

Протокол № 4К-2023
заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация).

г. Омск

10 мая 2023 г.

Время начала: 10 ч. 00 мин.

Время окончания: 10 ч. 50 мин.

Присутствовали:

1. Болдырев Олег Игоревич – председатель Контрольной комиссии Ассоциации, начальник отдела строительного контроля;
2. Ляшенко Алёна Николаевна – заместитель председателя Контрольной комиссии Ассоциации, начальник отдела экспертного контроля;
3. Рубан Павел Александрович – член Контрольной комиссии Ассоциации, главный специалист отдела строительного контроля.
4. Беспалько Георгий Олегович – член Контрольной комиссии Ассоциации, главный специалист отдела строительного контроля.

Кворум: имеется

На заседании присутствовали представители организаций-членов Ассоциации «Строители Омска» в отношении которых проводились плановые проверки в период с 05.04.2023 по 28.04.2023:

ООО «ТехноГруппСтрой» - по доверенности Алексеева Н.И.;

ООО ПКФ «Термо» - Директор Фрайндт Е. В.;

ИП Соловьева Наталья Сергеевна - директор Соловьев И.И.;

ООО «БЕРЕЯ» - по доверенности Кунавин В.П.;

ООО «АРТТЕХМОНТАЖ» - директор Шалыгин А.В.;

ООО ПКФ «Сибстройподряд» - по доверенности Бекларян Р.Э.;

ООО «Региональный Подводник» - директор Нетеса Е. Г.;

ООО «Б-Графф Электро» - по доверенности Акифьева Н.В.

Повестка дня:

Вопрос № 1 повестки дня: избрание секретаря заседания Контрольной комиссии.

Вопрос № 2 повестки дня: рассмотрение материалов плановых проверок членов Ассоциации, проведенных в период с 05.04.2023 г. по 28.04.2023 г.

По вопросу № 1 повестки дня слушали Болдырева Олега Игоревича который предложил избрать секретарем заседания Президиума Ляшенко Алёну Николаевну – заместителя председателя Контрольной комиссии Ассоциации, начальника отдела экспертного контроля Ассоциации «Строители Омска».

Голосовали: «ЗА» -3, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Решение принято. Подсчет голосов по первому вопросу повестки дня проведен Председательствующим на заседании Контрольной комиссии Ассоциации.

По вопросу № 2 повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» Болдырева Олега Игоревича, который доложил:

1. В соответствии с планом проверок деятельности членов Ассоциации, утвержденным Президиумом Ассоциации, на основании решений председателя Контрольной комиссии: № 19-2023, №20-2023, №21-2023 от 16.03.2023 г. Контрольной комиссией были проведены:

- 10 документарных проверок соблюдения и исполнения членами Ассоциации: обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения

обязательств.

- 8 выездных проверок соблюдения и исполнения членами Ассоциации: обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств.

2. В результате проверок нарушений обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств, не установлено в отношении:

| | |
|----------------------------------|------------------------------------|
| - ИП Соловьева Наталья Сергеевна | ОГРНИП 318554300068323, рег. №479; |
| - ООО «КРОСТ» | ОГРН 1157746375137, рег. №482; |
| - ООО «АРТТЕХМОНТАЖ» | ОГРН 1195543013269, рег. №516; |
| - ООО «СибАкваТрейд» | ОГРН 1105543023442, рег. №518; |
| - ООО «Интегралл» | ОГРН 1135543003661, рег. №487; |
| - ООО «СТК «ВЕМ-АН» | ОГРН 1145543008335, рег. №13; |
| - ООО «РУСПРОМ» | ОГРН 1145543040378, рег. №31; |
| - ООО «Региональный Подводник» | ОГРН 1175543015845, рег. №69; |
| - ООО «БлокСтройПроект» | ОГРН 1135543005707, рег. №81; |
| - ООО «Б-Графф Электро» | ОГРН 1225500021339, рег. №126; |
| - ООО «БЕСТКОМ» | ОГРН 1075503005775, рег. №36; |
| - ООО «АНГКОР» | ОГРН 1175543041090, рег. №334; |
| - ООО ПКФ «Сибстройподряд» | ОГРН 1025501181144, рег. №208; |
| - ООО ПКФ «Термо» | ОГРН 1175543015493, рег. №223; |
| - ООО «Стройресурс» | ОГРН 1175543003404, рег. №234; |
| - ООО «БАРС» | ОГРН 1155543050376, рег. №413; |
| - ООО «ТехноГруппСтрой» | ОГРН 1205500005260, рег. №416 |

3. Установлены нарушения обязательных требований к членам Ассоциации при проверке:

3.1. ООО «СибДорЦентр» ОГРН 1225500001484, рег. №517

Выявлены нарушения обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не выявлено. Превышения фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств не установлено;

ООО «СибДорЦентр» в лице директора Антоновой Ю.Е. нарушены требования:

- п. 7.6. Положения о контроле (в установленный мотивированным запросом срок, а также до дня окончания проверки не представлены запрашиваемые документы);
- п. 5.1. Положения об анализе (отчет о деятельности за 2022 год представлен с нарушением срока его представления);
- п. 5.2. Положения об анализе (Отчеты о совокупном размере обязательств и об исполнении договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и о нарушениях, допущенных при их исполнении ООО «СибДорЦентр» в Ассоциацию не предоставляются).

4. Признать соответствующими требованиям Ассоциации «Строители Омска» следующих членов:

- | | |
|----------------------------------|------------------------------------|
| - ИП Соловьева Наталья Сергеевна | ОГРНИП 318554300068323, рег. №479; |
| - ООО «КРОСТ» | ОГРН 1157746375137, рег. №482; |
| - ООО «АРТТЕХМОНТАЖ» | ОГРН 1195543013269, рег. №516; |
| - ООО «СибАкваТрейд» | ОГРН 1105543023442, рег. №518; |
| - ООО «Интегралл» | ОГРН 1135543003661, рег. №487; |
| - ООО «СТК «ВЕМ-АН» | ОГРН 1145543008335, рег. №13; |
| - ООО «РУСПРОМ» | ОГРН 1145543040378, рег. №31; |
| - ООО «Региональный Подводник» | ОГРН 1175543015845, рег. №69; |
| - ООО «БлокСтройПроект» | ОГРН 1135543005707, рег. №81; |
| - ООО «Б-Графф Электро» | ОГРН 1225500021339, рег. №126; |
| - ООО «БЕСТКОМ» | ОГРН 1075503005775, рег. №36; |
| - ООО «АНГКОР» | ОГРН 1175543041090, рег. №334; |
| - ООО ПКФ «Сибстройподряд» | ОГРН 1025501181144, рег. №208; |
| - ООО ПКФ «Термо» | ОГРН 1175543015493, рег. №223; |
| - ООО «Стройресурс» | ОГРН 1175543003404, рег. №234; |
| - ООО «БАРС» | ОГРН 1155543050376, рег. №413; |
| - ООО «ТехноГруппСтрой» | ОГРН 1205500005260, рег. №416 |

Голосовали: «ЗА» -4, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Решение принято.

4.1. Материалы проверок членов Ассоциации «Строители Омска»:

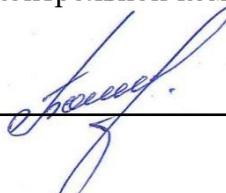
- ООО «СибДорЦентр» ОГРН 1225500001484, рег. №517

Результаты проверок по указанным в п. 4.1 компаниям, направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска», на основании п.5. Положения о контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска».

Голосовали: «ЗА» -4, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Решение принято

Председатель контрольной комиссии



/Болдырев О.И./

Секретарь Контрольной комиссии



/Ляшенко А.Н./