

**Протокол № 12**  
**заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска»**  
(далее - Ассоциация)

**Дата проведения:** 23 октября 2018 г.

**Место проведения:** г. Омск, ул. Фрунзе, д.1, корп.3

**Время начала:** 15 ч.00 мин.

**Время окончания:** 16 ч. 00 мин.

**Присутствовали члены Дисциплинарной комиссии:**

1. Лорай Виталий Николаевич – заместитель председателя Дисциплинарной комиссии
2. Бочкарев Владимир Григорьевич - секретарь Дисциплинарной комиссии
3. Марковский Константин Геннадьевич
4. Фадеев Евгений Борисович
5. Демочко Дмитрий Анатольевич

**Кворум: имеется**

В соответствии с пунктом 4.3 Положения о Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» (Редакция № 3) ввиду отсутствия Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации его функции осуществляет заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение материалов дела о дисциплинарном нарушении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Антарес» (ИНН 5504250545)
2. Рассмотрение материалов дела о дисциплинарном нарушении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Жилстройэлектро» (ИНН 5507214224)
3. Рассмотрение материалов дела о дисциплинарном нарушении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ГРК «Сибгеопром» (ИНН 5501091424)
4. Рассмотрение материалов дела о дисциплинарном нарушении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ГРАНТ» (ИНН 5506231153)
5. Рассмотрение материалов дела о дисциплинарном нарушении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СибУр-Транс» (ИНН 6658272660)
6. Рассмотрение материалов дела о дисциплинарном нарушении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ТАРСТРОЙ» (ИНН 5506078593)
7. Рассмотрение материалов дела о дисциплинарном нарушении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РАВИНК-СТРОЙ» (ИНН 5503025868)
8. Рассмотрение материалов дела о дисциплинарном нарушении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АрсеналСтрой» (ИНН 5528212796)
9. Рассмотрение материалов дела о дисциплинарном нарушении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СФ «Рассвет» (ИНН 5528204604)

**Приглашенные:** начальник отдела экспертного контроля Ассоциации - Председатель Контрольной комиссии Ассоциации Анциферова Е.Н., начальник отдела строительного контроля - член контрольной комиссии Ассоциации Болдырев О.И.

## **Представители членов Ассоциации, приглашенные на заседание:**

- ООО «Антарес» – на заседание не явился;
- ООО «Жилстройэлектро» - Митьковский Александр Владимирович, действующий на основании доверенности от 03.08.2016 г.;
- ООО «ГРК «Сибгеопром» - на заседание не явился;
- ООО «ГРАНТ» – на заседание не явился;
- ООО «СибУр-Транс» – на заседание не явился;
- ООО «ТАРСТРОЙ» - на заседание не явился;
- ООО «РАВИНК-СТРОЙ» – на заседание не явился;
- ООО «АрсеналСтрой» - Абалкина Ирина Геннадьевна, действующая на основании доверенности;
- ООО «СФ «Рассвет» - Генеральный директор Летун Алексей Александрович, действующий на основании Устава.

Сокращения, используемые в настоящем протоколе:

*Положение о членстве* - Положение «О членстве в Ассоциации «Строители Омска», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (Редакция № 3);

*Положение о контроле* - Положение о контроле Ассоциации «Строители Омска» за деятельностью своих членов (Редакция № 2);

*Положение об анализе* - Положение «О проведении Ассоциацией «Строители Омска» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов»

**По первому вопросу повестки дня:** слушали Лорая Виталия Николаевича, который доложил, что 4 октября 2018 г. в Дисциплинарную комиссию Ассоциации из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о выявленных в результате внепланового контроля нарушениях требований стандартов и внутренних документов Ассоциации ООО «Антарес» (ИНН 5504250545).

Дисциплинарная комиссия, рассмотрев материалы дела о дисциплинарном нарушении,

### **УСТАНОВИЛА:**

1. Плановой проверкой, проведенной в период с 04 июня 2018 г. по 22 июня 2018 г. было установлено:

а) кадровый состав ООО «Антарес» не соответствует требованиям п. 6.1.1 Положения о членстве: в штате по месту основной работы отсутствуют 2 работника требуемой квалификации по наличию высшего образования, стажа работы по специальности, повышению квалификации в области строительства, являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства (ГИПа);

б) имеется задолженность по уплате членских и целевых взносов в размере 15400 рублей;

в) в нарушение п. 5.3. Положения об анализе не представлен отчет о деятельности за 2017 год.

2. Решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 4 июля 2018 г. ООО «Антарес» приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок 90 дней. Срок приостановления названного права истек 2 октября 2018 г.

3. В установленный предписанием об устранении нарушений, повлекших приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства срок, ООО «Антарес» не устранило нарушения, указанные в акте проверки, за исключением уплаты задолженности по членским взносам.

Изучив материалы дела о дисциплинарном нарушении, заслушав объяснения членов Контрольной комиссии Ассоциации, Дисциплинарная комиссия

#### **РЕШИЛА:**

применить к ООО «Антарес» меру дисциплинарного воздействия в виде *рекомендации об исключении юридического лица из членов Ассоциации* в соответствии с пунктом 2.1.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам (редакция №3).

**Голосование:** «ЗА» - 5 «ПРОТИВ» - 0.

**По второму вопросу повестки дня:** слушали Лорая Виталия Николаевича, который доложил, что 4 октября 2018 г. в Дисциплинарную комиссию Ассоциации из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы проверки устранения нарушений, выявленных в результате внепланового контроля в отношении ООО «Жилстройэлектро» (ИНН 5507214224)

Дисциплинарная комиссия, рассмотрев материалы дела о дисциплинарном нарушении,

#### **УСТАНОВИЛА:**

Проверкой, проведенной на основании поступившей в Ассоциацию «Строители Омска» жалобы установлено: ООО «Жилстройэлектро» имело задолженность по уплате взносов в размере 15 400 рублей. Решением Дисциплинарной комиссии от 08.08.2018 г. (протокол №9) к члену Ассоциации была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

В настоящее время ООО «Жилстройэлектро» погасило имеющуюся задолженность в размере 15 400 рублей. По состоянию на 02.10.2018 задолженность отсутствует.

Изучив материалы дела о дисциплинарном нарушении, заслушав объяснения членов Контрольной комиссии Ассоциации, Дисциплинарная комиссия

#### **РЕШИЛА:**

Возобновить право ООО «Жилстройэлектро» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в соответствии с пунктом 4.16

Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам (редакция № 3)

**Голосование:** «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0.

**По третьему вопросу повестки дня:** слушали Лорая Виталия Николаевича, который доложил, что 4 сентября 2018 г. в Дисциплинарную комиссию Ассоциации из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о выявленных в результате планового контроля нарушениях требований стандартов и внутренних документов Ассоциации ООО «ГРК «Сибгеопром» (ИНН 5501091424).

Дисциплинарная комиссия, рассмотрев материалы дела о дисциплинарном нарушении,

#### **УСТАНОВИЛА:**

1. Согласно требованиям пункта 4.6. Положения о контроле в адрес члена Ассоциации 14 августа 2018 г. был направлен запрос о предоставлении необходимых для проведения проверки документов в срок до 14 сентября 2018г. В установленный в запросе срок документы, в том числе подтверждающие соответствие члена Ассоциации требованиям Положения о членстве в части наличия специалистов по организации строительства и имущественного обеспечения строительной деятельности, членом Ассоциации не представлены.

В результате выездной проверки установлено, что по указанному в заявлении фактическому адресу места нахождения: г. Омск, ул. Кемеровская, д. 10, офис 302 (договор аренды № 13 от 01.01.2017 г.) ООО «ГРК «Сибгеопром» не находится.

В нарушение п.п. 2.6, 2.7 Положения «О порядке ведения реестра членов Ассоциации «Строители Омска», член Ассоциации не уведомил Ассоциацию об изменении сведений, содержащихся в реестре членов Ассоциации «Строители Омска».

2. В нарушение п. 7.10., п. 7.12. Положения о членстве, у члена Ассоциации имеется задолженность по уплате членских взносов за июль, август, сентябрь 2018 г. в размере 10500 рублей, целевых взносов в размере 1400 рублей.

3. В нарушение порядка, установленного пунктом 5.3. Положения об анализе ООО «ГРК «Сибгеопром» представило отчет о деятельности за 2017 год 03 апреля 2018 года.

Проверить достоверность представленных в составе Отчета о деятельности сведений, в том числе по организации системы охраны труда, системы контроля качества работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, не представилось возможным.

4. Провести проверку соответствия ООО «ГРК «Сибгеопром» требованиям законодательства о градостроительной деятельности, техническом регулировании не представилось возможным по причине не обеспечения членом Ассоциации, уведомленного о поведении проверки в установленном порядке, условий для ее проведения.

#### **РЕШИЛА:**

применить к ООО «ГРК «Сибгеопром» (ИНН 5501091424) меру дисциплинарного воздействия в виде *предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 23 ноября 2018 г.* в соответствии с пунктом 2.1.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам (редакция №3)

**Голосование:** «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0.

**По четвертому вопросу повестки дня слушали** Лорая Виталия Николаевича, который доложил, что 4 октября 2018 г. в Дисциплинарную комиссию Ассоциации из Контрольной комиссии Ассоциации поступили материалы о выявленных в результате планового контроля нарушениях требований стандартов и внутренних документов Ассоциации ООО «ГРАНТ» (ИНН 5506231153)

Дисциплинарная комиссия, рассмотрев материалы дела о дисциплинарном нарушении,

#### **УСТАНОВИЛА:**

1. Кадровый состав ООО «Грант» не соответствует требованиям п. 6.1.1. Положения о членстве: отсутствуют специалисты по строительству, трудовая функция которых, включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.
2. В организации отсутствует система контроля качества выполняемых работ, отсутствует система организации охраны труда, документы, определяющие комплекс организационно-технических мероприятий, направленных на предотвращение травм на производстве.

Изучив материалы дела о дисциплинарном нарушении, заслушав объяснения членов Контрольной комиссии Ассоциации, Дисциплинарная комиссия

#### **РЕШИЛА:**

применить к ООО «ГРАНТ» (ИНН 5506231153) меру дисциплинарного воздействия в виде меры дисциплинарного воздействия в виде *предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 23 ноября 2018 г.* в соответствии с пунктом 2.1.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам (редакция №3).

**Голосование:** «ЗА» -5, «ПРОТИВ» - 0.

**По пятому вопросу повестки дня слушали** Лорая Виталия Николаевича, который доложил, что 4 октября 2018 г. в Дисциплинарную комиссию Ассоциации из Контрольной комиссии Ассоциации поступил материал о выявленных в результате планового контроля ООО «СибУр-Транс» (ИНН 6658272660) нарушениях требований стандартов и внутренних документов Ассоциации.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев материалы дела о дисциплинарном нарушении,

## УСТАНОВИЛА:

В соответствии с пунктом 6.3 Положения о контроле в адрес члена Ассоциации исх. № 335к-2018 от 14.08.2018 г. в целях проведения документарной проверки был направлен запрос о предоставлении документов, подтверждающих соответствие ООО «СибУр-Транс» Положению о членстве.

В установленный запросом срок (до 14 сентября 2018 г.) членом Ассоциации запрашиваемые документы не представлены.

Непредставление в Ассоциацию документов, поименованных в запросе, согласно пункту 6.10 Положения о контроле, приравнивается к нарушению обязательных требований Ассоциации в части осуществления контроля и может повлечь за собой применение в отношении нарушителя меры дисциплинарного воздействия.

В нарушение порядка, установленного пунктом 5.3 Положения об анализе, ООО «СибУр-Транс» представило отчет о деятельности за 2017 год 01 июня 2018 года.

Согласно отчету о деятельности ООО «СибУр-Транс» за 2017 г., в организации отсутствует система контроля качества выполняемых работ, отсутствует система организации охраны труда, также документы, определяющие комплекс организационно-технических мероприятий, направленных на предотвращение травм на производстве.

Изучив материалы дела о дисциплинарном нарушении, Дисциплинарная комиссия

## РЕШИЛА:

применить к ООО «СибУр-Транс» (ИНН 6658272660) меру дисциплинарного воздействия в виде *предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 23 ноября 2018 г.* в соответствии с пунктом 2.1.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам (редакция №3).

**Голосование:** «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0.

**По шестому вопросу повестки дня** слушали Лорая Виталия Николаевича, который доложил, что 15 октября 2018 г. в Дисциплинарную комиссию Ассоциации из Контрольной комиссии Ассоциации поступил материал о выявленных в результате контроля ООО «ТАРСТРОЙ» (ИНН 5506078593) нарушениях требований стандартов и внутренних документов Ассоциации.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев материалы дела о дисциплинарном нарушении,

## УСТАНОВИЛА:

1. Член Ассоциации, уведомленный о сроках проведения плановой выездной проверки, объемах ее проведения, не представил документы, подтверждающие соответствие кадрового состава ООО «ТАРСТРОЙ» в части наличия специалистов по

организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства, принятых по трудовому договору по основному месту работы (нарушение п. 6.1.1. Положения о членстве).

2. В нарушение п. 7.10 положения, у члена Ассоциации имеется задолженность по уплате членских взносов за июль, август, сентябрь 2018 г. в размере 10500 рублей.

3. ООО «ТАРСТРОЙ» в нарушение порядка, установленного пунктом 5.3 Положения об анализе представило отчет о деятельности за 2017 год 24 мая 2018 года.

4. ООО «ТАРСТРОЙ» в качестве субподрядной организации выполняет работы по монтажу башенного крана на объекте «Административное здание (Общественно-деловой комплекс) по ул. Орджоникидзе в ЦАО г. Омска» (далее-Объект), Генподрядчик - ООО «АВ-конструкция».

Документы (договор подряда на монтаж башенного крана, эксплуатационные документы на кран, технологические карты, проект производства работ на монтаж крана, проект рельсового пути, проект организации строительства, исполнительная документация и т.д.) ООО «ТАРСТРОЙ» не представлены.

ООО «ТАРСТРОЙ» не представило документы, подтверждающие наличие у члена Ассоциации системы контроля качества строительно-монтажных работ, системы организации охраны труда, документы, подтверждающие обучение работников и проверку знаний правил охраны труда, правил промышленной безопасности.

Изучив материалы дела о дисциплинарном нарушении, Дисциплинарная комиссия

#### **РЕШИЛА:**

применить к ООО «ТАРСТРОЙ» (ИНН 5506078593) меру дисциплинарного воздействия в виде *предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 23 ноября 2018 г.* в соответствии с пунктом 2.1.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам (редакция №3).

**По седьмому вопросу повестки дня** слушали Лорая Виталия Николаевича, который доложил, что 15 октября 2018 г. в Дисциплинарную комиссию Ассоциации из Контрольной комиссии Ассоциации поступил материал о выявленных в результате контроля ООО «РАВИНК-СТРОЙ» (ИНН 5503025868) нарушениях требований стандартов и внутренних документов Ассоциации.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев материалы дела о дисциплинарном нарушении,

#### **УСТАНОВИЛА:**

**1.** ООО «РАВИНК-СТРОЙ» в нарушение порядка, установленного пунктом 5.3. Положения об анализе представило отчет о деятельности за 2017 год 02 мая 2018 года.

**2.** ООО «РАВИНК-СТРОЙ» в нарушение порядка, установленного Положением о контроле представило запрашиваемые Ассоциацией документы, необходимые для определения объема и сроков проведения выездной проверки 12 октября 2018 (установленный в запросе срок - до 28 сентября 2018 г.)

3. В нарушение п. 7.10 положения о членстве, у члена Ассоциации имеется задолженность по уплате членских взносов за август, сентябрь 2018 г. в размере 7 000 рублей.

Изучив материалы дела о дисциплинарном нарушении, Дисциплинарная комиссия

**РЕШИЛА:**

применить к ООО «РАВИНК-СТРОЙ» (ИНН 5503025868) меру дисциплинарного воздействия в виде *предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 23 ноября 2018 г.* в соответствии с пунктом 2.1.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам (редакция №3).

**Голосование:** «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0.

**По восьмому вопросу повестки дня** слушали Лорая Виталия Николаевича, который доложил, что 15 октября 2018 г. в Дисциплинарную комиссию Ассоциации из Контрольной комиссии Ассоциации поступил материал о выявленных в результате контроля ООО «АрсеналСтрой» (ИНН 5528212796) нарушениях требований стандартов и внутренних документов Ассоциации.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев материалы дела о дисциплинарном нарушении,

**УСТАНОВИЛА:**

В результате плановой проверки, проведенной Контрольной комиссией Ассоциации 15 октября 2018 года, установлено:

1. ООО «АрсеналСтрой» не соответствует требованиям п. 6.1.1 Положения о членстве: отсутствуют специалисты по строительству, трудовая функция которых включает организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.
2. В организации отсутствует система контроля качества выполняемых работ.

Изучив материалы дела о дисциплинарном нарушении, Дисциплинарная комиссия

**РЕШИЛА:**

применить к ООО «АрсеналСтрой» (ИНН 5528212796) меру дисциплинарного воздействия в виде *предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 23 ноября 2018 г.* в соответствии с пунктом 2.1.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам (редакция №3).

**Голосование:** «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0.

**По девятому вопросу повестки дня** слушали Лорая Виталия Николаевича, который доложил, что 15 октября 2018 г. в Дисциплинарную комиссию Ассоциации из Контрольной комиссии Ассоциации поступил материал о выявленных в результате контроля ООО «СФ



«Рассвет» (ИНН 5528204604) нарушениях требований стандартов и внутренних документов Ассоциации.

Дисциплинарная комиссия рассмотрев материалы дела о дисциплинарном нарушении,

**УСТАНОВИЛА:**

Решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Строители Омска» от 31 августа 2018 г. ООО «СФ «Рассвет» приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок до 9 октября 2018г. Срок приостановления названного права истек.

В срок, установленный предписанием об устранении нарушений, повлекших приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, ООО «СФ «Рассвет» не устранило нарушения, указанные в акте проверки.

Изучив материалы дела о дисциплинарном нарушении, Дисциплинарная комиссия

**РЕШИЛА:**

применить к ООО «СФ «Рассвет» (ИНН 5528204604) меру дисциплинарного воздействия в виде *рекомендации об исключении юридического лица из членов Ассоциации* в соответствии с пунктом 2.1.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Строители Омска» к своим членам (редакция №3).

**Голосование:** «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0.

Заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии

**В.Н. Лорай**

Секретарь Дисциплинарной комиссии

**В.Г. Бочкарев**