

Протокол № 11
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее - Ассоциация)

Дата проведения: 20 сентября 2018 г.

Место проведения: г. Омск, ул. Фрунзе, д.1, корп.3

Время начала: 15 ч.00 мин.

Время окончания: 16 ч. 00 мин.

Присутствовали члены Дисциплинарной комиссии:

1. Поддубный Сергей Николаевич – председатель Дисциплинарной комиссии
2. Бочкарев Владимир Григорьевич
3. Марковский Константин Геннадьевич
4. Фадеев Евгений Борисович
5. Демочко Дмитрий Анатольевич

Кворум: имеется

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Рассмотрение материалов дела о дисциплинарном нарушении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СеверСтальМонтаж» (ИНН 5505058080)
3. Рассмотрение материалов дела о дисциплинарном нарушении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройСервис» (ИНН 5504141120)
4. Рассмотрение материалов дела о дисциплинарном нарушении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Универсалстройцентр» (ИНН 5504124879)
5. Рассмотрение материалов дела о дисциплинарном нарушении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СибСтройГаз» (ИНН 5503113987)
6. Рассмотрение материалов дела о дисциплинарном нарушении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Трест55» (ИНН 5503161067)
7. Рассмотрение материалов дела о дисциплинарном нарушении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройТорг» (ИНН 5507254114)
8. Рассмотрение заявления Общества с ограниченной ответственностью «РУСПРОМ» (ИНН 5501260697) о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
9. Рассмотрение заявления Общества с ограниченной ответственностью «Сибстройинвест» (ИНН 5507091325) о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Приглашенные: начальник отдела строительного контроля - член контрольной комиссии Ассоциации Болдырев О.И.

Представители членов Ассоциации, приглашенные на заседание:

- представитель ООО «СеверСтальМонтаж» на заседание не явился;
- от ООО «СтройСервис» - присутствовал Директор Земляков Андрей Владимирович;
- ООО «Универсалстройцентр» на заседание не явился;

- ООО «СибСтройГаз» на заседание не явился;
- ООО «Трест55» – присутствовал Директор Басин Сергей Александрович;
- ООО «СтройТорг» - присутствовал директор Бабушкин Николай Владимирович;
- ООО «РУСПРОМ» – Голота Екатерина Владимировна, действующая на основании доверенности от 05 мая 2018 года (на 1 год);
- ООО «Сибстройинвест» на заседание не явился.

По первому вопросу повестки дня: слушали Поддубного С.Н., который предложил утвердить повестку дня

Голосование: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0.

По второму вопросу повестки дня: слушали Поддубного Сергея Николаевича, который доложил, что 10 сентября 2018 г. в Дисциплинарную комиссию Ассоциации из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о выявленных в результате внепланового контроля нарушениях требований стандартов и внутренних документов Ассоциации ООО «СеверСтальМонтаж» (ИНН 5505058080).

Дисциплинарная комиссия, рассмотрев материалы дела о дисциплинарном нарушении,

УСТАНОВИЛА:

Решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации (протокол № 7 от 5 июня 2018 г.) право ООО «СеверСтальМонтаж» (ИНН 5505058080) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства приостановлено на срок 90 дней. Срок приостановления указанного права истек 05.09.2018 г.

По результатам внепланового контроля Контрольной комиссией Ассоциации установлено, что ООО «СеверСтальМонтаж» нарушены требования:

п. 6.1.1. Положения «О членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (далее – Положение о членстве): в штате по месту основной работы отсутствуют 2 специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов в области строительства;

Изучив материалы дела о дисциплинарном нарушении, заслушав объяснения членов Контрольной комиссии Ассоциации, Дисциплинарная комиссия

РЕШИЛА:

применить к ООО «СеверСтальМонтаж» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации к исключению юридического лица из членов Ассоциации.** в соответствии с пунктом 2.1.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам (редакция №3).

Голосование: «ЗА» - 5 «ПРОТИВ» - 0.

По третьему вопросу повестки дня: слушали Поддубного Сергея Николаевича, который доложил, что 13 сентября 2018 г. в Дисциплинарную комиссию Ассоциации из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о выявленных в результате внепланового контроля нарушениях требований стандартов и внутренних документов Ассоциации ООО «СтройСервис»

Дисциплинарная комиссия, рассмотрев материалы дела о дисциплинарном нарушении,

УСТАНОВИЛА:

Решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» по результатам внепланового контроля от 8 августа 2018 г. (протокол №9) к ООО «СтройСервис» (ИНН 5504141120) применена мера дисциплинарного воздействия в виде вынесения предписания об устранении нарушений п.п. 7.10, 7.12, 7.13. Положения «О членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требования к членам Ассоциации, о размере, порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов». Срок устранения предписания 11.09.2018 г. истек.

В результате планового контроля члена Ассоциации, проведенного на основании решения зам. председателя Контрольной комиссии от 10 сентября 2018 г. (акт №151-2018) было установлено:

ООО «Стройсервис» не погасило имеющуюся задолженность в размере 15 400 рублей. По состоянию на 20.09.2018 общая задолженность составляет 21 000 рублей. (членские взносы – за период с января по март и с июля по сентябрь 2018 года; взнос на ведение национального реестра специалистов – 1400 рублей)

Изучив материалы дела о дисциплинарном нарушении, заслушав объяснения членов Контрольной комиссии Ассоциации, Дисциплинарная комиссия

РЕШИЛА:

применить к ООО «СтройСервис» (ИНН 5504141120) меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок до 20 октября 2018 г.** в соответствии с пунктом 2.1.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам (редакция №3)

Голосование: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0.

По четвертому вопросу повестки дня: слушали Поддубного Сергея Николаевича, который доложил, что 13 сентября 2018 г. в Дисциплинарную комиссию Ассоциации из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о выявленных в результате планового контроля нарушениях требований стандартов и внутренних документов Ассоциации ООО «Универсалстройцентр» (ИНН 5504124879).

Дисциплинарная комиссия, рассмотрев материалы дела о дисциплинарном нарушении,

УСТАНОВИЛА:

Решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» по результатам внепланового контроля от 8 августа 2018 г. (протокол №9) к ООО «Универсалстройцентр» применена мера дисциплинарного воздействия в виде вынесения предписания об устранении нарушений п.п. 7.10, 7.12, 7.13. Положения «О членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требования к членам Ассоциации, о размере, порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов». Срок устранения предписания 11.09.2018 г. истек.

В результате планового контроля члена Ассоциации, проведенного на основании решения

зам. председателя Контрольной комиссии от 10 сентября 2018 г. (акт №158-2018) было установлено:

ООО «Универсалстройцентр» не погасило имеющуюся задолженность.

По состоянию на 20.09.2018 задолженность составляет 14 000 рублей (за период с июня по сентябрь 2018 г.).

Изучив материалы дела о дисциплинарном нарушении, заслушав объяснения членов Контрольной комиссии Ассоциации, Дисциплинарная комиссия

РЕШИЛА:

применить к ООО «Универсалстройцентр» (ИНН 5504124879) меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок 90 дней.** в соответствии с пунктом 2.1.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам (редакция №3)

Голосование: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0.

По пятому вопросу повестки дня слушали Поддубного Сергея Николаевича, который доложил, что 13 сентября 2018 г. в Дисциплинарную комиссию Ассоциации из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о выявленных в результате планового контроля нарушениях требований стандартов и внутренних документов Ассоциации ООО «СибСтройГаз» (ИНН 5503113987)

Дисциплинарная комиссия, рассмотрев материалы дела о дисциплинарном нарушении,

УСТАНОВИЛА:

Решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» по результатам внепланового контроля от 8 августа 2018 г. (протокол №9) применена мера дисциплинарного воздействия в виде вынесения предписания об устранении нарушений п.п. 7.10, 7.12, 7.13. Положения «О членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов». Срок устранения предписания 11.09.2018 г. истек.

В результате планового контроля члена Ассоциации, проведенного на основании решения зам. председателя Контрольной комиссии от 10 сентября 2018 г. (акт №161-2018) было установлено:

ООО «СибСтройГаз» не погасило имеющуюся задолженность в размере 24 500 рублей.

По состоянию на 20.09.2018 задолженность по оплате членских взносов составляет 31 500 рублей (за период с января по сентябрь 2018 г.).

Изучив материалы дела о дисциплинарном нарушении, заслушав объяснения членов Контрольной комиссии Ассоциации, Дисциплинарная комиссия

РЕШИЛА:

применить к ООО «СибСтройГаз» (ИНН 5503113987) меру дисциплинарного воздействия в виде меры дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок 90 дней.** в соответствии с пунктом 2.1.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам (редакция №3).

Голосование: «ЗА» -5, «ПРОТИВ» - 0.

По шестому вопросу повестки дня слушали Поддубного Сергея Николаевича, который доложил, что 14 августа 2018 г. в Дисциплинарную комиссию Ассоциации из Контрольной комиссии Ассоциации поступил материал о выявленных в результате планового контроля ООО «Трест55» (ИНН 5503161067) нарушениях требований стандартов и внутренних документов Ассоциации.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев материалы дела о дисциплинарном нарушении,

УСТАНОВИЛА:

Решением Дисциплинарной комиссии от 31 августа 2018 (протокол № 10) к ООО «Трест55» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок до 13 сентября 2018 г. в соответствии с пунктами 2.1.4., 2.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам (редакция №3).

В результате планового контроля деятельности члена Ассоциации «Строители Омска» ООО «Трест55» (акт проверки от 11.12.2017 г. №23-2017 г) и внепланового контроля члена Ассоциации (акт проверки от 08.02.2018 г. №23-2017/1, акт проверки от 09.08.2018 г. № 23-2017/2) были установлены нарушения пунктов 6.1.1, 7.10, Положения о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее – Положение о членстве):

- отсутствует необходимое (не менее двух) количество специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, привлеченных юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем по трудовому договору в целях организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства;
- в должностной инструкции специалиста по организации строительства (ГИПа) Басин А.Б. отсутствуют должностные обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- в нарушение пункта 7.10. Положения о членстве, имеется задолженность по уплате членских взносов.

По состоянию на 20.09.2018 г. Задолженность по оплате членских взносов составляет 10500 рублей (за период с июля по сентябрь 2018 г.).

Изучив материалы дела о дисциплинарном нарушении, Дисциплинарная комиссия

РЕШИЛА:

применить к ООО «Трест55» (ИНН 5503161067) меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации к исключению юридического лица из членов Ассоциации** в соответствии с пунктом 2.1.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам (редакция №3).

Голосование: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0.

По седьмому вопросу повестки дня слушали Поддубного Сергея Николаевича, который доложил, что 13 августа 2018 г. в Дисциплинарную комиссию Ассоциации из Контрольной

комиссии Ассоциации поступил материал о выявленных в результате контроля ООО «СтройТорг» (ИНН 5507254114) нарушениях требований стандартов и внутренних документов Ассоциации.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев материалы дела о дисциплинарном нарушении,

УСТАНОВИЛА:

Нарушения, выявленные в результате планового контроля и указанные в акте плановой выездной проверки от 31.08.2018 № 145-2018 ООО «СтройТорг» не устранены.

Не представлены:

- сведения о специалистах по организации строительства, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

- копия документа о системе контроля качества и приказа о назначении ответственных лиц за осуществление всех видов контроля;

- документы, устанавливающие требования к системе охраны труда работников, приказы о назначении лиц, ответственных за проведение мероприятий по охране труда;

По состоянию на 20.09.2018 г. Общая задолженность по оплате взносов составляет 32900 рублей (членские взносы за период январь – сентябрь 2018 г. В размере 31500 рублей; взнос на ведение национального реестра специалистов – 1400 рублей).

Изучив материалы дела о дисциплинарном нарушении, Дисциплинарная комиссия

РЕШИЛА:

применить к ООО «СтройТорг» (ИНН 5507254114) меру дисциплинарного воздействия в виде *предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 20 ноября 2018 г.* в соответствии с пунктом 2.1.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам (редакция №3).

По восьмому вопросу повестки дня: слушали Поддубного Сергея Николаевича, который доложил, что 10 сентября 2018 г. в Дисциплинарную комиссию Ассоциации поступило заявление ООО «РУСПРОМ» (ИНН 5501260697) о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

Изучив материалы дела о дисциплинарном нарушении, заслушав объяснения членов Контрольной комиссии Ассоциации Дисциплинарная комиссия

УСТАНОВИЛА:

Решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» по результатам планового контроля от 5 июня 2018 г. (протокол №7) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства ООО «РУСПРОМ» приостановлено на срок 90 дней. Срок приостановления права осуществлять строительную деятельность 05.09.2018 г. истек.

В результате планового контроля члена Ассоциации, проведенного на основании решения председателя контрольной комиссии от 28 апреля 2018 г. (акт №28-2018) было установлено:

ООО «РУСПРОМ» представило в Ассоциацию заявление о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в связи с устранением нарушений, повлекших за собой приостановление названного права.

В результате анализа документов, подтверждающих устранение нарушений требований Положения «О членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» к членам Ассоциации, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, установлено:

- наличие в штате по основному месту работы 2-ух специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

- наличие на правах аренды офисного помещения, расположенного по адресу: г. Омск, проспект Губкина, 16 (договор аренды нежилого помещения № 12Г-14).

В соответствии с заявлением ООО «РУСПРОМ» возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии не требуется.

На основании вышеизложенного Дисциплинарная комиссия

РЕШИЛА:

возобновить право ООО «РУСПРОМ» (ИНН 5501260697) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов в соответствии с п. 4.16. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам (редакция №3).

Голосование: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0.

По девятому вопросу повестки дня: слушали Поддубного Сергея Николаевича, который доложил, что 19 сентября 2018 г. в Дисциплинарную комиссию Ассоциации поступило заявление ООО «Сибстройинвест» (ИНН 5507091325) о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Изучив материалы дела о дисциплинарном нарушении, заслушав объяснения членов Контрольной комиссии Ассоциации Дисциплинарная комиссия

УСТАНОВИЛА:

По результатам рассмотрения дела о дисциплинарном нарушении к ООО «Сибстройинвест» 04 июля 2018 года (Протокол Дисциплинарной комиссии №8) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок 90 дней (до 02 октября 2018 г.).

17 сентября 2018 г. ООО «Сибстройинвест» обратилось в Ассоциацию с заявлением о возобновлении названного права и представило документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленных в результате планового контроля.

В результате проверки установлено:

- погашена задолженность по оплате членских взносов в размере 10500 рублей, целевых взносов 1400 рублей;
- ООО «Сибстройинвест» соответствует требованиям п. 6.1.1. Положения о членстве: в штате организации по основному месту работы имеются два специалиста по организации строительства (ГИПы):
- начальник ПТО Мачулин Н.П.;
- главный инженер проекта Самойленко И.А.

Нарушения, выявленные в результате планового контроля **устранены**.

На основании вышеизложенного Дисциплинарная комиссия

РЕШИЛА:

возобновить право ООО «Сибстройинвест» (ИНН 5507091325) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в соответствии с п. 4.16. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам (редакция №3).

Голосование: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0.

Председатель Дисциплинарной комиссии

С.Н. Поддубный

Секретарь Дисциплинарной комиссии

В.Г. Бочкарев