УТВЕРЖДЕНЫ

Решением Общего собрания членов

Ассоциации «Строители Омска»

Протокол № 12 от 25 апреля 2019 года

ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в Положение компенсационном фонде возмещения вреда

Ассоциации «Строители Омска» (редакция № 2), утвержденное Решением

Общего собрания членов Ассоциации «Строители Омска»

(Протокол № 5 от 21 июля 2017 года)

1. Подпункт 2.4.1 изложить в следующей редакции:

«2.4.1. Сто тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Ассоциации);

2. Дополнить пункт 2.4 новым подпунктом 2.4.6 следующего содержания:

«2.4.6. Сто тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (простой уровень ответственности члена Ассоциации).».

3. Пункт 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, член Ассоциации, вследствие недостатков работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства которого был причинен вред, а также иные члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный п. 5.1 настоящего Положения срок со дня осуществления указанных выплат.».

4. Настоящие изменения вступают в силу со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.

УТВЕРЖДЕНЫ

Решением Общего собрания членов

Ассоциации «Строители Омска»

Протокол № 12 от 25 апреля 2019 года

ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в Положение компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств

Ассоциации «Строители Омска» (редакция № 2), утвержденное Решением

Общего собрания членов Ассоциации «Строители Омска»

(Протокол № 8 от 6 декабря 2017 г.)

1. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Договор подряда – договор о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, заключенный членом саморегулируемой организации с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором.».

2. В пунктах 3.1, 3.3, подпунктах 4.2.1, 4.2.2 пункта 4.2, пунктах 4.3, 5.1 - 5.5 слово «строительного» исключить.

3. Пункт 4.1.6 изложить в следующей редакции:

«4.1.6. Штрафы, уплачиваемые членами саморегулируемой организации в качестве меры дисциплинарного воздействия за нарушения, связанные с исполнением договоров о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, заключенных с применением конкурентных способов заключения таких договоров.».

4. Пункт 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4. При определении числа членов Ассоциации учитываются только члены Ассоциации (индивидуальные предприниматели и юридические лица), выполняющие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.».

5. Подпункт 6.5.3 пункта 6.5 изложить в следующей редакции:

«6.5.3. Осуществление выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности, предусмотренной частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебные издержки), в случаях, предусмотренных [статьей 60.1](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B3C913E50DE3FF3460203E7302610ADC&req=doc&base=RZR&n=301011&dst=1945&fld=134&date=23.04.2019) Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

6. Настоящие изменения вступают в силу со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.