

Протокол № 21-2021ДК
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»
(далее – Ассоциация)

Дата проведения: 27 октября 2021 года

Место проведения: г. Омск, ул. Красный Путь, дом 101, помещение 72П/5

Время начала: 15 ч.00 мин.

Время окончания: 16 ч. 00 мин.

Заседание проведено с использованием видеоконференцсвязи.

Идентификатор конференции: 885 2701 8538

На заседании Дисциплинарной комиссии Ассоциации присутствовали:

1) члены Дисциплинарной комиссии:

1. Поддубный Сергей Николаевич
2. Лорай Виталий Николаевич – заместитель председателя Дисциплинарной комиссии
3. Попова Виктория Васильевна – секретарь Дисциплинарной комиссии.
4. Марковский Константин Геннадьевич

Кворум имеется

2) приглашенные: генеральный директор Ассоциации - Козубович О.Б.

3) Повестка дня и сведения о представителях членов Ассоциации, присутствующих на заседании:

№ вопроса п/п	№ в реестре	Вопрос повестки дня Сведения о явке представителей членов Ассоциации	Сведения о явке представителя организации/ИП, ФИО представителя
1	447	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "ТрансСпецТехника" (ООО «ТСТ») ИНН 5507167197 номер в реестре 447 644112, Омская область, г. Омск, проспект Комарова, д. 11, корп. 1, пом. 6 П. 6550128@mail.ru Директор Турищев Владимир Владимирович	Директор Турищев Владимир Владимирович
2	167	Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Полюс Автоматика» ИНН 5506145955 номер 167 в реестре 644099, Омская область, г. Омск, ул. Чапаева, д. 71/1, , пом. 23П Генеральный директор Губкин Владимир Николаевич	Извещён, явку представителя не обеспечил.

Сокращения, используемые в настоящем протоколе:

Устав – Устав Ассоциации «Строители Омска»;

Положение о членстве - «О членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»;

Положение о контроле - Положение о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов;

Положение об анализе - Положение О проведении Ассоциацией «Строители Омска» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;

Положение о мерах дисциплинарного воздействия - Положения о мерах дисциплинарного

воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации «Строители Омска» требований стандартов и правил Ассоциации «Строители Омска», условий членства в Ассоциации «Строители Омска».

Положение о страховании финансовых рисков – Положение о страховании финансовых рисков членов Ассоциации «Строители Омска», возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, подряда на осуществление сноса, функций технического заказчика заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Стандарты и правила предпринимательской деятельности - Стандарты и правила предпринимательской деятельности Ассоциации Строители Омска.

Рассмотрение вопросов повестки дня:

Вопрос № 1 Рассмотрения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО "ТрансСпецТехника" (ООО «ТСТ») ИНН 5507167197 номер в реестре 447.

Рассмотрев Акт плановой документарной проверки № 161-2021 от 30.09.2021, дисциплинарная комиссия установила следующее.

ООО «ТСТ» заключены договоры от 08.02.2021 № КР-006165-20, от 19.03.2021 № КР-006235-21 с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы с использованием конкурентных способов.

По договору от 08.02.2021 № КР-006165-20 по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Нахимовский проспект, д. 48 стоимость работ - 7 302 139,98 рублей. В соответствии с дополнительным соглашением № РГ/1 от 31.05.2021 к договору от 08.02.2021 № КР-006165-20, срок завершения работ 20.07.2021. По информации, полученной от ООО «ТСТ» (исх. 96/09 от 15.09.2021), работы по капитальному ремонту не завершены и планируются к завершению до 30.10.2021. Иных дополнительных соглашений о переносе сроков окончания работ между ООО «ТСТ» и Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы не заключалось.

По договору от 19.03.2021 № КР-006235-21 на выполнение работ по капитальному ремонту подъездов многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, д. 77, корп.3 стоимость работ – 7 182 472,03 рублей. В соответствии с договором от 19.03.2021 № КР-006235-21, срок завершения работ 10.08.2021. По информации, полученной от ООО «ТСТ» (исх. 96/09 от 15.09.2021), работы, предусмотренные договором не завершены и планируются к завершению до 20.10.2021. Дополнительных соглашений о переносе сроков окончания работ между ООО «ТСТ» и Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы не заключалось.

ООО «ТСТ» нарушило сроки выполнения работ, предусмотренные договорами № КР-006165-20 от 08.02.2021, № КР-006235-21 от 19.03.2021 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, то есть допустило ненадлежащее исполнение обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения, что является нарушением п. 6.4.7. Положения о членстве. Присутствующий на заседании директор Общества пояснил, что завершит работы по указанным договорам – до 01.12.2021 года.

Имеющуюся на момент проверки задолженность Общество оплатило в полном размере, о чём имеется справка.

Принятое решение по вопросу № 1:

Применить к Обществу с ограниченной ответственностью "ТрансСпецТехника" (ООО «ТСТ») ИНН 5507167197 номер в реестре 447, в порядке пункта 2.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, меру дисциплинарного воздействия в виде предписания устранить допущенные нарушения пункта 6.4.7. Положения о членстве, а именно - завершить работы по договорам от 08.02.2021 № КР-006165-20 и от 19.03.2021 № КР-006235-21 с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, сдать результат работ Заказчику, надлежащим заверенные копии актов о приёмке результатов выполненных по договорам работ представить в Ассоциацию в срок до 01 декабря 2021 года.

Результаты голосования: «ЗА» - 4 «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Вопрос № 2 Рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Полюс Автоматика» ИНН 5506145955 номер 167 в реестре.

Рассмотрев АКТ плановой документарной проверки № 170-2021 от 30.09.2021 года, дисциплинарная комиссия установила.

Общество допустило нарушение пункта 6.2.1. Положения о членстве: на момент проверки не подтверждена аттестация двух специалистов по правилам Ростехнадзора. 14 октября 2021 года нарушения устранены, аттестация пройдена, о чём представлены протоколы и составлен акт проверки устранения нарушений, установленных в результате планового контроля.

Принятое решение по вопросу № 2: в порядке пункта 4.14. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, отказать в применении к Обществу с ограниченной ответственностью «Полюс Автоматика» ИНН 5506145955 номер 167 в реестре меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 4 «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Председатель дисциплинарной комиссии

Ассоциации «Строители Омска»



С.Н. Поддубный

Секретарь дисциплинарной комиссии

Ассоциации «Строители Омска»



В.В. Попова