

УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания членов
Ассоциации «Строители Омска»
Протокол № 21 от «15» ноября 2022г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о реестре членов Ассоциации «Строители Омска»
редакция № 3

Омск 2022

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.05.2022 № 945 «Об утверждении состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, и Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений» (далее – Постановление № 945), а также требованиями нормативных документов и Устава Ассоциации «Строители Омска» (далее - Ассоциация).

1.2. Настоящее Положение принимается Общим собранием членов Ассоциации и вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии со статьей 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.3. Настоящее положение устанавливает состав сведений, порядок и способ ведения реестра членов Ассоциации.

1.4. Реестр членов Ассоциации представляет собой информационный ресурс, содержащий систематизированную информацию о членах Ассоциации, а также сведения о членах, прекративших членство в Ассоциации, предусмотренную положениями статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положениями Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Постановления № 945.

1.5. Ассоциация ведет реестр членов Ассоциации со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

1.6. Ассоциация раскрывает на официальном сайте сведения, указанные в пункте 2.1. настоящего Положения, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных (для физического лица, в том числе для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

1.7. Ассоциация размещает на своём официальном сайте в сети «Интернет» сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, с учётом требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций, установленных в соответствии с частью 5 статьи 7 ФЗ от 01.12.2007 № 315 ФЗ «Саморегулируемых организациях».

1.8. Ассоциация ведёт реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах (далее – Единый реестр).

1.9. Формирование и ведение Единого реестра осуществляется Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанным на членстве лиц, осуществляющих строительство (Ассоциацией «Национальное объединение строителей», НОСТРОЙ).

1.10. В Единый реестр включается информация о членах Ассоциации, о лицах, прекративших членство в Ассоциации, а также сведения об их обязательствах соответственно по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным такими лицами с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.11. Состав сведений, содержащихся в Едином реестре, порядок формирования и ведения указанного реестра, в том числе порядок включения в указанный реестр сведений, устанавливаются Постановлением № 945.

1.12. Ассоциация несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по ведению реестра членов Ассоциации, в том числе обеспечение конфиденциальности информации реестра членов Ассоциации, и предоставление недостоверных или неполных данных.

2. СОСТАВ СВЕДЕНИЙ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

2.1. Реестр членов Ассоциации в отношении каждого члена содержит следующие сведения:

- 1) регистрационный номер члена Ассоциации, дата его регистрации в реестре;
- 2) сведения, позволяющие идентифицировать члена Ассоциации:
 - а) фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);
 - б) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;
- 3) сведения о соответствии члена Ассоциации условиям членства в Ассоциации, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Ассоциации;
- 4) сведения об обеспечении имущественной ответственности члена Ассоциации перед потребителями произведенных им товаров (работ, услуг) и иными лицами, в том числе:
 - а) сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования ответственности члена Ассоциации, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Ассоциации;
 - б) о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации;
- 5) сведения о результатах проведенных Ассоциацией проверок члена Ассоциации и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались);
 - б) сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права, предусмотренного частью 3 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов):
 - а) размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

б) размер страховой суммы по договору о страховании риска ответственности за нарушение членом Ассоциации условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов;

в) дата уплаты взноса (дополнительного взноса) в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

г) дата приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

7) сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии (о соответствии члена Ассоциации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5. Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам Ассоциации, выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии);

8) сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии (о соответствии члена Ассоциации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5. Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии).

9) уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам (простой, первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 12 статьи 55.16. Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которыми указанным членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

10) уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам (первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, в соответствии с которыми указанным членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

11) сведения о фактическом совокупном размере обязательств члена Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, определяемый в соответствии с частью 7 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

12) иные предусмотренные Ассоциацией сведения.

13) в отношении лиц, прекративших свое членство в Ассоциации, в реестре членов Ассоциации содержится информация о дате прекращения членства в Ассоциации и об основаниях такого прекращения.

2.2. Член Ассоциации обязан уведомлять Ассоциацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий. Изменения, ставшие известными Ассоциации из Единого государственного реестра юридических лиц, могут вноситься в реестр членов Ассоциации без заявления члена Ассоциации.

2.3. Если иное не предусмотрено действующим законодательством, в реестре членов Ассоциации могут содержаться иные сведения, предоставление которых является обязательным для Ассоциации в соответствии с Регламентом ведения Единого реестра, утвержденным Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

3. ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

3.1. В случае принятия Ассоциацией решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации Ассоциация открывает раздел реестра членов Ассоциации в составе единого реестра о новом члене Ассоциации и размещает в этом разделе сведения о нем, предусмотренные частями 1-5 пункта 2.1. настоящего Положения в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения.

3.2. В случае поступления в Ассоциацию заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства Ассоциация не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Ассоциации в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации.

3.3. При исключении сведений о члене Ассоциации из реестра членов Ассоциации, который Ассоциация ведёт в составе Единого реестра, соответствующий раздел, содержащий сведения о нем, закрывается, а его реестровый номер сохраняется.

3.4. Ведение реестра обеспечивает Генеральный директор Ассоциации.

3.5. При изменении сведений о члене Ассоциации внесение изменений в реестр членов Ассоциации осуществляется на основании распоряжения генерального директора Ассоциации в отношении следующих сведений:

1) о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации;

2) о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права, предусмотренного частью 3 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов);

3) о размере взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

4) о дате уплаты взноса (дополнительного взноса) в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

5) о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии (о соответствии члена Ассоциации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5. Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам Ассоциации, выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии);

6) о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права выполнять осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии (о соответствии члена Ассоциации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5. Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии).

7) об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам (простой, первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 12 статьи 55.16. Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которыми указанным членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

8) об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам (первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, в соответствии с которыми указанным членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

3.6. Основанием распоряжения являются экспертные заключения (Приложение № 7 к Положению о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов), платёжные документы об оплате взносов (дополнительных взносов) в компенсационные фонды Ассоциации.

3.6. Изменения остальных сведений вносятся в реестр Ассоциации в порядке, определяемом приказом генерального директора Ассоциации, по возложению обязанностей между должностными лицами Ассоциации.

3.7. Любые изменения, внесенные в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации должны быть размещены на официальном сайте Ассоциации в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения, если иной срок размещения таких изменений не установлен федеральным законом.

3.8. Ассоциация в целях размещения сведений в Едином реестре направляет в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» изменения в сведения, предусмотренные пунктом 2.1. раздела 2 настоящего Положения, посредством электронного сервиса «личный кабинет».

3.9. Взаимодействие Ассоциации с Ассоциацией «Национальное объединение строителей» по вопросам размещения сведений, предусмотренных составом сведений Единого реестра осуществляется в порядке регламентации, обеспеченной на основании Постановления № 945 Ассоциацией «Национальное объединение строителей» с саморегулируемыми организациями.

4. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ В СОСТАВЕ ЕДИНОГО РЕЕСТРА

4.1. Предоставление сведений из Единого реестра производится в порядке, установленном Регламентом ведения единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, утвержденным Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей».

4.2. Доступ заинтересованных лиц для ознакомления к сведениям Единого реестра, а также предоставление сведений из Единого реестра по запросам заинтересованных лиц, осуществляемое без взимания платы, обеспечивает Ассоциация «Национальное объединение строителей».

4.2. Срок изготовления выписки из Единого реестра, предоставляемой НОСТРОЙ по запросам заинтересованных лиц, не должен превышать тридцать рабочих дней со дня поступления соответствующего запроса.

4.3. Ассоциация вправе предоставлять выписку из реестра членов Ассоциации в составе Единого реестра. Такая выписка формируется Ассоциацией в автоматическом режиме посредством электронного сервиса «личный кабинет» в закрытой части Единого реестра и подписывается усиленными квалифицированными электронными подписями, принадлежащими Ассоциации «Национальное объединение строителей» и Оператору СРО.

4.4. Выдача выписок из реестра членов Ассоциации учитывается в журнале учета выписок из реестра членов Ассоциации в составе Единого реестра.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящее Положение вступает в силу со дня внесения сведений о нём в государственный реестр саморегулируемых организаций. Со дня вступления в силу настоящего

Положения признается утратившим силу Положение «О порядке ведения реестра членов Ассоциации «Строители Омска» (редакция № 2), утвержденное Решением Общего собрания членов Ассоциации «Строители Омска» от «24» декабря 2021 г. (Протокол № 18).

5.2. В случае если законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

Прошито, пронумеровано на 7 ли

Генеральный директор

Ассоциации «Строители Омска»

О.Б. Козубович

