

Протокол № 6К-2023
заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация).

г. Омск

05 июня 2023 г.

Время начала: 10 ч. 00 мин.

Время окончания: 10 ч. 50 мин.

Присутствовали:

1. Болдырев Олег Игоревич – председатель Контрольной комиссии Ассоциации, начальник отдела строительного контроля;
2. Ляшенко Алёна Николаевна – заместитель председателя Контрольной комиссии Ассоциации, начальник отдела экспертного контроля;
3. Рубан Павел Александрович – член Контрольной комиссии Ассоциации, главный специалист отдела строительного контроля.
4. Беспалько Георгий Олегович – член Контрольной комиссии Ассоциации, главный специалист отдела строительного контроля.

Кворум: имеется

На заседании присутствовали представители организаций-членов Ассоциации «Строители Омска» в отношении которых проводились плановые проверки в период с 03.05.2023 по 31.05.2023:

ООО «СФ СМУ-6» - по доверенности Оленев К.С.;

ООО «СИБИНТЕРСТРОЙ» - по доверенности Зайцев С.Н.;

ООО «Строительный консорциум «ПриоритетСтрой» - Генеральный директор Чинский Е. А.;

ООО «Конверсия-3» - по доверенности Беспалов А.В.

Повестка дня:

Вопрос № 1 повестки дня: избрание секретаря заседания Контрольной комиссии.

Вопрос № 2 повестки дня: рассмотрение материалов плановых проверок членов Ассоциации, проведенных в период с 03.05.2023 г. по 31.05.2023 г.

По вопросу № 1 повестки дня слушали Болдырева Олега Игоревича который предложил избрать секретарем заседания Президиума Ляшенко Алёну Николаевну – заместителя председателя Контрольной комиссии Ассоциации, начальника отдела экспертного контроля Ассоциации «Строители Омска».

Голосовали: «ЗА» -4, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Решение принято. Подсчет голосов по первому вопросу повестки дня проведен Председательствующим на заседании Контрольной комиссии Ассоциации.

По вопросу № 2 повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» Болдырева Олега Игоревича, который доложил:

1. В соответствии с планом проверок деятельности членов Ассоциации, утвержденным Президиумом Ассоциации, на основании решений председателя Контрольной комиссии: № 27-2023, №28-2023, №29-2023 от 14.04.2023 г. Контрольной комиссией были проведены:

- 9 документарных проверок соблюдения и исполнения членами Ассоциации: обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств.

- 2 выездные проверки соблюдения и исполнения членами Ассоциации: обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств.

2. В результате проверок нарушений обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств, не установлено в отношении:

- ООО «СФ СМУ-6»	ОГРН 1065501055201, рег. №237;
- ОАО ПМК -2 «Сельхозводстрой»	ОГРН 1025501384435, рег. №238;
- ООО «СФ Стройград»	ОГРН 1185543029682, рег. №330;
- ООО «СИБИНТЕРСТРОЙ»	ОГРН 1085543007318, рег. №337;
- АО «СПС»	ОГРН 1085543014413, рег. №346;
- ООО «СибСвязьИнжиниринг»	ОГРН 1095543040670, рег. №347;
- ООО «Конверсия-3»	ОГРН 1025500743729, рег. №354;
- ООО «Строительный консорциум «ПриоритетСтрой»	ОГРН 1195543005195, рег. №351;
- ООО «Алькор»	ОГРН 1175543028253, рег. №362;
- ООО «ТехБазис»	ОГРН 1175543034237, рег. №348

3. Установлены нарушения обязательных требований к члену Ассоциации при проверке:

3.1. ОАО «НИИТКД» ОГРН 1065509005253, рег. №359

- п. 6.1.2. Положения о членстве (в штате по месту основной работы отсутствуют два специалиста по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства);
- п. 6.1.4. Положения о членстве (отсутствуют документы, устанавливающие порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, лица, ответственные за проведение контроля качества не назначены).

4. Признать соответствующими требованиям Ассоциации «Строители Омска» следующих членов:

- ООО «СФ СМУ-6»	ОГРН 1065501055201, рег. №237;
- ОАО ПМК -2 «Сельхозводстрой»	ОГРН 1025501384435, рег. №238;
- ООО «СФ Стройград»	ОГРН 1185543029682, рег. №330;
- ООО «СИБИНТЕРСТРОЙ»	ОГРН 1085543007318, рег. №337;
- АО «СПС»	ОГРН 1085543014413, рег. №346;
- ООО «СибСвязьИнжиниринг»	ОГРН 1095543040670, рег. №347;
- ООО «Конверсия-3»	ОГРН 1025500743729, рег. №354;
- ООО «Строительный консорциум «ПриоритетСтрой»	ОГРН 1195543005195, рег. №351;
- ООО «Алькор»	ОГРН 1175543028253, рег. №362;
- ООО «ТехБазис»	ОГРН 1175543034237, рег. №348

Голосовали: «ЗА» -4, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Решение принято.

4.1. Материалы проверки члена Ассоциации «Строители Омска»:

- ОАО «НИИТКД» ОГРН 1065509005253, рег. №359

Результаты проверки по указанной в п. 4.1 компании, направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска», на основании п.5. Положения о контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска».


Голосовали: «ЗА» -4, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Решение принято

Председатель контрольной комиссии


_____ /Болдырев О.И./

Секретарь Контрольной комиссии


_____ / Ляшенко А.Н./