

**ИЗМЕНЕНИЯ № 4 в ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о членстве в Ассоциации «Строители Омска»,**  
**в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и**  
**уплаты вступительного взноса, членских взносов**  
**(Редакция № 5)**

1. Дополнить часть 5.8. Положения о членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Редакция №5) пунктами «7» и «8» следующего содержания:

«7) в случае обнаружения признаков фиктивности регистрации заявителя на территории Омской области (при наличии факта, когда исполнительный орган (руководитель) организации не находится по месту данной регистрации, фактически не осуществляет функции единоличного исполнительного органа (номинальный руководитель), не находятся по месту регистрации документы организации, в том числе кадровые документы на заявленных работников, оригиналы представленных документов, являющихся приложением к заявлению на вступление в Ассоциацию);

8) в случае, если руководителем, учредителем (выгодоприобретателем, бенефициарным владельцем) такого юридического лица является физическое лицо и(или) индивидуальный предприниматель, являющиеся и (или) являвшееся руководителем, учредителем (выгодоприобретателем, бенефициарным владельцем) другого юридического лица, в отношении которого обнаружена информации о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по договорам строительного подряда, в том числе заключенным с использованием конкурентных способов определения подрядчиков в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов, если в соответствии с законодательством проведение торгов для заключения соответствующих договоров является обязательным.»

2. Изложить пункт 3 части 8.4. Положения о членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Редакция №5) в следующей редакции:

«3) неоднократное в течение одного года (два и более раз) или однократное грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов Ассоциации, настоящего Положения и (или) иных внутренних документов (далее – обязательных требований).

Под однократным грубым нарушением членом Ассоциации обязательных требований понимается:

3.1.) однократное недобросовестное использование членом Ассоциации своих прав и обязанностей, в том числе предоставление недостоверных сведений и (или) документов для приёма в члены Ассоциации, предусмотренных разделом 5 настоящего Положения; для участия в конкурентных процедурах заключения договоров подряда; для подтверждения соответствия члена Ассоциации условиям членства, предусмотренным разделом 6 настоящего Положения; фальсификация выписки из реестра членов Ассоциации;

3.2.) нарушение обязательных требований, повлекшее причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – вред) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами саморегулируемой организации;

3.3) по вине члена Ассоциации осуществлены выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда и (или) компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации;

3.4) ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов определения подрядчиков в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных или муниципальных нужд, повлекшим включение члена Ассоциации в Реестр недобросовестных поставщиков в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

3.5.) строительство объектов капитального строительства без разрешения на строительство в случае, если для осуществления строительства объектов капитального строительства предусмотрено получение разрешений на строительство».

3. Изложить пункт 6 части 8.4. Положения о членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (Редакция №5) в следующей редакции:

«б) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае превышения уровня ответственности при исполнении или заключении контрактов, в соответствии с которым ранее был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств членом Ассоциации либо в случае снижения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации».

4. Настоящие изменения вступают в силу со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с [частью 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#).

*Верно на 2 листах:*

*Генеральный директор  
Ассоциации «Строители Омска»  
24.12.2021*

*О.Б. Козубович*