

Протокол № 8-2021ДК
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация)

Дата проведения: 13 мая 2021 года

Место проведения: г. Омск, ул. Красный Путь, дом 101, помещение 72П/5

Время начала: 15 ч.00 мин.

Время окончания: 16 ч. 00 мин.

Заседание проведено с использованием видеоконференцсвязи: Zoom Идентификатор конференции: 878 5681 9082.

На заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации присутствовали:

- 1) члены Дисциплинарной комиссии:
 1. Поддубный Сергей Николаевич - председатель Дисциплинарной комиссии
 2. Лорай Виталий Николаевич –заместитель председателя Дисциплинарной комиссии
 3. Попова Виктория Васильевна – секретарь Дисциплинарной комиссии
 4. Марковский Константин Геннадьевич
 5. Демочко Дмитрий АнатольевичКворум имеется
- 2) приглашенные: генеральный директор Ассоциации - Козубович О.Б., председатель контрольной комиссии – Болдырев О.И.
- 3) Повестка дня и сведения о представителях членов Ассоциации, присутствующих на заседании:

№ вопроса п/п	№ в реестре	Вопрос повестки дня, адрес, ИНН, ФИО руководителя члена Ассоциации, сведения о присутствующих.
1	17	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "ДОРСТРОЙ-55" ИНН 5507239532 номер в реестре 17 644073, Омская область, г. Омск, ул. Комкова, д. 8, кв. 15 stroypolk@mail.ru +7(3812)35-25-30 Директор Петросян Мелик Артушович Извещён, явку представителя не обеспечил
2	151	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "ОСМ" ИНН 5506124842 номер 151 в реестре 644117, Омская область, г.Омск, ул. Молодежная 3-я, д.18 omsk.s.m@mail.ru +7(3812)48-91-88:+7(3812)99-92-22 Директор Драгоненко Александр Валерьевич Извещён, явку представителя не обеспечил
3	213	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "Альянс Инжиниринг" ИНН 5503171763, номер в реестре 213 644505, Омская область, Омский район, поселок Горячий ключ, ул. Молодежная, д. 12 А Генеральный директор Кравченко Алексей Владимирович Извещён, явку представителя не обеспечил
4	253	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "ОмскАгроПромСтрой" ИНН 5507259803 номер 253 в реестре 644074, Омская область, г. Омск, проспект Комарова, д. 15, корп. 2, кв. 28 omskagropromstroj@mail.ru +7(8312)20-45-90 Директор Карташов Александр Владимирович Извещён, явку представителя не обеспечил
5	264	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "ДАНСтрой" ИНН 5536006719 номер 264 в реестре 646650, Омская область, Тевризский район, р.п. Тевриз, ул. Северная, д. 28, prestiz-ltf@mail.ru +7(960)990-00-07 Директор Толмачев Владимир Олегович Извещён, явку представителя не обеспечил
6	348	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ТехБазис» ИНН 5504151086 номер 348 в реестре 644015, Омская область, г. Омск, ул. 22 Декабря, д. 86 А, , офис 304/2 tehbazis@mail.ru +7(983)563-10-25 Директор Бойчук Владимир Сергеевич Извещён, явку представителя не обеспечил
7	384	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью "Авто-Трейд"(ООО «Авто-Трейд») ИНН 5501177939 номер в реестре 384 644065, Омская область, г. Омск, ул. Нефтезаводская, д. 50, литер А, офис 38/1 +7(913)155-42-06 zsu-sas@rambler.ru Директор Залуцкий Сергей Юрьевич Извещён, явку представителя не обеспечил

8	391	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "Автономные системы" ИНН 5503185861 номер в реестре 391 644007, Омская область, г. Омск, ул. Орджоникидзе, д. 68, Директор Метальников Андрей Игоревич Извещён, явку представителя не обеспечил
9	393	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Евросибмонтаж» ИНН 5504161775 номер 393 в реестре 644042, Омская область, г. Омск, проспект Карла Маркса, д. 41, , офис 403/1 +7(913)638-69-98 esm55@bk.ru Директор Коденцева Яна Андреевна Извещён, явку представителя не обеспечил
10	409	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «МегаСтрой» ИНН 5505218287 номер 409 в реестре 644113, Омская область, г. Омск, ул. 1-я Путевая, д. 102, корп. А, каб. 17 +7(913)977-77-15 Aram841@rambler.ru Директор Закарян Арам Самвелович Извещён, явку представителя не обеспечил
11	454	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "ДОР СТРОЙ ОМСК" ИНН 5503184931 номер 454 в реестре 644105, Омская область, г. Омск, ул. 22 Партсъезда, д. 98 В, , офис 2 svetlana110372@mail.ru +7(950)786-77-87 Директор Асатрян Сирун Айковна Извещён, явку представителя не обеспечил
12	467	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "УСК" ИНН 5507254347 номер 467 в реестре 644074, Омская область, г. Омск, проспект Комарова, д. 15, корп. 3, кв. 271 usk_omsk@mail.ru +7(913)965-68-06 Директор Цыценко Сергей Дмитриевич Извещён, явку представителя не обеспечил
13	269	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Теплоком» ИНН 5507067604 номер 269 в реестре 644119, Омская область, г. Омск, ул. Крупская, д. 7, , офис 118 teplo.com@mail.ru +7(3812)20-91-10 Директор Котов Владимир Владимирович Извещён, явку представителя не обеспечил
14	352	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью Строительная компания "Инженерные сети" ООО СК «Инженерные сети» ИНН 5501162393 номер в реестре 352 644065, Омская область, г. Омск, ул. Нефтезаводская, д. 42 А, , офис 28 Директор Тирбах Ольга Алексеевна +7(3812)63-48-50, +7(962)050-44-99 info@seti55.ru Извещён, явку представителя не обеспечил
15	143	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "СтройСервис" ИНН5504141120 номер в реестре 143 644010, Омская область, г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 105, кв. 26 Директор Земляков Андрей Владимирович Присутствует Директор Земляков Андрей Владимирович
16	139	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "СТС" ИНН 5503169034 номер в реестре 139 644053, Омская область, г. Омск, ул. 50 лет Профсоюзов, д. 114, , офис 7 П Директор Ослин Иван Александрович Извещён, явку представителя не обеспечил
17	325	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ИП Кужбанова Динара Саматовна ИНН 550713981707 номер 325 в реестре 644119, Омская область, г. Омск, бульвар Зеленый, д. 10, корп. 2, кв. 31 +7(913)962-01-85 amir_68@mail.ru Кужбанова Динара Саматовна Извещён, явку представителя не обеспечил
18	323	ООО " Эверест " ИНН 5503249875 номер 323 в реестре 644052, Омская область, г. Омск, ул. Амурская 21-я, д. 8, , кв. 65 ooosers@yandex.ru +7(913)626-02-88 Директор Батрак Анна Сергеевна Извещён, явку представителя не обеспечил

Сокращения, используемые в настоящем протоколе:

Устав – Устав Ассоциации «Строители Омска»;

Положение о членстве - «О членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о

размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»;

Положение о контроле - Положение о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов;

Положение об анализе - Положение О проведении Ассоциацией «Строители Омска» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;

Положение о мерах дисциплинарного воздействия - Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации «Строители Омска» требований стандартов и правил Ассоциации «Строители Омска», условий членства в Ассоциации «Строители Омска».

Положение о страховании финансовых рисков –Положение о страховании финансовых рисков членов Ассоциации «Строители Омска», возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, подряда на осуществление сноса, функций технического заказчика заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Стандарты и правила предпринимательской деятельности - Стандарты и правила предпринимательской деятельности Ассоциации Строители Омска.

В целях составления настоящего протокола изложение рассмотренных вопросов повестки дня объединено в следующие группы по аналогичности обстоятельств допущенных нарушений.

Рассмотрение вопросов 1-12 повестки дня:

№ вопроса п/п	№ в реестре	Вопрос повестки дня
1	17	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "ДОРСТРОЙ-55" ИНН 5507239532 номер в реестре 17
2	151	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "ОСМ" ИНН 5506124842 номер 151 в реестре
3	213	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "Альянс Инжиниринг" ИНН 5503171763, номер в реестре 213
4	253	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "ОмскАгроПромСтрой" ИНН 5507259803 номер 253 в реестре
5	264	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "ДАНСтрой" ИНН 5536006719 номер 264 в реестре
6	348	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ТехБазис» ИНН 5504151086 номер 348 в реестре
7	384	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью "Авто-Трейд"(ООО «Авто-Трейд») ИНН 5501177939 номер в реестре 384
8	391	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "Автономные системы" ИНН 5503185861 номер в реестре 391
9	393	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Евросибмонтаж» ИНН 5504161775 номер 393 в реестре
10	409	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «МегаСтрой» ИНН 5505218287 номер 409 в реестре
11	454	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "ДОР СТРОЙ ОМСК" ИНН 5503184931 номер 454 в реестре
12	467	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "УСК" ИНН 5507254347 номер 467 в реестре

Указанные организации не предоставили ежеквартальные отчёты о совокупном размере обязательств и об исполнении договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов исполнения обязательств и о нарушениях, допущенных при их исполнении за первый квартал 2021 года, чем нарушили требования пункта 5.2. Положения об анализе.

Принятое решение по вопросам 1-12 повестки применить к :

1	ООО "ДОРСТРОЙ-55" ИНН 5507239532 номер в реестре 17
2	ООО "ОСМ" ИНН 5506124842 номер 151 в реестре
3	ООО "Альянс Инжиниринг" ИНН 5503171763, номер в реестре 213
4	ООО "ОмскАгроПромСтрой" ИНН 5507259803 номер 253 в реестре
5	ООО "ДАНСтрой" ИНН 5536006719 номер 264 в реестре
6	ООО «ТехБазис» ИНН 5504151086 номер 348 в реестре
7	Общество с ограниченной ответственностью "Авто-Трейд"(ООО «Авто-Трейд») ИНН 5501177939 номер в реестре 384
8	ООО "Автономные системы" ИНН 5503185861 номер в реестре 391
9	ООО «Евросибмонтаж» ИНН 5504161775 номер 393 в реестре

10	ООО «МегаСтрой» ИНН 5505218287 номер 409 в реестре
11	ООО "ДОР СТРОЙ ОМСК" ИНН 5503184931 номер 454 в реестре
12	ООО "УСК" ИНН 5507254347 номер 467 в реестре

в порядке пунктов 2.2., 2.3., 2.5., подпункта 9 пункта 2.5. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в качестве основной меры дисциплинарного воздействия **предписание устранить допущенные нарушения пункта 5.2. Положения об анализе, а именно представить в срок до 20 мая 2021 года** ежеквартальные отчёты о совокупном размере обязательств и об исполнении договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов исполнения обязательств и о нарушениях, допущенных при их исполнении за первый квартал 2021 года; в качестве дополнительной меры дисциплинарного воздействия **штраф в размере одинарного размера членских взносов указанных организаций в месяц, что составляет 5000 рублей.** Довести до сведения указанных организаций, что штраф должен быть оплачен в срок, не превышающий 20 дней с момента его применения, то есть до 03 июня 2021 года включительно и подлежит зачислению в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Реквизиты для оплаты штрафа:

Получатель платежа: Ассоциация «Строители Омска» ИНН 5503173432

Назначение платежа: оплата штрафа по решению дисциплинарной комиссии № 8-2021ДК от 13 мая 2021 года.

№ специального счета: 40703810700290000137

Банк получателя: Филиал Банка ГПБ (АО «Западно-Сибирский» г.Новосибирск.

БИК: 045004783

Кор.счет: 30101810400000000783

ИНН банка: 7744001497

КПП банка: 540243001

Результаты голосования: «ЗА» -5 «ПРОТИВ» - 0.

Рассмотрение 13-14 вопросов повестки дня:

13	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Теплоком» ИНН 5507067604 номер 269 в реестре
14	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью Строительная компания "Инженерные сети" ООО СК «Инженерные сети» ИНН 5501162393 номер в реестре 352

Указанные организации не предоставили ежеквартальные отчёты о совокупном размере обязательств и об исполнении договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов исполнения обязательств и о нарушениях, допущенных при их исполнении за первый квартал 2021 года, чем нарушили требования пункта 5.2. Положения об анализе. Указанные организации имеют задолженность: ООО «Теплоком» ИНН 5507067604 номер 269 в реестре – 15 000 рублей по оплате членских взносов, по взносу в НОСТРОЙ – 1250 рублей; ООО СК «Инженерные сети» ИНН 5501162393 номер в реестре 352 – по членским взносам 29500 рублей, по взносу в НОСТРОЙ – 3750 рублей.

Принятое решение по вопросам 13-14 повестки применить к :

13	ООО «Теплоком» ИНН 5507067604 номер 269 в реестре
14	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Инженерные сети" ООО СК «Инженерные сети» ИНН 5501162393 номер в реестре 352

в порядке пунктов 2.2., 2.3., 2.5., подпункта 9 пункта 2.5. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в качестве основной меры дисциплинарного воздействия **предписание устранить допущенные нарушения пунктов 5.2. Положения об анализе, а именно представить в срок до 20 мая 2021 года** ежеквартальные отчёты о совокупном размере обязательств и об исполнении договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов исполнения обязательств и о нарушениях, допущенных при их исполнении за первый квартал 2021 года и оплатить указанную задолженность по членским взносам и взносам в НОСТРОЙ; в качестве дополнительной меры дисциплинарного воздействия **штраф в размере одинарного размера членских взносов указанных организаций в месяц, что составляет 5000 рублей.** Довести до сведения указанных организаций, что штраф должен быть оплачен в срок, не превышающий 20 дней с момента его применения, то есть до 03 июня 2021 года включительно и подлежит зачислению в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Реквизиты для оплаты штрафа:

Получатель платежа: Ассоциация «Строители Омска» ИНН 5503173432

Назначение платежа: оплата штрафа по решению дисциплинарной комиссии № 8-2021ДК от 13 мая 2021 года.

№ специального счета: 40703810700290000137

Банк получателя: Филиал Банка ГПБ (АО «Западно-Сибирский» г.Новосибирск.

БИК: 045004783

Кор.счет: 30101810400000000783

ИНН банка: 7744001497

КПП банка: 540243001

Результаты голосования: «ЗА» -5 «ПРОТИВ» - 0.

Вопрос № 15 Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к [ООО "СтройСервис"ИНН 5504141120](#) номер в реестре 143.

Общество имеет задолженность в размере 28000 рублей по членским взносам, 2500 взносам в НОСТРОЙ, госпошлина по исполнительному листу 2000 рублей, что является нарушением пункта 7.10. Положения о членстве.

Принятое решение по вопросу № 15 повестки дня: применить, в порядке пункта 2.7.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, к [ООО "СтройСервис" ИНН 5504141120](#) номер в реестре 143, меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».**

Результаты голосования: «ЗА» 5 «ПРОТИВ» 0

Вопрос № 16 Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к [ООО "СТС" ИНН 5503169034](#) номер в реестре 139.

Общество имеет задолженность в размере 31500 рублей по членским взносам, 2500 взносам в НОСТРОЙ, госпошлина по исполнительному листу 2000 рублей, что является нарушением пункта 7.10. Положения о членстве.

Принятое решение по вопросу № 16 повестки дня: применить, в порядке пункта 2.7.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, к [ООО "СТС" ИНН 5503169034](#) номер в реестре 139, меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».**

Результаты голосования: «ЗА» 5 «ПРОТИВ» 0

Вопрос № 17 Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ИП Кужбанова Динара Саматовна ИНН 550713981707 номер 325 в реестре.

Рассмотрев служебную записку секретаря комиссии по страхованию от 12 мая 2021 года, указанные ниже договоры, дисциплинарная комиссия установила. Индивидуальным предпринимателем Кужбановой Динарой Саматовной (ИНН 5503175782) заключены Государственный контракт на «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (крыши) в многоквартирных домах» №212550323934800016 от 20.04.2021 с РФКР МКД с использованием конкурентных способов на сумму 23 398 250 рублей и Государственный контракт на «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (крыши) в многоквартирных домах» № 212550323934800019 от 20.04.2021 с РФКР МКД с использованием конкурентных способов на сумму 14 804 881 рублей.

В соответствии с Положением о страховании финансовых рисков членов Ассоциации «Строители Омска», возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, подряда на осуществление сноса, функций технического заказчика, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее - Положение), утвержденным Президиумом Ассоциации «Строители Омска» (далее – Ассоциация) и одобренным общим собранием членов Ассоциации 22.04.2021, все договоры подряда на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов (пункт 1.2., пункт 2.2., подпункт 1 пункта 2.1. указанного положения), подлежат безусловному обязательному страхованию в соответствии с указанным положением, оценка Критериев по ним не производится.

Уведомления исх. № 321-2021 от 26.04.2021 и № 322-2021 от 26.04.2021 о необходимости страхования двух договоров остались без исполнения, что является нарушением пунктов 1.2., 2.2., подпункта 1 пункта 2.1. Положения о страховании финрисков.

От ИП Кужбановой поступило письмо с просьбой об отложении рассмотрения вопроса по причине невозможности обеспечить явку представителя.

Дисциплинарная комиссия не нашла оснований для отложения рассмотрения вопроса.

Принятое решение по вопросу № 17 : применить к ИП Кужбановой Динаре Саматовне ИНН 550713981707 номер 325 в реестре в порядке пунктов 2.2., 2.3., 2.5., подпункта 4 пункта 2.5. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в качестве основной меры дисциплинарного воздействия **предписание** устранить допущенные нарушения пункта 1.2., пункта 2.2., подпункта 1 пункта 2.1. Положения о страховании финрисков, а именно **в срок до 20 мая 2021 года** застраховать финансовые риски по договорам:

Государственный контракт на «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (крыши) в многоквартирных домах» №212550323934800016 от 20.04.2021 с РФКР МКД с использованием конкурентных способов,

Государственный контракт на «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (крыши) в многоквартирных домах» № 212550323934800019 от 20.04.2021 с РФКР МКД;

в качестве дополнительной меры дисциплинарного воздействия **штраф** в размере 0,01% от цены контрактов, финансовые риски по которым подлежат страхованию, что составляет 3 820 рублей. Довести до сведения ИП Кужбановой Динары Саматовны, что штраф должен быть оплачен в срок, не превышающий 20 дней с момента его применения, **то есть до 03 июня 2021 года** включительно и подлежит зачислению в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Реквизиты для оплаты штрафа:

Получатель платежа: Ассоциация «Строители Омска» ИНН 5503173432

Назначение платежа: оплата штрафа по решению дисциплинарной комиссии № 8-2021ДК от 13 мая 2021 года.

№ специального счета: 40703810700290000137
Банк получателя: Филиал Банка ГПБ (АО «Западно-Сибирский» г.Новосибирск.
БИК: 045004783
Кор.счет: 30101810400000000783
ИНН банка: 7744001497
КПП банка: 540243001
Результаты голосования: «ЗА» -5 «ПРОТИВ» - 0.

Вопрос № 18 Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО " Эверест " ИНН 5503249875 номер 323 в реестре.

Общество имеет задолженность в размере 24500 рублей по членским взносам , 2500 рублей по взносам в НОСТРОЙ, что является нарушением пункта 7.10. Положения о членстве.

Принятое решение по вопросу № 16 повестки дня: применить, в порядке пункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, к ООО " Эверест " ИНН 5503249875 номер 323 в реестре, меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания устранить допущенное нарушение, а именно оплатить в срок до 21 мая 2021 года** задолженность в размере 24500 рублей по членским взносам , 2500 рублей по взносам в НОСТРОЙ.

Результаты голосования: «ЗА» 5 «ПРОТИВ» 0

Результаты голосования:

Председатель дисциплинарной комиссии

Ассоциации «Строители Омска»

Секретарь дисциплинарной комиссии

Ассоциации «Строители Омска»

С.Н. Поддубный

В.В. Попова