

Протокол №14
заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация)

г. Омск

27 декабря 2019 г.

Присутствовали члены Контрольной комиссии:

1. Болдырев Олег Игоревич - начальник отдела строительного контроля, председатель Контрольной комиссии Ассоциации
2. Скворцова Светлана Александровна - главный специалист отдела строительного контроля
3. Беспалько Георгий Олегович – главный специалист отдела строительного контроля
4. Ляшенко Алена Николаевна – главный специалист отдела экспертного контроля.

Кворум: имеется

Повестка дня:

Рассмотрение материалов плановых проверок членов Ассоциации «Строители Омска», проведенных в период с 03.12.2019 г. по 24.12.2019 г.

По первому вопросу повестки дня слушали:

1. Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Болдырева Олега Игоревича, который доложил присутствующим, что в соответствии с планом проверок деятельности членов Ассоциации «Строители Омска», утвержденным Президиумом Ассоциации, на основании решений председателя контрольной комиссии: №36-2019 от 18 ноября 2019 г.; №35-2019 от 18 ноября 2019 г. Контрольной комиссией были проведены:

- 1 документарная проверка соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов, внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации;
- 7 выездных проверок соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов, внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации; требований законодательства о градостроительной деятельности и технических регламентов;

2. В результате проверок нарушений требований стандартов, внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, техническом регулировании не установлено в отношении:

- ООО «ТехИнвестСтрой» ОГРН 1175543029947, рег. №144;
- ООО «Инженерные решения» ОГРН 1145543081661, рег. №177;
- ООО «НХМА» ОГРН 1175543038220, рег. №200;
- ООО «Экология-ИЛ» ОГРН 1165543091922, рег. №288.

3. Установлены нарушения обязательных требований к членам Ассоциации при проверке:

3.1. ООО «Техзащита» ОГРН 1137746412858, рег. №181

В соответствии с пунктом 6.3 Положения о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов (редакция №2) (далее – Положение о контроле) в адрес члена Ассоциации исх. № 379К-2019 от 18.11.2019 г. в целях проведения документарной проверки было направлено уведомление о проведении документарной проверки с запросом подтверждения сведений, подтверждающие соответствие ООО «Техзащита» Положения о членстве.

В установленный уведомлением срок: до 29 ноября 2019 г. ООО «Техзащита» не представило запрашиваемые документы, подтверждающие соответствие кадрового состава

ООО «Техзащита» требованиям пункта 6.1.1 Положения о членстве, а именно сведения о наличии двух специалистов по основному месту работы, являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства, по форме приложения №1.

В нарушение п. 7.10. положения у члена Ассоциации имеется задолженность по уплате членских взносов за период июнь-декабрь 2019 года в размере 24500 рублей.

В нарушение п. 4.6. Положения о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов ООО «Техзащита» в установленный в уведомлении о проведении плановой проверки (исх. № 379К-2019 от 18 ноября 2019 г.), не представило запрашиваемые Ассоциацией документы, необходимые для проведения документарной проверки.

В нарушение Положения об анализе ООО «Техзащита» в установленный пунктом 5.3. названного положения срок - до 1 марта календарного года, следующего за отчетным годом, представило отчет о деятельности за 2018 год – 19 апреля 2019 г.

Отчет представлен в полном объеме. Достоверность представленных членом Ассоциации сведений в разделах отчета о деятельности № 2, Приложение а (в части заключения договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров), 3, 4, 5, 6, 8, 11 соответствует данным, полученным из информационных источников сервиса системы «СПАРК».

3.2. ООО «СтройСервис» ОГРН 1165543074531, рег. №143

Положения о членстве (положение) установлено:

- член Ассоциации, уведомленный о сроках проведения плановой выездной проверки, объемах ее проведения, **не представил** документы, подтверждающие соответствие кадрового состава ООО «СтройСервис» **в части наличия второго специалиста** по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства, принятых по трудовому договору по основному характеру работы (нарушение п. 6.1.1. Положения о членстве).

ООО «СтройСервис» подтвердило наличие по основному характеру работы одного специалиста, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства:

- инженер ПТО – Лопаткин А.В.

В нарушение п. 7.10 положения, у члена Ассоциации имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 10500 рублей.

Положения о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов установлено: ООО «СтройСервис» **в нарушение** установленного в уведомлении о проведении плановой проверки срок 29 ноября 2019 г. (исх. № 393к-2019 от 18 ноября 2019) представило запрашиваемые Ассоциацией документы, необходимые для определения объема и сроков проведения выездной проверки – 13.12.2019.

3.3. ООО «Комплектация» ОГРН 1075506003077, рег. №193

Положения о членстве (положение) установлено:

- в соответствии с п. 6.2. (г) положения наличие у члена ассоциации системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору. Порядок аттестации регламентирован положением об аттестации, **не представлен** приказ об утверждении названного положения, создана комиссия по проверке знаний руководителей и специалистов по основам: промышленной безопасности (А.1.). Члены аттестационной комиссии организации прошли аттестацию в территориальной комиссии Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Член Ассоциации **не представил** оригиналы документов работников организации, прошедших аттестацию в территориальной комиссии Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (члены аттестационной комиссии) и комиссии организации;

Не подтверждено наличие у члена Ассоциации, принадлежащего ему на правах аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 22 Декабря, д. 84А офис 303. (договор аренды №16а/2019 от 14.01.2019);

Положения о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов установлено: ООО «Комплектация» в **нарушение** установленного в уведомлении о проведении плановой проверки срока (исх. № 387к-2019 от 18 ноября 2019) не представило запрашиваемые Ассоциацией документы, необходимые для определения объема и сроков проведения выездной проверки.

ООО «Комплектация» на момент проведения проверки **не представило** запрашиваемые Ассоциацией документы об объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Не представила документы об организации системы контроля за качеством выполняемых строительно-монтажных работ.

3.4. ООО «ТехПромСтрой» ОГРН 1145543024175, рег. №250

Положения о членстве (положение) установлено:

а) член Ассоциации, уведомленный о сроках проведения плановой выездной проверки, объемах ее проведения, не представил документы, подтверждающие наличие двух специалистов по организации строительства (главный инженер – Митрофанов В.Г., технический директор – Мартыненко В.В.), сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства, занимающих должности руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, а также не представлены документы на трех специалистов (инженер – Иванов Е.Л., прораб – Черепанов Э.К., инженер – Ковалев В.К.), имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет (нарушение п. 6.2 Положения о членстве);

б) в соответствии с п. 6 (г) положения наличие у члена Ассоциации системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору. Порядок аттестации регламентирован положением об аттестации, **не представлен** приказ об утверждении названного положения, создана комиссия по проверке знаний руководителей и специалистов по основам: промышленной безопасности (А.1.). Члены аттестационной комиссии организации прошли аттестацию в территориальной комиссии Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Член Ассоциации не представил оригиналы документов работников организации, прошедших аттестацию в территориальной комиссии Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (члены аттестационной комиссии) и комиссии организации;

в) в соответствии с п. 6.2 п.п. 2 не подтверждено наличие у члена Ассоциации имущества, принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании строительных машин транспортных средств, средств технологического оснащения, механизированного и ручного инструмента, средств контроля и измерений, средств обеспечения безопасности в

объеме, соответствующем видам выполняемых членом Ассоциации строительно-монтажных и ремонтных работ.

Не подтверждено наличие у члена Ассоциации, принадлежащего ему на правах аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Омская, д. 115/1, (договор аренды от 02.04.2018).

Предложено:

1. Признать соответствующими требованиям Ассоциации:

- ООО «ТехИнвестСтрой» ОГРН 1175543029947, рег. №144;
- ООО «Инженерные решения» ОГРН 1145543081661, рег. №177;
- ООО «НХМА» ОГРН 1175543038220, рег. №200;
- ООО «Экология-ИЛ» ОГРН 1165543091922, рег. №288.

2. Материалы проверки: ООО «Техзащита» ОГРН 1137746412858, рег. №181; ООО «СтройСервис» ОГРН 1165543074531, рег. №143; ООО «Комплектация» ОГРН 1075506003077, рег. №193, ООО «ТехПромСтрой» ОГРН 1145543024175, рег. №250 рассмотреть на Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска».


Голосовали: «ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято.


Председатель контрольной комиссии


_____/Болдырев О.И./

Члены Контрольной комиссии


_____/Скворцова С.А./


_____/Ляшенко А.Н./


_____/Беспалько Г.О./