

**Протокол № 11К-2022**  
**заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска»**  
(далее – Ассоциация).

г. Омск

19 сентября 2022 г.

**Время начала:** 11 ч. 00 мин.

**Время окончания:** 11 ч. 30 мин.

**Присутствовали:**

1. Болдырев Олег Игоревич – председатель Контрольной комиссии Ассоциации, начальник отдела экспертного контроля;
2. Ляшенко Алёна Николаевна – заместитель председателя Контрольной комиссии Ассоциации, начальник отдела экспертного контроля;
3. Беспалько Георгий Олегович – член Контрольной комиссии Ассоциации, главный специалист отдела строительного контроля.

**Кворум:** имеется

**Повестка дня:**

**Вопрос:** Рассмотрение материалов плановых проверок членов Ассоциации, проведенных в период с 01.09.2022 г. по 15.09.2022 г.

**По вопросу повестки дня слушали:**

1. Председателя Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска» Болдырева Олега Игоревича, который доложил участникам заседания, что в соответствии с планом проверок деятельности членов Ассоциации, утвержденным Президиумом Ассоциации, на основании решений председателя Контрольной комиссии: № 66-2022 от 16.08.2022 г.; № 67-2022 от 16.08.2022 г.; №69-2022 от 16.08.2022 г. Контрольной комиссией были проведены:

- 6 документарных проверок соблюдения и исполнения членами Ассоциации: требований стандартов, внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств.

- 1 выездная проверка соблюдения и исполнения членами Ассоциации: требований стандартов, внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств.

- 1 выездная проверка не проводилась по причине добровольного выхода на основании заявления ООО «АДМ» (рег. №296 в реестре) от 16.09.2022 года.

2. В результате проверок нарушений требований стандартов, внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации; требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, контроль соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенными членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения обязательств, не установлено в отношении:

- ООО «САС»	ОГРН 1205500020197, рег. №504;
- ООО «СМС»	ОГРН 1145543020402, рег. №316;
- ООО «Стройтехнологии-Сибирь»	ОГРН 1165543066402, рег. №28;
- ООО «БГ Интерьер»	ОГРН 1195543020628, рег. №502;
- ООО «СЭР»	ОГРН 1125543053701, рег. №503

### 3. Установлены нарушения обязательных требований к членам Ассоциации при проверке:

3.1. ООО «Модульные технологии» ОГРН 1075501006437, рег. №90 в лице директора Азеева Е.А. нарушены требования:

- п. 7.10, п. 7.13 Положения о членстве (имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 7 000 рублей, ежегодного целевого взноса на оплату ежегодных членских взносов в Национальное объединение саморегулируемых организаций в размере 1 700 рублей);

- п. 5.1. Положения об анализе (ООО «Модульные технологии» не представило отчет о деятельности за 2021 год).

3.2. ООО «СтройТэкс» ОГРН 1165543097950, рег. №65 в лице директора Мищура А.И. нарушены требования:

- п. 7.10, п. 7.13 Положения о членстве (имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 17 500 рублей, ежегодного целевого взноса на оплату ежегодных членских взносов в Национальное объединение саморегулируемых организаций в размере 3 400 рублей);

- п. 6.4 Положения о контроле (документы, необходимые для проведения плановой, документарной проверки представлены не в полном объеме);

- п. 5.1. Положения об анализе (ООО «Строй Тэкс» не представлен отчет за 2021 год).

### 4. Признать соответствующими требованиям Ассоциации «Строители Омска» следующих членов:

- ООО «САС»	ОГРН 1205500020197, рег. №504;
- ООО «СМС»	ОГРН 1145543020402, рег. №316;
- ООО «Стройтехнологии-Сибирь»	ОГРН 1165543066402, рег. №28;
- ООО «БГ Интерьер»	ОГРН 1195543020628, рег. №502;
- ООО «СЭР»	ОГРН 1125543053701, рег. №503

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято.

### 4.1. Материалы проверок членов Ассоциации «Строители Омска»:

- ООО «Модульные технологии» ОГРН 1075501006437, рег. №90

- ООО «СтройТэкс» ОГРН 1165543097950, рег. №65

Результаты проверок по указанным в п. 4.1 компаниям, направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска», на основании п. 4.9. Положения о контроле Ассоциации «Строители Омска».

**Голосовали: «ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет.**

**Решение принято**

#### **4.2. Результаты проверки ООО «Стройтехнологии-Сибирь» ОГРН 1165543066402, рег. №28**

В связи с поступившим заявлением о возобновлении права ООО «Стройтехнологии-Сибирь» исх. №б/н от 14.09.2022 (вход. №369-2022 от 14.09.2022) материалы проверки направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии по вопросу возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Нарушения, повлекшие приостановлению права устранены в полном объеме.

**Голосовали: «ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет.**

**Решение принято**

Председатель контрольной комиссии

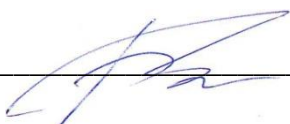


\_\_\_\_\_/Болдырев О.И./

Члены Контрольной комиссии



\_\_\_\_\_/Ляшенко А.Н./



\_\_\_\_\_/Беспалько Г.О./