

Протокол № 7
заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация)

г. Омск

31 мая 2018 г.

Присутствовали члены Контрольной комиссии:

1. Анциферова Елена Николаевна - начальник отдела экспертного контроля Ассоциации, председатель Контрольной комиссии Ассоциации
2. Болдырев Олег Игоревич – начальник отдела строительного контроля Ассоциации
3. Бочкарев Владимир Григорьевич – начальник отдела правового обеспечения Ассоциации

Кворум: имеется

Приглашенные: Генеральный директор Ассоциации – Козубович Ольга Борисовна.

Повестка дня:

О результатах анализа деятельности членов Ассоциации «Строители Омска» на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

По вопросу повестки дня

СЛУШАЛИ

начальника отдела строительного контроля Ассоциации Болдырева О.И., который доложил присутствующим о результатах анализа деятельности членов Ассоциации «Строители Омска» на основании информации, представляемой ими в форме отчетов за 2017 год:

1. Из 172 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся членами Ассоциации «Строители Омска» по состоянию на 31 декабря 2017, представили 139 отчетов о деятельности за 2017 год 139 членов Ассоциации.

В нарушение пунктов 4.2., 5.2., 5.3 Положения «О проведении Ассоциацией «Строители Омска» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов» отчет о деятельности за 2017 год не представили следующие члены Ассоциации:

- ООО «Премимум» ОГРН 1105543025543, рег. № 2.
- ООО «Стройтехнологии-Сибирь» ОГРН 1165543066402, рег. № 28.
- ООО «Жилстройэлектро» ОГРН 1095543033750, рег. № 46.
- ООО «ЭкспертСтройСервис» ОГРН 1065507002175, рег. № 50.
- ООО «МОНОЛИТСТРОЙ» ОГРН 1155543037429, рег. № 59.
- ООО «СТРОЙ ТЭКС» ОГРН 1165543097950, рег. № 65.
- ООО «Модульные технологии» ОГРН 1075501006437, рег. № 90.
- ООО «СМП «Интерстрой» ОГРН 1165543077644, рег. № 132.
- ООО «Стройтранскомплект» ОГРН 1165543075708, рег. № 145.
- ООО «СтройТорг» ОГРН 1175543013777, рег. № 149.
- ООО «СибУР-Транс» ОГРН 1076658020339, рег. № 158.
- ООО «Универсалстройцентр» ОГРН 1155543031126, рег. № 180.
- ООО "СК Стройрегион" ОГРН 1105543009769, рег. № 20.
- ООО «ГрандСтройКапитал» ОГРН 1095543027, рег. № 21.
- ООО «СибВысотМонтаж» ОГРН 1165543069493, рег. № 22.
- ООО «Фин-Строй» ОГРН 1165543070076, рег. № 61.
- ООО ДСК «Русмонтаж» ОГРН 1165543063344, рег. № 63.

- ООО СК «Русмонтаж-3» ОГРН 1175543000324, рег. № 68.
- ООО «ПСК «Сибиряк» ОГРН 1115543044858, рег. № 70.
- ООО «Созвездие» ОГРН 1165543081439, рег. № 72.
- ООО «СпецТехника» ОГРН 1175543006605, рег. № 76.
- ИП Мирсаяпов Рустам Рифович ОГРН 316554300112354, рег. № 89.
- ООО «Авалон» ОГРН 1075504006181, рег. № 93.
- ООО «Фламинго» ОГРН 1115543039259, рег. № 94.
- ООО «Заозёрное» ОГРН 1125543048058, рег. № 96.
- ООО «РСУ-№12» ОГРН 1125543044351, рег. № 113.
- ООО ПКФ «Стандарт Блок» ОГРН 1105543007943, рег. № 121.

При этом в 2018 году из перечисленных организаций 15 прекратило членство в Ассоциации.

2. Членами Ассоциации работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства осуществлялись в Сибирском, Уральском, Южном федеральном округе.

3. Основными видами деятельности членов Ассоциации являются:

- осуществление функций застройщика, самостоятельно осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства - 45 организаций;
- осуществление функций технического заказчика – 32 организации;
- осуществление функций генерального подрядчика – 73 организации;
- выполнение отдельных видов работ, по договорам строительного подряда, заключаемым с застройщиком, техническим заказчиком или иным лицом, указанным в части 2 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации) – 92 организации;
- выполнение отдельных видов строительно-монтажных работ по договорам, заключаемым с генеральным подрядчиком – 97 организаций.

4. Из представивших отчет 36 членов Ассоциации имеют право заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

5. Членами Ассоциации заключено 374 договора строительного подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства на сумму – 1 747 322 тыс. рублей, из них с помощью конкурентных способов заключения договоров на сумму 701 096, 86 тыс. рублей.

6. При осуществлении деятельности членами Ассоциации не было допущено фактов возникновения аварий, пожаров, несчастных случаев, причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта.

7. Установлено 8 фактов привлечения членов Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

8. По фактам не надлежащего исполнения обязательств по договорам строительного

подряда 25 членов Ассоциации выступали в качестве ответчиков.

9. Органами государственного строительного надзора выдано 6 предписаний об обязательном устранении нарушений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, 4 из которых исполнены, а 2 отложены до возобновления строительно-монтажных работ на объектах капитального строительства.

10. Все члены Ассоциации, представившие отчет о деятельности за 2017 год, подтвердили наличие системы контроля качества выполняемых строительно-монтажных работ и наличие необходимых документов по охране труда и технике безопасности с назначением ответственных лиц по организации.

ПРЕДЛОЖЕНО:

На основании п. 4.7. «Положения о проведении Ассоциацией» строители Омска» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов» (Редакция № 3) предложено передать материалы дела на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации следующие организации:


- ООО «Премиум» ОГРН 1105543025543, рег. № 2.
- ООО «Стройтехнологии-Сибирь» ОГРН 1165543066402, рег. № 28.
- ООО «Жилстройэлектро» ОГРН 1095543033750, рег. № 46.
- ООО «ЭкспертСтройСервис» ОГРН 1065507002175, рег. № 50.
- ООО «МОНОЛИТСТРОЙ» ОГРН 1155543037429, рег. № 59.
- ООО «СТРОЙ ТЭКС» ОГРН 1165543097950, рег. № 65.
- ООО «Модульные технологии» ОГРН 1075501006437, рег. № 90.
- ООО «СМП «Интерстрой» ОГРН 1165543077644, рег. № 132.
- ООО «Стройтранскомплект» ОГРН 1165543075708, рег. № 145.
- ООО «СтройТорг» ОГРН 1175543013777, рег. № 149.
- ООО «СибУР-Транс» ОГРН 1076658020339, рег. № 158.
- ООО «Универсалстройцентр» ОГРН 1155543031126, рег. № 180.

Обобщенный анализ деятельности членов Ассоциации (отчет Ассоциации о деятельности ее членов) разместить на официальном сайте Ассоциации

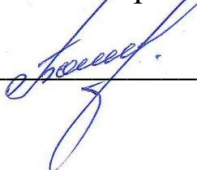
Голосовали: «ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято.

Председатель Контрольной комиссии

 / Анциферова Е.Н./

Члены Контрольной комиссии

 / Болдырев О.И./

 / Бочкарев В.Г./