

Протокол № 12
очередного общего собрания членов
Ассоциации «Строители Омска»

г. Омск

25 апреля 2019 года

Начало регистрации прибывших участников общего собрания: 14:00
Окончание регистрации прибывших участников общего собрания: 15:00
Время открытия общего собрания: 15:10
Время закрытия общего собрания: 17:00
Место проведения собрания: г. Омск, ул. Герцена, д. 25, кабинет 103

В Общем собрании членов Ассоциации «Строители Омска» принимают участие представители следующих членов Ассоциации:

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	ИНН
1.	ИП Давыдов Петр Алексеевич	550101028520
2.	ООО "СТК"	5507138767
3.	ООО "НТЦ "СПЕЦ"	5507219575
4.	ООО "ЛНК-Сибирь"	5503244588
5.	ООО "СТК "ВЕМ-АН"	5503248286
6.	ООО "Сварожич"	5501174462
7.	ООО "ДОРСТРОЙ-55"	5507239532
8.	ООО "СК "Южный"	5505051888
9.	ООО "СК "Ростверк"	5505047850
10.	ООО "Новый регион"	5506226273
11.	ООО "РУСПРОМ"	5501260697
12.	ООО "ОКС"	5504122776
13.	ООО "БЕСТКОМ"	5503110601
14.	ООО "СК "Магистраль плюс"	5507242260
15.	ООО "Стройград"	5507166411
16.	ООО "ЦПБ "Защита"	5504112030
17.	ООО "ЭкспертСтройСервис"	5507079039
18.	ООО "Трубопласт"	5501231960
19.	ООО "ПВ"	5504247542
20.	ООО "Миллениум"	5504148051
21.	ООО "Региональный Подводник"	5503174436
22.	ООО "ЗавГор"	5505214540
23.	ООО ПСФ "РОСТ"	5528033691
24.	ООО "РСУ-35"	5503200340
25.	ООО "БлокСтройПроект"	5539200224
26.	ООО "СтройКомСибирь"	5507222722
27.	ООО "Урма-Нефтехим"	5501129981
28.	ООО "АВ-конструкция"	5507096309
29.	ООО "Модульные технологии"	5501108822
30.	ООО "СПК "ДорСтрой"	5501240605
31.	ООО "ЭМС"	5504131700
32.	ООО ПКФ "ВИЗИРЭНЕРГОСТРОЙ"	5507247251
33.	ООО "РемЗар"	5503226483
34.	ООО "Коммуналсервис"	5503167911
35.	ООО "РСТ групп"	5503175359
36.	ООО "Регионстроймонтаж"	5501064501
37.	ООО "НОРД"	5506225760
38.	ООО "УМГА"	5504118353
39.	ООО "МРК"	5505047553
40.	ЗАО "Б-Графф Электро"	5504044091

41.	ООО "ДОНАТОР"	5506006422
42.	ООО НТФ "Микроникс"	5501009204
43.	ООО "Аврора-Омск"	5507214626
44.	ООО "СК-СтройСнаб"	0276924144
45.	ООО "ТехИнвестСтрой"	5503177050
46.	ООО "СтройТорг"	5507254114
47.	ООО "НОВАК"	5507249940
48.	ООО ПТК "СибАкваТрейд"	5506093778
49.	ООО "Сибизоляция"	5505212126
50.	ООО "ГУБЕРНИЯ"	5503243175
51.	ООО "СИБИНТЕРСТРОЙ"	5504206377
52.	ООО "СибУр-Транс"	6658272660
53.	ООО "СПК"КРАН-РЕМОНТ"	5505021347
54.	ООО "МИР СТ"	5504149633
55.	ООО "ПФ"Инженерные сети"	5504244284
56.	ООО «Полюс Автоматика»	5506145955
57.	ООО СК "Спецэнергострой"	5501201966
58.	ООО "Рем-Брэнд"	5507232872
59.	ООО "СибЭнергоНаладка"	5507087030
60.	ООО "ЕвроТехСтрой"	5506222889
61.	ООО "ЛиМарт"	5504117663
62.	ООО "Антарес"	5504250545
63.	ООО "АСТ Транс"	5514009191
64.	ЗАО "Нокия"	5528211538
65.	ООО "Тарастроймонтаж"	5535007269
66.	ООО "Политрансстрой"	5507203085
67.	ООО "СтройТраст"	5501236824
68.	ООО "ПСК"Вектор"	5505216970
69.	ООО СК "БиКСтрой"	5507258373
70.	ООО "ГЛОБАЛ"	5503171869
71.	ООО СК "Фордевинд"	5503174732
72.	ГП "Любинское ДРСУ"	5519007656
73.	ООО "Альянс Инжиниринг"	5503171763
74.	ООО "СтройИндустрия"	5503172252
75.	ООО "Монтажник"	5532006115
76.	ПК "Монолит"	5536010000
77.	ООО "АЭС"	5507200768
78.	АО "ЦКБА"	5506202219
79.	ИП Демченко Владимир Александрович	552601142802
80.	ООО "Аква Энерджи"	5503236065
81.	ООО "Строитель"	5503239034
82.	ООО «ЦСК»	5505058611
83.	ООО «Концепт-Девелопмент»	5505212359
84.	ООО «Планета»	5504106439
85.	ООО "Сервис безопасности"	5507078525
86.	ООО «Мидгард»	5501186387
87.	ООО «Химресурс»	5507201842
88.	ООО «СФ СМУ-6»	5501097271
89.	ОАО ПМК-2 "Сельхозводстрой"	5507003978
90.	ООО "Компания Антакс"	5501187528
91.	ООО «Омскстрой-плюс»	5501242730
92.	ООО "СПЕЦМОНТАЖ-55"	5506138147
93.	ООО "Велес"	8603212200
94.	ООО «Пятый квадрат»	5501174529
95.	ООО "СК СтройТрансГрупп"	5507152377

96.	ООО "СТ Строй"	5501131684
97.	ООО "ТСП"	5504246997
98.	ООО "Спецстроймонтаж"	5506162559
99.	ООО "МАР-СТРОЙ"	5507247759
100.	ООО "ОмскАгроПромСтрой"	5507259803
101.	ООО "Санта-Бро"	5507242422
102.	ООО «СибТранс»	5501076232
103.	ООО «Дорадо»	5501245635
104.	ООО "Норд"	5507252068
105.	ООО "Современные технологии строительства"	5507261760
106.	ООО "ДАНСтрой"	5536006719
107.	ООО "Финстрой"	5503166499
108.	ООО «ОРПС»	5501177150
109.	ООО "Омская строительная компания - 1"	5506169762
110.	ООО "СтройТехРесурс"	5507260083
111.	ООО «Новый Пионер»	5504138511
112.	ООО СМК "АльянсСтрой"	5504150565
113.	ООО "Эко-Строй Групп"	5534014305
114.	ООО "ЗСПК"	5501180868
115.	ЗАО НИПИ «ОмЗМ-ПРОЕКТ»	5501205865
116.	ООО «Термолюкс»	5507186739
117.	ООО «Экология-ИЛ»	5501178516
118.	ООО «КСИАЛ-Строй»	5501187983
119.	ООО «ССМГ»	5507244860
120.	ООО «Проект ОВК»	5503209784
121.	ООО «Омспецоборудование»	5503205099
122.	ООО «Автомобильные дороги и мосты»	5504242400
123.	ООО «АстрА»	5503226758
124.	ООО «СМУ №1 СТГ»	5501187479
125.	ООО «Навигатор»	5520013118
126.	ООО «Стройка»	5506166031
127.	ООО «Карьер-Транзит-Сервис»	5503066110
128.	ООО «РСУ №13»	5501191027
129.	ООО « Омск Спецтех»	5504152450
130.	ООО «СпецСтройСервис»	5501212630
131.	ООО «Трест55»	5503161067
132.	ООО «Агро-Альянс»	5507245864
133.	ООО «Барион»	5507071199
134.	ООО "НСС"	5504232144
135.	ООО «ССМ»	5505058080
136.	АО "Газпромнефть-ОНПЗ"	5501041254
137.	ООО "ССМ"	5501186919
138.	ООО "Панорама-Строй"	5503175782
139.	ООО "Вектор"	5501130553
140.	ООО " СЭРС "	5503249875
141.	ООО "СпецАльпМонтаж"	5503252050
142.	ИП Кужбанова Динара Саматовна	550713981707
143.	ООО «БилДИНГ»	5507255990
144.	ООО «ПромТЭК»	5532008112
145.	ООО «СФ Стройград»	5505060392
146.	Ассоциация «ХК «Авангард»	5504087088
147.	ООО «СтройЖД»	5501126099
148.	ООО «ОмскСпейДеталь»	5503176521
149.	ООО «СИБИНТЕРСТРОЙ»	5501205382
150.	ООО «Держава 55»	5507236027

151.	ООО «БИК-Строй»	5501176692
152.	ООО «ЮККА»	5507176843
153.	ООО «СК Агродорстрой»	5503247606
154.	ООО «Арт-строй»	5504072660
155.	ООО «Гамма»	5501210368
156.	АО «СПС»	5506203082
157.	ООО «ТехБазис»	5504151086
158.	ООО «Линия архитектуры»	5505033342
159.	ООО «Строительный консорциум «ПриоритетСтрой»	5507268082
160.	ООО СК «Инженерные сети»	5501162393
161.	ООО "Метротрансстрой"	5507266222
162.	ИП Манафов Руслан Нурыязданович	550620655130
163.	ООО «Теплоремстрой»	5507205068

Кворум имеется – присутствуют 163 из 307 членов Ассоциации «Строители Омска»

Очередное общее собрание членов Ассоциации «Строители Омска» (далее - Ассоциация) проводится на основании решения Президиума Ассоциации (протокол № 08-2019 от 06 марта 2019 года) в соответствии с пунктом 8.6 Устава Ассоциации.

Председательствующий на очередном общем собрании членов Ассоциации - Президент Ассоциации Козубович Сергей Константинович (в соответствии с подпунктом 3 пункта 19.2 Устава Ассоциации).

Приглашенные:

Козубович Ольга Борисовна - Генеральный директор Ассоциации;
 Попова Виктория Васильевна - начальник отдела экспертного контроля Ассоциации
 Бочкарев Владимир Григорьевич - начальник отдела правового обеспечения Ассоциации
 Болдырев Олег Игоревич - начальник отдела строительного контроля Ассоциации
 Клим Наталья Николаевна – главный бухгалтер Ассоциации

Повестка дня:

1. Избрание секретаря, счетной комиссии.
2. Отчет Президиума Ассоциации за 2018 год
3. О результатах XVII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
4. Отчет генерального директора Ассоциации за 2018 год.
5. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности за 2018 год.
6. О результатах аудиторской проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой отчетности за 2018 год.
7. Утверждение Отчета об исполнении сметы доходов и расходов Ассоциации «Строители Омска» за 2018 год.
8. Внесение изменений в смету доходов и расходов Ассоциации «Строители Омска» на 2019 год.
9. Утверждение Положения о смете доходов и расходов Ассоциации «Строители Омска» (редакция № 2).
10. О применении стандартов на процессы производства работ с 01.06.2019 года.
11. Итоговые результаты анализа деятельности членов Ассоциации на основании представленных ими отчетов за 2018 год.
12. О страховании имущественной ответственности членов Ассоциации.
13. Введение целевого взноса на страхование.
14. Выбор страховой компании.
15. Утверждение Положений о страховании.
16. Утверждение Устава Ассоциации (редакция № 3).

17. Утверждение новых редакций внутренних документов Ассоциации.

18. Разное.

По вопросу повестки № 1 слушали Козубовича Сергея Константиновича, который предложил:

- 1) избрать секретарем очередного общего собрания членов Ассоциации Ляшенко Алёну Николаевну – представителя по доверенности Закрытого акционерного общества «Б-Графф Электро» (ИНН 5504044091);
- 2) сформировать счетную комиссию очередного общего собрания членов Ассоциации из сотрудников Ассоциации, присутствующих на очередном общем собрании членов Ассоциации, в следующем составе:
 - Бочкарев Владимир Григорьевич - начальник отдела правового обеспечения Ассоциации - председатель счетной комиссии
 - Попова Виктория Васильевна - начальник отдела экспертного контроля Ассоциации
 - Клим Наталья Николаевна – главный бухгалтер Ассоциации

Голосование: «ЗА» - 163, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято:

- 1) избрать секретарем очередного общего собрания членов Ассоциации Ляшенко Алёну Николаевну – представителя по доверенности Закрытого акционерного общества «Б-Графф Электро» (ИНН 5504044091);
- 2) сформировать счетную комиссию очередного общего собрания членов Ассоциации из сотрудников Ассоциации, присутствующих на очередном общем собрании членов Ассоциации, в следующем составе:
 - Бочкарев Владимир Григорьевич - начальник отдела правового обеспечения Ассоциации - председатель счетной комиссии
 - Попова Виктория Васильевна - начальник отдела экспертного контроля Ассоциации
 - Клим Наталья Николаевна – главный бухгалтер Ассоциации

По вопросу повестки № 2 слушали Козубовича Сергея Константиновича, который довел до сведения Общего собрания членов Ассоциации отчет Президиума Ассоциации за 2018 год.

Было предложено утвердить отчет Президиума Ассоциации за 2018 год.

Голосование: «ЗА» - 163, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято: утвердить отчет Президиума Ассоциации за 2018 год.

По вопросу повестки № 3 слушали Козубовича Сергея Константиновича, который сообщил об итогах XVII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Было предложено принять к сведению информацию об итогах XVII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Голосование: «ЗА» - 163, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято:

принять к сведению информацию об итогах XVII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

По вопросу повестки дня № 4 слушали Козубович Ольгу Борисовну, которая довела до сведения очередного общего собрания членов Ассоциации отчет Генерального директора Ассоциации за 2018 год.

Было предложено утвердить отчет Генерального директора Ассоциации за 2018 год.

Голосование: «ЗА» - 163, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято: утвердить отчет Генерального директора Ассоциации за 2018 год.

По вопросу повестки дня № 5 слушали Козубович Ольгу Борисовну, которая предложила утвердить годовую бухгалтерскую отчетность Ассоциации за 2018 год.

Голосование: «ЗА» - 162, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1.

Решение принято:

Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность Ассоциации за 2018 год.

По вопросу повестки дня № 6 слушали Козубович Ольгу Борисовну, которая сообщила, что на основании решения Президиума Ассоциации ООО «Инвестаудит» провело проверку ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации за 2018 год. По результатам обязательного аудита замечаний к ведению бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации не выявлено.

Было предложено принять информацию к сведению.

Голосование: «ЗА» - 163, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято: принять информацию к сведению.

По вопросу повестки дня № 7 слушали Козубович Ольгу Борисовну, которая довела до сведения общего собрания членов Ассоциации и предложила утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов Ассоциации «Строители Омска» за 2018 год.

Голосование: «ЗА» - 163, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято: утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов Ассоциации «Строители Омска» за 2018 год.

По вопросу повестки дня № 8 слушали Козубович Ольгу Борисовну, которая предложила внести изменения и утвердить смету доходов и расходов Ассоциации на 2019 год в новой редакции.

Голосование: «ЗА» - 162, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1.

Решение принято: утвердить смету доходов и расходов Ассоциации на 2019 год в новой редакции.

По вопросу повестки дня № 9 слушали Козубович Ольгу Борисовну, которая сообщила, что на основании предложений Президиума Ассоциации была разработана новая редакция Положения о смете доходов и расходов Ассоциации «Строители Омска» и предложила утвердить указанное Положение в новой редакции.

Голосование: «ЗА» - 163, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято: утвердить Положение о смете доходов и расходов Ассоциации «Строители Омска» (редакция № 2).

По вопросу повестки дня № 10 слушали Болдырева Олега Игоревича, который сообщил, что с 1 июня 2019 года вступают в силу 162 стандарта на производство работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденные Национальным объединением строителей.

В результате совместного обсуждения было предложено:

- 1) поручить Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить исполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации по контролю за соблюдением членами Ассоциации стандартов на процессы выполнения работ при проведении контроля за деятельностью членов Ассоциации;
- 2) поручить Генеральному директору Ассоциации обеспечивать методическую и консультационную поддержку членам Ассоциации при внедрении стандартов на процессы производства работ.

Голосование: «ЗА» - 156, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 7.

Решение принято:

- 1) поручить Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить исполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации по контролю за соблюдением членами Ассоциации стандартов на процессы выполнения работ при проведении контроля за деятельностью членов Ассоциации;
- 2) поручить Генеральному директору Ассоциации обеспечивать методическую и консультационную поддержку членам Ассоциации при внедрении стандартов на процессы производства работ.

По вопросу повестки дня № 11 слушали Болдырева Олега Игоревича, который довел до сведения общего собрания членов Ассоциации результаты анализа деятельности членов Ассоциации на основании представленных ими отчетов за 2018 год.

Было предложено принять информацию к сведению. Опубликовать результаты анализа деятельности членов Ассоциации на основании представленных ими отчетов за 2018 год на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Голосование: «ЗА» - 163, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято:

принять информацию к сведению. Опубликовать результаты анализа деятельности членов Ассоциации на основании представленных ими отчетов за 2018 год на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

По вопросу повестки дня № 12 слушали Бочкарева Владимира Григорьевича, который сообщил, что Общим собранием членов Ассоциации 20 декабря 2018 года было принято решение о разработке дополнительных механизмов обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации. Во исполнение указанного решения Генеральным директором Ассоциации была сформирована рабочая группа, в которую были включены 13 представителей членов Ассоциации. В результате деятельности рабочей группы был выработан дополнительный механизм обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации в виде страхования рисков имущественной ответственности, а также были разработаны проекты положений о страховании.

Было предложено включить в качестве обязательных требований к членству в Ассоциации страхование риска гражданской ответственности за причинение вреда в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо части здания или сооружения, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания,

сооружения, требований безопасности при сносе здания, сооружения в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

Голосование: «ЗА» - 157, «ПРОТИВ» - 1, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5.

Было предложено рассмотреть вопрос о страховании членами Ассоциации риска ответственности за нарушение условий договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения таких договоров, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров на следующем очередном общем собрании членов Ассоциации.

Голосование: «ЗА» - 163, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято:

1) включить в качестве обязательных требований к членству в Ассоциации страхование риска гражданской ответственности за причинение вреда в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо части здания или сооружения, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, требований безопасности при сносе здания, сооружения в соответствии с внутренними документами Ассоциации;

2) рассмотреть вопрос о страховании членами Ассоциации риска ответственности за нарушение условий договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения таких договоров, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров на следующем очередном общем собрании членов Ассоциации.

По вопросу повестки дня № 13 слушали Бочкарева Владимира Григорьевича, который сообщил, что запросы финансовых условий страхования были направлены во все страховые компании, аккредитованные в банках, уполномоченных на ведение специальных банковских счетов саморегулируемых организаций.

Ответы на запросы поступили от СПАО «Ингосстрах», АО «АльфаСтрахование», ООО «СК «Согласие», САО «ВСК».

На основании информации страховых компаний было предложено:

1) утвердить следующие размеры целевых взносов в фонд коллективного страхования Ассоциации:

Размер ежегодного целевого взноса в фонд коллективного страхования гражданской ответственности, в рублях					
Объекты капитального строительства, в отношении которых член Ассоциации осуществляет строительство, реконструкцию, капитальный ремонт	Уровень ответственности члена Ассоциации, в соответствии с которым членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда				
	первый уровень ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда не превышает 60 млн. руб.)	второй уровень ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда не превышает 500 млн. руб.)	третий уровень ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда не превышает 3 млрд. руб.)	четвертый уровень ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда не превышает 10 млрд. руб.)	пятый уровень ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда составляет 10 млрд. руб. и более)
объекты	5600	7500	9600	24000	35000

капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)					
особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, объекты использования атомной энергии	5900	7800	9900	36000	50000

2) установить, что взносы в фонд коллективного страхования гражданской ответственности подлежат оплате юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, являющимися членами Ассоциации на день принятия настоящего решения, в срок до 1 июня 2019 года.

Голосование: «ЗА» - 159, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4.

Решение принято:

1) утвердить следующие размеры целевых взносов в фонд коллективного страхования Ассоциации:

Размер ежегодного целевого взноса в фонд коллективного страхования гражданской ответственности, в рублях					
Объекты капитального строительства, в отношении которых член Ассоциации осуществляет строительство, реконструкцию капитальный ремонт	Уровень ответственности члена Ассоциации, в соответствии с которым членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда				
	первый уровень ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда не превышает 60 млн. руб.)	второй уровень ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда не превышает 500 млн. руб.)	третий уровень ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда не превышает 3 млрд. руб.)	четвертый уровень ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда не превышает 10 млрд. руб.)	пятый уровень ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда составляет 10 млрд. руб. и более)
объекты капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	5600	7500	9600	24000	35000
особо опасные, технически сложные и	5900	7800	9900	36000	50000

уникальные объекты, объекты использования атомной энергии					
---	--	--	--	--	--

2) установить, что взносы в фонд коллективного страхования гражданской ответственности подлежат оплате юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, являющимися членами Ассоциации на день принятия настоящего решения, в срок до 1 июня 2019 года.

По вопросу повестки дня № 14 слушали Бочкарева Владимира Григорьевича, который сообщил, что в результате деятельности рабочей группы по страхованию были сформулированы условия страхования риска гражданской ответственности за причинение вреда в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства в соответствии с требованиями статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Требуемые условия страхования были направлены во все страховые компании, направившие в Ассоциацию свои предложения.

По итогам анализа коммерческих предложений страховых компаний было определено, что полное соответствие условий страхования требованиям статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечило СПАО «Ингосстрах».

По результатам совместного обсуждения было предложено:

- 1) выбрать СПАО «Ингосстрах» в качестве страховщика риска ответственности за причинение вреда в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо части здания или сооружения, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, требований безопасности при сносе здания, сооружения;
- 2) поручить Генеральному директору Ассоциации заключить соответствующий договор коллективного страхования с СПАО «Ингосстрах».

Голосование: «ЗА» - 161, «ПРОТИВ» - 1, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1.

Решение принято:

- 1) выбрать СПАО «Ингосстрах» в качестве страховщика риска ответственности за причинение вреда в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо части здания или сооружения, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, требований безопасности при сносе здания, сооружения;
- 2) поручить Генеральному директору Ассоциации заключить соответствующий договор коллективного страхования.

По вопросу повестки дня № 15 слушали Бочкарева Владимира Григорьевича, который сообщил о разработке проекта положения о страховании членами Ассоциации «Строители Омска» риска гражданской ответственности за причинение вреда в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо части здания или сооружения, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, требований безопасности при сносе здания, сооружения.

Было предложено утвердить указанное положение.

Голосование: «ЗА» - 159, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4.

Решение принято:

Утвердить положение о страховании членами Ассоциации «Строители Омска» риска гражданской ответственности за причинение вреда в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо части здания или сооружения, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, требований безопасности при сносе здания, сооружения.

По вопросу повестки дня № 16 слушали Бочкарева Владимира Григорьевича, который сообщил, что в связи со вступлением в силу Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» была разработана новая редакция Устава Ассоциации.

Было предложено утвердить Устав Ассоциации «Строители Омска» (редакция № 3).

Голосование: «ЗА» - 163, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято:

утвердить Устав Ассоциации «Строители Омска» (редакция № 3).

По вопросу повестки дня № 17 слушали Бочкарева Владимира Григорьевича, который сообщил, что с целью приведения внутренних документов Ассоциации в соответствие с Федеральным законом от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» были разработаны новые редакции и изменения следующих внутренних документов Ассоциации:

- 1) Положение о членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Редакция № 4);
- 2) Положение о проведении Ассоциацией «Строители Омска» анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов (редакция № 6);
- 3) Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «Строители Омска»;
- 4) Положение о реестре членов Ассоциации «Строители Омска»;
- 5) Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации «Строители Омска» требований стандартов и правил Ассоциации «Строители Омска», условий членства в Ассоциации «Строители Омска»;
- 6) Изменения, внесенные в Положение компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Строители Омска» (редакция № 2), утвержденное Решением Общего собрания членов Ассоциации «Строители Омска» (Протокол № 5 от 21 июля 2017 года);
- 7) Изменения, внесенные в Положение компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Строители Омска» (редакция № 2), утвержденное Решением Общего собрания членов Ассоциации «Строители Омска» (Протокол № 8 от 6 декабря 2017 г.).

Было предложено утвердить указанные внутренние документы и изменения.

Голосование: «ЗА» - 163, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято:

Утвердить:

- 1) Положение о членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Редакция № 4);
- 2) Положение о проведении Ассоциацией «Строители Омска» анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов (редакция № 6);
- 3) Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «Строители Омска» (редакция № 2);
- 4) Положение о реестре членов Ассоциации «Строители Омска»;
- 5) Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации «Строители Омска» требований стандартов и правил Ассоциации «Строители Омска», условий членства в Ассоциации «Строители Омска»;
- 6) Изменения, внесенные в Положение компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Строители Омска» (редакция № 2), утвержденное Решением Общего собрания членов Ассоциации «Строители Омска» (Протокол № 5 от 21 июля 2017 года);
- 7) Изменения, внесенные в Положение компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Строители Омска» (редакция № 2), утвержденное Решением Общего собрания членов Ассоциации «Строители Омска» (Протокол № 8 от 6 декабря 2017 г.).

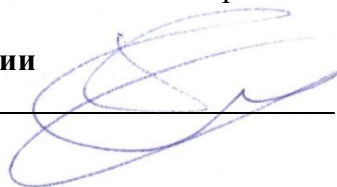
По вопросу повестки дня № 18 слушали Козубовича Сергея Константиновича, который сообщил о том, что с 15 мая 2019 года Ассоциация сменит адрес своего места нахождения на следующий: 644043, Омская область, город Омск, ул. Красный Путь, д. 101.

Голосования и принятия решений по данному вопросу не требуется.

В связи с рассмотрением всех вопросов повестки дня, Председательствующий на очередном общем собрании членов Ассоциации объявил собрание оконченным.

Председательствующий на Общем собрании членов Ассоциации «Строители Омска» _____

С.К. Козубович



**Секретарь
Общего собрания членов
Ассоциации «Строители Омска»** _____

А.Н. Ляшенко

