

Протокол № 2К-2023
заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация).

г. Омск

06 марта 2023 г.

Время начала: 12 ч. 00 мин.

Время окончания: 12 ч. 45 мин.

Присутствовали:

1. Болдырев Олег Игоревич – председатель Контрольной комиссии Ассоциации, начальник отдела строительного контроля;
2. Ляшенко Алёна Николаевна – заместитель председателя Контрольной комиссии Ассоциации, начальник отдела экспертного контроля;
3. Рубан Павел Александрович – член Контрольной комиссии Ассоциации, главный специалист отдела строительного контроля.
4. Беспалько Георгий Олегович – член Контрольной комиссии Ассоциации, главный специалист отдела строительного контроля.

Кворум: имеется

На заседании присутствовали представители организаций-членов Ассоциации «Строители Омска» в отношении которых проводились плановые проверки в период с 01.02.2023 по 28.02.2023:

ООО «СФ «Бурводстройпроект» - директор Комсюков А.А.;

ООО ПСК «Вектор» - директор Козлов А.В.;

ООО «Термона Сибирь СервисМонтаж» - директор Филимонов А.Л.;

ООО «ОТСК» - по доверенности Мэшев С.Н.

Повестка дня:

Вопрос № 1 повестки дня: избрание секретаря заседания Контрольной комиссии.

Вопрос № 2 повестки дня: рассмотрение материалов плановых проверок членов Ассоциации, проведенных в период с 01.02.2023 г. по 28.02.2023 г.

По вопросу № 1 повестки дня слушали Болдырева Олега Игоревича который предложил избрать секретарем заседания Президиума Ляшенко Алёну Николаевну – заместителя председателя Контрольной комиссии Ассоциации, начальника отдела экспертного контроля Ассоциации «Строители Омска».

Голосовали: «ЗА» -3, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Решение принято. Подсчет голосов по первому вопросу повестки дня проведен Председательствующим на заседании Контрольной комиссии Ассоциации.

По вопросу № 2 повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» Болдырева Олега Игоревича, который доложил:

1. В соответствии с планом проверок деятельности членов Ассоциации, утвержденным Президиумом Ассоциации, на основании решений председателя Контрольной комиссии: № 100-2022 от 22.12.2022 г. Контрольной комиссией были проведены:

- 13 документарных проверок соблюдения и исполнения членами Ассоциации: обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств.

- 2 выездные проверки соблюдения и исполнения членами Ассоциации: обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия

фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств.

- 1 выездные проверки соблюдения и исполнения членами Ассоциации: требований стандартов, внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств.

- 1 документарная проверка не проводилась по причине добровольного выхода из членов Ассоциации «Строители Омска» от 03.02.2023 ООО «АБ ЭНЕРГО» рег.№470 ОГРН 1105543039018.

- 1 документарная проверка в отношении ООО СК «Фордевинд» рег. №209 ОГРН 1175543018210 окончена досрочно и передана в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для возобновления права (Протокол №4-2023ДК от 21.02.2023г.).

2. В результате проверок нарушений обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств, не установлено в отношении:

- | | |
|-------------------------------------|--------------------------------|
| - ООО «Стройинэк» | ОГРН 1135543031777, рег. №212; |
| - ООО «Термона Сибирь СервисМонтаж» | ОГРН 1105543007569, рег. №215; |
| - ООО ПСК «Вектор» | ОГРН 1135543011614, рег. №196; |
| - ООО «Фортуна» | ОГРН 1125543002331, рег. №336; |
| - ООО СК«Инженерные сети» | ОГРН 1155543050992, рег. №352; |
| - ООО «Гамма» | ОГРН 1085543034785, рег. №344; |
| - ООО «ОТСК» | ОГРН 1135543033350, рег. №341; |
| - ООО «Ремстройтэкс» | ОГРН 1195543023280, рег. №392; |
| - ООО «ПКФ «Авангард» | ОГРН 1025500536654, рег. №397; |
| - ООО «Тринити Телеком» | ОГРН 1095543034674, рег. №468; |
| - ООО «СФ «Бурводстройпроект» | ОГРН 1025500527029, рег. №206; |
| - ООО «ИК-Инжиниринг» | ОГРН 1135543025056, рег. №280 |

3. Установлены нарушения обязательных требований к членам Ассоциации при проверке:

3.1. ООО «ОРПС» ОГРН 1165543085575, рег. №271

Выявлены нарушения требований:

- п. 7.10, п. 7.13 Положения о членстве (имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 27 500 рублей, ежегодного целевого взноса на оплату ежегодных членских взносов в Национальное объединение саморегулируемых организаций в размере 3 400 рублей).

3.2. ООО «СТК «СИБИРЬ» ОГРН 1155543019202, рег. №440

Выявлены нарушения требований:

- п. 6.4 Положения о контроле (ООО «СТК «СИБИРЬ» в установленный мотивированным запросом срок, а также до дня окончания проверки не представило запрашиваемые документы);
- п. 5.1. Положения об анализе (до 1 марта календарного года, следующего за отчетным годом, ООО «СТК «СИБИРЬ» не представило отчет о деятельности за 2022 год);
- п. 5.2. Положения об анализе (отчеты за 3, 4 кварталы 2022 года не представлены).

3.3. ООО «ПЭТСИБ» ОГРН 1165543054005, рег. №398

ООО «ПЭТСИБ» не представило документы в рамках документарной проверки.

3.4. ООО «Евросибмонтаж» ОГРН 1195543019803, рег. №393

ООО «Евросибмонтаж» не представило документы в рамках документарной проверки.

4. Признать соответствующими требованиям Ассоциации «Строители Омска» следующих членов:

- | | |
|-------------------------------------|--------------------------------|
| - ООО «Стройинэк» | ОГРН 1135543031777, рег. №212; |
| - ООО «Термона Сибирь СервисМонтаж» | ОГРН 1105543007569, рег. №215; |
| - ООО ПСК «Вектор» | ОГРН 1135543011614, рег. №196; |
| - ООО «Фортуна» | ОГРН 1125543002331, рег. №336; |
| - ООО СК«Инженерные сети» | ОГРН 1155543050992, рег. №352; |
| - ООО «Гамма» | ОГРН 1085543034785, рег. №344; |
| - ООО «ОТСК» | ОГРН 1135543033350, рег. №341; |
| - ООО «Ремстройгэкс» | ОГРН 1195543023280, рег. №392; |
| - ООО «ПКФ «Авангард» | ОГРН 1025500536654, рег. №397; |
| - ООО «Тринити Телеком» | ОГРН 1095543034674, рег. №468; |
| - ООО «СФ «Бурводстройпроект» | ОГРН 1025500527029, рег. №206; |
| - ООО «ИК-Инжиниринг» | ОГРН 1135543025056, рег. №280 |

Голосовали: «ЗА» -4, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Решение принято.

4.1. Материалы проверок членов Ассоциации «Строители Омска»:

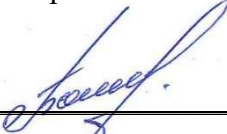
- ООО «ОРПС» ОГРН 1165543085575, рег. №271
- ООО «СТК «СИБИРЬ» ОГРН 1155543019202, рег. №440
- ООО «ПЭТСИБ» ОГРН 1165543054005, рег. №398
- ООО «Евросибмонтаж» ОГРН 1195543019803, рег. №393

Результаты проверок по указанным в п. 4.1 компаниям, направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска», на основании п.5. Положения о контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска».

Голосовали: «ЗА» -4, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Решение принято

Председатель контрольной комиссии



/Болдырев О.И./

Секретарь Контрольной комиссии



/Ляшенко А.Н./