

Протокол № 1-2022ДК
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация)

Дата проведения: 14 января 2022 года

Место проведения: г. Омск, ул. Красный Путь, дом 101, помещение 72П/5

Время начала: 14 ч.00 мин.

Время окончания: 14 ч.30 мин.

Заседание проведено с использованием видеоконференцсвязи.

Идентификатор конференции 821 7394 9796:

На заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации присутствовали:

1) члены Дисциплинарной комиссии:

1. Поддубный Сергей Николаевич
2. Лорай Виталий Николаевич – заместитель председателя Дисциплинарной комиссии
3. Попова Виктория Васильевна – секретарь Дисциплинарной комиссии.
4. Демочко Дмитрий Анатольевич.

Кворум имеется

- 2) приглашенные: генеральный директор Ассоциации -Козубович О.Б., председатель контрольной комиссии Болдырев О.И., члены контрольной комиссии Рубан П.А., Скворцова С.А. – присутствуют.
- 3) **Повестка дня и сведения о представителях членов Ассоциации, присутствующих на заседании:**

| №вопроса/п | № в реестре | Вопрос повестки дня Сведения о явке представителей членов Ассоциации | Сведения о явке представителя организации/ИП, ФИО представителя |
|------------|-------------|---|---|
| 1 | 477 | Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "Строй-Альянс" ИНН 5501256450 номер 477 в реестре 644065, Омская область, г. Омск, ул. 1-я Заводская, д. 23, , офис 6 +7(904)320-65-21 ovsep197@mail.ru Директор Сардарян Овсеп Рафикович | Присутствует директор Сардарян Овсеп Рафикович. |
| 2 | 427 | Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия ООО «Партнер Инвест» ИНН 7810694215 номер 427 в реестре 644005, Омская область, г. Омск, ул. Вокзальная, д. 31 А, офис 4 partner.invest.rf@gmail.com +7(983)113-25-72 Генеральный директор Лазаренко Валерий Алексеевич | Извещён, явку представителя не обеспечил. |
| 3 | 258 | Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия ООО «Дорадо» ИНН 5501245635 номер 258 в реестре 644532, Омская область, г. Омск, микрорайон Новоалександровский, д. 175 dorado55@mail.ru +7(3812)34-99-30 Директор Симонян Эдгар Ашотович | Извещён, явку представителя не обеспечил. |
| 4 | 44 | Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия ООО «ОмскСтройСервис» ИНН 5503236851 номер 44 в реестре 644052, Омская область, г. Омск, ул. Северная 24-я, д. 204, корп. 1, кв. 133 omskstroiservis2012@mail.ru +7(913)630-52-05 Директор Никитина Юлия Альбертовна | Извещён, явку представителя не обеспечил. |
| 5 | 11 | Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "Евразия-Строй" ИНН 5503243150 номер 11 в реестре 644090, Омская область, г. Омск, ул. Заозерная, д. 11, корп. 1, офис 11 +7(961)883-39-84 ostz@mail.ru Директор Марковский Константин Геннадьевич | Извещён, явку представителя не обеспечил. |

Сокращения, используемые в настоящем протоколе:

Устав – Устав Ассоциации «Строители Омска»;

Положение о членстве - «О членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»;

Положение о контроле - Положение о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов;

Положение об анализе - Положение О проведении Ассоциацией «Строители Омска» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;

Положение о мерах дисциплинарного воздействия - Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации «Строители Омска» требований стандартов и правил Ассоциации «Строители Омска», условий членства в Ассоциации «Строители Омска».

Положение о страховании финансовых рисков – Положение о страховании финансовых рисков членов Ассоциации «Строители Омска», возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, подряда на осуществление сноса, функций технического заказчика заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Стандарты и правила предпринимательской деятельности - Стандарты и правила предпринимательской деятельности Ассоциации Строители Омска.

Рассмотрение вопросов повестки дня:

Вопрос № 1 Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СтройАльянс» ИНН5501256450, номер 477 в реестре.

Рассмотрев Акт внеплановой документарной проверки № 216-2021 от 30.12.2021, дисциплинарная комиссия установила следующее.

Общество допустило нарушение пункта 6.4, 6.10 Положения о контроле – не предоставило на проверку запрошенные документы, в связи с чем нельзя считать подтвержденным на момент настоящего заседания наличие трудоустроенных специалистов, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

В соответствии с данными Ассоциации «Строители Омска», в штате по основному месту работы отсутствует один специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, что является нарушением п. 6.1.2. Положения о членстве – отсутствуют трудоустроенные специалисты, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

На заседание дисциплинарной комиссии директор Общества предоставил документы, подтверждающие трудоустройство второго специалиста, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

Принятое решение по вопросу № 1: в порядке абз. 3 пункта 4.12, 4.14 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «СтройАльянс» ИНН 5501256450 номер 477 в реестре.

Результаты голосования: «ЗА» - 4 «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Вопрос № 2 Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к [ООО «Партнер Инвест»](#) ИНН7810694215, номер 427 в реестре.

Рассмотрев АКТ внеплановой документарной проверки № 214-2021 от 30.12.2021 года, дисциплинарная комиссия установила.

Общество допустило нарушение пункта 6.4, 6.10 Положения о контроле – не предоставило на проверку запрошенные документы, в связи с чем нельзя считать подтвержденным на момент настоящего заседания наличие трудоустроенных специалистов, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства

В соответствии с данными Ассоциации «Строители Омска», в штате по основному месту работы отсутствует один специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, что является нарушением п. 6.1.2. Положения о членстве – отсутствуют трудоустроенные специалисты, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

Принятое решение по вопросу № 2: применить к ООО «Партнер Инвест» ИНН 7810694215 номер 427 в реестре, в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления** права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Результаты голосования: «ЗА» - 4 «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Вопрос № 3 Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Дорадо» ИНН 5501245635 номер в реестре 258.

Рассмотрев Акт внеплановой документарной проверки № 212-2021 от 30.12.2021, дисциплинарная комиссия установила следующее.

Общество допустило нарушение пункта 6.4, 6.10 Положения о контроле – не предоставило на проверку запрошенные документы, в связи с чем нельзя считать подтвержденным на момент настоящего заседания наличие трудоустроенных специалистов, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

В соответствии с данными Ассоциации «Строители Омска», в штате по основному месту работы отсутствует один специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, что является нарушением п. 6.1.2. Положения о членстве – отсутствуют трудоустроенные специалисты, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

Принятое решение по вопросу № 3: применить к ООО «Дорадо» ИНН 5501245635 номер в реестре 258 в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Результаты голосования: «ЗА» - 4 «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Вопрос № 4 Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «ОмскСтройСервис» ИНН 5503236851 номер 44 в реестре.

Рассмотрев Акт внеплановой документарной проверки № 211-2021 от 30.12.2021, дисциплинарная комиссия установила.

В соответствии с данными, предоставленными Обществом при проведении внеплановой документарной проверки (вход. № 1208К-2021 от 23.12.2021), в штате по основному месту работы имеется один специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства. В соответствии со сведениями, имеющимися в распоряжении Ассоциации «Строители Омска», второй специалист, заявленный при вступлении в Ассоциацию «Строители Омска» трудоустроен по основному месту работы в другое юридическое лицо.

Отсутствие трудоустроенных специалистов, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, является нарушением п. 6.1.2. Положения о членстве.

Принятое решение по вопросу № 4: применить к ООО «ОмскСтройСервис» ИНН 5503236851 номер в реестре 44 в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Результаты голосования: «ЗА» - 4 «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Вопрос № 5 Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Евразия-Строй» ИНН 5503243150 номер 11 в реестре.

Рассмотрев Акт внеплановой документарной проверки № 210-2021 от 30.12.2021г., дисциплинарная комиссия установила.

В соответствии с данными, предоставленными Обществом при проведении внеплановой документарной проверки (вход. № 1214К-2021 от 23.12.2021), в штате по основному месту работы имеется один специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства. В соответствии со сведениями, имеющимися в распоряжении Ассоциации «Строители Омска», второй специалист, заявленный при вступлении в Ассоциацию «Строители Омска» уволен из Общества по собственному желанию.

Отсутствие трудоустроенных специалистов, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов по организации строительства, является нарушением п. 6.1.2. Положения о членстве.

Принятое решение по вопросу 5: применить к ООО «Евразия-Строй» ИНН 5503243150 номер в реестре 11 в порядке пункта 2.6. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, меру дисциплинарного воздействия в

виде **приостановления** права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Результаты голосования: «ЗА» - 4 «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Председатель дисциплинарной комиссии

Ассоциации «Строители Омска»



С.Н. Поддубный

Секретарь дисциплинарной комиссии

Ассоциации «Строители Омска»



В.В. Попова