

**Протокол № 01К-2021**  
**заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска»**  
(далее – Ассоциация).

г. Омск

05 февраля 2021 г.

**Время начала:** 08 ч. 00 мин.

**Время окончания:** 08 ч. 50 мин.

**Присутствовали:**

1. Болдырев Олег Игоревич – начальник отдела строительного контроля, председатель Контрольной комиссии Ассоциации;
2. Ляшенко Алена Николаевна – начальник отдела экспертного контроля, зам. председателя Контрольной комиссии Ассоциации;
3. Беспалько Георгий Олегович – главный специалист отдела строительного контроля;
4. Скворцова Светлана Александровна – главный специалист отдела строительного контроля;
5. Рубан Павел Александрович - главный специалист отдела строительного контроля;

**Кворум:** имеется

**Повестка дня:**

- 1) Рассмотрение материалов плановых проверок членов Ассоциации «Строители Омска», проведенных в период с 14.01.2021 г. по 29.01.2021 г.
- 2) О результатах проверок деятельности членов Ассоциации «Строители Омска» за 2020 год.

**По первому вопросу повестки дня слушали:**

1. Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Болдырева Олега Игоревича, который доложил участникам, что в соответствии с планом проверок деятельности членов Ассоциации «Строители Омска», утвержденным Президиумом Ассоциации, на основании решений председателя контрольной комиссии: №33-2020 от 18 декабря 2020 г., №34-2020 от 18 декабря 2020 г. Контрольной комиссией были проведены:

- 9 документарных проверок соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов, внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации;

- 2 выездные проверки соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов, внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации, требований законодательства о градостроительной деятельности и технических регламентов.

2. В результате проверок нарушений требований стандартов, внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, техническом регулировании не установлено в отношении:

- |                            |                                |
|----------------------------|--------------------------------|
| - ООО «Ремстройтэкс»       | ОГРН 1195543023280, рег. №392; |
| - ООО «Евросибмонтаж»      | ОГРН 1195543019803, рег. №393; |
| - ООО «ВИС»                | ОГРН 1195543029197, рег. №390; |
| - ООО «Сварожич»           | ОГРН 1165543076270; рег. №16;  |
| - ООО «НТЦ «СПЕЦ»          | ОГРН 1105543026346, рег. №5;   |
| - ООО «Омспецоборудование» | ОГРН 1085543018032, рег. №293. |

3. Установлены нарушения обязательных требований к членам Ассоциации при проверке:

**3.1. ООО «Автономные системы» ОГРН 1195543008473, рег. №391**

В нарушение п. 7.10, п. 7.13 Положения о членстве у члена Ассоциации имеется задолженность по уплате членских и целевых взносов: членские взносы за январь 2021 года в

размере 3500 рублей; ежегодный целевой взнос на оплату ежегодных членских взносов в Национальное объединение саморегулируемых организаций в размере 1250 рублей.

В нарушение п. 5.1., п. 5.3. Положению об анализе ООО «Автономные системы» **не представило** отчет о деятельности за 2019 год.

### **3.2. ООО «Сибстройинвест» ОГРН 1075507013207, рег. №101**

В нарушение п. 6.4, п. 6.10 Положения о контроле ООО «Сибстройинвест» в установленный мотивированным запросом срок до 13.01.2021 не представило запрашиваемые документы: подтверждающие соответствие кадрового состава ООО «Сибстройинвест» требованиям п. 6.1.2. Положения о членстве, а именно сведения о наличии двух специалистов по основному месту работы, являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства, по форме приложения № 1; сведения, предусмотренные п. 6.1.3. Положения о членстве, о наличии у члена Ассоциации принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий и (или) сооружений и (или) помещений используемых для осуществления строительной деятельности; сведения об объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

В соответствии со сведениями, имеющимися в распоряжении Ассоциации, в штате ООО «Сибстройинвест» по месту основной работы находится 1 специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов в области строительства - главный инженер проекта Самойленко Иван Андреевич.

В нарушение п. 7.10, п. 7.13 Положения о членстве у члена Ассоциации имеется задолженность по уплате членских и целевых взносов: членские взносы за январь 2021 года в размере 3500 рублей; ежегодный целевой взнос на оплату ежегодных членских взносов в Национальное объединение саморегулируемых организаций в размере 1250 рублей. Согласно Положения об анализе п. 5.1., п. 5.3. ООО «Сибстройинвест» представил отчет **не в полном объеме за 2019 год**. Не представлен раздел № 7 «Сведения о годовой выручке».

### **3.3 ООО «СтройСервис» ОГРН 1165543074531, рег. №143**

В нарушение п. 6.4, п. 6.10 Положения о контроле ООО «СтройСервис» в установленный мотивированным запросом срок до 13.01.2021 не представило запрашиваемые документы: подтверждающие соответствие кадрового состава ООО «СтройСервис» требованиям п. 6.1.2. Положения о членстве, а именно сведения о наличии двух специалистов по основному месту работы, являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства, по форме приложения № 1; сведения, предусмотренные п. 6.1.3. Положения о членстве, о наличии у члена Ассоциации принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий и (или) сооружений и (или) помещений используемых для осуществления строительной деятельности; сведения об объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

В соответствии со сведениями, имеющимися в распоряжении Ассоциации, в штате ООО «СтройСервис» по месту основной работы находится 1 специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов в области строительства - инженер ПТО Лопаткин Анатолий Владимирович.

В нарушение п. 7.10, п. 7.13 Положения о членстве у члена Ассоциации имеется задолженность по уплате членских и целевых взносов: членские взносы за период с июня 2020 по январь 2021 года в размере 28 000 рублей; ежегодный целевой взнос на оплату ежегодных членских взносов в Национальное объединение саморегулируемых организаций в размере 1250 рублей.

В нарушение п. 5.1., п. 5.3. Положению об анализе ООО «СтройСервис» **не представило** отчет о деятельности за 2019 год.

### **3.4 ООО «ФСК-Проект» ОГРН 1125543042020, рег. №169**

Для проведения плановой выездной проверки 21.12.2020 на адрес электронной почты ООО «ФСК-Проект», указанной в заявлении о приеме в члены Ассоциации «Строители Омска», было направлено уведомление (исх. № 509К-2020 от 21.12.2020) о проведении плановой выездной проверки и мотивированный запрос о предоставлении необходимых для проверки документов (исх. № 510К-2020 от 21.12.2020) в срок до 13.01.2021. В установленный в запросе срок документы **не представлены** (нарушение п. 7.7 Положения о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов). В ООО «ФСК-Проект» был направлен повторный запрос 13.01.2021 г. в 10 часов 08 минут о предоставлении необходимых для проверки документов в срок до 13.01.2021 - документы **не представлены**.

14.01.2021 г. в адрес ООО «ФСК-Проект» направлено уведомление (исх. № 01К-2021 от 14.01.2021) о выезде ответственного лица за проведение проверки по месту нахождения исполнительного органа ООО «ФСК-Проект» 18.01.2021 в 15-00.

По результатам выезда по юридическому адресу: г. Омск, ул. Конева, д. 14, корп. 3 и фактическому месту нахождения: г. Омск, ул. Дмитриева, д. 20, пом. 12П – нахождение ООО «ФСК-Проект» не установлено по указанным выше адресам.

В нарушение пунктов 7.10, 7.13, положения у члена Ассоциации имеется **задолженность** по уплате членских взносов в размере 3 500 рублей, по уплате ежегодного целевого взноса в НОСТРОЙ в размере 1 250 рублей;

### **3.5 ООО «Металл-Модуль» ОГРН 1135543019688, рег. №183**

Для проведения плановой выездной проверки 21.12.2020 на адреса электронной почты ООО «Металл-Модуль», указанной в заявлении о приеме в члены Ассоциации «Строители Омска», было направлено уведомление (исх. № 511К-2020 от 21.12.2020) о проведении плановой выездной проверки и мотивированный запрос о предоставлении необходимых для проверки документов (исх. № 512К-2020 от 21.12.2020) в срок до 13.01.2021- документы **не представлены**. На адреса электронной почты ООО «Металл-Модуль» 13.01.2021 г. в 10 часов 06 минут был направлен повторный запрос о предоставлении необходимых для проверки документов в срок до 13.01.2021 - документы **не представлены**.

14.01.2021 г. в адрес ООО «Металл-Модуль» направлено уведомление (исх. № 02К-2021 от 14.01.2021) о выезде ответственного лица за проведение проверки по месту нахождения исполнительного органа ООО «Металл-Модуль» 18.01.2021 в 14-00.

По результатам выезда по юридическому адресу: г. Омск, ул. Химиков, д. 19, пом. 3 и фактическому месту нахождения: г. Омск, ул. 10-я Судоремонтная, д. 6 – нахождение ООО «Металл-Модуль» не установлено по указанным выше адресам.

В нарушение пунктов 7.10, 7.13, Положения о членстве у члена Ассоциации имеется **задолженность** по уплате членских взносов в размере 28 000 рублей, по уплате ежегодного целевого взноса в НОСТРОЙ в размере 1 250 рублей.

В нарушение п. 5.1. Положения о страховании, п. 7.15 Положения о членстве ООО «Металл-Модуль» **не оплатил** целевой взнос в фонд коллективного страхования в размере 5 900 рублей.

#### **Предложено:**

1. Признать соответствующими требованиям Ассоциации:

- ООО «Ремстройтэкс» ОГРН 1195543023280, рег. №392;
- ООО «Евросибмонтаж» ОГРН 1195543019803, рег. №393;
- ООО «ВИС» ОГРН 1195543029197, рег. №390;
- ООО «Сварожич» ОГРН 1165543076270; рег. №16;
- ООО «НТЦ «СПЕЦ» ОГРН 1105543026346, рег. №5;
- ООО «Омспецоборудование» ОГРН 1085543018032, рег. №293.

2. Материалы проверки: ООО «Автономные системы» ОГРН 1195543008473, рег. №391; ООО «Сибстройинвест» ОГРН 1075507013207, рег. №101; ООО «СтройСервис» ОГРН 1165543074531, рег. №143; ООО «ФСК-Проект» ОГРН 1125543042020, рег. №169; ООО «Металл-Модуль» ОГРН 1135543019688, рег. №183 - направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска».

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет.

**Решение принято.**

Председателя Контрольной комиссии Ассоциации Болдырева Олега Игоревича, который доложил присутствующим о результатах контрольной деятельности за 2020 год:

Решением Президиума Ассоциации «Строители Омска» № 37-2019 от 27.11.2019 был утвержден План проверок деятельности членов Ассоциации на 2020 год.

В 2020 году контрольной комиссией проведена 153 проверки, из них плановых 134, внеплановых 14, проверок по решению Генерального директора Ассоциации 5 на основании поступивших в Ассоциацию жалоб, обращений.

Плановых документарных 79 проверок, плановых выездных 55 проверок.

Внеплановых документарных проверок 6, внеплановых выездных 2 проверки.

45 случаев выявления нарушений при плановом контроле, 13 случая при внеплановом контроле.

За отчетный период было проведено 5 проверок по решению Генерального директора на основании поступивших в Ассоциацию жалоб, обращений, по 2 из которых выявлены нарушения.

Результаты проверок, результаты мониторинга соответствия фактического совокупного размера обязательств договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленному размеру обязательств (уровню ответственности члена Ассоциации), результаты анализа деятельности членов Ассоциации по данным, представляемым членами Ассоциации в составе Отчета о деятельности, рассматриваются на заседаниях контрольной комиссии Ассоциации. Всего за 2020 год проведено 12 заседаний.

**Решили:** информацию принять к сведению.

Председатель контрольной комиссии



\_\_\_\_\_/Болдырев О.И./

Члены Контрольной комиссии



\_\_\_\_\_/Ляшенко А.Н./



\_\_\_\_\_/Беспалько Г.О./



\_\_\_\_\_/Рубан П.А./



\_\_\_\_\_/Скворцова С.А./