

**ИЗМЕНЕНИЯ № 2 в ПОЛОЖЕНИЕ
о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов
(редакция № 2), утвержденное решением Президиума Ассоциации «Строители
Омска»(протокол от 21 марта 2018 года № 10-2018)
с изменениями, утверждёнными
Решением Президиума Ассоциации «Строители Омска»
(Протокол № 19-2019 от 06 июня 2019 г.)**

Внести в Положение о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов (редакция № 2), утвержденное решением Президиума Ассоциации «Строители Омска» (протокол от 21 марта 2018 года № 10-2018) с изменениями утверждёнными Решением Президиума Ассоциации «Строители Омска» (Протокол № 19-2019 от 06 июня 2019 г.) (далее – Положение) следующие изменения:

1. Добавить в часть 2.3. раздела 2 Положения абзац десятый следующего содержания:
«Оценка соответствия члена Ассоциации установленным требованиям действующего законодательства и внутренних документов Ассоциации при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов использования атомной энергии.»
2. Часть 5.1. раздела 5 Положения дополнить пунктом 5.1.8. следующего содержания:
«5.1.8. при выявлении по результатам мониторинга обстоятельств и сведений, имеющих признаки ненадлежащего исполнения договоров и (или) требований, являющихся предметом контроля в соответствии с настоящим Положением; ».
3. Часть 5.1. раздела 5 Положения дополнить пунктом 5.1.9. следующего содержания:
«5.1.9. при обращении члена Ассоциации с заявлением о намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии».
4. Абзац второй части 5.3. раздела 5 Положения изложить в следующей редакции:
«Внеплановые проверки на основании пунктов 5.1.1., 5.1.2., 5.1.4. – 5.1.6., 5.1.8, 5.1.9. назначаются решением Председателем Контрольной комиссии Ассоциации.».
5. В абзаце первом части 5.5. раздела 5 Положения фразу «с отделом правового обеспечения» заменить фразой «с отделом, осуществляющим юридическое сопровождение деятельности».
6. Часть 5.8. раздела 5 Положения изложить в следующей редакции:
«5.8. Проверка на основании пунктов 5.1.2, 5.1.5 и 5.1.9. части 5.1 раздела 5 настоящего Положения проводится на предмет соответствия заявителя - члена Ассоциации его заявленным намерениям повысить уровень ответственности при

осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров или намерениям осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, или намерением осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии. По результатам проверки на основании пункта 5.1.2, 5.1.5 и 5.1.9. части 5.1 раздела 5 настоящего Положения составляется экспертное заключение (**Приложение № 7**) о соответствии либо несоответствии члена Ассоциации обязательным требованиям для внесения изменений в сведения о нем, содержащиеся в реестре членов Ассоциации.

Экспертное заключение и заявление члена Ассоциации направляются Генеральному директору Ассоциации для принятия решения о внесении изменений в реестр членов Ассоциации.».

7. В части 11.1. Положения абзац пятый изложить в следующей редакции:
«В форме проведения периодического мониторинга исполнения требований, являющихся предметом контроля, указанного в части 11.1. раздела 11 настоящего Положения» и сведений о члене Ассоциации, относящихся к предмету контроля части 11.1. раздела 11 настоящего Положения, размещённых в открытом доступе в сети «Интернет».»

8. Абзац пятый пункта 11.3.3. части 11.3. раздела 11 заменить пунктом 11.3.4. следующего содержания:
«11.3.4. Ассоциация проводит периодический мониторинг исполнения обязательств, являющихся предметом контроля, указанного в части 11.3.3. раздела 11.3. настоящего Положения. При выявлении по результатам мониторинга обстоятельств и сведений, имеющих признаки ненадлежащего исполнения договоров, являющихся предметом контроля в соответствии с частью 11.3.3. настоящего Положения составляется Техническое заключение, на основании которого решением Председателя Контрольной комиссии назначается внеплановая проверка исполнения обязательств по заключенным договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.»

9. Изложить Приложение № 6 к Положению о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов - «ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ к заявлению (вх. от _____ № _____) о вступлении в члены Ассоциации «Строители Омска» в следующей редакции:

«Приложение N 6 к Положению о контроле Ассоциации
«Строители Омска» за деятельностью своих членов

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
к заявлению (вх. от _____ № _____) о вступлении в члены Ассоциации «Строители Омска»

от _____.

№ п/п	ПРОВЕРЯЕМЫЙ РАЗДЕЛ	ЗАКЛЮЧЕНИЕ (соответствие раздела установленным	ФИО исполн ителя	Д ат а	Под пис ь

		требованиям)			
1	Проверка комплектности обязательных к представлению документов	соответствует/не соответствует			
2	Проверка соответствия кадрового состава заявителя требованиям о членстве в Ассоциации (в том числе наличие специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства)	соответствует/не соответствует			
3	Проверка соответствия квалификационных требований руководителей и специалистов (образование, стаж, повышение квалификации, должностные обязанности)	соответствует/не соответствует			
4	Наличие системы аттестации работников по правилам, установленным Ростехнадзором: положение об аттестации, приказ о создании аттестационной комиссии (<i>особо опасные, технически сложные и уникальные объект, за исключением объектов атомной энергии</i>)	соответствует/не соответствует			
5	Наличие принадлежащих у заявителя на праве собственности или ином законном основании зданий и (или) сооружений, и (или) помещений.	соответствует/не соответствует			
6	Наличие принадлежащих у заявителя на праве собственности или ином законном основании зданий и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств и т.д. (<i>особо опасные, технически сложные и уникальные объекты за исключением объектов атомной энергии</i>)	соответствует/не соответствует			
7	Наличие документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых возложена обязанность по осуществлению такого контроля (<i>особо опасные, технически сложные и уникальные объекты за исключением объектов атомной энергии</i>)	соответствует/не соответствует			
8	Наличие действующей лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии (<i>объекты атомной энергии</i>)	соответствует/не соответствует			
9	Регистрация в Омской области за исключением случаев, указанных в пункте 4.2 Положения о членстве в Ассоциации «Строители Омска»	соответствует/не соответствует			
10	Отсутствие прекращения заявителем членства в саморегулируемой организации менее 1 года назад до дня подачи заявления о приеме их вновь в члены Ассоциации	соответствует/не соответствует			
11	Отсутствие выплат из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, по вине члена саморегулируемой организации	соответствует/не соответствует			
12	Отсутствие в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта одного объекта капитального строительства	соответствует/не соответствует			

13	Отсутствие процедуры банкротства в отношении заявителя	соответствует/не соответствует			
14	Отсутствие сведений о заявителе включены в реестр недобросовестных поставщиков	соответствует/не соответствует			
15	Документы, представленные заявителем для приема в члены Ассоциации, содержат достоверные сведения	соответствует/не соответствует			
16	Отсутствие сведений о руководителе, учредителе (выгодоприобретателе, бенефициарным владельце) заявителя, являющемся руководителем, учредителем (выгодоприобретателем, бенефициарным владельцем) другого юридического лица, в отношении которого имеются сведения о фактах нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации	соответствует/не соответствует			
17	Проверка соответствия учредительных и регистрационных документов заявителя	соответствует/не соответствует			
18	Общий вывод: Экспертное заключение является	<i>Положительным/отрицательным</i>			
19	Направить документы для рассмотрения вопроса о приеме в члены Ассоциации «Строители Омска» в Президиум Ассоциации «Строители Омска»				

10. Изложить Приложение № 7 к Положению о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов - «ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ к заявлению (вх. от ____ No ____) о внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Строители Омска» в новой редакции:

«Приложение N 7 к Положению о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
к заявлению (вх. от ____) о внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Строители Омска»
от ____ .

№№ п/п	ПРОВЕРЯЕМЫЙ РАЗДЕЛ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНА АССОЦИАЦИИ	ЗАКЛЮЧЕНИЕ (соответствие раздела установленным, требованиям –	ФИО исполнителя	Дата	Подпись
--------	--	---	-----------------	------	---------

		заполняется при наличии такого раздела в деятельности члена Ассоциации и в связи с поданным заявлением)			
1	Проверка соответствия кадрового состава заявителя требованиям о членстве в Ассоциации (в том числе наличие специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства)	Соответствует/не соответствует			
2	Проверка соответствия квалификационных требований руководителей и специалистов (образование, стаж, повышение квалификации, должностные обязанности)	соответствует/не соответствует			
3	Проверка соответствия заявленного уровня ответственности по КФ ОДО (проверяется при изменении уровня ответственности по КФ ОДО)	соответствует/не соответствует			
4	Наличие системы аттестации работников по правилам, установленным Ростехнадзором: положение об аттестации, приказ о создании аттестационной комиссии (<i>особо опасные, технически сложные и уникальные объект, за исключением объектов атомной энергии</i>)	соответствует/не соответствует			
5	Наличие принадлежащих у заявителя на праве собственности или ином законном основании зданий и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств и т.д. (<i>особо опасные, технически сложные и уникальные объекты за исключением объектов атомной энергии</i>)	соответствует/не соответствует			
6	Наличие документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых возложена обязанность по осуществлению такого контроля (<i>особо опасные, технически сложные и уникальные объекты за исключением объектов атомной энергии</i>)	соответствует/не соответствует			
7	Наличие действующей лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии (<i>объекты атомной энергии</i>)	соответствует/не соответствует			
8	Экспертное заключение является положительным/отрицательным для:				
	1-Изменения уровня ответственности по КФ ОДО;				
	2- Предоставления права осуществлять строительство, реконструкцию, капремонт, снос <i>особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов атомной энергии.</i>				
	3- Предоставления права осуществлять строительство, реконструкцию, капремонт, снос объектов атомной энергии.				
9	Настоящее заключение направить генеральному директору Ассоциации «Строители Омска» .				