

Протокол № 13-2020ДК
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация)

Дата проведения: 14 октября 2020 года

Место проведения: г. Омск, ул. Красный Путь, дом 101, помещение 72П/5

Время начала: 15 ч.00 мин.

Время окончания: 16 ч. 30 мин.

Заседание проведено с использованием видеоконференцсвязи.

На заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации присутствовали:

1) члены Дисциплинарной комиссии:

1. Лорай Виталий Николаевич – заместитель председателя Дисциплинарной комиссии
2. Попова Виктория Васильевна – секретарь Дисциплинарной комиссии.
3. Марковский Константин Геннадьевич
4. Демочко Дмитрий Анатольевич

Кворум имеется

- 2) **приглашенные:** Председатель Контрольной комиссии Ассоциации - Болдырев О.И., генеральный директор Ассоциации - Козубович О.Б., Волков Максим Николаевич – заместитель главного инженера по эксплуатации филиал ПАО МРСК Сибири - «Омскэнерго»
- 3) **Сведения о Представителях членов Ассоциации, присутствующих на заседании:**

№п/п	№ в реестре	Наименование организации/ИП	ИНН	Сведения о явке представителя организации/ИП, ФИО представителя
1	195	Общество с ограниченной ответственностью «СтройТраст»	ИНН 5501236824,	Извещён надлежащим образом, явку представителя не обеспечил.
2	332	Общество с ограниченной ответственностью "Дело"	5506168913	Извещён надлежащим образом, явку представителя не обеспечил.
3	95	Общество с ограниченной ответственностью "ПОЖТЕХМОНТАЖ"	5501156551	Извещён надлежащим образом, явку представителя не обеспечил.
4	374	Общество с ограниченной ответственностью "АБИКОМ"	5503167453	Извещён надлежащим образом, явку представителя не обеспечил.
5	114	Общество с ограниченной ответственностью "Коммуналсервис"	5503167911	Извещён надлежащим образом, явку представителя не обеспечил.
6	356	Общество с ограниченной ответственностью "Теплоремстрой"	5507205068	Извещён надлежащим образом, явку представителя не обеспечил.

7	352	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Инженерные сети"	5501162393	Комаров Иван Николаевич, заместитель директора по строительству
---	-----	--	------------	---

Сокращения, используемые в настоящем протоколе:

Положение о членстве - «О членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»;

Положение о контроле - Положение о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов;
Положение об анализе - Положение «О проведении Ассоциацией «Строители Омска» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов»;

Положение о мерах дисциплинарного воздействия - Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации «Строители Омска» требований стандартов и правил Ассоциации «Строители Омска», условий членства в Ассоциации «Строители Омска».

Положение о страховании финансовых рисков –членов ассоциации «Строители Омска» , возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, подряда на осуществление сноса, функций технического заказчика заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

№ вопроса повестки дня	№ в реестре	Наименование, Ф.И.О. руководителя
1	195	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройТраст» Директор Аюбян Арман Альбертович
2	332	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Дело" Директор Пушной Эдуард Павлович
3	95	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью "ПОЖТЕХМОНТАЖ" Директор Котлякова Надежда Альбертовна
4	374	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью "АБИКОМ" Директор Бушуев Алексей Николаевич
5	114	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Коммуналсервис"
6	356	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Теплоремстрой"
7	352	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью Строительная компания "Инженерные сети"

Рассмотрение вопросов повестки дня:

Вопрос №1 Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройТраст» ИНН 5501236824 номер 195 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрела АКТ внеплановой выездной проверки № 94-2020 от «11» сентября 2020 года и установила следующее.

В отношении ООО «СтройТраст» поступило заявление ПАО «МРСК Сибири» - «Омскэнерго» о нарушении требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании при ведении земляных работ в границах охранных зон КЛ-10 кВ ф. 3505 от ПС 110 кВ «Весенняя», КЛ-10 кВ от ПС 110 кВ «Прибрежная», принадлежащих филиалу ПАО «МРСК Сибири» - «Омскэнерго».

ООО «СтройТраст» (ИНН 5501236824) осуществляет работы по строительству объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги от моста им. 60-летия Победы по ул. 3-я Островская, ул. Крупской от б. Архитекторов до ул. Перелета».

В ходе выездной проверки 03.08.2020 и 07.08.2020 установлено, что на момент осмотра участка КЛ-10 кВ ф.3505 от ПС 110 кВ «Весенняя» и КЛ-10 кВ от ПС 110 кВ «Прибрежная», указанного в фотоматериалах, являющихся приложением к обращению филиала ПАО «МРСК Сибири» - «Омскэнерго» №1.5/01-01/6278-исх от 28.07.2020 г. пересечение траншеи, засыпано песком.

Ранее 14.05.2020 Сибирским отделением Ростехнадзора в отношении ООО «СтройТраст» был составлен протокол № 35-10/118 ЮЛ и Общество привлечено к административной ответственности Постановлением Ростехнадзора от 04.06.2020 года № 35-10/118 юл за нарушение, выявленное при строительстве объекта, а именно, строительство канализации сточных вод в охранной зоне КЛ-10 кВ от ПС 110 кВ «Прибрежная» по статье 9.8. КоАП РФ.

ООО «СтройТраст» обратилось с просьбой отложить рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия до рассмотрения дела Арбитражным судом Омской области № А46-10268/2020. В рамках этого дела Арбитражным судом Омской области выясняется вопрос законности привлечения к административной ответственности Постановлением от 04.06.2020 года № 35-10/118 юл и, соответственно, будут сделаны выводы о законности действий ООО «СтройТраст».

Поскольку обстоятельства законности рассматриваемых в настоящем заседании действий ООО «СтройТраст» выясняются в настоящее время органом судебной власти РФ, чей судебный акт обязателен к исполнению всеми органами и организациями, Дисциплинарная комиссия полагает необходимым рассмотрение настоящего вопроса повестки дня отложить до вступления в законную силу судебного акта Арбитражного суда Омской области по делу № А46-10268/2020.

Принятое решение по вопросу №1: отложить, в порядке пункта 4.11. Положения о мерах, рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СтройТраст» ИНН 5501236824 номер 195 до вступления в силу решения арбитражного суда Омской области по делу № А46-10268/2020.
Результаты голосования: «ЗА» - 4 «ПРОТИВ» - 0.

Вопрос № 2: Рассмотрение заявления Общества с ограниченной ответственностью "Дело" ИНН 5506168913 номер 332 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрела материалы заседания дисциплинарных комиссий № 2 от 12.02.2020 года, № 12 от 10.09.2020 года, справку о задолженности, служебную записку от 09.10.2020 года, акт № 66-2020 от 03.08.2020 года плановой выездной проверки, справку и установила: документы, подтверждающие трудоустройство специалистов, внесённых в национальный реестр специалистов в области строительства не представлены, иные запрашиваемые для проверки документы представлены с нарушением срока, Отчет о деятельности за 2019 год представлен с нарушением срока, задолженность по членским взносам – 15000 рублей (июль-сентябрь 2020 года), по взносу в НОСТРОЙ – 2500 рублей, чем нарушены пункты 6.1.1., 7.10 Положения о членстве, п. 4.6. Положения о контроле, пункты 5.2. 5.3. Положения об анализе.

12.02.2020 (более 90 дней назад) решением дисциплинарной комиссии право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства приостановлено по причине отсутствия специалистов внесённых в НРС.

10.09.2020 года решением Дисциплинарной комиссии применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения, указано на возможность применения более строгих мер дисциплинарного воздействия.

Принятое решение по вопросу № 2: применить в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью "Дело" ИНН 5506168913 номер 332 в реестре меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

Результаты голосования: «ЗА» -4 «ПРОТИВ» - 0.

Вопрос № 3 Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью "ПОЖТЕХМОНТАЖ" ИНН 5501156551 номер 95 в реестре.

Рассмотрев **АКТ № 81-2020/1 от 30.09.2020 внеплановой документарной** проверки, справку Дисциплинарная комиссия установила:

Решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации от 10 сентября 2020 года (протокол № 12-2020ДК) к ООО «ПОЖТЕХМОНТАЖ» применена мера дисциплинарного воздействия в виде вынесения предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 24 сентября 2020 года, а именно оплатить задолженность по членским взносам 16500 рублей, 3750 рублей целевой взнос в НОСТРОЙ, целевой взнос в фонд коллективного страхования 5600 рублей.

В установленный предписанием срок ООО «ПОЖТЕХМОНТАЖ» **не устранило** нарушения, а именно не оплатило задолженность. На момент настоящего заседания задолженность: членские взносы в размере 20 000 рублей, не производится оплата 6 месяцев (апрель-сентябрь 2020 г.); взнос в НОСТРОЙ – 5000 руб., не оплачен 1-4 квартал 2020 г. целевой взнос в фонд коллективного страхования в размере 5 600 рублей, за период с 23.05.2020 г. по 22.05.2021 г.

Принятое решение по вопросу № 3: применить, в порядке пункта 2.6. Положения о мерах, меру дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью **"ПОЖТЕХМОНТАЖ" ИНН 5501156551 номер 95 в реестре в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.**
Результаты голосования: «ЗА» 4 «ПРОТИВ» 0

Вопрос № 4 Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью "АБИКОМ", ИНН 5503167453, номер 374 в реестре.

Рассмотрев **АКТ № 84-2020/1 от 30.09.2020 внеплановой документарной** проверки, справку, Дисциплинарная комиссия установила:

Решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации от 10 сентября 2020 года (протокол № 12-2020ДК) к ООО «АБИКОМ» применена мера дисциплинарного воздействия в виде вынесения предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 24 сентября 2020 года, а именно оплатить задолженность по членским взносам 7000 рублей, 1250 рублей в НОСТРОЙ, представить документы для проведения проверки, отчет о деятельности члена Ассоциации за 2019 год.

В установленный предписанием срок ООО «АБИКОМ» **не представил** запрашиваемые на проверку документы, отчет о деятельности члена Ассоциации за 2019 год, **задолженность** по членским взносам на момент проверки составляет членские взносы в размере 10 500 рублей, не производится оплата 3 месяцев (июль-сентябрь 2020 г.); - взнос в НОСТРОЙ – 2500 руб., не оплачен 3-4 квартал 2020 г.

Принятое решение по вопросу № 4: применить к Обществу с ограниченной ответственностью **"АБИКОМ", ИНН 5503167453, номер 374 в реестре,** в порядке пункта 2.6. Положения о мерах, меру дисциплинарного воздействия в виде **в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.**
Результаты голосования: «ЗА» 4 «ПРОТИВ» 0.

Вопрос № 5 Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Коммуналсервис" ИНН 5503167911, номер 114 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрела **АКТ плановой документарной проверки № 98-2020 от «30» сентября 2020 года** и установила: **в нарушение** п. 6.1.3. не подтверждено наличие у члена Ассоциации на правах аренды (собственности) нежилого помещения, используемого для осуществления строительной деятельности, **в нарушение** п. 4.6. Положения о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов ООО «Коммуналсервис», в установленный уведомлением о проведении плановой проверки (исх. № 306К-2020 от 17.08.2020 г.) - срок до 04.09.2020 г., **не представил** запрашиваемые Ассоциацией документы, необходимые для проведения документарной проверки, в том числе сведения о наличии двух специалистов по основному месту работы, являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства (по форме приложения №1); сведения об объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (по форме Ассоциации); **в нарушение** Положения об анализе ООО «Коммуналсервис» в установленный пунктом 5.1., 5.3. названного положения срок - до 1 марта календарного года, следующего за отчетным годом, **не представил** отчет о деятельности за 2019 год.

Задолженность составляет: членские взносы в размере 10 500 рублей, не производится оплата 3 месяцев (июль-сентябрь 2020 г.);

- взнос в НОСТРОЙ – 3750 руб., не оплачен 2-4 квартал 2020 г.

Действующие меры дисциплинарного воздействия: **приостановление действия права от 12.02.2020 г. протокол Дисциплинарной комиссии №2.**

Принятое решение по вопросу № 5 применить в порядке пункта 2.7. Положения о мерах дисциплинарного воздействия к Обществу с ограниченной ответственностью "Коммуналсервис» ИНН 5503167911, номер 114 в реестре меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации «Строители Омска».

Результаты голосования: «ЗА» 4 «ПРОТИВ» 0

Вопрос № 6 Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Теплоремстрой" ИНН 5507205068 номер 356 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрела АКТ плановой выездной проверки № 106-2020 от «30» сентября 2020 г. и установила.

ООО «Теплоремстрой» имеет право заключать договоры строительного подряда, максимальной стоимостью по одному договору, не превышающей 60 млн. рублей, в том числе по строительству, реконструкции, капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии.

Член Ассоциации, не представил документы, подтверждающие наличие двух руководителей по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства, занимающих должности руководителей и являющихся специалистами по организации строительства.

Представлен оригинал трудовой книжки специалиста Косарева А.С. серии ТК-VI № 0401301, из которой следует что 01.08.2008 специалист принят на должность заместителя директора в ООО «Теплоремстрой». Однако установить достоверность записи в данной трудовой книжке не удалось, так как трудовые книжки серии ТК-VI выпущены ОА «Гознак» в 2018 году. Пояснения по этим обстоятельства не представлены.

Представлена трудовая книжка специалиста Капыриной Г.Е. серии ТК-VI № 0732452, из которой следует что 01.08.2008 специалист принят на должность главного инженера в ООО «Теплоремстрой». Однако установить достоверность записи в данной трудовой книжке не удалось, так как трудовые книжки серии ТК-VI выпущены ОА «Гознак» в 2018 году. Пояснения по этим обстоятельства не представлены, а также указанный специалист заявлен в ООО «Евразия-Строй» как специалист НРС, трудоустроенный по основному месту работы.

Также не представлены документы на трех специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет (п. 6.2 Положения о членстве);

Представлен пакет документов на директора Гладилова В.А. как специалиста, стаж работы которого в области строительства не менее 5 лет. Из документов следует, что он принят на должность директора в ООО «Теплоремстрой» 04.12.2019 году. Согласно трудовой книжке, предыдущие места работы в ООО «Славянский бизнес» и ООО «Квартирный вопрос» (выписки ЕГРЮЛ прилагается) не осуществляли работы в области строительства. Гладилов В.А. не имеет стаж в области строительства не менее 5 лет.

Представлен пакет документов на Горбанеева Г.П. как специалиста, стаж работы которого в области строительства не менее 5 лет. Из документов следует, что он принят на должность начальника участка в ООО «Теплоремстрой» 04.09.2015 году. Указанный специалист не имеет профильного образования в области строительства.

По работнику Жорову Д.О. как специалиста, стаж работы которого в области строительства не менее 5 лет, представлена трудовая книжка с записью о принятии в ООО «Теплоремстрой» от 01.05.2019 года. В трудовой книжке отсутствуют записи с предыдущих мест работы. Стаж работы с предыдущих мест подтверждается заверенной копией формы СЗИ-6 от 29.03.2018. Отметки, что трудовая книжка является дубликатом, не имеется. В период проверки на устный запрос предоставить форму СЗИ-6 на текущую дату для подтверждения места работы в ООО «Теплоремстрой» - документ не представлен.

В нарушение 6.2. (г) положения о членстве у члена ассоциации отсутствует система аттестации работников - члены аттестационной комиссии организации не подтвердили прохождение аттестации в территориальной комиссии Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

В нарушение п. 6.2 п.п. 2 не подтверждено наличие у члена Ассоциации имущества, принадлежащего ему на праве собственности или ином законом основании строительных машин транспортных средств, средств технологического оснащения, механизированного и ручного инструмента, средств контроля и измерений,

средств обеспечения безопасности в объеме, соответствующем видам выполняемых членом Ассоциации строительно-монтажных и ремонтных работ.

Подтверждено наличие у члена Ассоциации, принадлежащего ему на правах аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 1-я Заводская, д. 25, офис 16. (договор аренды от 12.04.2019 №97)

Членом Ассоциации уплачиваются членские и целевые взносы в размере и сроки, установленные пунктами 7.10, 7.13, 7.15 положения.

ООО «Теплоремстрой» в нарушение установленного в уведомлении о проведении плановой проверки срока (исх. № 316-2020 от 17 августа 2020) представило запрашиваемые Ассоциацией документы, необходимые для определения объема и сроков проведения выездной проверки – 15.09.2020.

Отчет представлен не в полном объеме (раздел № 10 отчета предоставлен без специалистов). Достоверность представленных членом Ассоциации сведений в разделах отчета о деятельности № 3, 4, 5, 6, 8, 11 соответствует данным, полученным из информационных источников сервиса системы «СПАРК».

Согласно представленным по запросу Ассоциации сведениям об объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства ООО «Теплоремстрой» на момент проведения проверки не осуществляет работы по договорам строительного подряда.

Организацией ООО «Теплоремстрой» не представлены документы по охране труда в организации.

Организацией ООО «Теплоремстрой» не представлены документы по системе контроля за качеством выполняемых работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и о назначении специалистов ответственных за входной, операционный, геодезический, приемочный, лабораторный контроль и контроль нормативной базы.

Принятое решение по вопросу № 6 : применить, в порядке пункта 2.6. Положения о мерах, меру дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Теплоремстрой" ИНН 5507205068 номер 365 в реестре в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Результаты голосования: «ЗА» 4 «ПРОТИВ» 0

Вопрос № 7 Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью Строительная компания "Инженерные сети" 5501162393, номер 352 в реестре.

Дисциплинарная комиссия рассмотрела АКТ плановой выездной проверки № 104-2020 от «30» сентября 2020 года и установила:

ООО «СК «Инженерные сети» имеет право:

- заключать договоры строительного подряда, максимальной стоимостью по одному договору, не превышающей 60 млн. рублей;
- заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер обязательств по которым, не превышает 60 млн. рублей.

Представлены документы на одного специалиста, что нарушает п. 6.1.1. Положения о членстве.

Отчеты об исполнении договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, за II квартал 2020 года – не представлен.

Согласно представленным по запросу Ассоциации сведениям об объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства ООО «СК «Инженерные сети» на момент проведения проверки не осуществляет работы по договорам строительного подряда.

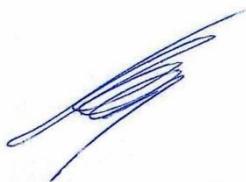
Организацией ООО «СК «Инженерные сети» не представлены документы по системе контроля за качеством выполняемых работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и о назначении специалистов ответственных за входной, операционный, геодезический, приемочный, лабораторный контроль и контроль нормативной базы. В нарушение пункта 7.10 положения у члена Ассоциации имеется задолженность по уплате членских взносов в размере членские взносы в размере 11 500 рублей, не производится оплата 3 месяца (июль-сентябрь 2020 г.); взнос в НОСТРОЙ – 1250 руб., не оплачен 4 квартал 2020 г.

Принятое решение по вопросу № 7: применить, в порядке пункта 2.6. Положения о мерах, меру дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью Строительная компания "Инженерные сети" 5501162393, номер 352 в реестре в виде приостановления права

осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Результаты голосования: «ЗА» 4 «ПРОТИВ» 0

Заместитель председателя
Ассоциации «Строители Омска»



Дисциплинарной комиссии
В.Н. Лорай

Секретарь Дисциплинарной
Ассоциации «Строители Омска»



комиссии
В.В. Попова