

**Протокол № 9-2023ДК**  
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»  
(далее – Ассоциация)

**Дата проведения: 04 июля 2023 года**

**Место проведения:** г. Омск, ул. Красный Путь, дом 101, помещение 72П/5

**Время начала:** 15 ч.00 мин.

**Время окончания:** 16 ч. 00 мин.

**Заседание проведено с использованием видеоконференцсвязи.**

Идентификатор конференции 854 3688 5773.

**На заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации присутствовали:**

**1) члены Дисциплинарной комиссии:**

1. Поддубный Сергей Николаевич – председатель Дисциплинарной комиссии
2. Лорай Виталий Николаевич – заместитель председателя Дисциплинарной комиссии.
3. Попова Виктория Васильевна – секретарь Дисциплинарной комиссии.
4. Демочко Дмитрий Анатольевич.
5. Марковский Константин Геннадьевич

**Кворум имеется**

**2)** приглашенные: генеральный директор Ассоциации – Козубович Ольга Борисовна присутствует.

**3) Повестка дня и сведения о представителях членов Ассоциации, присутствующих на заседании:**

№в опр оса п/п	№ в реест ре	Вопрос повестки дня Сведения о явке представителей членов Ассоциации	Сведения о явке представителя организации/ИП, ФИО представителя
1	359	<b>Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ОАО "НИИТКД", ИНН 5534020041, номер 259 в реестре 644005, Омская область, г. Омск, ул. Избышева, д. 3, корп. 2, <a href="mailto:corp@niitkd.ru">corp@niitkd.ru</a>, +7(3812)41-67-96, +7(3812)44-39-15, Генеральный директор Кирдяшкин Артем Геннадьевич</b>	Извещён, явку представителя не обеспечил.
2	409	<b>Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "МегаСтрой", ИНН 5505218287, номер 409 в реестре, <a href="mailto:Aram841@rambler.ru">Aram841@rambler.ru</a>, +7(913)977-77-15, 644113, Омская область, г. Омск, ул. 1-я Путевая, д. 102, корп. А, каб. 17, Директор Закарян Арам Самвелович</b>	Извещён, явку представителя не обеспечил

Возможные используемые сокращения:

*Устав* – Устав Ассоциации «Строители Омска»;

*Положение о членстве* - «О членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»;

*Положение о контроле* - Положение о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов;

*Положение о мерах дисциплинарного воздействия* - Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации «Строители Омска» требований стандартов и правил Ассоциации «Строители Омска», условий членства в Ассоциации «Строители Омска».

*НРС* – национальный реестр специалистов в области строительства.

**Рассмотрение вопросов повестки дня:**

**№ 1. Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ОАО "НИИТКД", ИНН 5534020041, номер 259 в реестре.**

Рассмотрев Акт № 85-2023 от 31.05.2023 плановой документарной проверки, дисциплинарная комиссия установила следующее. Согласно представленным сведениям о наличии специалистов, а также сведениям, имеющимся в Ассоциации, в ОАО «НИИТКД» отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в НРС, что является нарушением требований п. 6.1.2. Положения о членстве.

Ранее, за это нарушение - отсутствие специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в НРС - решением Дисциплинарной комиссии № 17-2022ДК от 28.09.2022 к Обществу уже применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**Принятое решение по вопросу № 1:** в порядке пункта 4.12. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ОАО "НИИТКД", ИНН 5534020041, номер 259 в реестре.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5 «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0**

**Вопрос № 2 Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "МегаСтрой", ИНН 5505218287, номер 409 в реестре.**

Рассмотрев Акт № 109-2023 от 31.05.2023 внеплановой документарной проверки, дисциплинарная комиссия установила. Решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 27.04.2023 (протокол № 7-2023ДК) к ООО «МегаСтрой» применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить в срок до 15.05.2023 допущенные нарушения:

- завершить выполнение работ по договору заключенному конкурентным способом № А-ОГ-026/22 от 13.07.2022 с ФГБОУ ВО «Омский государственный аграрный университет им. П.А. Столыпина» и разместить в единой информационной системе документ о приемке в соответствии со статьей 94 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013;

- оплатить задолженность по членским взносам в размере 20 000 рублей за 4 месяца (январь – апрель 2023 года), по взносу в НОСТРОЙ в размере 5 100 рублей за 4 квартал 2022 года, 1, 2 кварталы 2023 года, задолженность по возмещению расходов по госпошлине в размере 2 000 рублей.

В соответствии с п. 6.2 Положения «О контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов» (далее – Положение о контроле) в адрес ООО «МегаСтрой» 17.05.2023 были направлены уведомление о проведении проверки (Исх. № 364к-2023 от 16.05.2023), а также мотивированный запрос с требованием представить необходимые для рассмотрения в ходе проведения проверки документы в срок до 18.05.2023 (Исх. № 365к-2023 от 16.05.2023).

ООО «МегаСтрой» в установленный предписанием срок (до 15.05.2023), а также до дня окончания проверки не оплатило задолженность по членским взносам в размере 20 000 рублей, по взносу в НОСТРОЙ в размере 5 100 рублей, задолженность по возмещению расходов по госпошлине в размере 2 000 рублей, документы, указанные в мотивированном запросе, не представило.

По состоянию на момент настоящего заседания задолженность ООО «МегаСтрой» составляет: 5100 по взносу в НОСТРОЙ (4 квартал 2022 – 2 квартал 2023), по членским взносам 30 000 рублей (январь – июнь 2023г.), 7100 рублей по взносу в фонд страхования гражданской ответственности, 2000 рублей по госпошлине за рассмотрение искового заявления в Арбитражном суде.

Работы по договору № А-ОГ-026/22 от 13.07.2022 в срок до 15.05.2023 ООО «МегаСтрой» не завершены. По состоянию на 31.05.2023 на сайте единой информационной системы в сфере закупок размещена информация (акты о приемке выполненных работ форма КС-2) о приемке заказчиком отдельных этапов работ на сумму 9 411 042, 96 рублей (сумма договора 18 204 267,40 рублей).

В ходе мониторинга исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Техническое заключение от 30.05.2023) специалистами Ассоциации установлено, что ООО «МегаСтрой» не выполнены, предусмотренные договором № А-ОГ-026/22 от 13.07.2022, работы по установке дверных блоков входов в комнаты, не полном объеме выполнена окраска стен в коридорах.

ООО «МегаСтрой» не исполнило предписание Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» (протокол от 27.04.2023 № 7-2023ДК):

- не завершило выполнение работ по договору заключенному конкурентным способом № А-ОГ-026/22 от 13.07.2022 с ФГБОУ ВО «Омский государственный аграрный университет им. П.А. Столыпина»;

- не оплатило задолженность по членским взносам в размере 20 000 рублей за 4 месяца (январь – апрель 2023 года), по взносу в НОСТРОЙ в размере 5 100 рублей за 4 квартал 2022 года, 1, 2 кварталы 2023 года, задолженность по возмещению расходов по госпошлине в размере 2 000 рублей, задолженность увеличилась, что является нарушением пунктов 7.10, 7.13, Положения о членстве.

**Принятое решение по вопросу № 2 : в порядке пункта 2.7.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО "МегаСтрой", ИНН 5505218287, номер 409 в реестре меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».**

**Результаты голосования: «ЗА» - 5 «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0**

Председатель дисциплинарной комиссии  
Ассоциации «Строители Омска»

С.Н. Поддубный

Секретарь дисциплинарной комиссии  
Ассоциации «Строители Омска»

В.В. Попова