

Протокол № 15К-2022
заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация).

г. Омск

29 декабря 2022 г.

Время начала: 12 ч. 00 мин.

Время окончания: 12 ч. 35 мин.

Присутствовали:

1. Болдырев Олег Игоревич – председатель Контрольной комиссии Ассоциации, начальник отдела строительного контроля;
2. Ляшенко Алёна Николаевна – заместитель председателя Контрольной комиссии Ассоциации, начальник отдела экспертного контроля;
3. Рубан Павел Александрович – член Контрольной комиссии Ассоциации, главный специалист отдела строительного контроля.

Кворум: имеется

На заседании присутствовали представители организаций-членов Ассоциации «Строители Омска» в отношении которых проводились плановые проверки в период с 05.12.2022 по 23.12.2022:

ООО «НСС» - по доверенности Беспалов А. В.;

ООО «ПЧ-22» - генеральный директор Сейбель Я. А.;

ООО «Барион» - директор Сляднев Е.Г.;

ООО «РСТ групп» - директор Котовский М.Ю.;

Повестка дня:

Вопрос № 1 повестки дня: избрание секретаря заседания Контрольной комиссии.

Вопрос № 2 повестки дня: Рассмотрение материалов плановых проверок членов Ассоциации, проведенных в период с 05.12.2022 г. по 23.12.2022 г.

Вопрос № 3 повестки дня: исполнение договорных обязательств ООО «СТЭП» по договору подряда от 23.08.2022 № 0152200004722001478 заключенному с Бюджетным учреждением здравоохранения Омской области «Областная клиническая больница» на капитальный ремонт кровли здания (литера В1) перинатального центра (роддом) БУЗОО «ОКБ», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Березовая, д. 3.

По вопросу № 1 повестки дня слушали Болдырева Олега Игоревича который предложил избрать секретарем заседания Президиума Ляшенко Алёну Николаевну – заместителя председателя Контрольной комиссии Ассоциации, начальника отдела экспертного контроля Ассоциации «Строители Омска».

Голосовали: «ЗА» -3, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Решение принято. Подсчет голосов по первому вопросу повестки дня проведен Председательствующим на заседании Контрольной комиссии Ассоциации.

По вопросу № 2 повестки дня слушали Председателя Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» Болдырева Олега Игоревича.

1. В соответствии с планом проверок деятельности членов Ассоциации, утвержденным Президиумом Ассоциации, на основании решений председателя Контрольной комиссии: № 96-2022 от 17.11.2022 г.; № 95-2022 от 17.11.2022 г. Контрольной комиссией были проведены:

- 2 документарные проверки соблюдения и исполнения членами Ассоциации: требований стандартов, внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру

обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств.

- 5 выездных проверок соблюдения и исполнения членами Ассоциации: требований стандартов, внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств.

- 1 выездная проверка не проводилась по причине исключения из членов Ассоциации «Строители Омска» решением Президиума Ассоциации от 24.11.2022 г. (протокол №29-2022) в отношении ООО «Дело» ИНН 5506168913 рег. №332.

2. В результате проверок нарушений требований стандартов, внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств, не установлено в отношении:

- ООО «НСС» ОГРН 1125543035331, рег. №315;
- ООО «ПЧ-22» ОГРН 1045513014580, рег. №314;
- ООО «РСТ групп» ОГРН 1175543020950, рег. №115;
- ООО «СибТранс» ОГРН 1045501002667, рег. №255;
- ООО «ПромТЭК» ОГРН 1175543027307, рег. №328;
- ООО «Барион» ОГРН 1045513014580, рег. №314;
- ООО «Билдинг» ОГРН 1175543023732, рег. №327.

3. Признать соответствующими требованиям Ассоциации «Строители Омска» следующих членов:

- ООО «НСС» ОГРН 1125543035331, рег. №315;
- ООО «ПЧ-22» ОГРН 1045513014580, рег. №314;
- ООО «РСТ групп» ОГРН 1175543020950, рег. №115;
- ООО «СибТранс» ОГРН 1045501002667, рег. №255;
- ООО «ПромТЭК» ОГРН 1175543027307, рег. №328;
- ООО «Барион» ОГРН 1045513014580, рег. №314;
- ООО «Билдинг» ОГРН 1175543023732, рег. №327.

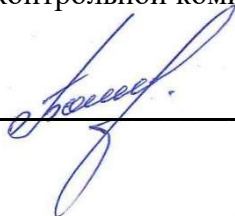
Голосовали: «ЗА» -3, «ПРОТИВ» - нет, «ОСОБОЕ МНЕНИЕ» – нет.

Решение принято.

По вопросу № 3 слушали члена Контрольной комиссии Рубана П.А. который доложил, что в рамках исполнения договорных обязательств по договору от 23.08.2022 № 0152200004722001478 ООО «СТЭП» работы завершены. 21.11.2022 между заказчиком БУЗО «ОКБ» и ООО «СТЭП» подписаны акт о приемке выполненных работ (форма КС-2 № 1 от 21.11.2022), справка о стоимости выполненных

работ и затрат (форма КС-3 № 1 от 21.11.2022) на сумму 4 673 763,60 рублей. Вышеуказанные документы о выполнении работ по объекту размещены в единой информационной системе <https://zakupki.gov.ru/> размещена 15.12.2022. В настоящее время ООО «СТЭП» совместно с заказчиком прорабатывается вопрос об оплате дополнительного объема выполненных при исполнении договора работ (значительное увеличение объема строительного мусора образовавшегося при демонтаже старой стяжки).

Председатель контрольной комиссии



_____/Болдырев О.И./

Секретарь Контрольной комиссии



_____/Ляшенко А.Н./