

Протокол №1К-2020
заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация)

г. Омск

05 февраля 2020 г.

Присутствовали члены Контрольной комиссии:

1. Болдырев Олег Игоревич - начальник отдела строительного контроля, председатель Контрольной комиссии Ассоциации;
2. Ляшенко Алена Николаевна – главный специалист отдела экспертного контроля.
3. Беспалько Георгий Олегович – главный специалист отдела строительного контроля
4. Скворцова Светлана Александровна - главный специалист отдела строительного контроля

Кворум: имеется

Повестка дня:

- 1) Рассмотрение материалов плановых проверок членов Ассоциации «Строители Омска», проведенных в период с 14.01.2020 г. по 31.01.2020 г.
- 2) О результатах проверок деятельности членов Ассоциации «Строители Омска» за 2019 год.

По первому вопросу повестки дня слушали:

1. Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Болдырева Олега Игоревича, который доложил присутствующим, что в соответствии с планом проверок деятельности членов Ассоциации «Строители Омска», утвержденным Президиумом Ассоциации, на основании решений председателя контрольной комиссии: №38-2019 от 18 декабря 2019 г.; №39-2019 от 18 декабря 2019 г. Контрольной комиссией были проведены:

- 8 документарных проверок соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов, внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации;

- 4 выездных проверок соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов, внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации; требований законодательства о градостроительной деятельности и технических регламентов;

- 1 выездная проверка соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов, внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации; требований законодательства о градостроительной деятельности и технических регламентов **не проведена по причине добровольного выхода из членов Ассоциации «Строители Омска» ООО «Трест55» ОГРН 1165543062200, рег. №312.**

2. В результате проверок нарушений требований стандартов, внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, техническом регулировании не установлено в отношении:

- | | |
|-------------------------|--------------------------------|
| - ООО «НОРД» | ОГРН 1135543013088, рег. №118; |
| - ООО «Лифтремонт» | ОГРН 1025500523751, рег. №261; |
| - ООО «ДАНСтрой» | ОГРН 1185543003359, рег. №264; |
| - ООО «СК Сибстрой» | ОГРН 1175543020663, рег. №309; |
| - ООО «СпейСтройСервис» | ОГРН 1085543052110, рег. №311; |
| - ООО «Барион» | ОГРН 1045513014580, рег. №314; |
| - ООО «НСС» | ОГРН 1125543035331, рег. №315; |
| - ООО «СМС» | ОГРН 1145543020402, рег. №316; |
| - ООО «Политрансстрой» | ОГРН 1085543011861, рег. №190. |

3. Установлены нарушения обязательных требований к членам Ассоциации при проверке:

3.1. ООО «PCY №13» ОГРН 1185543021652, рег. №308

На адрес электронной почты 18.12.2019 ООО «PCY №13», указанной в заявлении о приеме в члены Ассоциации «Строители Омска», было направлено уведомление (исх. № 446к-2019 от 18.12.2019) о проведении плановой выездной проверки и запрос о предоставлении необходимых для проверки документов (исх. № 447к-2019 от 18.12.2019) в срок до 13.01.2020. В установленный в запросе срок документы, поименованные в запросе, в том числе подтверждающие соответствие члена Ассоциации требованиям Положения о членстве в части наличия специалистов по организации строительства членом Ассоциации **не представлены (нарушение п. 7.7 Положения о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов).**

Провести проверку соблюдения и исполнения членом Ассоциации законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, уведомленного 21.01.2020 № 17к-2020 о времени и месте проведения проверки, **не представилось возможным по причине отсутствия** ООО «PCY №13» по указанному в договоре субаренды нежилого помещения от 06.08.2018 № 03-08/18 адресу: г. Омск, просп. Королева, д. 3, пом. 109 и телефонам, сведения о которых были предоставлены ООО «PCY №13» в Ассоциацию.

В нарушении Положения о членстве п.7.10., 7.12. **задолженность** по уплате целевого взноса в НОСТРОЙ составляет 1250 рублей, **задолженность** по уплате членских взносов 24500 рублей.

На момент проведения проверки к ООО «PCY №13» применена мера дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (протокол № 29 от 29.10.2019 Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»)

3.2. ООО «Омск Спецтех» ОГРН 1185543001973, рег. №310

Член Ассоциации, уведомленный о сроках проведения плановой выездной проверки, объемах ее проведения **не представил** документы, подтверждающие соответствие кадрового состава ООО «Омск Спецтех» в части наличия специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства, принятых по трудовому договору по основному характеру работы (п. 6.1.1. Положения о членстве).

В нарушение Положения об анализе установлено: ООО «Омск Спецтех» в установленный пунктом 5.2. названного положения несвоевременно представляет отчетность:

- Приложение №3 «Отчет об исполнении договоров строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и нарушениях, допущенных при их исполнении» - ежеквартально не позднее двадцатого числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

3.2. ООО «Агро-Альянс» ОГРН 1145543009480, рег. №313

На адрес электронной почты ООО «Агро-Альянс» 18.12.2019 г., указанной в заявлении о приеме в члены Ассоциации «Строители Омска», было направлено уведомление (исх. № 440к-2019 от 18.12.2019) о проведении плановой выездной проверки и запрос о предоставлении необходимых для проверки документов (исх. № 441к-2019 от 18.12.2019) в срок до 13.01.2020. В установленный в запросе срок документы, поименованные в запросе,

в том числе подтверждающие соответствие члена Ассоциации требованиям Положения о членстве в части наличия специалистов по организации строительства членом Ассоциации **не представлены** (нарушение п. 7.7 Положения о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов).

Провести проверку соблюдения и исполнения членом Ассоциации законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, уведомленного 21.01.2020 № 18к-2020 о времени и месте проведения проверки, не представилось возможным по причине отсутствия ООО «Агро-Альянс» по указанному в договоре субаренды нежилого помещения от 01.07.2017 № 45 адресу: г. Омск, ул. 22 Декабря, д. 86А, каб. 209 и телефонам, сведения о которых были предоставлены ООО «Агро-Альянс» в Ассоциацию.

На момент проведения проверки к ООО «Агро-Альянс» применена мера дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (протокол № 29 от 29.10.2019 Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»).

Предложено:

1. Признать соответствующими требованиям Ассоциации:

- ООО «НОРД» ОГРН 1135543013088, рег. №118;
- ООО «Лифтремонт» ОГРН 1025500523751, рег. №261;
- ООО «ДАНСтрой» ОГРН 1185543003359, рег. №264;
- ООО «СК Сибстрой» ОГРН 1175543020663, рег. №309;
- ООО «СпейСтройСервис» ОГРН 1085543052110, рег. №311;
- ООО «Барион» ОГРН 1045513014580, рег. №314;
- ООО «НСС» ОГРН 1125543035331, рег. №315;
- ООО «СМС» ОГРН 1145543020402, рег. №316;
- ООО «Политрансстрой» ОГРН 1085543011861, рег. №190.

2. Материалы проверки: ООО «PCY №13» ОГРН 1185543021652, рег. №308; ООО «Омск Спецтех» ОГРН 1185543001973, рег. №310; ООО «Агро-Альянс» ОГРН 1145543009480, рег. №313 направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска».

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня слушали:

Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Болдырева Олега Игоревича, который доложил присутствующим о результатах контрольной деятельности за 2019 год:

Решением Президиума Ассоциации «Строители Омска» № 48-2018 от 04.12.2018 был утвержден План проверок деятельности членов Ассоциации на 2019 год.

В 2019 году контрольной комиссией проведена 161 проверка, из них плановых 122, внеплановых 39.

42 случая выявления нарушений при плановом контроле, 29 случая при внеплановом контроле.

За отчетный период было проведено 5 проверок по решению Генерального директора на

основании поступивших в Ассоциацию жалоб, обращений.

Результаты проверок, результаты мониторинга соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленному размеру обязательств (уровню ответственности члена Ассоциации), результаты анализа деятельности членом Ассоциации по данным, представляемым членами Ассоциации в составе Отчета о деятельности, рассматриваются на заседаниях контрольной комиссии Ассоциации. Всего за 2019 год проведено 12 заседаний.

Решили: информацию принять к сведению.

Председатель контрольной комиссии



_____/Болдырев О.И./

Члены Контрольной комиссии



_____/Ляшенко А.Н./



_____/Беспалько Г.О./



_____/Скворцова С.А./