

**Протокол № 11К-2021**  
**заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска»**  
(далее – Ассоциация).

г. Омск

06 декабря 2021 г.

**Время начала:** 14 ч. 00 мин.

**Время окончания:** 14 ч. 40 мин.

**Присутствовали:**

1. Болдырев Олег Игоревич – начальник отдела строительного контроля, председатель Контрольной комиссии Ассоциации;
2. Ляшенко Алена Николаевна – начальник отдела экспертного контроля, зам. председателя Контрольной комиссии Ассоциации;
3. Беспалько Георгий Олегович - главный специалист отдела строительного контроля;
4. Рубан Павел Александрович - главный специалист отдела строительного контроля;
5. Скворцова Светлана Александровна- главный специалист отдела строительного контроля.

**Кворум:** имеется

**Повестка дня:**

Рассмотрение материалов плановых проверок членов Ассоциации, проведенных в период с 01.11.2021 г. по 30.11.2021 г.

**По вопросу повестки дня слушали:**

**1.** Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Болдырева Олега Игоревича, который доложил участникам, что в соответствии с планом проверок деятельности членов Ассоциации, утвержденным Президиумом Ассоциации, на основании решений председателя контрольной комиссии: №45-2021 от 15 октября 2021 г.; №44-2021 от 15 октября 2021 г. Контрольной комиссией были проведены:

- 12 документарных проверок соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов, внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации;

- 2 выездные проверки соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов, внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации, требований законодательства о градостроительной деятельности и технических регламентов.

**2.** В результате проверок нарушений требований стандартов, внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, техническом регулировании не установлено в отношении:

- |                            |                                |
|----------------------------|--------------------------------|
| - ООО «Севертранс»         | ОГРН 1095517000633, рег. №463; |
| - ООО «Астрей-Гарант Омск» | ОГРН 1115543005907, рег. №458; |
| - ООО «Крионика»           | ОГРН 1195543014336, рег. №462; |
| - ООО «СМУ 4»              | ОГРН 1185543018319, рег. №460; |
| - ООО «СПК «КРАН-РЕМОНТ»   | ОГРН 1025501176579, рег. №162; |
| - ООО «СтройАльянс»»       | ОГРН 1195543032959, рег. №461; |
| - ООО «МРК»                | ОГРН 1155543009280, рег. №125; |
| - ООО «РСТ групп»          | ОГРН 1175543020950, рег. №115; |

### **3. Установлены нарушения обязательных требований к членам Ассоциации при проверке:**

#### **3.1. ООО «АБИКОМ» ОГРН 1165543082297, рег. №374**

Кадровый состав ООО «АБИКОМ» не соответствует требованиям п. 6.1.2. Положения о членстве, а именно: в штате по основному месту работы отсутствуют 2 специалиста по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

#### **3.2. ООО «НЕФТЕХИМСТРОЙ» ОГРН 1205500008416, рег. №465**

Не предоставило документы необходимые для проведения плановой документарной проверки, чем нарушило п. 6.4, 6.10 Положения о контроле.

#### **3.3. ООО «СТЭП» ОГРН 1205500005040, рег. №464**

Нарушило сроки исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров от 25.02.2021 № 2020-02302, от 30.08.2021 № 4-98/2021, от 28.09.2021 № 2021/38.1, что является нарушением п. 6.4.7. Положения о членстве. Отделом строительного контроля Ассоциации взято на постоянный контроль исполнение договоров строительного подряда, заключенных ООО «СТЭП». Выявлено нарушение п. 7.13 Положения о членстве выразившееся в задолженности по уплате ежегодного целевого взноса на оплату ежегодных членских взносов в Национальное объединение саморегулируемых организаций в размере 900 рублей.

#### **3.4. ООО «ГарантСтрой» ОГРН 1205500016490, рег. №459**

Специалист по организации строительства Самоходкин А.Н. не соответствует требованиям п.п. 4 п. 5.1 Квалификационного стандарта «Специалист по организации строительства» в части наличия повышения квалификации специалиста по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет.

#### **3.5. ООО «НПЦ «КУПРУС» ОГРН 1205500007140, рег. №457**

В ходе плановой документарной проверки установлены нарушения:

- п. 6.4. Положения о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов установлено: ООО «НПЦ «Купрус» в срок, установленный в уведомлении о проведении плановой проверки (исх. № 672к-2021 от 15.10.2021), представило запрашиваемые Ассоциацией документы – 30.11.2021 г.;
- п. 5.1. Положения о страховании ООО «НПЦ «Купрус» не оплатило целевой взнос в фонд коллективного страхования гражданской ответственности членов Ассоциации в полном объеме, нет оплаты за период 2022 г. -2023 г.

### **1. Признать соответствующими требованиям Ассоциации:**

- ООО «Севертранс»

ОГРН 1095517000633, рег. №463;

- ООО «Астрея-Гарант Омск»

ОГРН 1115543005907, рег. №458;

- ООО «Крионика»

ОГРН 1195543014336, рег. №462;

- ООО «СМУ 4» ОГРН 1185543018319, рег. №460;
- ООО «СПК «КРАН-РЕМОНТ» ОГРН 1025501176579, рег. №162;
- ООО «СтройАльянс» ОГРН 1195543032959, рег. №461;
- ООО «МРК» ОГРН 1155543009280, рег. №125;
- ООО «РСТ групп» ОГРН 1175543020950, рег. №115;
- ООО «ЕвроТехСтрой» ОГРН 1125543045242, рег. №179.

**2. Материалы проверки:** ООО «АБИКОМ» ОГРН 1165543082297, рег. №374; ООО «НЕФТЕХИМСТРОЙ» ОГРН 1205500008416, рег. №465; ООО «СТЭП» ОГРН 1205500005040, рег. №464; ООО «ГарантСтрой» ОГРН 1205500016490, рег. №459; ООО «НПЦ «КУПРУС» ОГРН 1205500007140, рег. №457 - направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска».

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет.

**Решение принято.**

Председатель контрольной комиссии

  
\_\_\_\_\_/Болдырев О.И./

Члены Контрольной комиссии

  
\_\_\_\_\_/Ляшенко А.Н./

  
\_\_\_\_\_/Беспалько Г.О./

  
\_\_\_\_\_/Рубан П.А./

  
\_\_\_\_\_/Скворцова С.А./