доверенности Адамович Н.Л.

Повестка дня:

Вопрос № 1 избрание секретаря заседания Контрольной комиссии.

Вопрос № 2 рассмотрение материалов плановых проверок членов Ассоциации, проведенных в период с 05.06.2023 г. по 30.06.2023 г.

Вопрос №3 рассмотрение результатов внеплановой проверки в отношении ООО «Панорама-Строй» АКТ № 91-2023 от 20.06.2023 г.

По вопросу № 1 повестки дня слушали Болдырева Олега Игоревича который предложил избрать секретарем заседания Президиума Ляшенко Алёну Николаевну – заместителя председателя Контрольной комиссии Ассоциации, начальника отдела экспертного контроля Ассоциации «Строители Омска».

Голосовали: «ЗА» -4, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Решение принято. Подсчет голосов по первому вопросу повестки дня проведен Председательствующим на заседании Контрольной комиссии Ассоциации.

По вопросу № 2 повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» Болдырева Олега Игоревича, который доложил:

1. В соответствии с планом проверок деятельности членов Ассоциации, утвержденным Президиумом Ассоциации, на основании решений председателя Контрольной комиссии: №34-2023, №35-2023, №36-2023 от 15.05.2023 г., Контрольной комиссией были проведены:

- 8 документарных проверок соблюдения и исполнения членами Ассоциации: обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств.

- 9 выездных проверок соблюдения и исполнения членами Ассоциации: обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств.

2. В результате проверок нарушений обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств, не установлено в отношении:

- ООО «ОЗТМ»	ОГРН 1155543049573, рег. №363;
- ИП Давыдов Петр Алексеевич	ОГРНИП 304550335200313, рег. №1;
- ООО «ДОРСТРОЙ-55»	ОГРН 1135543023186, рег. №17;
- ООО «ЭйТипиГрупп»	ОГРН 1085543033608, рег. №148;
- ООО «АТЛАНТИС-2008»	ОГРН 1085543065563, рег. №171;
- ООО «Венконт»	ОГРН 1145543012647, рег. №420;
- ООО «ПКК «Смбирский регион»	ОГРН 1065503056706, рег. №424;
- ООО «Люксор Тайм»	ОГРН 1155543013614, рег. №395;
- ООО «СпецЭнерго»	ОГРН 1155543031270, рег. №421;
- ООО «Теплоком»	ОГРН 1035513017550, рег. №269;
- ООО «Октагон»	ОГРН 1205500005700, рег. №428;
- ООО «Технологии защиты»	ОГРН 1125543001319, рег. №524;
- ИП Саакян Томи Самвелович	ОГРНИП 320554300068633, рег. №525

2.1. Установлены нарушения обязательных требований к члену Ассоциации при проверке:

А) ООО «Телекомстройпроект+» ОГРН 1085543063231, рег. №381

Превышение установленного в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации уровня ответственности совокупного размера обязательств по договорам подряда заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Нарушение главы 2 Положения о страховании не застрахованы финансовые риски по двум действующим контрактам.

Б) ООО СК «Давит» ОГРН 1085543001037, рег. №159

Нарушение п. 7.12. Положения о контроле необеспечение выездной проверки, нарушение п. 5.1. Положение об анализе не представлен отчет о деятельности за 2022 год.

В) ООО «МАРТ-СТРОЙ» ОГРН 1145543021546, рег. №252

В нарушении п.п. 6.4. Положения о контроле ООО «МАРТ-СТРОЙ» не представило документы в рамках документарной проверки.

Г) ООО «РТП» ОГРН 1145543034603, рег. №523

В лице директора Ахтырского М.Н. нарушены:

1. требования п. 7.6 Положения о контроле (ООО «РТП» в установленный мотивированным запросом срок, а также до дня окончания проверки не представило специалистам Ассоциации возможность ознакомиться с документами, указанными в мотивированном запросе, запрашиваемые документы в Ассоциацию не направило. При выезде специалистов Ассоциации на объекты явку своего представителя ООО «РТП» не обеспечило;
2. требования п. 6.4.8. Положения о членстве (нарушение сроков выполнения этапов работ по договорам № 1, № 2);
3. требования п. 5.1. Положения об анализе (ООО «РТП» не представило отчет о деятельности за 2022 год);

4. требования п. 5.2. Положения об анализе (ООО «РТП») отчет о совокупном размере обязательств и об исполнении договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и о нарушениях, допущенных при их исполнении за 1 квартал 2023 года не представлен);
5. требования п. 1.2., 2.4., 4.3. Положения о страховании финансовых рисков (ООО «РТП» в течении 7 дней с даты заключения договоров № 1, № 2 самостоятельно не заключило договоры страхования финансовых рисков).

2.2. Предложено: признать соответствующими требованиям Ассоциации «Строители Омска» следующих членов:

- | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| - ООО «ОЗТМ» | ОГРН 1155543049573, рег. №363; |
| - ИП Давыдов Петр Алексеевич | ОГРНИП 304550335200313, рег. №1; |
| - ООО «ДОРСТРОЙ-55» | ОГРН 1135543023186, рег. №17; |
| - ООО «ЭйТипиГрупп» | ОГРН 1085543033608, рег. №148; |
| - ООО «АТЛАНТИС-2008» | ОГРН 1085543065563, рег. №171; |
| - ООО «Венконт» | ОГРН 1145543012647, рег. №420; |
| - ООО «ПКК «Смбирский регион» | ОГРН 1065503056706, рег. №424; |
| - ООО «Люксор Тайм» | ОГРН 1155543013614, рег. №395; |
| - ООО «СпецЭнерго» | ОГРН 1155543031270, рег. №421; |
| - ООО «Теплоком» | ОГРН 1035513017550, рег. №269; |
| - ООО «Октагон» | ОГРН 1205500005700, рег. №428; |
| - ООО «Технологии защиты» | ОГРН 1125543001319, рег. №524; |
| - ИП Саакян Томи Самвелович | ОГРНИП 320554300068633, рег. №525 |

Голосовали: «ЗА» -4, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Решение принято.

2.3. Предложение: материалы проверок членов Ассоциации «Строители Омска» направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска», на основании п.5. Положения о контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска»:

- | | |
|-----------------------------|-------------------------------|
| - ООО «Телекомстройпроект+» | ОГРН 1085543063231, рег. №381 |
| - ООО СК «Давит» | ОГРН 1085543001037, рег. №159 |
| - ООО «МАРТ-СТРОЙ» | ОГРН 1145543021546, рег. №252 |
| - ООО «РТП» | ОГРН 1145543034603, рег. №523 |

Голосовали: «ЗА» -4, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Решение принято


3. Рассмотрение результатов внеплановой проверки в отношении ООО «Панорама-Строй» ОГРН 1175543023633 АКТ № 91-2023 от 20.06.2023 г.

Предложение: рассмотрев акт внеплановой проверки АКТ № 91-2023 от 20.06.2023 г., решили передать результаты контроля в БУЗОО «КОБ им. В.П. Выходцева» и Министерство здравоохранения Омской области.

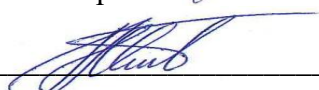
Голосовали: «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» - нет.

Решение принято

Председатель контрольной комиссии


/Болдырев О.И./

Секретарь Контрольной комиссии


/Ляшенко А.Н./