**Протокол № 08К-2021**
**заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска»**
(далее – Ассоциация).

г. Омск 06 сентября 2021 г.

**Время начала:** 11 ч. 00 мин.
**Время окончания:** 11 ч. 50 мин.

**Присутствовали:**

1. Болдырев Олег Игоревич – начальник отдела строительного контроля, председатель Контрольной комиссии Ассоциации;
2. Ляшенко Алена Николаевна – начальник отдела экспертного контроля, зам. председателя Контрольной комиссии Ассоциации;
3. Беспалько Георгий Олегович - главный специалист отдела строительного контроля;
4. Рубан Павел Александрович - главный специалист отдела строительного контроля;

**Кворум:** имеется

**Повестка дня:**
Рассмотрение материалов плановых проверок членов Ассоциации, проведенных в период с 03.08.2021 г. по 31.08.2021 г.

**По первому вопросу повестки дня слушали:**
**1.** Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Болдырева Олега Игоревича, который доложил участникам, что в соответствии с планом проверок деятельности членов Ассоциации, утвержденным Президиумом Ассоциации, на основании решений председателя контрольной комиссии: №26-2021 от 15 июля 2021 г.; №27-2021 от 15 июля 2021 г. Контрольной комиссией были проведены:
- 3 документарные проверки соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов, внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации;
- 3 выездные проверки соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов, внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации, требований законодательства о градостроительной деятельности и технических регламентов.

**2.** В результате проверок нарушений требований стандартов, внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, техническом регулировании не установлено в отношении:

- ООО «ОМСК №1» ОГРН 1195543025677, рег. №444;
- ООО «ФасадСпецСтрой» ОГРН 1084510000266, рег. №443.

**3. Установлены нарушения обязательных требований к членам Ассоциации при проверке:**

**3.1. ООО «Алькор» ОГРН 1115543006897, рег. №442**

В нарушение п. 6.4 Положения о контроле ООО «Алькор» в установленный мотивированным запросом срок до 02.08.2021 не представило запрашиваемые документы, подтверждающие соответствие кадрового состава ООО «Алькор»

требованиям п. 6.1.2. Положения о членстве, а именно сведения о наличии двух специалистов по основному месту работы, являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства, по форме приложения № 1.

В соответствии со сведениями, имеющимися в распоряжении Ассоциации, в штате ООО «Алькор» по месту основной работы отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства.

В нарушение п. 7.10, п. 7.13 Положения о членстве у члена Ассоциации имеется задолженность по уплате членских и целевых взносов: членские взносы в размере 7 000 рублей; ежегодный целевой взнос на оплату ежегодных членских взносов в Национальное объединение саморегулируемых организаций в размере 1 700 рублей.

ООО «Алькор» не представило документы, позволяющие установить осуществляются ли членом Ассоциации работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства.

ООО «Алькор» с нарушением срока, установленного п. 5.1., п. 5.3. Положения об анализе (до 1 марта календарного года, следующего за отчетным годом) представило отчет о деятельности за 2020 год – 29.03.2021. Отчет представлен **не в полном объеме**. Не представлены разделы № 7 «Сведения о годовой выручке», № 10 «Сведения о кадровом составе организации», к разделу № 9 «Сведения о системе контроля качества работ, охране труда и технике безопасности» не приложены копии документов, устанавливающих требования к системе охраны труда и технике безопасности работников, приказов о назначении лиц, ответственных за проведение мероприятий по охране труда и технике безопасности.

### 3.2. ООО «Стройтехнологии-Сибирь» ОГРН 1165543066402, рег. №28

Кадровый состав ООО «Стройтехнологии-Сибирь» **не соответствует требованиям** п. 6.1.1., 6.1.2. Положения о членстве: в штате по месту основной работы отсутствуют 2 специалиста по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства. Не **представлен** договор аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: 644119, Омская область, г. Омск, ул. Степанца, д. 10/5, каб. 411, в котором располагается исполнительный орган ООО «Стройтехнологии-Сибирь».

ООО «Стройтехнологии-Сибирь» **не представило** запрашиваемые Ассоциацией документы, необходимые для определения объема и сроков проведения выездной проверки.

### 3.3. ООО «Урма-Нефтехим» ОГРН 1155543017926, рег. №83

В нарушение пунктов 7.10, 7.13, Положения о членстве у члена Ассоциации имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 25 000 рублей, по уплате ежегодного целевого взноса в НОСТРОЙ в размере 1 700 рублей.

### 3.4. ООО «СК «Константа» ОГРН 1145543022019, рег. №160

В нарушение пунктов 7.10, 7.13 Положения о членстве ООО «СК «Константа» имеет задолженность по уплате членских взносов в размере 15 000 рублей, по уплате ежегодного целевого взноса в НОСТРОЙ в размере 1 700 рублей.

Членом Ассоциации неоднократно нарушены срококи исполнения по договорам строительного подряда заключеных с использованием конкурентных способов

заключения договоров на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

1. **Признать соответствующими требованиям Ассоциации:**

- ООО «ОМСК №1» ОГРН 1195543025677, рег. №444;
- ООО «ФасадСпецСтрой» ОГРН 1084510000266, рег. №443.

**2. Материалы проверки:** ООО «Алькор» ОГРН 1115543006897, рег. №442; ООО «Стройтехнологии-Сибирь» ОГРН 1165543066402, рег. №28; ООО «Урма-Нефтехим» ОГРН 1155543017926, рег. №83; ООО «СК «Константа» ОГРН 1145543022019, рег. №160 - направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска».

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет.
**Решение принято.**

Председатель контрольной комиссии

_____ /Болдырев О.И./

Члены Контрольной комиссии

_____ /Ляшенко А.Н./

_____/ Беспалько Г.О./

_____ /Рубан П.А./