

## ПРОТОКОЛ № 18

принятия решений внеочередным Общим собранием членов Ассоциации «Строители Омска» в форме заочного голосования, проведённого с 10.12.2021 года по 24.12.2021.

24 декабря 2021 года 18-00 часов

город Омск, ул. Красный Путь, 101, пом. 72П/5

Протокол составлен Президентом Ассоциации «Строители Омска» Козубовичем Сергеем Константиновичем в порядке пункта 9.23 Устава и на основании Протокола счётной комиссии.

Общее количество членов Ассоциации «Строители Омска» на 24.12.2021 года – 351.

Время начала приёма опросных листов: 10 декабря 2021 года 9-00 часов

Время окончания приёма опросных листов 24 декабря 2021 года 17-00 часов

В заочном голосовании приняли участие 215 членов Ассоциации «Строители Омска», кворум имеется.

На электронный адрес Ассоциации: [stroiteliomska@yandex.ru](mailto:stroiteliomska@yandex.ru) и в офис Ассоциации всего поступило 215 опросных листов.

Количество действительных опросных листов – 215.

Количество опросных листов признанных недействительными – 0.

В заочном голосовании приняли участие члены Ассоциации «Строители Омска»:

№ п/п	№ реестр	Член Ассоциации	ИНН
1	1	ИП Давыдов П.А.	550101028520
2	3	ООО "СТК"	5507138767
3	4	ООО РСК "Ресурс"	5503129610
4	6	ООО "ЛНК-Сибирь"	5503244588
5	11	ООО "Евразия-Строй"	5503243150
6	16	ООО "Сварожич"	5501174462
7	17	ООО "ДОРСТРОЙ-55"	5507239532
8	18	ООО "СК "Южный"	5505051888
9	19	ООО "СтройСтандарт"	5501223261
10	25	ООО "СК "Ростверк"	5505047850
11	27	ООО "ГазСпецСтрой"	5501209806
12	28	ООО "Стройтехнологии-Сибирь"	5528032803
13	31	ООО "РУСПРОМ"	5501260697
14	35	ООО "ОКС"	5504122776
15	36	ООО "БЕСТКОМ"	5503110601
16	41	ООО "СК "КРОМАС"	5501232499
17	42	ООО "СК "Магистраль плюс"	5507242260
18	44	ООО "ОмскСтройСервис"	5503236851
19	48	ООО "ЦПБ "Защита"	5504112030
20	50	ООО "ЭкспертСтройСервис"	5507079039
21	60	ООО "СибДор"	5504085147
22	66	ООО "ПЧ-22"	5504245672
23	75	ООО "РСУ-35"	5503200340

24	<b>77</b>	ООО "СТройЛидер"	5501136643
25	<b>81</b>	ООО "БлокСтройПроект"	5539200224
26	<b>83</b>	ООО "Урма-Нефтехим"	5501129981
27	<b>84</b>	ООО "РИОС-Инжиниринг"	5504222812
28	<b>87</b>	ООО "Вектор ОМЭЛ"	5507201970
29	<b>88</b>	ООО "АВ-Конструкция"	5507096309
30	<b>97</b>	ООО "ЭМС"	5504131700
31	<b>109</b>	ООО ПКФ "ВИЗИРЭНЕРГОСТРОЙ"	5507247251
32	<b>111</b>	ООО "РемЗар"	5503226483
33	<b>115</b>	ООО "РСТ Групп"	5503175359
34	<b>116</b>	ООО "Регионстроймонтаж"	5501064501
35	<b>118</b>	ООО "НОРД"	5506225760
36	<b>119</b>	ООО "УМГА"	5504118353
37	<b>120</b>	ООО "СТБ"	5503230352
38	<b>124</b>	ООО "ТПК "Борнэо-Строй"	5507212629
39	<b>125</b>	ООО "МРК"	5505047553
40	<b>126</b>	ЗАО "Б-Графф Электро"	5504044091
41	<b>133</b>	ООО "СибКомплектСтрой"	5503080516
42	<b>135</b>	ООО НТФ "Микроникс"	5501009204
43	<b>137</b>	ООО "Аврора-Омск"	5507214626
44	<b>140</b>	ООО "Масштаб"	5505048973
45	<b>141</b>	ООО "СК-СтройСнаб"	0276924144
46	<b>142</b>	ООО "ТСК "СВД"	5503171756
47	<b>143</b>	ООО "СтройСервис"	5504141120
48	<b>147</b>	ООО "РСУ-55"	5501224586
49	<b>152</b>	ООО ПТК "СибАкваТрейд"	5506093778
50	<b>154</b>	ООО "Сибизоляция"	5505212126
51	<b>156</b>	ООО "ГУБЕРНИЯ"	5503243175
52	<b>160</b>	ООО "СК "Константа"	5521900137
53	<b>161</b>	ООО "Сибирский медведь-МОНОЛИТ"	5503202884
54	<b>162</b>	ООО "СПК "КРАН-РЕМОНТ"	5505021347
55	<b>170</b>	ООО СК "Спецэнергострой"	5501201966
56	<b>171</b>	ООО "АТЛАНТИС-2008"	5501215221
57	<b>172</b>	ООО "Рем-Брэнд"	5507232872
58	<b>173</b>	ООО "СтройМонтаж-5"	5506200910
59	<b>175</b>	ООО "СибЭнергоНаладка"	5507087030
60	<b>176</b>	ООО "СПЕЦТРАНСАВТО"	5504215389
61	<b>179</b>	ООО "ЕвроТехСтрой"	5506222889
62	<b>182</b>	ООО "ЛиМар+С87:U89т"	5504117663
63	<b>183</b>	ООО "Металл-Модуль"	5505217491
64	<b>185</b>	ООО "АСТ Транс"	5514009191
65	<b>187</b>	ЗАО "Нокия"	5528211538
66	<b>189</b>	ООО "СЭРС"	5503050180
67	<b>190</b>	ООО "Политрансстрой"	5507203085
68	<b>191</b>	ООО "СТРОЙГРУПП"	5501214323
69	<b>193</b>	ООО "Комплектация"	5506071622
70	<b>195</b>	ООО "СтройТраст"	5501236824

71	<b>196</b>	ООО "ПСК"Вектор"	5505216970
72	<b>197</b>	ООО СК "БиКСтрой"	5507258373
73	<b>198</b>	ООО "Энергия"	5501181903
74	<b>203</b>	ООО "Бур-Вод"	5503045060
75	<b>204</b>	ООО "ГЛОБАЛ"	5503171869
76	<b>206</b>	ООО "СФ"Бурводстройпроект"	5501064332
77	<b>207</b>	ООО "СУЭК"	1434009209
78	<b>208</b>	ООО ПКФ "Сибстройподряд"	5505021467
79	<b>209</b>	ООО СК "Фордевинд"	5503174732
80	<b>212</b>	ООО "Стройинэк"	5504240346
81	<b>215</b>	ООО "Термона Сибирь СервисМонтаж"	5501224113
82	<b>222</b>	ИП Демченко В.А.	552601142802
83	<b>225</b>	ООО "Строитель"	5503239034
84	<b>227</b>	ООО "Концепт-Девелопмент"	5505212359
85	<b>235</b>	ООО "Мидгард"	5501186387
86	<b>241</b>	ООО "Связь Лифт Комплекс"	5501085156
87	<b>246</b>	ООО "ПЯТЫЙ КВАДРАТ"	5501174529
88	<b>247</b>	ООО "Газпромнефть-КС"	5501177142
89	<b>248</b>	ООО "СК СтройТрансГрупп"	5507152377
90	<b>251</b>	ООО "Спецстроймонтаж"	5506162559
91	<b>260</b>	ООО "Норд"	5507252068
92	<b>261</b>	ООО "Лифтремонт"	5501064910
93	<b>262</b>	ООО "Современные технологии строительства"	5507261760
94	<b>270</b>	ООО "СИБДОРЦЕНТР"	5501152483
95	<b>272</b>	ООО "ВодоПрофи"	5501256147
96	<b>277</b>	ООО "СК"	5501189765
97	<b>278</b>	ООО "СтройМонтаж"	5506171049
98	<b>280</b>	ООО "ИК-Инжиниринг"	5507239814
99	<b>281</b>	КУ "Соцзащита"	5503243915
100	<b>283</b>	ООО СМК "АльянсСтрой"	5504150565
101	<b>287</b>	ООО "Термолюкс"	5507186739
102	<b>291</b>	ООО "Проект ОВК"	5503209784
103	<b>293</b>	ООО "Омспецоборудование"	5503205099
104	<b>295</b>	ООО "АСО"	5509006942
105	<b>296</b>	ООО "АДМ"	5504242400
106	<b>302</b>	ООО "Колорс"	5504085796
107	<b>303</b>	ООО "Навигатор"	5520013118
108	<b>307</b>	ООО "Карьер-Транзит-Сервис"	5503066110
109	<b>310</b>	ООО "Омск Спецтех"	5504152450
110	<b>313</b>	ООО "Агро-Альянс"	5507245864
111	<b>314</b>	ООО "Барийон"	5507071199
112	<b>315</b>	ООО "НСС"	5504232144
113	<b>323</b>	ООО " Эверест "	5503249875
114	<b>326</b>	ООО "РЕСУРС"	5503133782
115	<b>327</b>	ООО "БилДИНГ"	5507255990
116	<b>328</b>	ООО "ПромТЭК"	5532008112
117	<b>332</b>	ООО "Дело"	5506168913

118	<b>333</b>	ООО "СтройЖД"	5501126099
119	<b>334</b>	ООО "АНГКОР"	5507259264
120	<b>336</b>	ООО "Фортуна"	5528208542
121	<b>340</b>	ООО "ЮККА"	5507176843
122	<b>342</b>	ООО "СК Агродорстрой"	5503247606
123	<b>343</b>	ООО "Арт-строй"	5504072660
124	<b>344</b>	ООО "Гамма"	5501210368
125	<b>347</b>	ООО "СибСвязьИнжиниринг"	5505207292
126	<b>349</b>	ООО "Линия архитектуры"	5505033342
127	<b>352</b>	ООО СК "Инженерные сети"	5501162393
128	<b>354</b>	ООО "Конверсия-3"	5503039719
129	<b>356</b>	ООО "ГЕЛАР"	5507205068
130	<b>358</b>	ООО "Нараяна"	5507252533
131	<b>372</b>	ООО "СРК"	5504221706
132	<b>373</b>	ООО "ОмЗОР"	5505057907
133	<b>374</b>	ООО "АБИКОМ"	5503167453
134	<b>378</b>	ООО "РСУ-7"	5503201680
135	<b>381</b>	ООО "Телекомстройпроект+"	5528203030
136	<b>382</b>	ООО "ЭНСИБ"	5503178529
137	<b>383</b>	ООО "РемСтройБыт"	5504229776
138	<b>386</b>	ООО "ВСКС"	5501108131
139	<b>388</b>	ИП Якубов А.А.	550711548199
140	<b>389</b>	ООО " МЕГА-СТРОЙ"	5503253078
141	<b>390</b>	ООО "ВИС"	5501197999
142	<b>395</b>	ООО "Люксор Тайм"	5514009427
143	<b>396</b>	ООО "БГ КОНСТРАКШЕН"	5505062632
144	<b>398</b>	ООО "ПЭТСИБ"	5501166768
145	<b>399</b>	ООО "Спецстрой-КБ"	5506229860
146	<b>400</b>	ООО "СМП Групп"	5503190011
147	<b>401</b>	ООО "ЛифтМонтажОмск"	5507267748
148	<b>402</b>	ООО "ПГС"	5501191531
149	<b>403</b>	ООО ПСК "СТРОИТЕЛЬ"	5501179615
150	<b>404</b>	ООО "Специализированный застройщик "Меркурий"	7709911782
151	<b>407</b>	ООО ИСК" Антей"	5501182760
152	<b>408</b>	ООО "Левша"	5504103565
153	<b>409</b>	ООО "МегаСтрой"	5505218287
154	<b>410</b>	ООО "ОБЛГАЗ"строй	5507252893
155	<b>411</b>	ООО "СтройОтряд"	5501190016
156	<b>412</b>	ООО "АВИ-СЕРВИС"	5504089800
157	<b>413</b>	ООО "БАРС"	5501161671
158	<b>414</b>	ООО "Проект Строй"	5507247445
159	<b>416</b>	ООО "ТехноГруппСтрой"	5504164511
160	<b>417</b>	ООО "НПО "Гранит"	5504155250
161	<b>418</b>	ООО "АбсолютСтройЭксперт"	5504112880
162	<b>419</b>	ООО "Спецмонтаж-11"	5507240640
163	<b>420</b>	ООО "Венконт"	5505220409
164	<b>421</b>	ООО "СпецЭнерго"	5501136690

165	<b>423</b>	ООО "ГлавСтройМонтаж"	5504164744
166	<b>424</b>	ООО "ПКК "Сибирский регион"	5503100219
167	<b>425</b>	ООО "КВАДРО"	5506225791
168	<b>429</b>	ООО "Угольвест"	5503229477
169	<b>431</b>	ООО "АльянсЭнергоСтрой"	5506149283
170	<b>432</b>	ООО "ФеррумТехСтрой"	5507275668
171	<b>434</b>	ООО "Ресурс"	5507274953
172	<b>436</b>	ООО "ТехАльянс"	5506217529
173	<b>437</b>	ООО "ЭТК"	5506204833
174	<b>438</b>	ООО "АСМ"	5501193105
175	<b>439</b>	ООО СК "Базис"	5504144723
176	<b>442</b>	ООО "Алькор"	5503226388
177	<b>443</b>	ООО "ФасадСпецСтрой"	4510023933
178	<b>450</b>	ООО "Спецмонтажпроект"	5507258253
179	<b>451</b>	ООО "ЭТА"	5507083557
180	<b>453</b>	ООО "СК "Стройка"	5506177178
181	<b>456</b>	ООО "СК "СЭМ"	5504148171
182	<b>457</b>	ООО "НПЦ "Купрус"	5505064245
183	<b>458</b>	ООО "Астроя-Гарант Омск"	5525200016
184	<b>459</b>	ООО "Гарант Строй"	5503192883
185	<b>463</b>	ООО "Севертранс"	5517010580
186	<b>464</b>	ООО "СТЭП"	5503190967
187	<b>465</b>	ООО "НЕФТЕХИМСТРОЙ"	5501263458
188	<b>466</b>	ООО "СКАДИС"	5507270081
189	<b>467</b>	ООО "УСК"	5507254347
190	<b>468</b>	ООО "Тринити Телеком"	5503216598
191	<b>469</b>	ООО "КОС"	5507248022
192	<b>470</b>	ООО "АБ ЭНЕРГО"	5501230170
193	<b>471</b>	ООО "А-МЕГА"	5528207411
194	<b>472</b>	ООО ТД "ТИАРА"	5504245200
195	<b>473</b>	ООО "Алмаз"	5506175780
196	<b>474</b>	ООО "ТехСтрой"	5507237038
197	<b>475</b>	ООО "Самара"	5501185513
198	<b>476</b>	ООО "Турист"	5504088300
199	<b>477</b>	ООО "Строй-Альянс"	5501256450
200	<b>478</b>	ООО "Заря"	5501085413
201	<b>479</b>	ИП Соловьева Н.С.	552808181893
202	<b>482</b>	ООО "КРОСТ"	7733231820
203	<b>483</b>	ООО "РейлСтрой-1520"	5504163645
204	<b>485</b>	ООО "Специализированный застройщик "Югра-Сити"	5504162151
205	<b>487</b>	ООО "Интеграл"	5501246879
206	<b>488</b>	ООО "Ремстрой"	7203359172
207	<b>493</b>	ООО "РСК ЛИДЕР"	5503195980
208	<b>495</b>	ООО "Стройкомплекс"	5509006501
209	<b>496</b>	ООО "Прогресс"	5504218277
210	<b>498</b>	ООО "Эталон"	5505055392
211	<b>500</b>	ООО "СтройИнжиниринг"	5503254233

212	<b>502</b>	ООО "БГ Интерьер"	5505062640
213	<b>507</b>	ООО "Специализированный застройщик "ЖК "Зелёный остров"	5501267639
214	<b>508</b>	ООО "Сибирский оконный Альянс"	5503157511
215	<b>509</b>	ИП Аббасзаде Талех Ариф Оглы	545300035997

**Предложения, поставленные на голосование, результаты подсчёта голосов по предложениям, поставленным на голосование, принятые решения.**

**Вопрос № 1. Избрание счетной комиссии**

Предложение: Избрать счётную комиссию в составе: Болдырев Олег Игоревич - представитель ООО «Губерния», Скворцова Светлана Александровна - представитель ООО «ДОНАТОР», Рубан Павел Александрович - представитель ООО «ТПК «Борнэо-Строй». Председателем счётной комиссии избрать Скворцову Светлану Александровну.

Результаты голосования: «ЗА» – 214, «ПРОТИВ» – 1.

**Принятое решение по вопросу № 1:** Избрать счётную комиссию в составе: Болдырев Олег Игоревич - представитель ООО «Губерния», Скворцова Светлана Александровна - представитель ООО «ДОНАТОР», Рубан Павел Александрович - представитель ООО «ТПК «Борнэо-Строй». Председателем счётной комиссии избрать Скворцову Светлану Александровну.

**Вопрос № 2 Утверждение приоритетных направлений деятельности Ассоциации «Строители Омск» на 2022 год.**

Предложение: утвердить приоритетные направления деятельности Ассоциации «Строители Омск» на 2022 год.

Результаты голосования: «ЗА» – 214, «ПРОТИВ» – 1.

**Принятое решение по вопросу № 2:** Утвердить приоритетные направления деятельности Ассоциации «Строители Омск» на 2022 год.

**Вопрос № 3. Одобрение редакции № 3 Положения о страховании финансовых рисков членов Ассоциации «Строители Омска», возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, подряда на осуществление сноса, функций технического заказчика заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров**

Предложение: одобрить редакцию № 3 Положения о страховании финансовых рисков членов Ассоциации «Строители Омска», возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, подряда на осуществление сноса, функций технического заказчика, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров

Результаты голосования: «ЗА» – 203, «ПРОТИВ» – 12.

**Принятое решение по вопросу № 3:** Одобрить редакцию № 3 Положения о страховании финансовых рисков членов Ассоциации «Строители Омска», возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, подряда на осуществление сноса, функций технического заказчика, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров

**Вопрос № 4.** Утверждение изменений № 4 в Положение о членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Редакция № 5), утверждённое решением Общего собрания № 13 от 12.12.2019.

Предложение: утвердить изменения № 4 в Положение о членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Редакция № 5), утверждённое решением Общего собрания № 13 от 12.12.2019

Результаты голосования: «ЗА» – 207, «ПРОТИВ» – 8.

**Принятое решение по вопросу № 4:** Утвердить изменения № 4 в Положение о членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Редакция № 5), утверждённое решением Общего собрания № 13 от 12.12.2019

**Вопрос № 5.** Утверждение редакции № 3 Положения о смете доходов и расходов Ассоциации «Строители Омска».

Предложение: утвердить редакцию № 3 Положения о смете доходов и расходов Ассоциации «Строители Омска».

Результаты голосования: «ЗА» – 211, «ПРОТИВ» – 4.

**Принятое решение по вопросу № 5:** Утвердить редакцию № 3 Положения о смете доходов и расходов Ассоциации «Строители Омска».

**Вопрос № 6.** Утверждение редакции № 2 Положения о реестре членов ассоциации «Строители Омска».

Предложение: утвердить редакцию № 2 Положения о реестре членов Ассоциации «Строители Омска»

Результаты голосования: «ЗА» – 213, «ПРОТИВ» – 2.

**Принятое решение по вопросу № 6:** Утвердить редакцию № 2 Положения о реестре членов Ассоциации «Строители Омска»

**Вопрос № 7.** Утверждение сметы доходов и расходов Ассоциации «Строители Омска» 2022 год.

Предложение: утвердить смету доходов и расходов Ассоциации «Строители Омска» 2022 год.

Результаты голосования: «ЗА» – 211, «ПРОТИВ» – 4.

**Принятое решение по вопросу № 7:** Утвердить смету доходов и расходов Ассоциации «Строители Омска» 2022 год.

**Вопрос № 8.** О результатах страхования членов Ассоциации в 2021 году от рисков гражданской ответственности за причинение вреда – информация по состоянию на 10.12.2021.

Вопрос голосования не требует.

Особых мнений по предложениям для голосования не поступило.

Подсчёт голосов по первому вопросу повестки дня проведён Президентом Ассоциации, по всем остальным вопросам - счётной комиссией в составе Скворцова Светлана Александровна - представитель ООО «ДОНАТОР», председатель счётной комиссии, Болдырев Олег Игоревич - представитель ООО «Губерния», Рубан Павел Александрович - представитель ООО «ТПК «Борнэо-Строй».

Президент Ассоциации  
«Строители Омска»



С.К. Козубович

### Приоритетные направления деятельности

#### Ассоциации «Строители Омска» на 2022 год

Приоритетные направления деятельности определяют мероприятия и действия Ассоциации, направленные на реализацию целей и задач Ассоциации, определенных Уставом Ассоциации «Строители Омска».

#### КОНТРОЛЬ

- Контроль за исполнением членами Ассоциации требований о наличии специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов;
- Контроль за соблюдением членами Ассоциации заявленного уровня ответственности в соответствии с которым были внесены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- Применение риск-ориентированного подхода при осуществлении контроля деятельности членов Ассоциации, связанной, в том числе с исполнением членами Ассоциации обязательств по договорам подряда, заключаемым с применением конкурентных способов заключения договоров;
- Совершенствование системы анализа деятельности членов Ассоциации на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов;
- Совершенствование контроля исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам, заключенным с применением конкурентных способов заключения.
- Усиление роли мониторинга в процессе контроля за ходом строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства;
- Участие Ассоциации «Строители Омска» в проверке членов Ассоциации органами государственного и муниципального контроля.
- Взаимодействие с фондами капитального ремонта многоквартирных домов регионов, в которых осуществляют свою деятельность члены Ассоциации.
- Направление запросов в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Ассоциацией возложенных на неё федеральными законами и настоящим Уставом функций;
- Проведение мероприятий направленных на обеспечение безопасности и повышения качества строительства.

#### ПОМОЩЬ И ПОДДЕРЖКА ЧЛЕНОВ

- Информационно-консультационная поддержка деятельности членов Ассоциации в сфере строительства;
- Разъяснение членам Ассоциации вопросов законодательства в области охраны труда, техники безопасности, проведения специальной оценки условий труда, независимой оценки квалификации;
- Защита прав членов Ассоциации при проведении конкурсов и аукционов;
- Защита прав и законных интересов членов Ассоциации в отношении действий (бездействий) органов государственной и муниципальной власти, застройщиков, технических заказчиков и других лиц;
- Участие в судебных процессах в качестве представителей членов Ассоциации и третьего лица;
- Участие в процессах антимонопольного органа при рассмотрении вопросов с участием члена Ассоциации;
- Организация повышения квалификации работников членов Ассоциации в области охраны труда и техники безопасности;

- Представление интересов членов Ассоциации в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;
- Оспаривание от своего имени в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Ассоциации, её члена (членов) либо создающие угрозу такого нарушения;

#### СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ СИСТЕМЫ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ

- Обеспечение сохранности средств компенсационных фондов Ассоциации, минимизация рисков их утраты;
- Обеспечение эффективного функционирования системы коллективного страхования гражданский ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ страхования финансовых рисков членов Ассоциации «Строители Омска», возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров.
- Составление рейтинга компаний-членов Ассоциации на основании результатов анализа их деятельности;
- Осуществление функций Оператора НРС (Национального реестра специалистов);
- Выработка предложений по вопросам совершенствования законодательства в области строительства.
- Установление критериев риска и их группировка для учета при проведении мониторинга и контроля членов СРО.
- Участие в разработке и обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Ассоциацией независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;
- Повышение эффективности работы при проверке организации для вступления в Ассоциацию и соответствия организации, для допуска на профессиональный рынок подрядчиков в сфере строительства.
- Пресечение действий (противодействие) недобросовестных членов Ассоциации.
- Повышение профессионального уровня (обучение в семинарах и конференциях) сотрудников Ассоциации «Строители Омска».

#### ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ

- Обеспечение максимальной информационной открытости деятельности Ассоциации, её органов управления, членов Ассоциации путем размещения протоколов, планов работы и другой информации на сайте Ассоциации.
- Информирование членов Ассоциации о изменениях действующего законодательства и проектах документов путем размещения информации на официальном сайте.
- Создание возможности для членов непосредственно участвовать в обсуждениях законопроектов, в том числе на с применением портала, размещенного на официальном сайте Ассоциации.  
- размещение информации об Ассоциации в средствах массовой информации.

**Смета административно-хозяйственных расходов и доходов Ассоциации "Строители Омска" на 2022 год, утверждена Общим собранием членов Ассоциации "Строители Омска" № 18**

№№	Наименование статьи		Значения показателей, тыс. руб.
	Количество 347+ 9 (прогноз вступления)	356	9
	<b>Планируемое поступление средств</b>		
1	Членские взносы		16,835
2	Вступительные взносы	15,000	135
3	Целевой взнос на нужды НОСТРОЙ	6,800	2,380
5	Целевой взнос в фонд коллективного страхования		765
6	Переходящий остаток целевых поступлений		12,000
	<b>Итого поступления</b>		<b>32,115</b>
	<b>Планируемое использование средств</b>		
1а	Оплата труда с РК и НДФЛ		12,700
1б	Оплата труда (привлеченные по договорам ГПХ, с ИП)		281
2	Страховые взносы и сборы от оплаты труда и прочих выплат		3,835
3	содействию в осуществлении контроля за исполнением требований Ассоциации		200
4	Аренда и содержание автомашины		240
5	Аренда и содержание помещения		2,204
6	Представительские расходы		120
7	Расходы на проведение Общих собраний, заседаний Президиума и производственных совещаний		82
8	Почтовые расходы		131
9	Услуги связи, интернет		198
10	Командировочные расходы		747
11а	Обслуживание бухгалтерских и информационных программ		477
11б	Модернизация и содержание сайта		890
12	Канцелярские товары		178
13	Расходные материалы и ТО техники		95
14	Услуги банка		57
15	Приобретение основных средств и хозяйственного инвентаря		260
16	Расходы на информационное сопровождение деятельности А"СО"		515
17	Приобретение компьютерных программ		18
18	аттестация рабочих мест		86
19	Расходы, связанные с деятельностью Президиума		1,182
20	Ремонт основных средств и хоз. инвентаря		120
21	Расходы по членству в Национальном объединении строителей		2,380
22	Услуги на проведение обязательного аудита		97
23	Приобретение и изготовление бланков, почетных грамот, кубка и прочей символики, визиток		76
24	Нотариальные услуги		17
25	Расходы на повышение квалификации и обмен опытом работы		195
26	Консультационные услуги, расходы на разработку стандартов Ассоциации		80
27	Ассоциации		64
28	Расходы, связанные с участием в других организациях		0
29	Непредвиденные расходы		250
30	Налоги и сборы		329
31	Госпошлина		140
32	Другие расходы, не включенные в статьи расходов сметы.		200
33	Резервный фонд Ассоциации		3,672
	<b>Итого расходов</b>		<b>32,115</b>
	Превышение расходов над доходами (-превышение, +остаток)		0

1. О результатах страхования членов Ассоциации в 2021 году от рисков гражданской ответственности за причинение вреда – информация по состоянию на 10.12.2021.

За 2021 год произошло 11 случаев причинения вреда третьим лицам, из них 10 случаев затопления квартир, 1 случай - затопление медицинского учреждения. Причинение вреда произошло при проведении капитального ремонта кровли. Все произошедшие факты признаны страховыми случаями. Осуществлены страховые выплаты в общей сумме 724 342 рубля, из которых 497 000 рублей – по 10 подтопленным квартирам, 227 342 рубля – по медицинскому учреждению.

Вопрос голосования не требует.