

**Протокол № 12К-2020**  
**заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Строители Омска»**  
(далее – Ассоциация).

г. Омск

29 декабря 2020 г.

**Присутствовали члены Контрольной комиссии:**

1. Ляшенко Алена Николаевна – главный специалист отдела экспертного контроля, зам. председателя Контрольной комиссии Ассоциации.
2. Беспалько Георгий Олегович – главный специалист отдела строительного контроля
3. Скворцова Светлана Александровна – главный специалист отдела строительного контроля
4. Рубан Павел Александрович - главный специалист отдела строительного контроля

**Кворум:** имеется

**Повестка дня:**

Рассмотрение материалов плановых проверок членов Ассоциации «Строители Омска», проведенных в период с 03.12.2020 г. по 25.12.2020 г.

**По первому вопросу повестки дня слушали:**

1. Зам. председателя Контрольной комиссии Ассоциации Ляшенко Алену Николаевну, которая доложила участникам, что в соответствии с планом проверок деятельности членов Ассоциации «Строители Омска», утвержденным Президиумом Ассоциации, на основании решений зам. председателя контрольной комиссии: №30-2020 от 13 ноября 2020 г., №31-2020 от 13 ноября 2020 г. Контрольной комиссией были проведены:

- 6 документарных проверок соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов, внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации;

- 3 выездных проверки соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов, внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации, требований законодательства о градостроительной деятельности и технических регламентов.

2. В результате проверок нарушений требований стандартов, внутренних документов Ассоциации и условий членства в Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, техническом регулировании не установлено в отношении:

- |                               |                                    |
|-------------------------------|------------------------------------|
| - ИП Якубов А.А.              | ОГРНИП 318554300006510, рег. №388; |
| - АО «Любинский МКК»          | ОГРН 1025501703567, рег. №268;     |
| - ИП Наумчик А.А.             | ОГРНИП 309553528500030, рег. №301; |
| - ООО «СК СпецИнжиниринг»     | ОГРН 1195543023829; рег. №387;     |
| - ООО «СтройМонтаж»           | ОГРН 1185543018935, рег. №278;     |
| - ООО «Омские кабельные скти» | ОГРН 1075504001517.                |

3. Установлены нарушения обязательных требований к членам Ассоциации при проверке:

**3.1. ООО «Норд-Строй» ОГРН 1095543023696, рег. №257**

При проверке соответствия и исполнения членом Ассоциации требований положения о членстве (положение) установлено, член Ассоциации, уведомленный о сроках проведения плановой выездной проверки, объемах ее проведения не представил

документы, подтверждающие соответствие кадрового состава ООО «Норд-Строй» в части наличия специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства, принятых по трудовому договору по основному характеру работы (п. 6.1.1. Положения о членстве).

### **3.2. ООО «PCY-35» ОГРН 1075543003557, рег. №75**

13.11.2020 на адрес электронной почты ООО «PCY-35», указанный им в качестве официального адреса электронной почты для получения корреспонденции, было направлено уведомление (исх. № 471к-2020 от 13.11.2020) о проведении плановой выездной проверки и запрос о предоставлении необходимых для проверки документов (исх. № 472к-2020 от 13.11.2020) в срок до 02.12.2020. В установленный в запросе срок документы, поименованные в запросе, в том числе подтверждающие соответствие члена Ассоциации требованиям Положения о членстве в части наличия специалистов по организации строительства членом Ассоциации не представлены (нарушение п. 7.7 Положения о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов).

В соответствии с положением об анализе установлено: в нарушение установленного пунктами 5.1, 5.3 названного положения срока - до 1 марта календарного года, следующего за отчетным годом, представило отчет о деятельности за 2019 год – 20.03.2020.

В нарушение п. 7.10 положения у члена Ассоциации имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 3500 рублей.

### **3.3 ООО «Теплоком» ОГРН 1035513017550, рег. №269**

13.11.2020 на адрес электронной почты ООО «Теплоком», указанный им в качестве официального адреса электронной почты для получения корреспонденции, было направлено уведомление (исх. № 473к-2020 от 13.11.2020) о проведении плановой выездной проверки и запрос о предоставлении необходимых для проверки документов (исх. № 474к-2020 от 13.11.2020) в срок до 02.12.2020. В установленный в запросе срок документы, поименованные в запросе, в том числе подтверждающие соответствие члена Ассоциации требованиям Положения о членстве в части наличия специалистов по организации строительства членом Ассоциации не представлены (нарушение п. 7.7 Положения о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов).

В соответствии с положением об анализе установлено: ООО «Теплоком» в нарушение установленного пунктами 5.2, 5.3 названного положения срока - ежеквартально не позднее двадцатого числа месяца, следующего за отчетным кварталом, не представило отчеты о совокупном размере обязательств и об исполнении договоров подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров за I, II, III кварталы 2020 года.

Согласно данным открытых интернет-источников ООО «Теплоком» не имеет неисполненных обязательств по договорам строительного подряда по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров

В нарушение п. 7.10 положения у члена Ассоциации имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 15000 рублей.

#### **Предложено:**

1. Признать соответствующими требованиям Ассоциации:

- ИП Якубов А.А. ОГРНИП 318554300006510, рег. №388;
- АО «Любинский МКК» ОГРН 1025501703567, рег. №268;
- ИП Наумчик А.А. ОГРНИП 309553528500030, рег. №301;

- ООО «СК СпецИнжиниринг» ОГРН 1195543023829; рег. №387;
- ООО «СтройМонтаж» ОГРН 1185543018935, рег. №278;
- ООО «Омские кабельные скти» ОГРН 1075504001517.

2. Материалы проверки: ООО «НордСтрой» ОГРН 1095543023696, рег. №257; ООО «РСУ-35» ОГРН 1075543003557, рег. №75; ООО «Теплоком» ОГРН 1035513017550, рег. №269 - направить на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска».

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет.

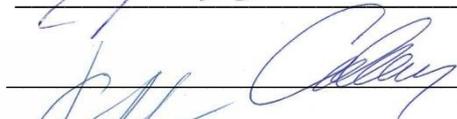
**Решение принято.**

Зам. председателя контрольной комиссии

  
\_\_\_\_\_/Ляшенко А.Н./

Члены Контрольной комиссии

  
\_\_\_\_\_/Беспалько Г.О./

  
\_\_\_\_\_/Скворцова С.А./

  
\_\_\_\_\_/Рубан П.А./