

Протокол № 25
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация)

Дата проведения: 13 сентября 2019 г.

Место проведения: г. Омск, ул. Красный Путь, дом 101, помещение 72П/5

Время начала: 15 ч.00 мин.

Время окончания: 16 ч. 00 мин.

На заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации присутствовали:

1) члены Дисциплинарной комиссии:

1. Лорай Виталий Николаевич – заместитель председателя Дисциплинарной комиссии
2. Бочкарев Владимир Григорьевич – секретарь Дисциплинарной комиссии
3. Демочко Дмитрий Анатольевич
4. Марковский Константин Геннадьевич

В соответствии с пунктом 4.3 Положения о Дисциплинарной комиссии Ассоциации В случае отсутствия Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации его функции осуществляет заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Кворум имеется

- 2) приглашенные:** Председатель Контрольной комиссии Ассоциации Болдырев О.И.
Генеральный директор Ассоциации Козубович О.Б.

3) представители членов Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью "Производственная фирма "Инженерные сети" (ИНН 5504244284) – директор Иовлев Андрей Алексеевич, действующий на основании Устава;

Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "АИС" (ИНН 5501262140) - Генеральный директор Винокурова Оксана Владимировна;

Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОторг» (ИНН 5503252099) – представитель Дзивульский Олег Александрович, действующий на основании доверенности;

Остальные члены Ассоциации, в отношении которых рассматривались дела о применении мер дисциплинарного воздействия, уведомленные о месте и времени заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации надлежащим образом, участие своих представителей не обеспечили.

Повестка дня:

№	Наименование	№ в реестре	ИНН
1	Рассмотрение материалов дела о дисциплинарных нарушениях в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Эко-Строй Групп»	284	5534014305
2	Рассмотрение материалов дела о дисциплинарных нарушениях в отношении Общества с ограниченной ответственностью "ГЕОторг"	192	5503252099
3	Рассмотрение материалов дела о дисциплинарных нарушениях в отношении Общества с ограниченной ответственностью "СИБАНТИКОРСЕРВИС"	14	5503165128

4	Рассмотрение материалов дела о дисциплинарных нарушениях в отношении Общества с ограниченной ответственностью "СтройТрест"	53	5504246891
5	Рассмотрение материалов дела о дисциплинарных нарушениях в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройЛидер»	77	5501136643
6	Рассмотрение материалов дела о дисциплинарных нарушениях в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Строительная компания "АИС"	85	5501262140
7	Рассмотрение материалов дела о дисциплинарных нарушениях в отношении Общества с ограниченной ответственностью "РАВИНК-СТРОЙ"	99	5503025868
8	Рассмотрение материалов дела о дисциплинарных нарушениях в отношении Общества с ограниченной ответственностью "ИнжСтройГрупп"	104	5503174796
9	Рассмотрение материалов дела о дисциплинарных нарушениях в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Производственная фирма "Инженерные сети"	165	5504244284
10	Рассмотрение материалов дела о дисциплинарных нарушениях в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Лидерстрой"	199	5504151495
11	Рассмотрение материалов дела о дисциплинарных нарушениях в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Стройресурс"	234	5504146248
12	Рассмотрение материалов дела о дисциплинарных нарушениях в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Строительно-Монтажное Управление № 1 СТГ"	298	5501187479
13	Рассмотрение материалов дела о дисциплинарных нарушениях в отношении Общества с ограниченной ответственностью "БИК-Строй"	339	5501176692
14	Рассмотрение материалов дела о дисциплинарных нарушениях в отношении Акционерного общества "Сибирские приборы и системы"	346	5506203082
15	Рассмотрение материалов дела о дисциплинарных нарушениях в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Теплоремстрой"	356	5507205068
16	Рассмотрение материалов дела о дисциплинарных нарушениях в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Активомьстрой»	274	5501246950
17	Рассмотрение материалов дела о дисциплинарных нарушениях в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Велес»	245	8603212200
18	Рассмотрение материалов дела о дисциплинарных нарушениях в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ТСИ»	32	5501180385
19	Рассмотрение заявления Общества с ограниченной ответственностью «Омская строительная компания» о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.	233	5501252544

Сокращения, используемые в настоящем протоколе:

Положение о членстве - Положение «О членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том

числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»;

Положение о контроле - Положение о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов;

Положение об анализе - Положение «О проведении Ассоциацией «Строители Омска» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов»

Положение о мерах дисциплинарного воздействия - Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации «Строители Омска» требований стандартов и правил Ассоциации «Строители Омска», условий членства в Ассоциации «Строители Омска».

По вопросу повестки дня № 1: слушали Бочкарева Владимира Григорьевича, который сообщил о том, что в Дисциплинарную комиссию Ассоциации из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о выявленных в результате контроля нарушениях требований стандартов и внутренних документов Ассоциации в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Эко-Строй Групп».**

Дисциплинарная комиссия, рассмотрев материалы дела о дисциплинарном нарушении,

УСТАНОВИЛА:

Плановой документарной проверкой, проведенной в период с 12 августа 2019 г. по 29 августа 2019 г. установлено следующее:

1. В соответствии с пунктом 6.3 Положения о контроле в адрес члена Ассоциации исх. № 247К-2019 от 18.07.2019 г. в целях проведения документарной проверки было направлено уведомление о проведении документарной проверки с запросом подтверждения сведений, подтверждающие соответствие ООО «Эко-Строй Групп» Положения о членстве.

В установленный уведомлением срок: до 09 августа 2019 г. ООО «Эко-Строй Групп» не представило запрашиваемые документы, подтверждающие соответствие кадрового состава ООО «Эко-Строй Групп» требованиям пункта 6.1.1 Положения о членстве, а именно сведения о наличии двух специалистов по основному месту работы, являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства, по форме приложения №1.

Непредставление в Ассоциацию документов, поименованных в уведомлении, согласно пункту 6.10 Положения о контроле, приравнивается к нарушению обязательных требований Ассоциации в части осуществления контроля и может повлечь за собой применение в отношении нарушителя меры дисциплинарного воздействия.

2. В нарушение Положения об анализе ООО «Эко-Строй Групп» в установленный пунктом 5.3. названного положения срок (до 1 марта календарного года, следующего за отчетным годом) представило отчет о деятельности за 2018 год 03 июня 2019 г.

Отчет представлен не в полном объеме. Не представлены документы к разделу №7 (копия формы №1 «Бухгалтерский баланс», копия формы №2 «Отчет о прибылях и убытках»), раздел № 9 «Сведения о системе контроля качества работ, охране труда и технике безопасности», раздел № 10 «Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».

Изучив материалы дела о дисциплинарном нарушении, заслушав пояснения Заместителя Председателя Контрольной комиссии Ассоциации, с учетом ранее примененной меры

дисциплинарного воздействия Дисциплинарная комиссия

РЕШИЛА:

применить к ООО «Эко-Строй Групп» меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства** в соответствии с подпунктом 4 пункта 2.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия.

Голосование: «ЗА» - 4 «ПРОТИВ» - 0.

По вопросу повестки дня № 2: слушали Бочкарева Владимира Григорьевича, который сообщил о том, что в Дисциплинарную комиссию Ассоциации из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о выявленных в результате контроля нарушениях требований стандартов и внутренних документов Ассоциации в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ГЕОторг"**

Дисциплинарная комиссия, рассмотрев материалы дела о дисциплинарном нарушении,

УСТАНОВИЛА:

Внеплановой документарной проверкой, проведенной в период с 09 сентября 2019 г. по 10 сентября 2019 г. установлено следующее:

1. В соответствии с актом проверки № 06/1-07/85 от 29 мая 2019 года Главным управлением Государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области выявлены нарушения при строительстве жилого дома, расположенного по адресу: ул. Подгорная в Центральном административном округе города Омска. По результатам проведенной проверки ООО «ГЕОторг» выдано предписание об устранении нарушений, указанных в акте проверки от 29 мая 2019 года № 06/1-07/85, в срок до 26 июля 2019 года.

2. Решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 17 июня 2019 года (протокол №19) к ООО «ГЕОторг» применена мера дисциплинарного воздействия в виде вынесения предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 26 июля 2019 года.

Решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 16 августа 2019 года (протокол №24) к ООО «ГЕОторг» применена мера дисциплинарного воздействия в виде вынесения предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 06 сентября 2019 года.

3. В установленный предписанием срок ООО «ГЕОторг» не устранило нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, отраженных в акте проверки Главного управления Госстройнадзора Омской области от 29 мая 2019 года № 06/1-07/85, что подтверждается актом проверки Главного управления Госстройнадзора Омской области от 29 августа 2019 года № 06/1-08/126.

Изучив материалы дела о дисциплинарном нарушении, заслушав пояснения Председателя Контрольной комиссии Ассоциации, Дисциплинарная комиссия

РЕШИЛА:

применить к ООО «ГЕОторг» меру дисциплинарного воздействия в виде **вынесения члену**

Ассоциации предупреждения о возможности применения более строгих мер дисциплинарного воздействия в случае не устранения им допущенных нарушений обязательных требований либо допущения повторного аналогичного нарушения обязательных требований впоследствии в соответствии с подпунктом 2 пункта 2.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия.

Голосование: «ЗА» - 4 «ПРОТИВ» - 0.

По вопросам повестки дня №№ 3 - 17 слушали Бочкарева Владимира Григорьевича, который сообщил о том, что в Дисциплинарную комиссию Ассоциации от Генерального директора Ассоциации поступили материалы о наличии задолженности по оплате членских и иных взносов членами Ассоциации.

Дисциплинарная комиссия, рассмотрев материалы дела о дисциплинарном нарушении,

УСТАНОВИЛА:

От Генерального директора Ассоциации поступили материалы (справки о задолженности) о нарушении обязанности по оплате членских и иных взносов, предусмотренной пунктом 6.2 Устава Ассоциации и раздела 7 Положения о членстве, следующими членами Ассоциации:

№	Наименование	№ в реестре	ИНН
1	Общество с ограниченной ответственностью "СИБАНТИКОРСЕРВИС"	14	5503165128
2	Общество с ограниченной ответственностью "СтройТрест"	53	5504246891
3	Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛидер»	77	5501136643
4	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "АИС"	85	5501262140
5	Общество с ограниченной ответственностью "РАВИНК-СТРОЙ"	99	5503025868
6	Общество с ограниченной ответственностью "ИнжСтройГрупп"	104	5503174796
7	Общество с ограниченной ответственностью "Производственная фирма "Инженерные сети"	165	5504244284
8	Общество с ограниченной ответственностью "Лидерстрой"	199	5504151495
9	Общество с ограниченной ответственностью "Стройресурс"	234	5504146248
10	Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-Монтажное Управление № 1 СТГ"	298	5501187479
11	Общество с ограниченной ответственностью "БИК-Строй"	339	5501176692
12	Акционерное общество "Сибирские приборы и системы"	346	5506203082
13	Общество с ограниченной ответственностью "Теплоремстрой"	356	5507205068
14	Общество с ограниченной ответственностью «Активомьстрой»	274	5501246950
15	Общество с ограниченной ответственностью «Велес»	245	8603212200

Указанные члены Ассоциации имеют задолженность по оплате членских взносов, кроме того, ими не оплачен взнос в фонд коллективного страхования гражданской ответственности членов Ассоциации, что является нарушением обязательного требования к членству в Ассоциации.

Изучив материалы дела о дисциплинарном нарушении, заслушав пояснения Генерального директора Ассоциации, Дисциплинарная комиссия

РЕШИЛА:

применить меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства** в соответствии с подпунктом 4 пункта 2.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия к следующим членам Ассоциации:

№	Наименование	№ в реестре	ИНН
1	Общество с ограниченной ответственностью "СИБАНТИКОРСЕРВИС"	14	5503165128
2	Общество с ограниченной ответственностью "СтройТрест"	53	5504246891
3	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "АИС"	85	5501262140
4	Общество с ограниченной ответственностью "ИнжСтройГрупп"	104	5503174796
5	Общество с ограниченной ответственностью "Стройресурс"	234	5504146248
6	Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-Монтажное Управление № 1 СТГ"	298	5501187479
7	Общество с ограниченной ответственностью "БИК-Строй"	339	5501176692
8	Акционерное общество "Сибирские приборы и системы"	346	5506203082
9	Общество с ограниченной ответственностью «Активомьстрой»	274	5501246950
10	Общество с ограниченной ответственностью «Велес»	245	8603212200

Голосование: «ЗА» - 4 «ПРОТИВ» - 0.

С учетом того, что в отношении Общества с ограниченной ответственностью "РАВИНК-СТРОЙ" и Общества с ограниченной ответственностью "Лидерстрой" применялась мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (протокол Дисциплинарной комиссии № 21 от 15.07.2019 г.) Дисциплинарная комиссия

РЕШИЛА:

Применить меру дисциплинарного воздействия в виде **вынесения члену Ассоциации предупреждения о возможности применения более строгих мер дисциплинарного воздействия в случае не устранения им допущенных нарушений обязательных требований либо допущения повторного аналогичного нарушения обязательных требований впоследствии** в соответствии с подпунктом 2 пункта 2.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия к следующим членам Ассоциации:

№	Наименование	№ в реестре	ИНН
1	Общество с ограниченной ответственностью "РАВИНК-СТРОЙ"	99	5503025868
2	Общество с ограниченной ответственностью "Лидерстрой"	199	5504151495

Голосование: «ЗА» - 4 «ПРОТИВ» - 0.

В связи с частичным погашением задолженности ООО «ПФ «Инженерные сети» (оплачен взнос в фонд коллективного страхования гражданской ответственности членов Ассоциации, вместе с тем имеется задолженность по оплате членских взносов в размере 3500 рублей) применить меру дисциплинарного воздействия в виде **вынесения члену Ассоциации предупреждения о возможности применения более строгих мер дисциплинарного воздействия в случае не устранения им допущенных нарушений обязательных**

требований либо допущения повторного аналогичного нарушения обязательных требований впоследствии в соответствии с подпунктом 2 пункта 2.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью "Производственная фирма "Инженерные сети".

Голосование: «ЗА» - 4 «ПРОТИВ» - 0.

В связи с добровольным погашением имеющейся задолженности **отказаться в применении меры дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью «СтройЛидер» и Обществу с ограниченной ответственностью «Теплоремстрой»** в соответствии с пунктом 4.14 Положения о мерах дисциплинарного воздействия.

Голосование: «ЗА» - 4 «ПРОТИВ» - 0.

По вопросу повестки дня № 18 слушали Бочкарева Владимира Григорьевича, который сообщил о том, что в Дисциплинарную комиссию Ассоциации от Генерального директора Ассоциации поступили материалы о наличии задолженности по оплате членских взносов в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Техсинтез Строй Инвест» (ООО «ТСИ») ИНН 5501180385.

Дисциплинарная комиссия, рассмотрев материалы дела о дисциплинарном нарушении,

УСТАНОВИЛА:

В соответствии с информацией о состоянии задолженности, полученной от Генерального директора Ассоциации, размер задолженности по оплате членских взносов ООО «ТСИ» составляет 40 000 (сорок тысяч) рублей.

Изучив материалы дела о дисциплинарном нарушении, заслушав пояснения Председателя Контрольной комиссии Ассоциации, Дисциплинарная комиссия

РЕШИЛА:

применить к ООО «ТСИ» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении юридического лица из членов Ассоциации** в соответствии с подпунктом 5 пункта 2.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия.

Голосование: «ЗА» - 5 «ПРОТИВ» - 0.

По вопросу повестки дня № 19 слушали Бочкарева Владимира Григорьевича, который сообщил о поступлении в Дисциплинарную комиссию Ассоциации заявления о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства от Общества с ограниченной ответственностью «Омская строительная компания» (ИНН 5501252544).

Дисциплинарная комиссия, рассмотрев поступившие материалы дела

УСТАНОВИЛА:

Решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации (Протокол № 18 от 17.04.2019 г.) в отношении ООО «Омская строительная компания» была применена мера дисциплинарного

воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Согласно заявления члена Ассоциации и Акта № 25-2019/1 проверки Общества с ограниченной ответственностью «Омская строительная компания», утвержденного заместителем Председателя Контрольной комиссии Ассоциации 19 июля 2019 года, нарушения, послужившие основанием для применения указанной меры дисциплинарного воздействия, устранены.

Изучив поступившее заявление и Акт проверки, Дисциплинарная комиссия

РЕШИЛА:

Возобновить право ООО «Омская строительная компания» осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в соответствии с пунктом 4.16 Положения о мерах дисциплинарного воздействия.

Голосование: «ЗА» - 4 «ПРОТИВ» - 0.

Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии

 В.Н. Лорай

Секретарь Дисциплинарной комиссии

 В.Г. Бочкарев